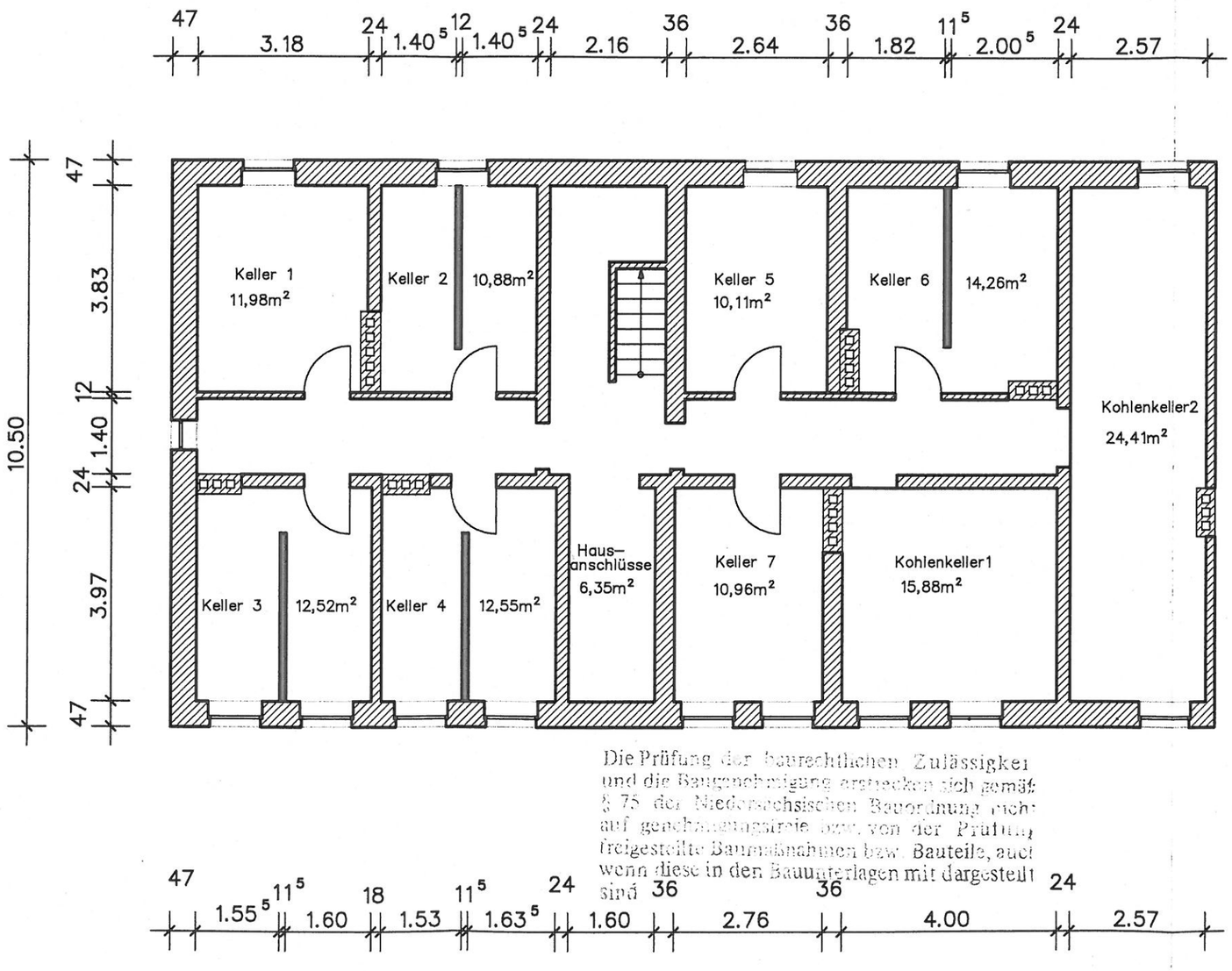
Baugesuche



Die Prüfung der baurechtlichen Zulässigkeit und die Baugenehmigung erstrecken sich gemäß § 75 der Niedersächsischen Bauordnung nicht auf genehmigungsfreie bzw. von der Prüfung freigestellte Baumaßnahmen bzw. Bauteile, auch wenn diese in den Bauunterlagen mit dargestellt sind

14. JULI 2004

BAUAUFSICHTLICH GEPRÜFT
27. AUG. 04 VV 0125/2004
STADT WILHELMSHAVEN
Der Oberbürgermeister
Fachbereich 63 i.A. Best Dipl.-Ing.

