HOPFENGARTEN 9
AUFTEILUNGSPLÄNE



maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685

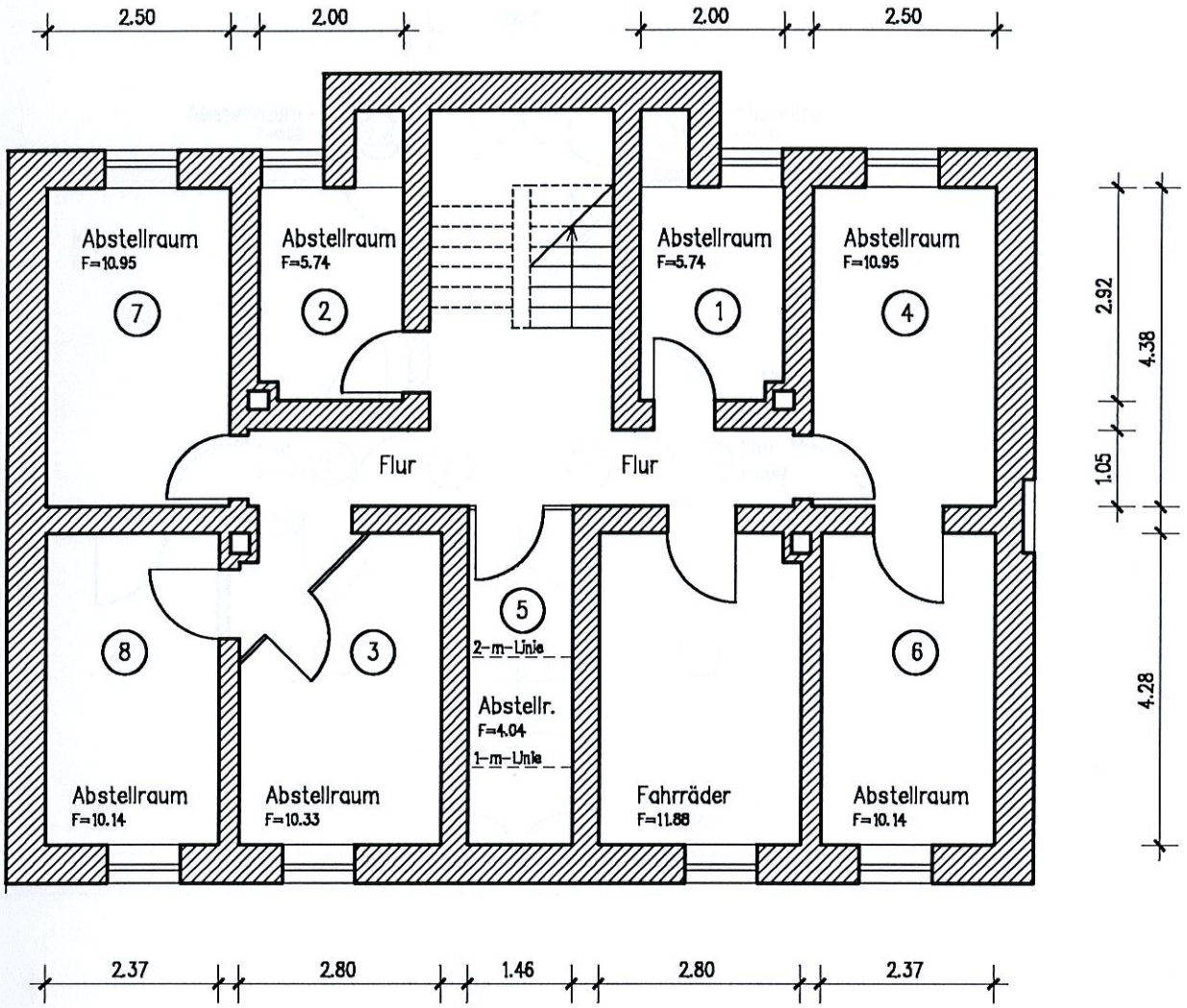

Für das Bauamt
Hopfengarten
Hartgerstraße
21,60
33,50
34,60
5,00
Eingang: 63 14. Dez. 1984
DIPL. ING. MANFRED KRIEHN

WOHNFLÄCHEN HOPFENGARTEN 9

18.06.04

		Raum	Fläche m²	Summe	Anteil
Vorderhaus					
	Erdgeschoss				
	Wohnung 1				
		Flur	3,07		
		Bad	6,74		
		Küche	12,52		
		Zimmer 1	10,98		
		Zimmer 2	12,71		
		Abstellraum	0,98		
		Summe		47,00	9,09%
	Wohnung 2				
		Flur	3,07		
		Bad	6,74		
		Küche	12,52		
		Zimmer 1	10,98		
		Zimmer 2	12,71		
		Abstellraum	0,98		
		Summe		47,00	9,09%
	1. Obergeschoss				
	Wohnung 3				
		Flur	4,69		
		Bad	6,74		
		Küche	12,52		
		Zimmer 1	13,27		
		Zimmer 2	14,66		
		Abstellraum	0,98		
		Summe		52,86	10,22%
	Wohnung 4				
		Flur	4,69		
		Bad	6,74		
		Küche	12,52		
		Zimmer 1	13,27		
		Zimmer 2	14,66		
		Abstellraum	0,98		
		Summe		52,86	10,22%
	2. Obergeschoss				
	Wohnung 5				
		Flur	4,69		
		Bad	7,03		

			Küche	12,88	
			Zimmer 1	13,64	
			Zimmer 2	15,06	
			Abstellraum	0,98	
			Summe	54,28	10,50%
		Wohnung 6			
			Flur	4,69	
			Bad	7,03	
			Küche	12,88	
			Zimmer 1	13,64	
			Zimmer 2	15,06	
			Abstellraum	0,98	
			Summe	54,28	10,50%
	Dachgeschoss				
		Wohnung 7			
			Flur	7,12	
			Bad	4,35	
			Küche	9,17	
			Zimmer 1	20,03	
			Zimmer 2	20,03	
			Zimmer 3	17,82	
			Abstellraum	0,98	
			Summe	79,50	15,37%
			Spitzboden	20,52	
Hinterhaus					
	Erdgeschoss				
		Wohnung 8			
			Wohnen	34,21	
			Essen	14,85	
			Küche	6,65	
			Abstellraum	0,68	
			Diele	11,17	
			Bad / WC	8,26	
			Gäste	11,30	
	Dachgeschoss				
			Flur	3,46	
			WC	1,75	
			Zimmer 1	13,28	
			Zimmer 2	14,88	
			Zimmer 3	8,90	
			Summe	129,40	25,02%
		Spitzboden		8,72	
	Gesamtwohnfläche			517,18	100,00%



Abstellraum 1	F= 5.74 m²
Abstellraum 2	F= 5.74 m²
Abstellraum 3	F=10.33 m²
Abstellraum 4	F=10.95 m²
Abstellraum 5	F= 4.04 m²
Abstellraum 6	F=10,14 m²
Abstellraum 7	F=10.95 m²
Abstellraum 8	F=10.14 m²
Fahrräder	F=11.88 m²

