Dieses Dokument ist mit einem qualifizierten elektronischen Siegel versehen und somit ohne Unterschrift gültig.

Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Altona

Bezirksamt Altona - Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt - 22758 Hamburg

Herr
Martin Eisner
Georg-Deschler-Platz 1
81245 München

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt
Fachamt Bauprüfung
A/WBZ2 Fachamt Bauprüfung
Jessenstraße 1 - 3
22767 Hamburg

Telefon 040 42811-6363
Telefax 040 4279-02570
E-Mail zentrum-wirtschaft-bauen-umwelt@altona.hamburg.de

Ansprechpartnerin Frau Meltem Özkeles

Zimmer 114
Telefon 040 42811-6231
E-Mail meltem.oezkeles@altona.hamburg.de

GZ.: A-WBZ-250-2026

Hamburg, 25. Februar 2026

Verfahren	Vorbescheidsverfahren nach § 75 HBauO
Bezug	A/WBZ/01497/2023
Eingang	24.02.2026
Grundstück	
Belegenheit	Falkentaler Weg 23
Baublöcke	223-019
Flurstück	1349 in der Gemarkung: Blankenese

Folgevorgang BACom A/WBZ/01497/2023 / Verlängerungsbescheid
Neubau einer Wohnhausanlage an der Stelle eines best. Hauses

VERLÄNGERUNGSBESCHEID

Sehr geehrter Herr Eisner,

die Geltungsdauer des Vorbescheides A-WBZ-250-2026 wird nach § 73 Absatz 2 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) einmalig bis zum **12.04.2029** verlängert.

Gebühr

Gemäß § 1 der Baugebührenordnung (BauGebO) in der geltenden Fassung ist die Amtshandlung gebührenpflichtig. Hierüber ergeht ein gesonderter Bescheid.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Mit freundlichen Grüßen

Meltem Özkeles