BAUAUFSICHTLICH GE
26. AUG. 04 VV 012
STADT WILHELMSHAVE
Der Oberbürgermeister
Fachbereich 63 i.A. Best Di

Nutzungsänderung Werftst

Grundriss KG

DRATWA
Dipl.–Ing. Architekten BDB
Gökerstraß
26384 Wilh
Telefon 04
Telefax 04

Maßstab :	gez :	Blatt Nr :
1 : 100	21.06.2004 He.	781–1 0(
Datei : Marx\GRUN–01.DC6		
Blick : BL100–01		

Der Architekt : gezeich

Datum : 07.07.2004

Der Bauherr : Firma Marx
Cathostr.7
45356 Essen
Telefon 0201/86578–12
Telefax 0201/86578–78

Datum :

Die Prüfung der baurechtlichen Zulässigkeit und die Bauüberwachung erstrecken sich gemäß § 75 der Niedersächsischen Bauordnung nicht auf genehmigungsfreie bzw. von der Prüfung freigestellte Baumaßnahmen bzw. Bauteile, auch wenn diese in den Bauunterlagen mit dargestellt sind

Baakte

La

Veranda
3,10m²

Wohnen
21,41m²

Bad
3,13m²

Garage
14,63m²

Fahrrad
Müll

Abstellraum
4,45m²

Podest

0,89m² WC
0,89m² WC

Schlafzimmer
12,72m²

Küche
11,90m²

Kinderzimmer 1
11,70m²

Schlafzimmer
14,87m²

Küche
14,85m²

Bad
2,59m²

Flur
6,38m²

Flur
7,13m²

Bad
2,59m²

Wohnzimmer

Kinderzimmer
13,62m²

13,62m²

Kinderzimmer 2
13,21m²

Wohnzimmer
27,51m²

5 Stg.
18²/26

Brandwand

Öffnung schließen

1

2

5.01
3.21
1.80
24
2.73
24

5.84
5.36
4.24
1.60
24
24

60
1.31
35
1.88
35
94
94

85
1.45

24
2.38
24
1.87
24
24

13
5.23
13
5.49
30
5.62
12
1.80
24
8.08

2.59
2.47
3.09
40
5.42
24
4.04
40

10.50
40
3.90
12
1.40
24
4.04
40

3.35
12
3.05
12
2.30
12
3.00
12
3.94
12
2.74

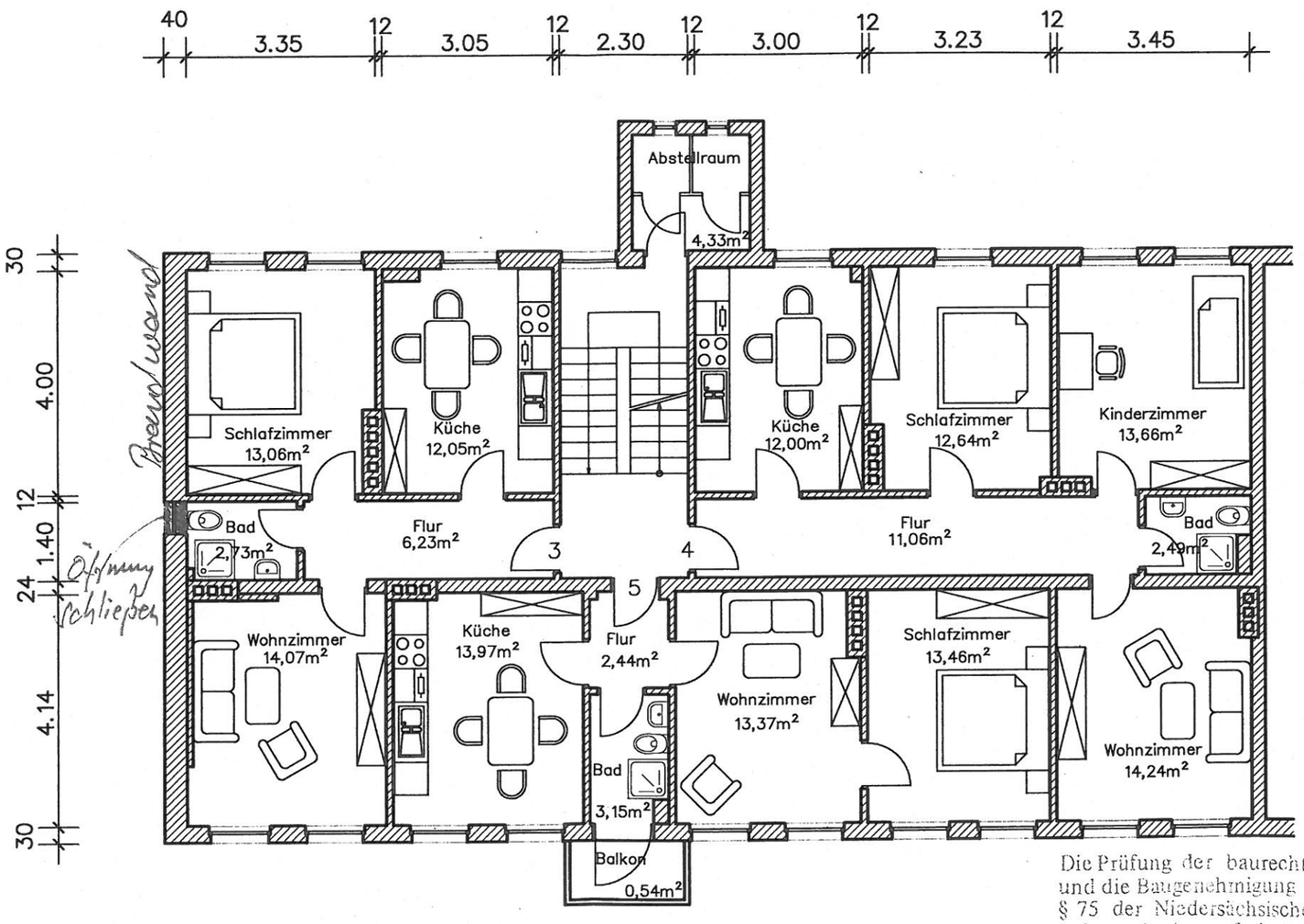
1.85
11⁵
4.55⁵
12
2.30
12
4.99⁵
11⁵
1.95
12
2.74