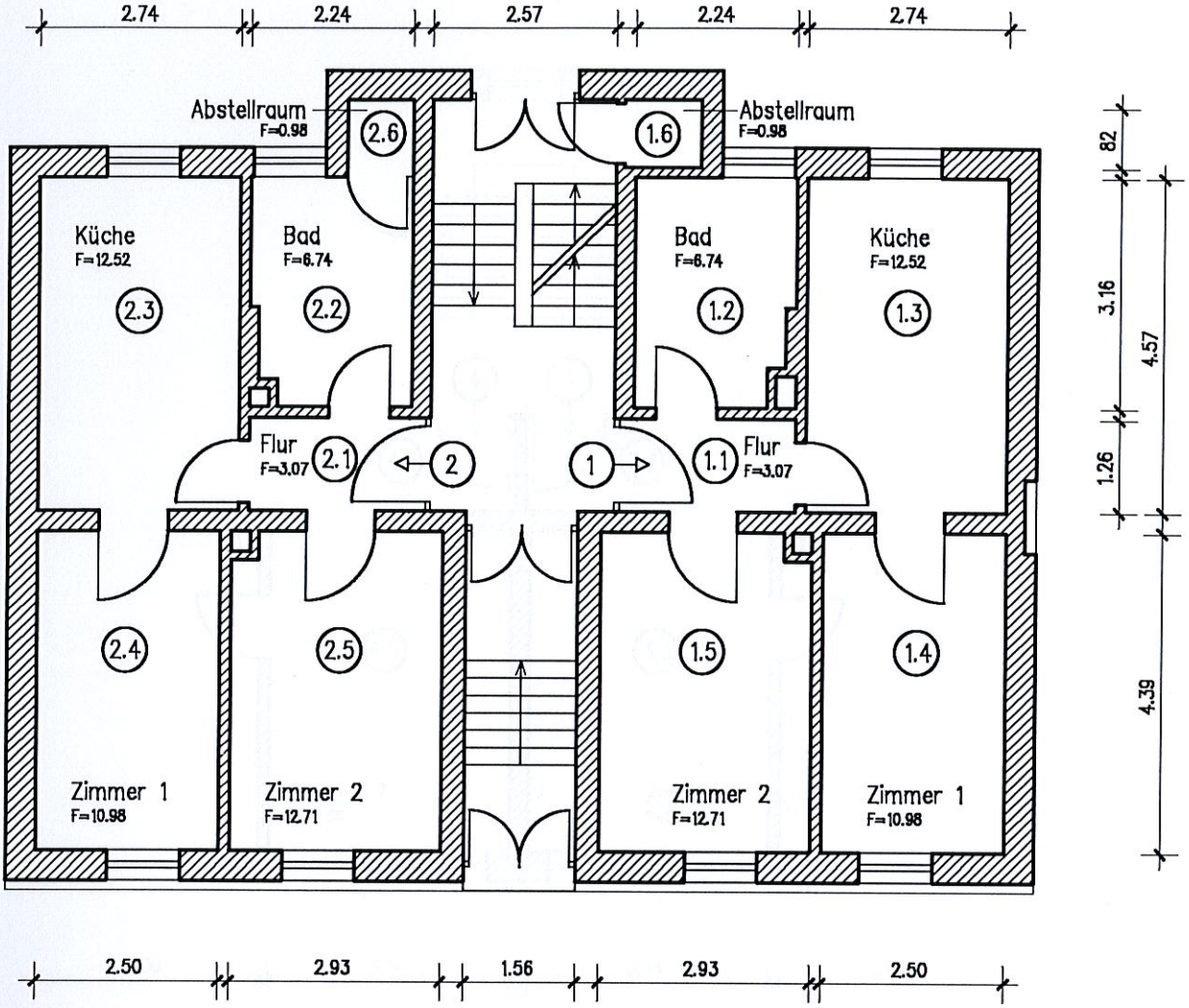
Hopfengarten 9

Untergeschoss 1: 100

NORDEN

18.06.2004

maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685



Flur	F= 3.07 m²
Bad	F= 6.74 m²
Küche	F=12.52 m²
Zimmer 1	F=10.98 m²
Zimmer 2	F=12,71 m²
Abstellraum	F= 0.98 m²
Wohnfläche	F= 47.00 m²

1 Hopfengarten 9

Erdgeschoss 1: 100

Flur	F= 3.07 m²
Bad	F= 6.74 m²
Küche	F=12.52 m²
Zimmer 1	F=10.98 m²
Zimmer 2	F=12,71 m²
Abstellraum	F= 0.98 m²
Wohnfläche	F= 47.00 m²

