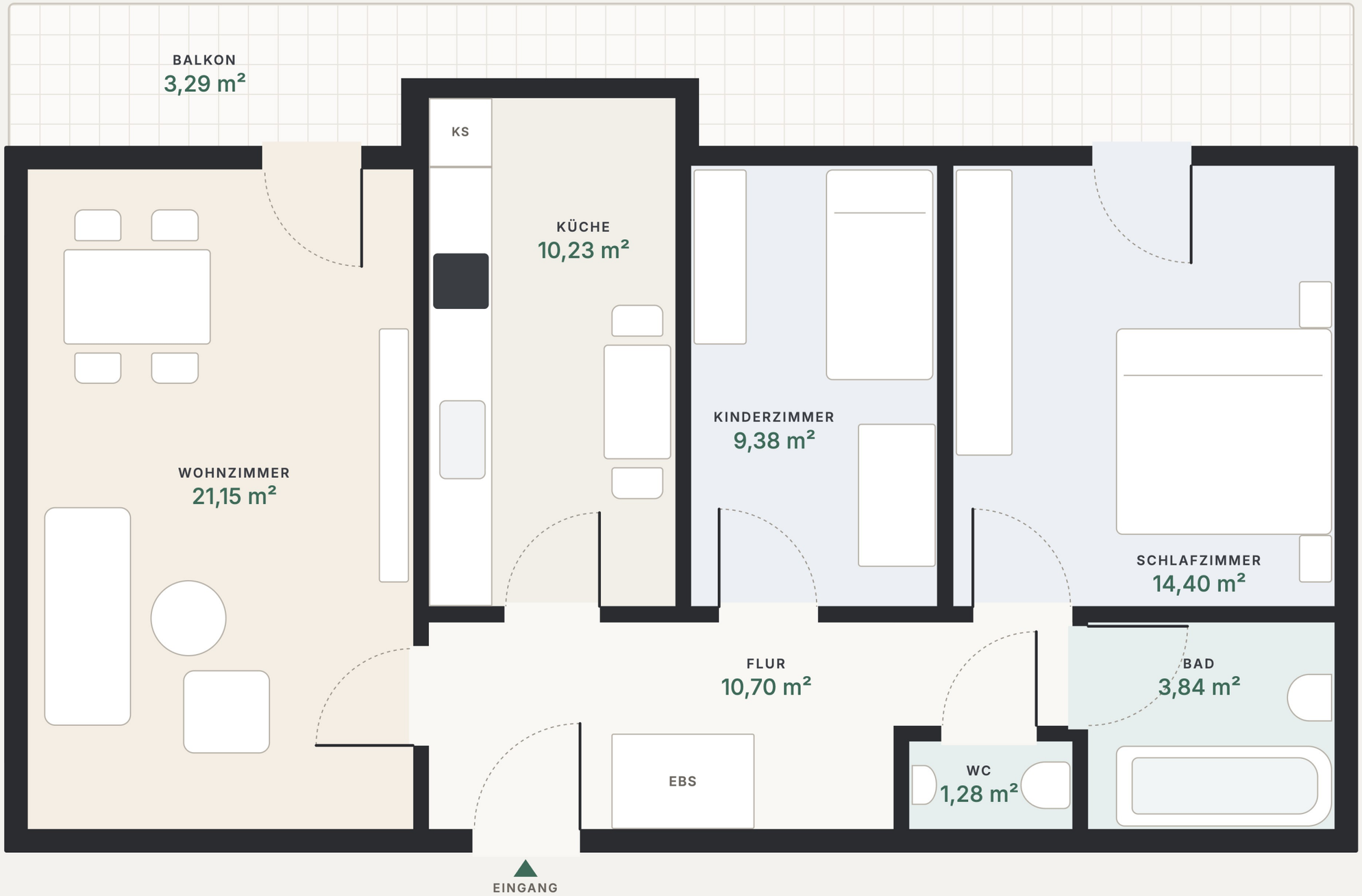
GRUNDRISS

3-Zimmer-Wohnung mit Balkon



FLÄCHEN

RAUM	FLÄCHE
Wohnzimmer	**21,15 m²**
Schlafzimmer	**14,40 m²**
Flur	**10,70 m²**
Küche	**10,23 m²**
Kinderzimmer	**9,38 m²**
Bad	**3,84 m²**
Balkon (25 %)	**3,29 m²**
Gäste-WC	**1,28 m²**
Wohnfläche	**74,27 m²**

Wohnflächenberechnung nach WoFlV und Planvorlage, Balkon zu 25 % angerechnet. Darstellung nicht maßstabsgetreu, Möblierung beispielhaft.