40
3.40
12
3.40
12
1.50
12
3.34
12
6.86
12

2.42
19.50

Baakte

Stadt ...
Eing. 14. JULI 200...
Technische...



BAUAUFSICHTLICH GEPRÜFT
27. AUG. 04 VV 0125 /2004
STADT WILHELMSHAVEN
Der Oberbürgermeister
Fachbereich 63 I.A. Best Dipl.-Ing.

Die Prüfung der baurechtlichen Zulässigkeit und die Baugenehmigung erstrecken sich gemäß § 75 der Niedersächsischen Bauordnung nicht auf genehmigungsfreie bzw. von der Prüfung freigestellte Baumaßnahmen bzw. Bauteile, auch wenn diese in den Bauunterlagen mit dargestellt sind.

Nutzungsänderung Werftst

Grundriss OG

DRATWA
Dipl.-Ing. Architekten BDB
Gökerstraße
26384 Wilh
Telefon 044
Telefax 044

Maßstab :	gez :	Blatt Nr :
1 : 100	21.06.2004 He.	781-1 0C
Datei : Blick : BL100-03		

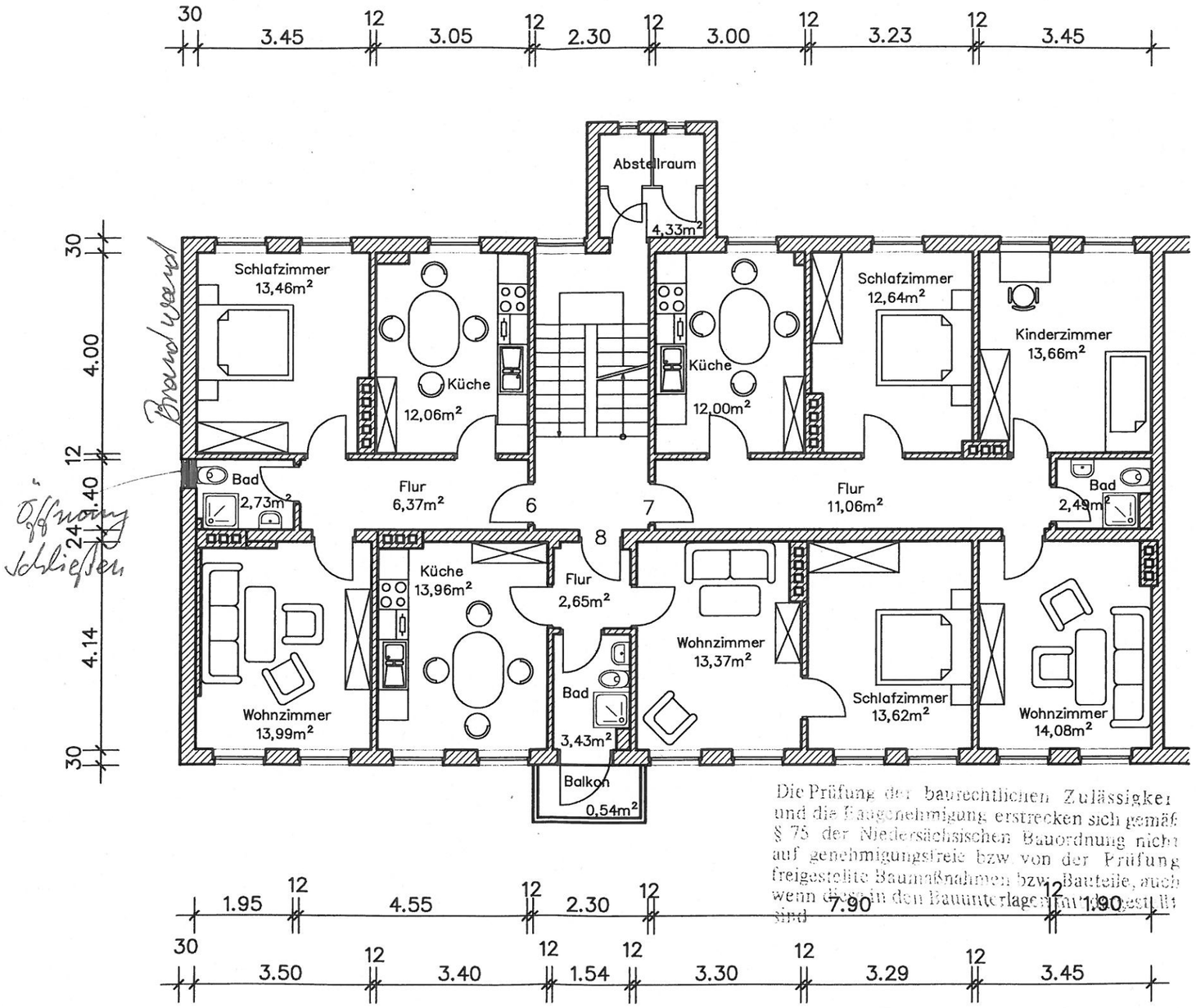
Der Architekt : Datum : 07.07.2004

gezeich

Der Bauherr : Firma Marx
Cathostr.7
45356 Essen
Telefon 0201/86578-12
Telefax 0201/86578-78

Datum :

Baukt



Die Prüfung der baurechtlichen Zulässigkeit und die Baugenehmigung erstrecken sich gemäß § 75 der Niedersächsischen Bauordnung nicht auf genehmigungsfreie bzw. von der Prüfung freigestellte Baumaßnahmen bzw. Bauteile, auch wenn diese in den Bauunterlagen mit dargestellt sind

BAUAUFSICHTLICH GEPRÜFT
27. AUG. 04 VV 0125/2004
STADT WILHELMSHAVEN
Der Oberbürgermeister
Fachbereich 63 i.A. Best Dipl.-Ing.