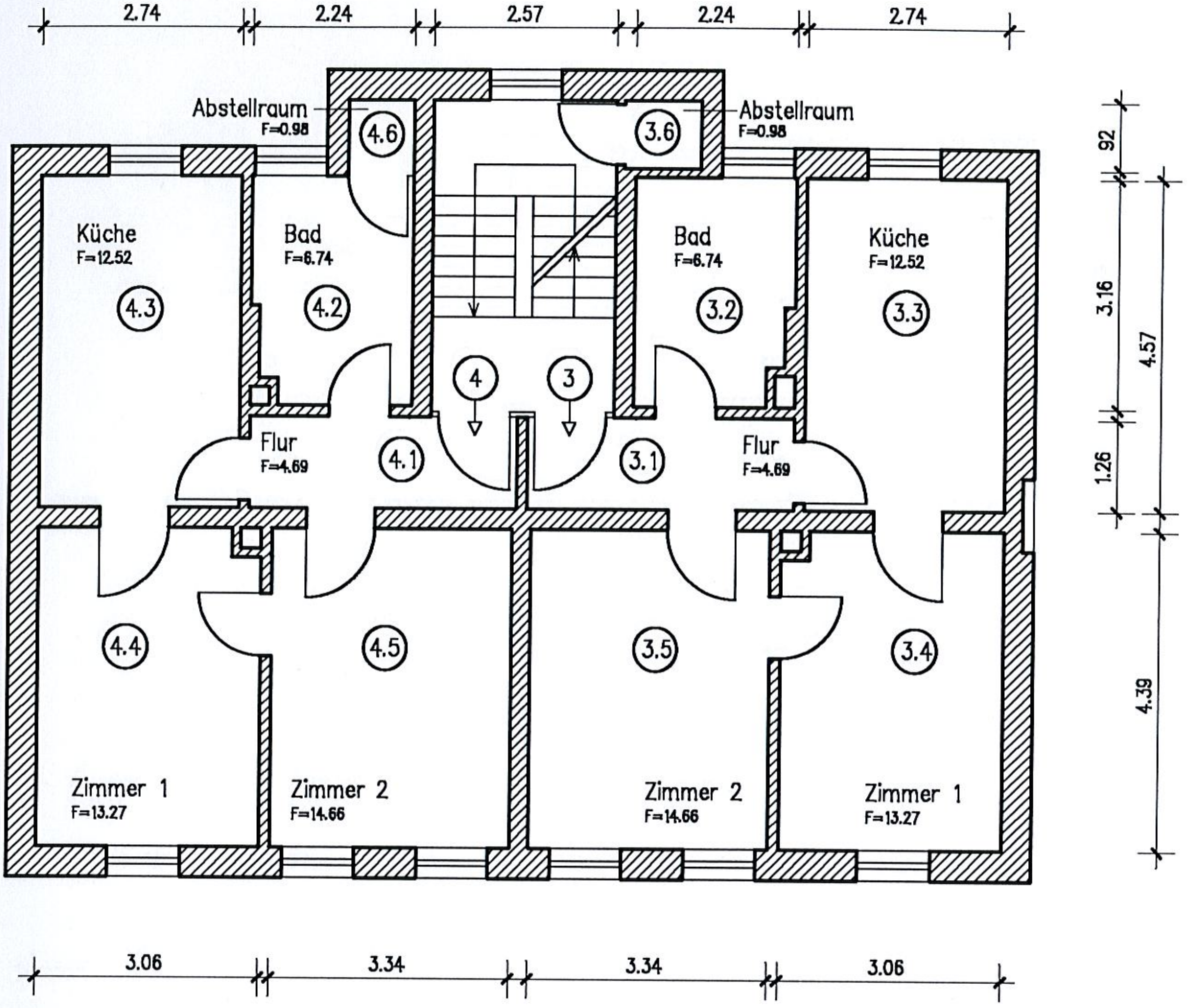
2 Hopfengarten 9

Erdgeschoss 1: 100

NORDEN

18.06.2004

maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685



Flur	F= 4.69 m²
Bad	F= 6.74 m²
Küche	F=12.52 m²
Zimmer 1	F=13.27 m²
Zimmer 2	F=14,66 m²
Abstellraum	F= 0.98 m²
Wohnfläche	F= 52.86 m²

(3) Hopfengarten 9

1. Obergeschoss 1: 100

Flur	F= 4.69 m²
Bad	F= 6.74 m²
Küche	F=12.52 m²
Zimmer 1	F=13.27 m²
Zimmer 2	F=14,66 m²
Abstellraum	F= 0.98 m²
Wohnfläche	F= 52.86 m²

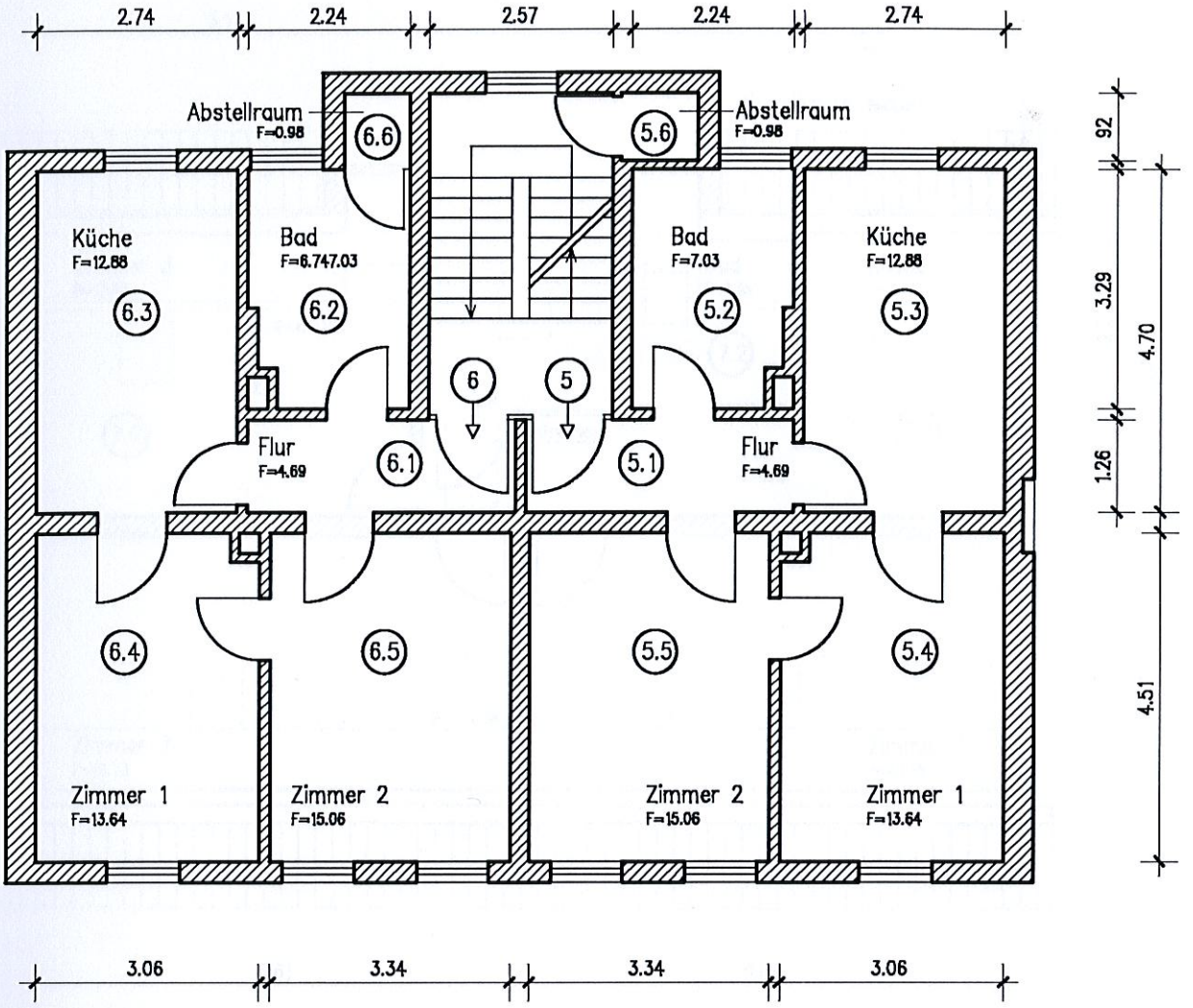
(4) Hopfengarten 9

1. Obergeschoss 1: 100

NORDEN

18.06.2004

maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685



Flur	F= 4.69 m²
Bad	F= 7.03 m²
Küche	F=12.88 m²
Zimmer 1	F=13.64 m²
Zimmer 2	F=15,06 m²
Abstellraum	F= 0.98 m²
Wohnfläche	F= 54.28 m²

(5) Hopfengarten 9

2. Obergeschoss 1: 100

Flur	F= 4.69 m²
Bad	F= 7.03 m²
Küche	F=12.88 m²
Zimmer 1	F=13.64 m²
Zimmer 2	F=15,06 m²
Abstellraum	F= 0.98 m²
Wohnfläche	F= 54.28 m²

