





## Wohnflächen EG/ 1.OG

| | | |
|---|---|---|
| Wohnzimmer: | 5,16 m x 3,60 m = | 18,58 qm |
| Esszimmer: | 3,10 m x 3,00 m = | 9,30 qm |
| Schlafzimmer: | 3,75 m x 4,00 m = | 15,00 qm |
| Kinderzimmer: | 3,75 m x 2,58 m = | 9,68 qm |
| Küche: | 3,10 m x 2,75 m = | 8,53 qm |
| Bad & WC: | 3,10 m x 1,75 m = | 5,43 qm |
| Flur/ Garderobe: | 1,30 m x 6,27 m = | 8,75 qm |
| - 3% Putzabzug | | 72,33 qm |