Nutzungsänderung Werftst

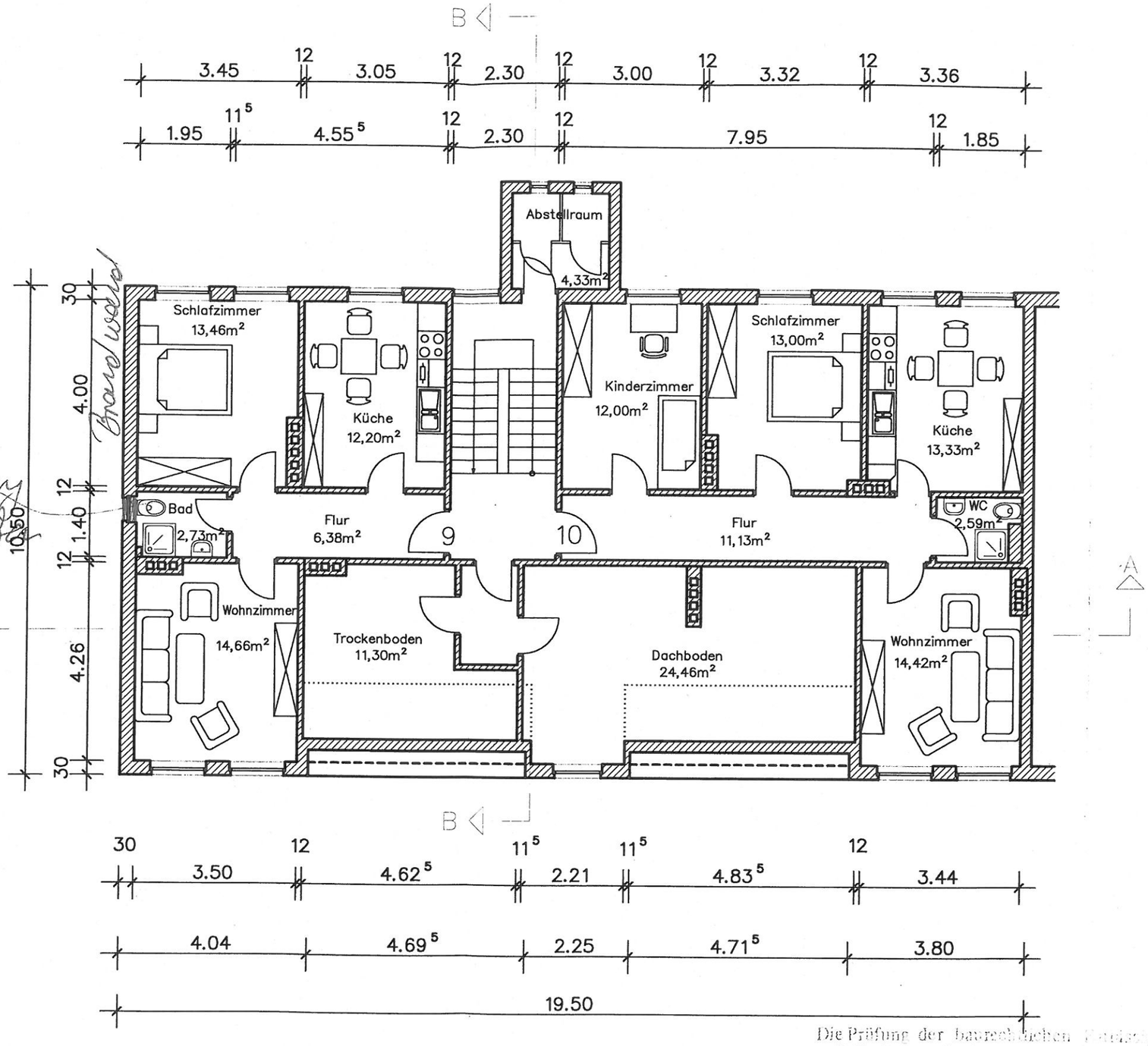
Grundriss OG 2

DRATWA
Dipl.-Ing. Architekten BDB
Gökerstraße
26384 Wilhe
Telefon 044
Telefax 044

Maßstab : 1 : 100	gez : 21.06.2004 He.	Blatt Nr : 781-1 00
Datei : Blick : BL100-04		
Der Architekt : Datum : 07.07.2004		gezeichn
Der Bauherr : Firma Marx Cathostr.7 45356 Essen Telefon 0201/86578-12 Telefax 0201/86578-78 Datum :		

30/48

Baneke



Dachgeschoss

Die Prüfung der baurechtlichen Zulässigkeit und die Baugenehmigung erstreckt sich nicht gem. § 75 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) auf genehmigungsfreie bzw. von der Prüfung freigestellte Baumaßnahmen bzw. Bauteile, auch wenn diese in den Bauvorlagen mit dargestellt sind

Eing. 14. JULI 2004
Technisches Rathaus

BAUAUFSICHTLICH GEPRÜFT
27. AUG. 04 VV 0125/2004
STADT WILHELMSHAVEN
Der Oberbürgermeister
Fachbereich 63 i.A. Best Dipl.-Ing.