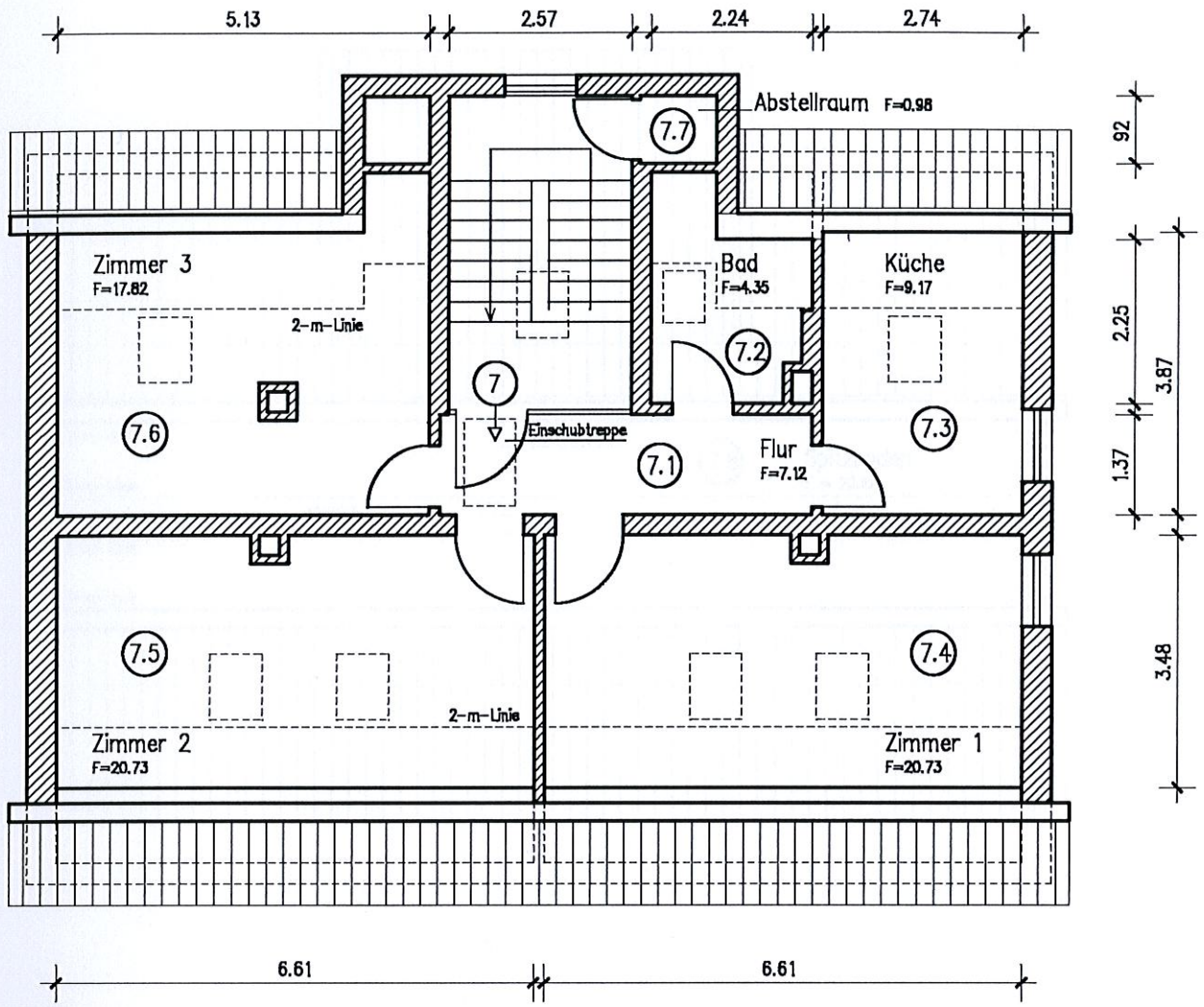
(6) Hopfengarten 9

2. Obergeschoss 1: 100

NORDEN

18.06.2004

maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685



Flur	F= 7.12 m²
Bad	F= 4.35 m²
Küche	F= 9.17 m²
Zimmer 1	F=20.03 m²
Zimmer 2	F=20.03 m²
Zimmer 3	F=17.82 m²
Abstellraum	F= 0.98 m²
Wohnfläche	F=79.50 m²

