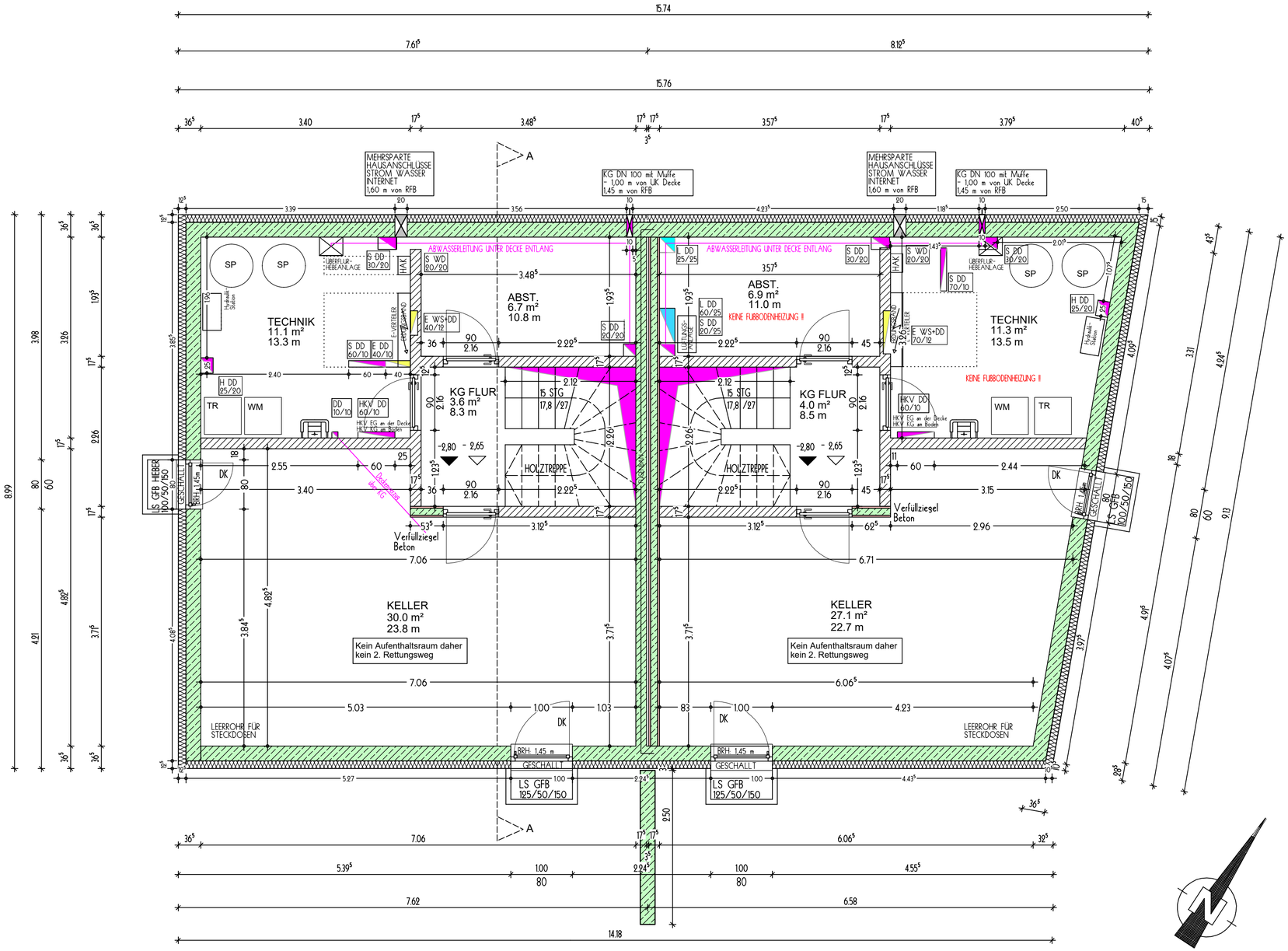


ZUR BEACHTUNG :

- Türhöhen 2,16 m ab RFB
- RSTE = + 582,21 m ü NN

SÄMTLICHE MASSE SIND ROHBAUMASSE!
ALLE MASSE SIND AM BAU ZU PRÜFEN !

LEGENDE:

BRH	Brüstungshöhe	RFB	Oberkante Rohfussboden
UK Roll.	Unterkante Rolladen	FFB	Oberkante Fertigfussboden
FBH	Fußbodenheizung	OK	Oberkante
	Elektrische Rollladen	UK	Unterkante
DK	Drehkippbeschlag	FD	Fußbodendurchbruch
D	Drehbeschlag	WS	Wandschlitz
HK	Heizkörper	DD	Deckenburchbruch
RA	Ringanker	WD	Wanddurchbruch

Ziegelmauerwerk
Stahlbeton
Beton unbewehrt
Schallschutzmauerwerk
Fertigteil
Gipskartonwand
Stahlbetonteile
Stahlprofil
Mauerwerk nach Statik
Dämmstoff

BAUSTOFFE:

Stahlbeton	C 25/30
Betonstahl	BST 500 M + S
Ziegelmauerwerk - aussen -	PLZ siehe Wärmeschutzber.
Ziegelmauerwerk - innen -	HLZ 1.2 / 10 II
Nadelholz	NH II
Brettschichtholz	BSH. I
Profilstahl	ST 37 - 2
Isolierung (Styrodur)	WLG .....

FLUR	
39.38 m²	RAUM FLÄCHE
25.21 m	UMFANG
FFB -2.585	OK FFB
RFB -2.635	OK RFB

WERKPLANUNG

KELLERGESCHOSS

BAUVORHABEN:
Neubau von 2 Doppelhäusern
Hopfengartenstraße 2b
86899 Landsberg am Lech
Flur Nr. 1100/27

Hopfengartenstraße 2c
86899 Landsberg am Lech
Flur Nr. 1100/28

BAUHERREN:
Andreas Waitzhofer
Theodor-Heuss-Straße 26a
86916 Kaufering

Hansjörg Settele
Gottlieb-Daimler-Straße 24
86825 Bad Wörishofen

ENTWURFSVERFASSER:
Bautechnik Waitzhofer
Tel: 0163 5596025
bautechnik-waitzhofer@gmx.de

DATUM:	ÄNDERUNG

MASSTAB: 1 : 50

Gezeichnet: A.W.

Datum: 06.03.2026

PLANNR: 1.0