Nutzungsänderung Werf

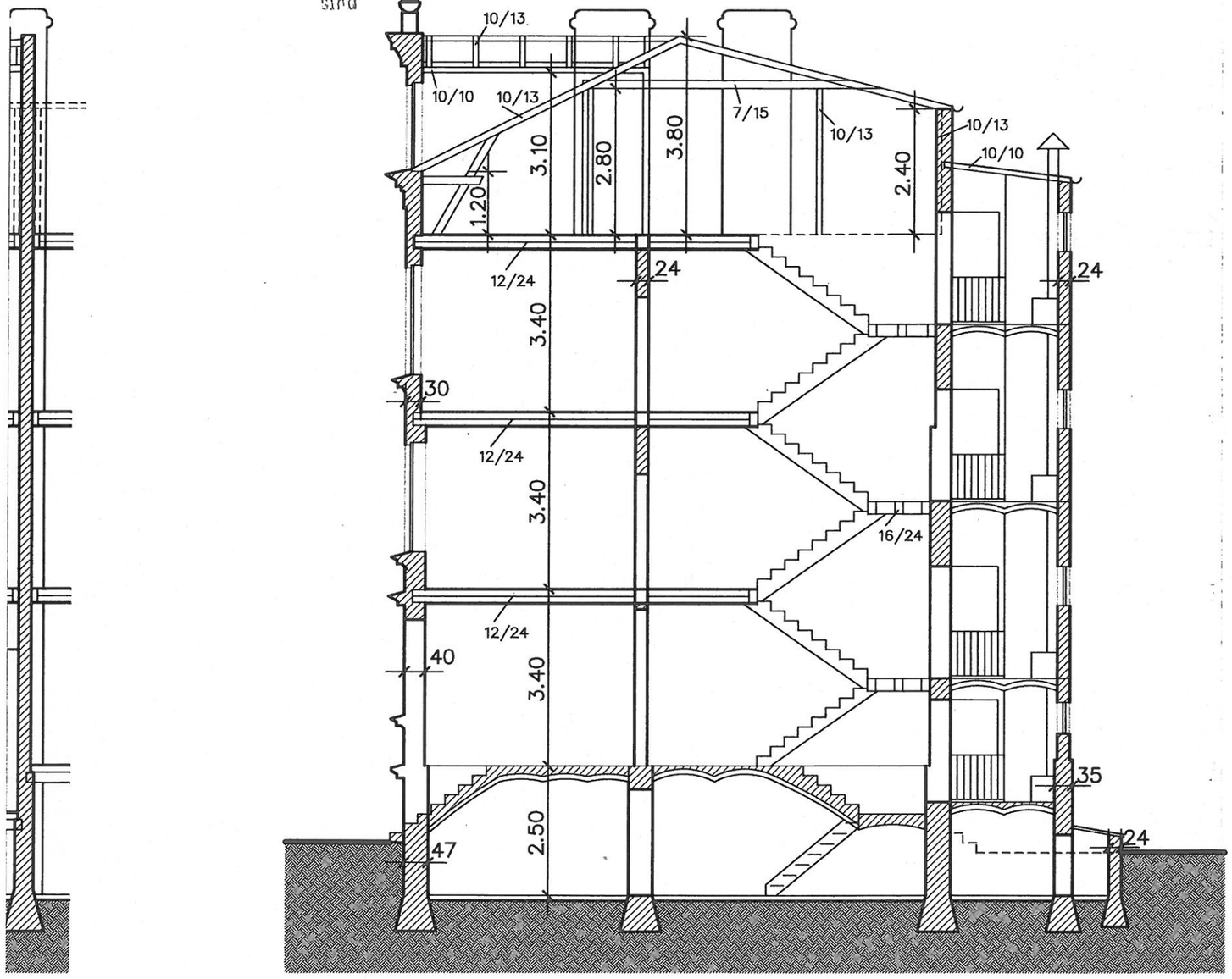
Grundriss DG

DRATWA
Dipl.-Ing. Architekten BDB
Gökers
26384
Telefor
Telefax

Maßstab : 1 : 100	gez : 21.06.2004 He.	Blatt Nr : 781-1
Datei : Blick : BL.100-05		
Der Architekt : Datum : 07.07.2004		gez
Der Bauherr : Firma Marx, Cathostr.7, 45356 Essen, Telefon 0201/86578-12, Telefax 0201/86578-78		
Datum :		

30/48

Die Prüfung der baurechtlichen Zulässigkeit und die Baugenehmigung erstrecken sich gemäß § 75 der Niedersächsischen Bauordnung nicht auf genehmigungsfreie bzw. von der Prüfung freigestellte Baumaßnahmen bzw. Bauteile, auch wenn diese in den Bauunterlagen mit dargestellt sind



Schnitt B–B

Bauakte

Stadt Wilhelmshaven
Eing. 14. JULI 2004
Technisches Rathaus

BAUAUFSICHTLICH GEPRÜFT
27. AUG. 04 VV 0125 /2004
STADT WILHELMSHAVEN
Der Oberbürgermeister
Fachbereich 63 i.A. Best Dipl.-Ing.