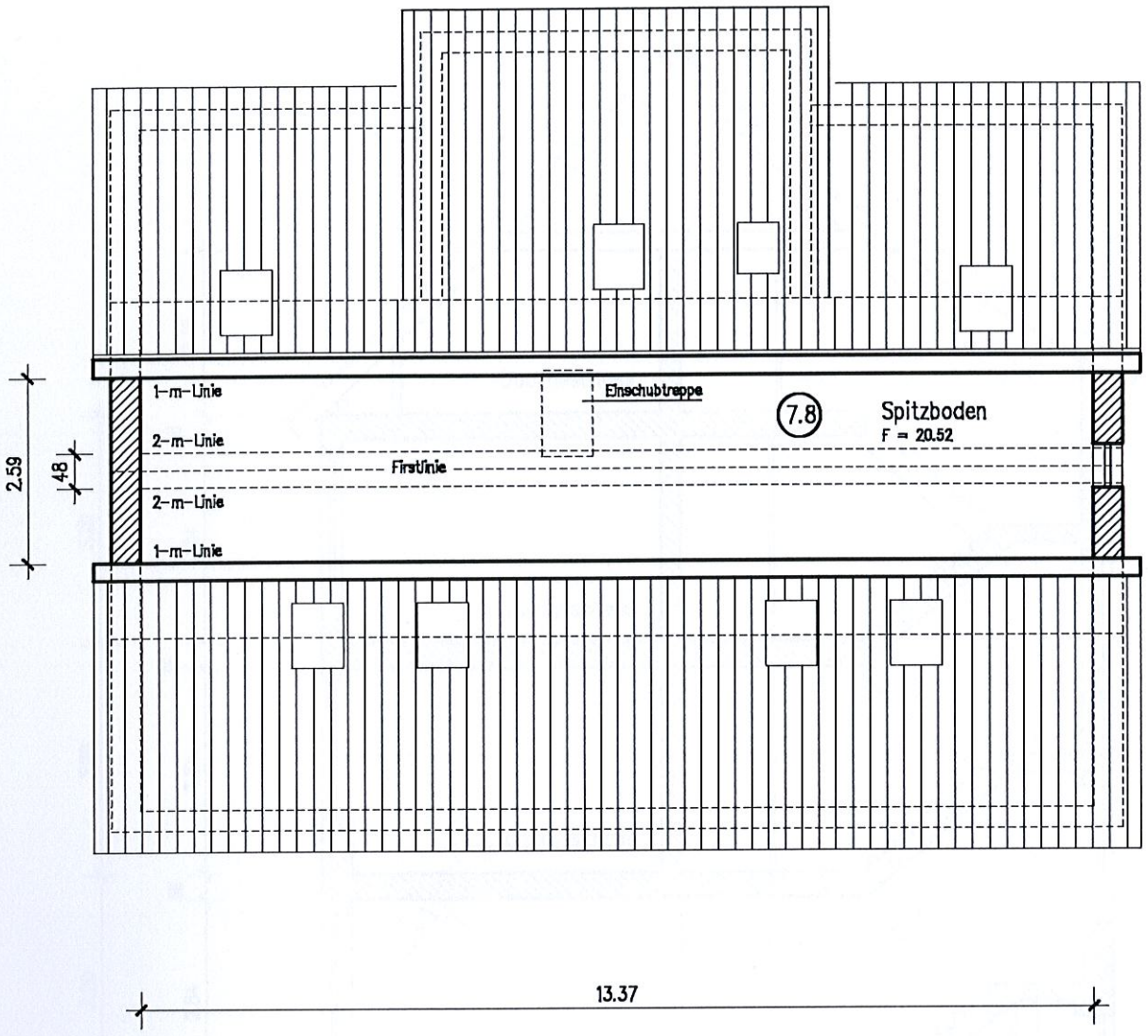
(7) Hopfengarten 9

Dachgeschoss 1: 100

NORDEN

18.06.2004

maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685



Hopfengarten 9

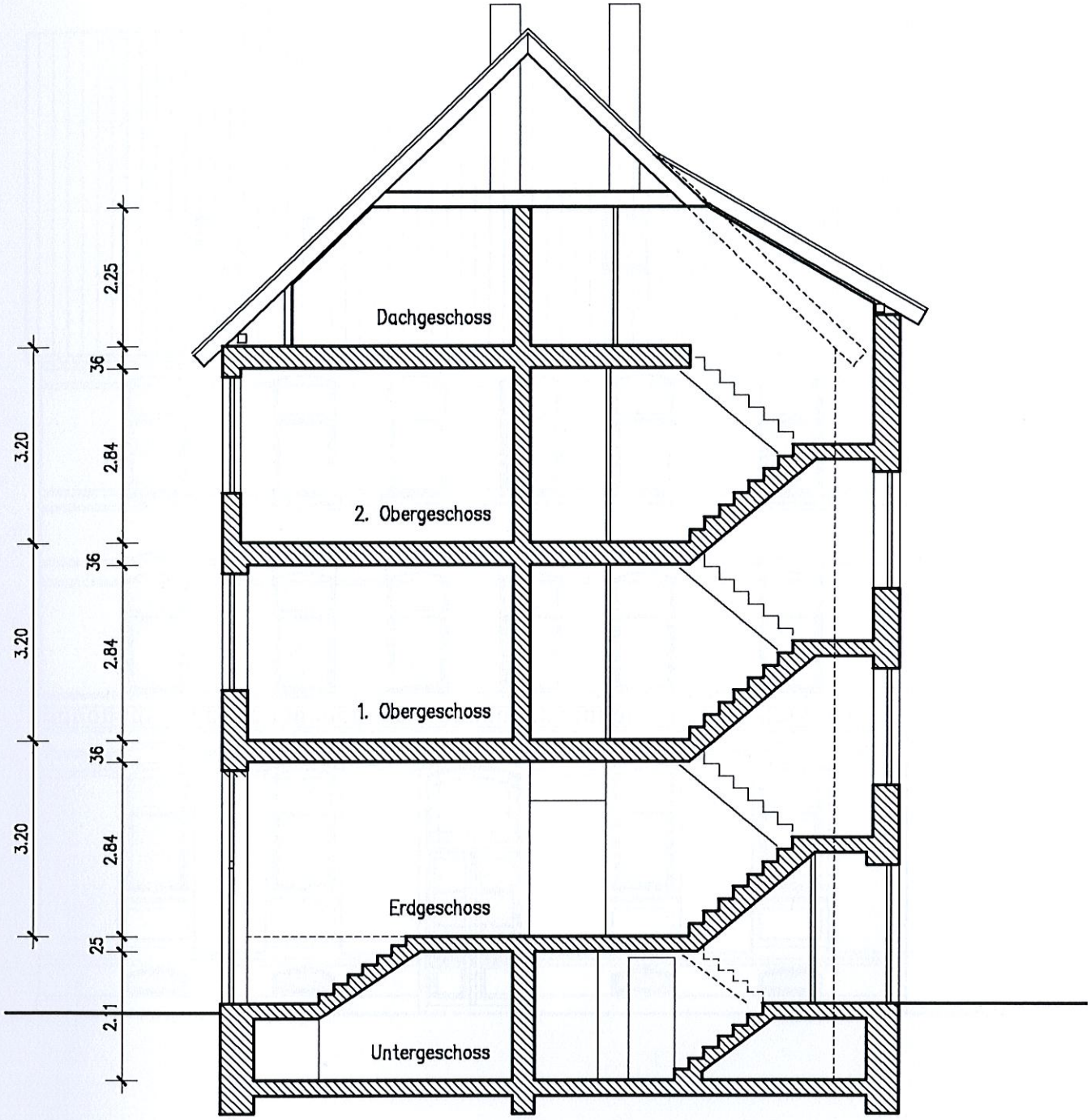
Spitzboden F= 20.52 m²

Spitzboden 1: 100

NORDEN

18.06.2004

maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685

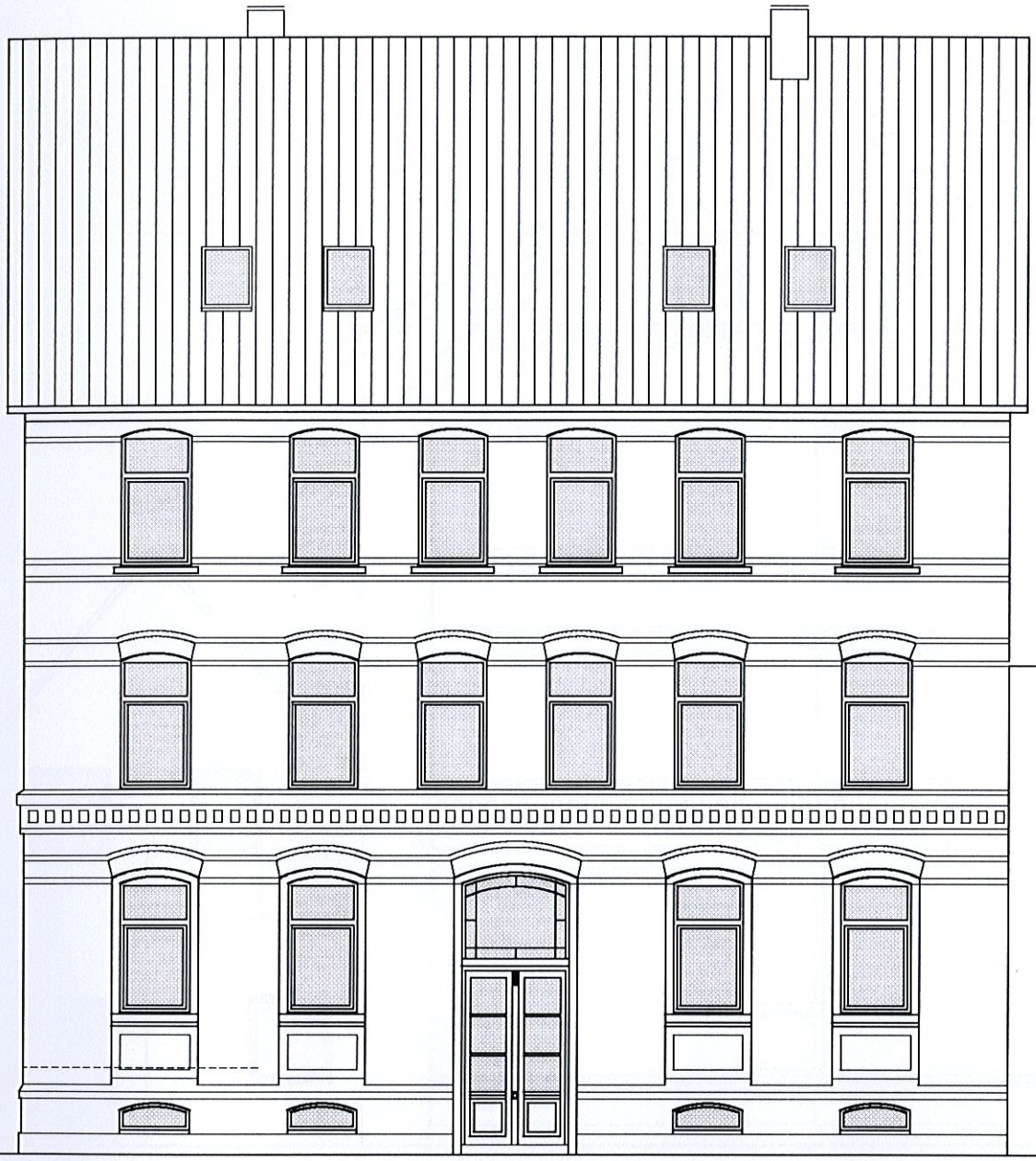


Hopfengarten 9

Querschnitt 1: 100

18.06.2004

maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685



Hopfengarten 9

Ansicht Westen 1: 100

18.06.2004

maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685



Hinterhaus 8

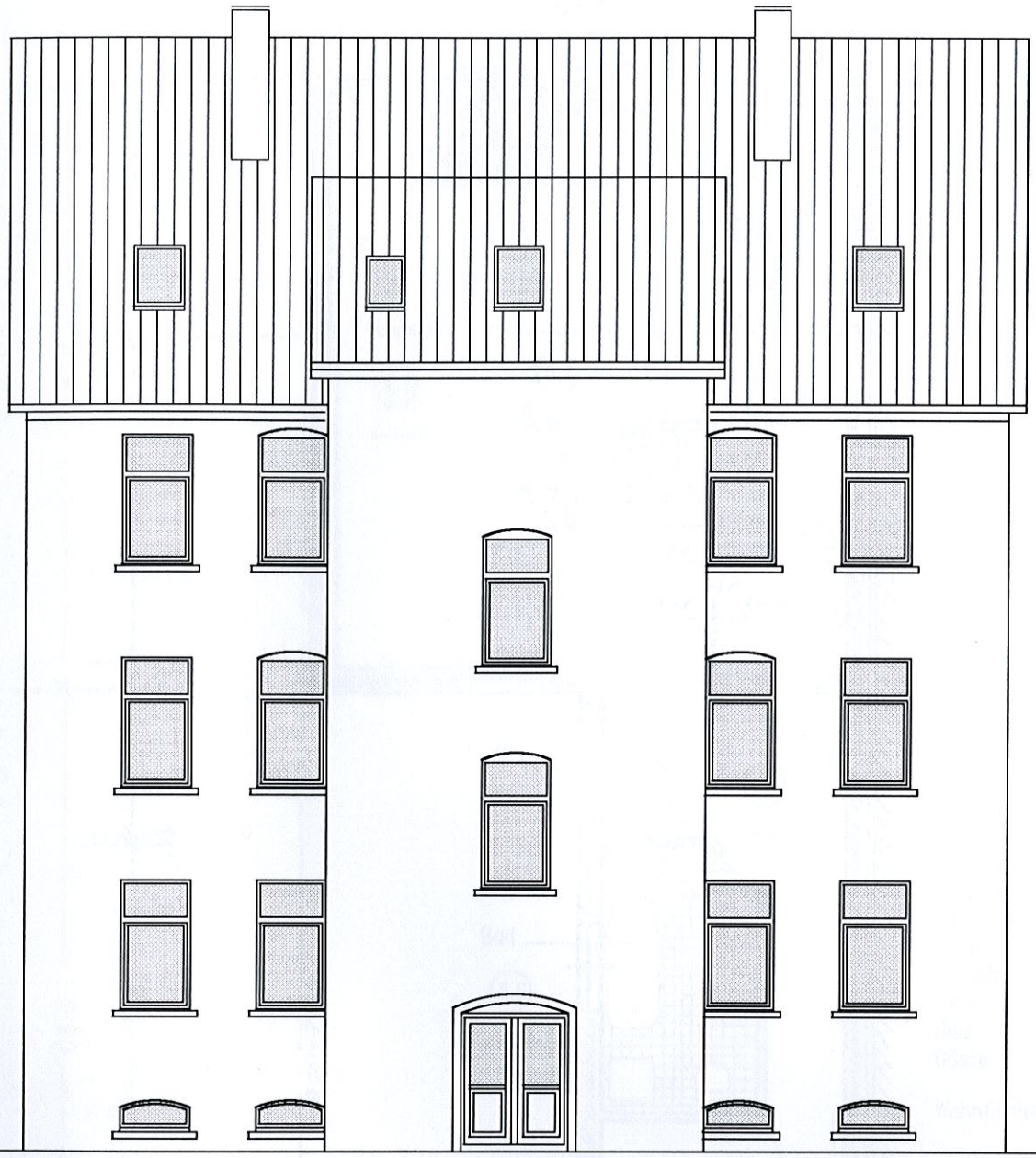
Vorderhaus 1 – 7

Hopfengarten 9

Ansicht Norden 1: 100

18.06.2004

maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685

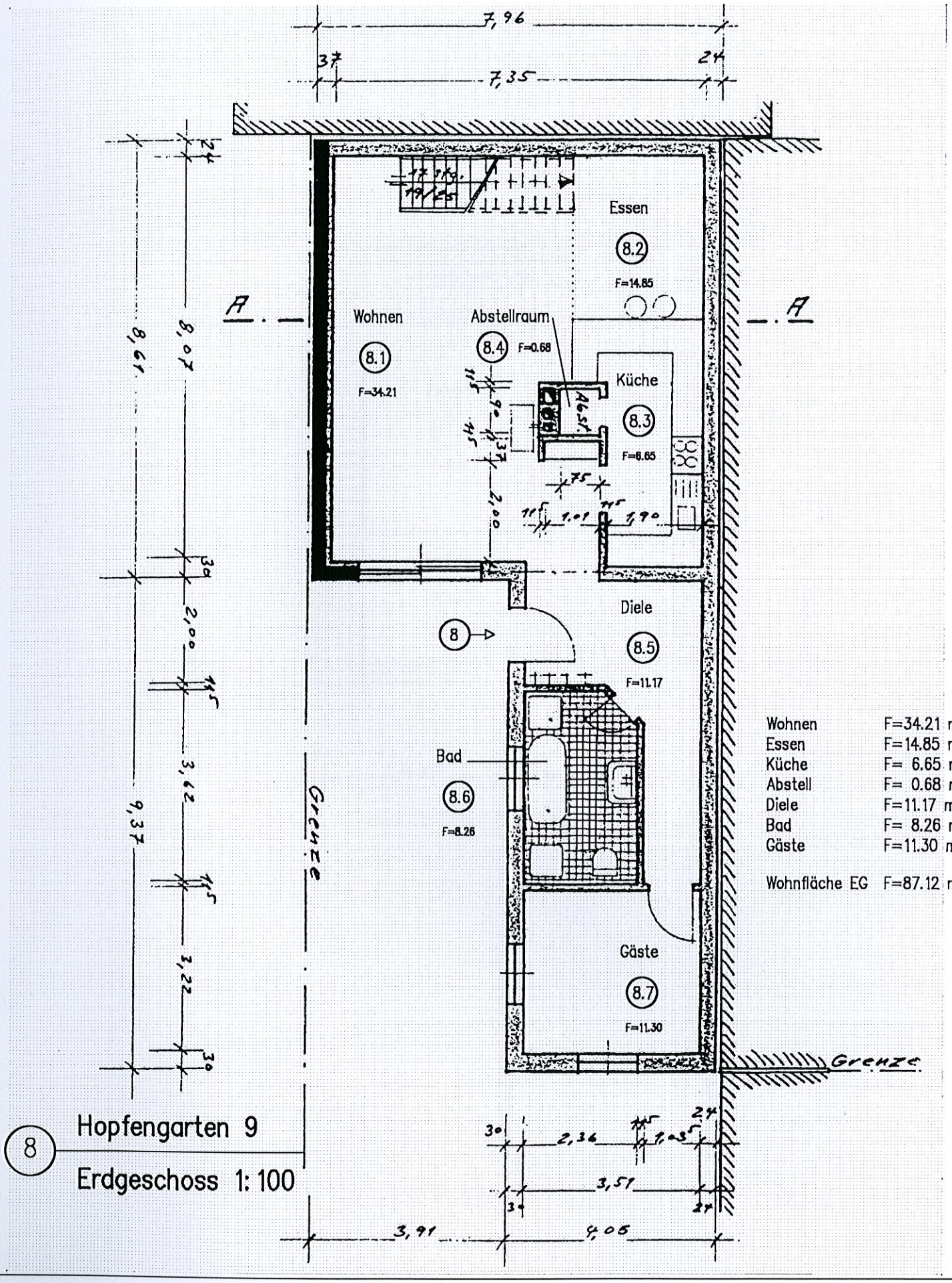


Hopfengarten 9

Ansicht Osten 1: 100

18.06.2004

maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685



Wohnen	F=34.21 m²
Essen	F=14.85 m²
Küche	F= 6.65 m²
Abstell	F= 0.68 m²
Diele	F=11.17 m²
Bad	F= 8.26 m²
Gäste	F=11.30 m²
Wohnfläche EG	F=87.12 m²

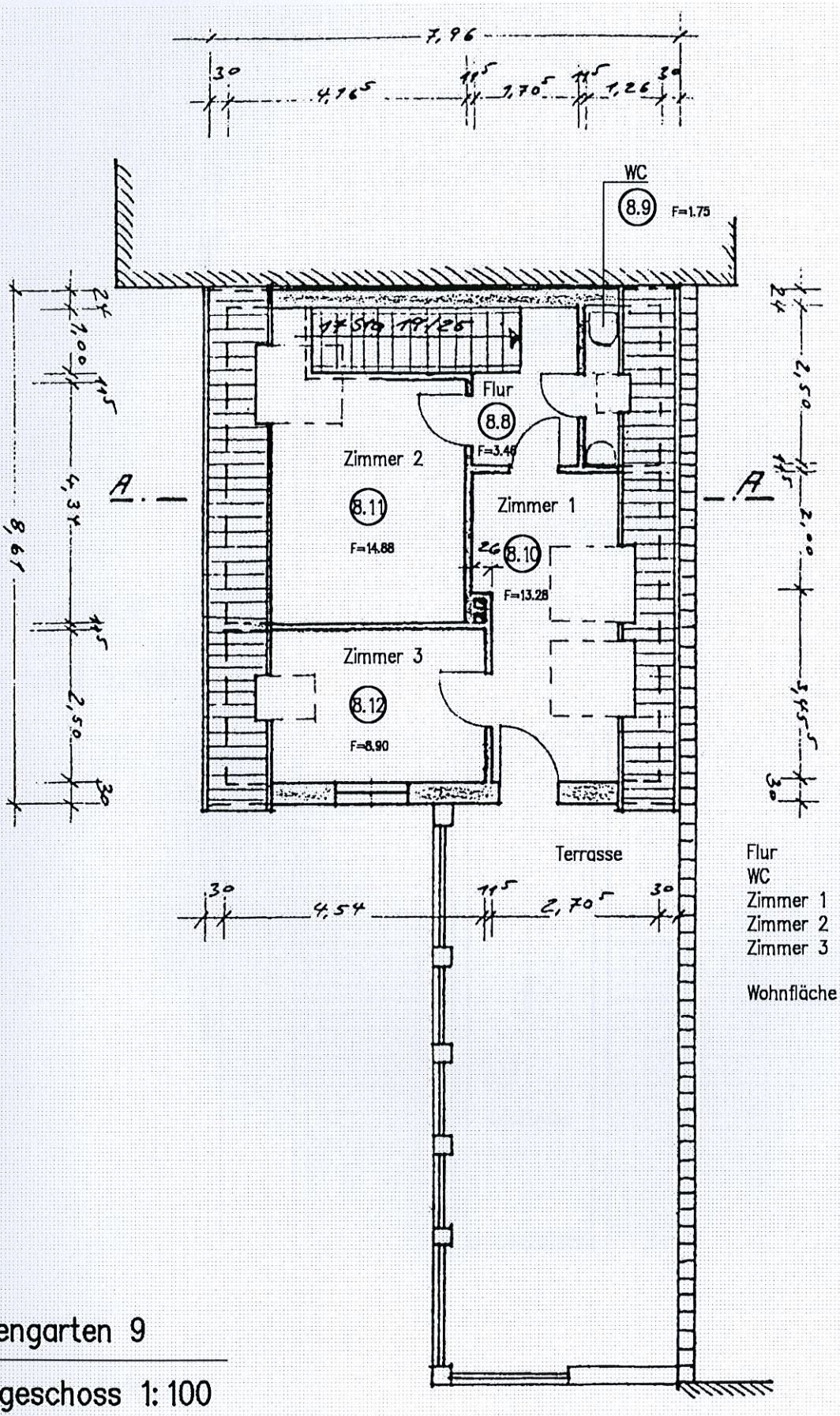
8 Hopfengarten 9

Erdgeschoss 1: 100

N

18.06.2004

maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685



Flur	F= 3.46 m²
WC	F= 1.75 m²
Zimmer 1	F=13.28 m²
Zimmer 2	F=14.88 m²
Zimmer 3	F= 8.90 m²
Wohnfläche DG	F=42.28 m²

