NEUBAU | WEINGARTEN

BESTE WOHNLAGE

Exklusives Mehrfamilienhaus mit nur vier Wohneinheiten

BAUBEGINN FRÜHJAHR 2027 | KfW 55/ KfW 40 möglich | Neubau von privat

Ein Zuhause mit Zukunft – modern, hochwertig und individuell.

In einer der begehrtesten Wohnlagen von Weingarten entsteht ein modernes Mehrfamilienhaus mit lediglich vier exklusiven Wohneinheiten.

Das Neubauprojekt vereint zeitgemäße Architektur, eine energieeffiziente Bauweise und eine gehobene Ausstattung mit einem besonderen Vorteil: Sie haben die Möglichkeit, Ihre persönlichen Vorstellungen bereits in die weitere Planung einfließen zu lassen.

Die vier Wohnungen bieten großzügige Wohnflächen von ca. 80 bis 125 m^2 und schaffen Raum für individuelle Wohnkonzepte. Ob als neues Zuhause für Eigennutzer oder als nachhaltige Investition in eine attraktive Wohnlage – dieses Neubauprojekt bietet vielfältige Möglichkeiten.

DAS BAUPROJEKT IM ÜBERBLICK

- Modernes Mehrfamilienhaus mit nur vier Wohneinheiten
- Wohnflächen von ca. 80 bis 125 m^2
- Hochwertige Massivbauweise
- Energiestandard KfW 55, alternativ KfW 40 möglich
- Moderne Wärmepumpentechnik
- Photovoltaikanlage (PV-Anlage)
- Fußbodenheizung
- Größere Gartenanteile möglich
- Aufzug

HOCHWERTIGE AUSSTATTUNG

Bei der Ausstattung wird besonderer Wert auf Qualität, Komfort und zeitloses Design gelegt.

- Hochwertige Fliesen- und Parkettböden
- Komfortable Fußbodenheizung
- Hochwertige LED-Einbauspots in den Decken für eine stilvolle Lichtgestaltung
- Kunststofffenster mit moderner Dreifachverglasung, Schall- und Einbruchschutz
- Elektrische Rollläden und Jalousien
- Moderne Badezimmergestaltung
- Bodengleiche, begehbare Duschen

IHRE WÜNSCHE – UNSERE PLANUNG

Ein besonderer Vorteil dieses Neubauprojekts ist die Möglichkeit zur individuellen Mitgestaltung.

Die Architektenpläne liegen bereits vor. Dennoch besteht zum jetzigen Planungszeitpunkt noch die Möglichkeit, eigene Wünsche und Vorstellungen einzubringen.

Ob individuelle Raumgestaltung, persönliche Ausstattungswünsche oder größere private Gartenanteile – je nach baulicher und planerischer Möglichkeit können Ihre Vorstellungen berücksichtigt werden.

PREIS UND VERFÜGBARKEIT

- Baubeginn geplant für Frühjahr 2027
- Preis auf Anfrage
- Direkt vom privaten Anbieter
- Keine Maklerprovision

INTERESSE GEWECKT?

Sie möchten mehr über dieses besondere Neubauprojekt erfahren?
Gerne informieren wir Sie persönlich über die verfügbaren Wohnungsgrößen, die Planung und die individuellen Gestaltungsmöglichkeiten.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!