Nutzungsänderung Werftstr.116

Schnitt A–A
Schnitt B–B

DRATWA
Dipl.–Ing. Architekten BDB
Gökerstraße 79a
26384 Wilhelmshaven
Telefon 04421/32039
Telefax 04421/32020

Maßstab :	gez :	Blatt Nr :
1 : 100	06.05.2004 He.	781–1 006/1
Datei : Blick : BL100–06		

Der Architekt :

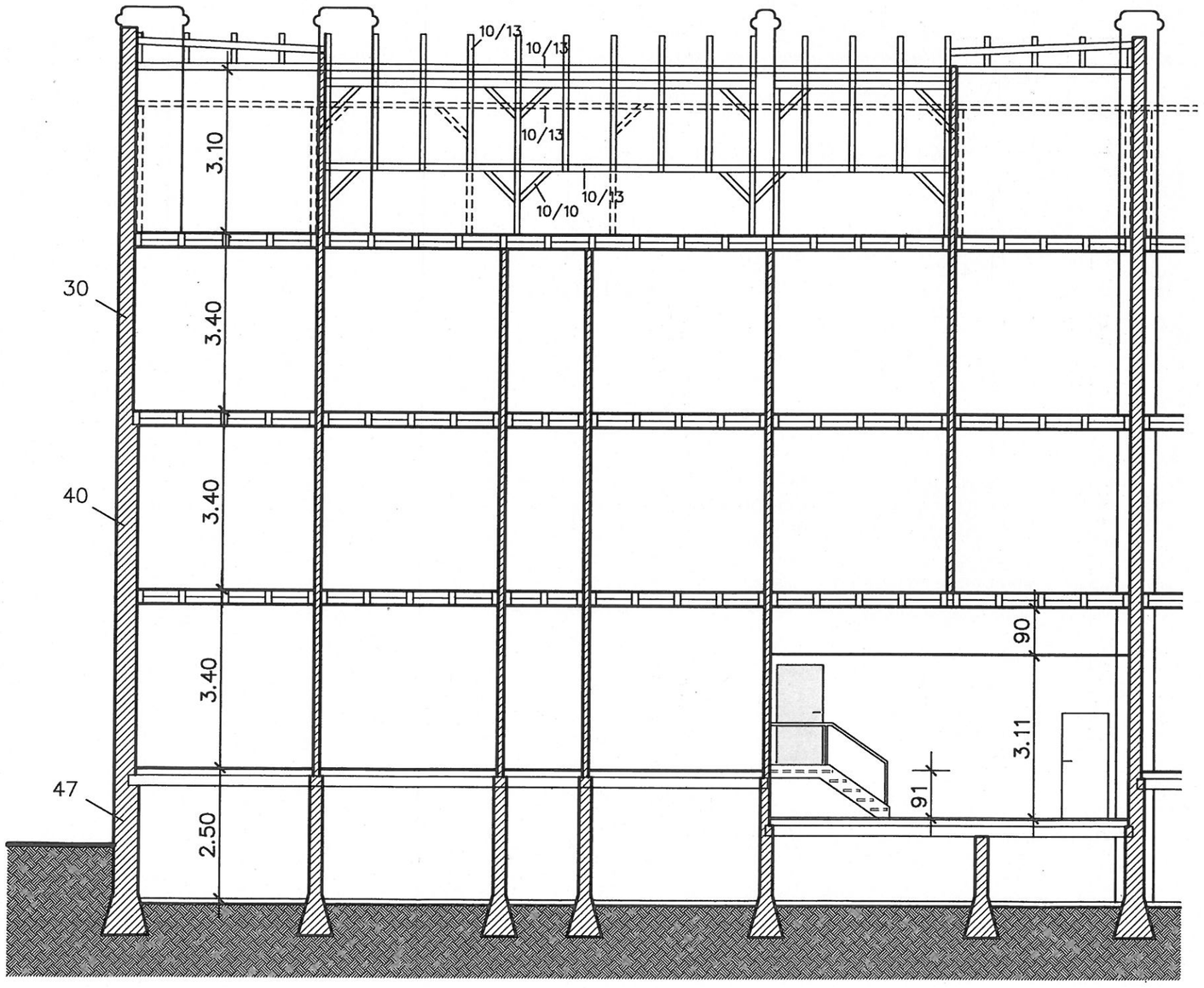
Datum : 07.07.2004

gezeichnet mit: ARCHITECTURE DataCAD

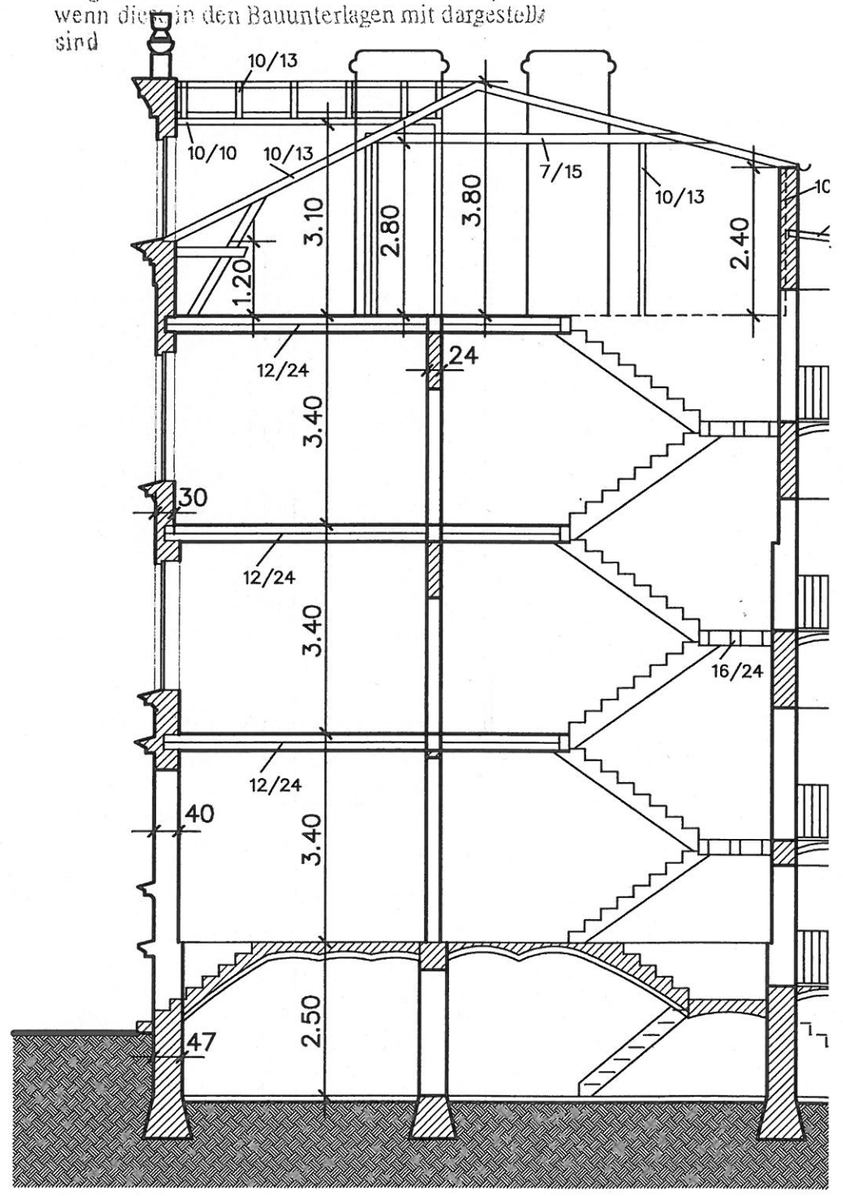
Der Bauherr : Firma Marx
Cathostr.7
45356 Essen
Telefon 0201/86578–12
Telefax 0201/86578–78

Datum :

Die Prüfung der baurechtlichen Zulässigkeit und die Baugenehmigung erstrecken sich gemäß § 75 der Niedersächsischen Bauordnung nicht auf genehmigungsfreie bzw. von der Prüfung freigestellte Baumaßnahmen bzw. Bauteile, auch wenn diese in den Bauunterlagen mit dargestellt sind



Schnitt A–A



Schnitt B–B

Bauakte

Die Prüfung der baurechtlichen Zulässigkeit und die Baugenehmigung erstrecken sich gemäß § 75 der Niedersächsischen Bauordnung nicht auf genehmigungsfreie bzw. von der Prüfung freigestellte Baumaßnahmen bzw. Bauteile, auch wenn diese in den Bauunterlagen mit dargestellt sind



BAUAUFSICHTLICH GEPRÜFT
27. AUG. 04 VV 0125/2004
STADT WILHELMSHAVEN
Der Oberbürgermeister
Fachbereich 63 i.A. Best Dipl.-Ing.

Nutzungsänderung Werftstr.116

Ansicht Straße

DRATWA
Dipl.-Ing. Architekten BDB
Gökerstraße 79a
26384 Wilhelmshaven
Telefon 04421/32039
Telefax 04421/32020

Maßstab :	gez :	Blatt Nr :
1 : 100	06.05.2004 He	781-1 007/1

Datei : Marx\GRUN-01.DC6
Blick : BL100-07

Der Architekt :
Datum : 07.07.2004

gezeichnet mit: SPIRIT DataCAD

Der Bauherr : Firma Marx
Cathostr.7
45356 Essen
Telefon 0201/86578-12
Telefax 0201/86578-78

Datum :