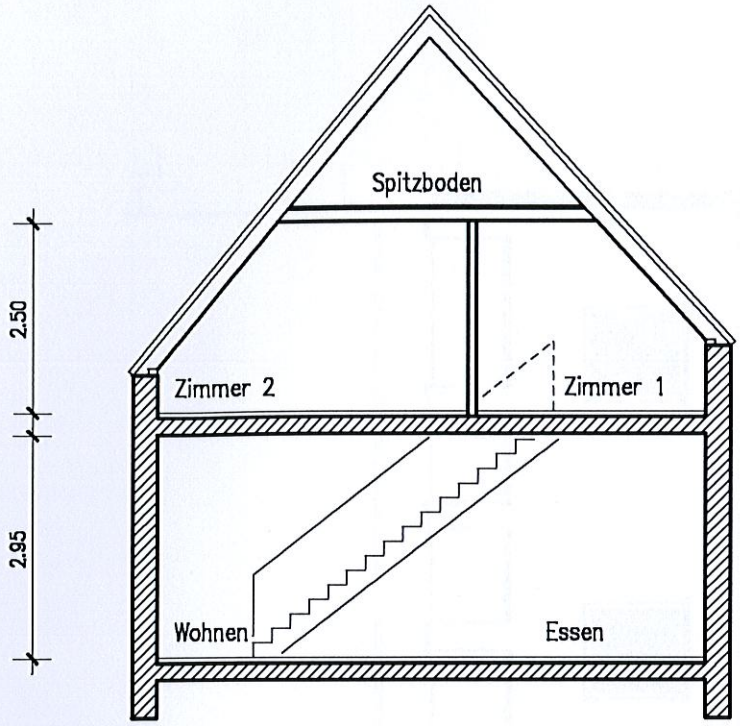
8 Hopfengarten 9

Dachgeschoss 1: 100

N

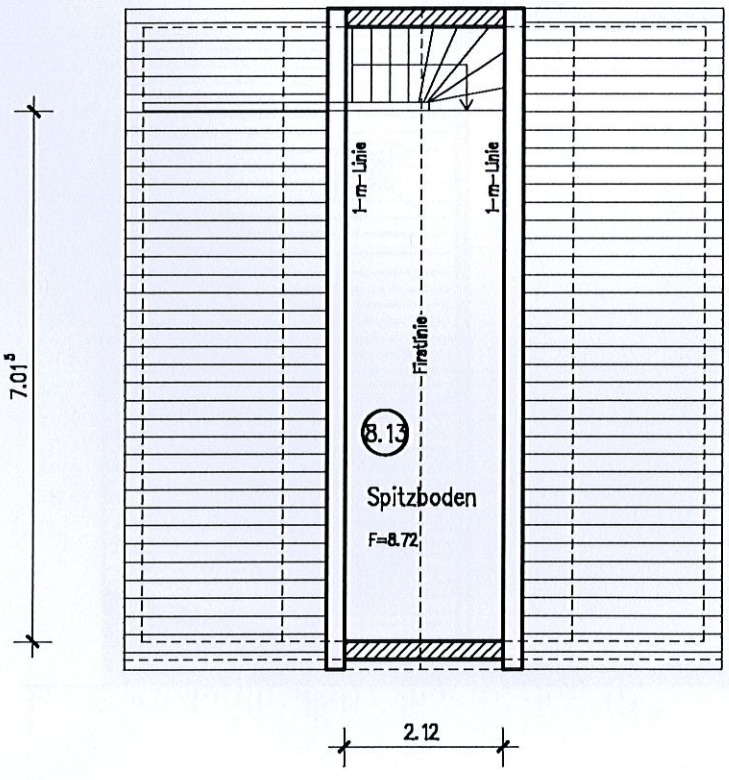
18.06.2004

maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685



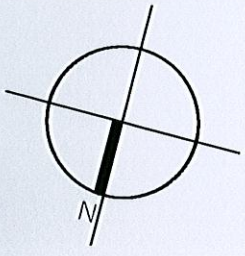
(8) Hopfengarten 9

Querschnitt 1: 100



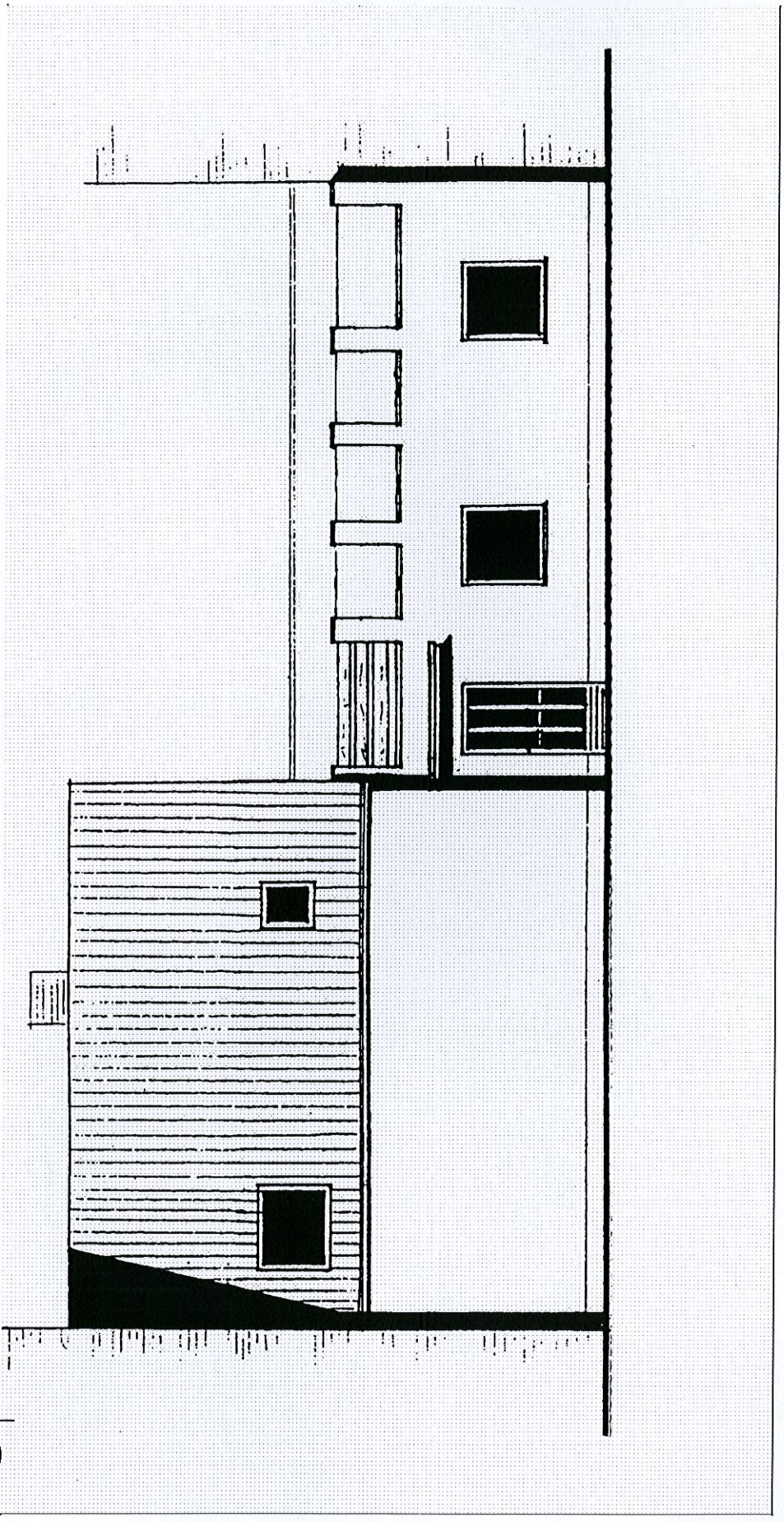
(8) Hopfengarten 9

Spitzboden 1: 100



18.06.2004

maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685



(8) Hopfengarten 9

Ansicht Osten 1: 100

18.06.2004

maurer ARCHITEKTEN
www.maurer.ag
JASPERALLEE 19 - 38102 BRAUNSCHWEIG
TELEFON 0531-338036 - FAX 0531-344685