

Von Privat zu verkaufen: Modernisiertes lichtdurchflutetes Reihenhaus in Heusenstamm

- Baujahr: 1967
- Grundstück: 208 qm
- Wohnfläche: 129 qm
- Nutzfläche: 45 qm
- 5 Zimmer
- 2 Badezimmer
- 1 Gäste WC
- Garage
- Garten
- Kamin
- Gasheizung

Renovierungen bzw. Baumaßnahmen:

2007

EG + 1.OG

- Anbau Wintergarten (mit fester Beschattung) bzw. Vergrößerung d. Wohnzimmers und
- Vergrößerung eines Zimmers im 1. OG und Bodenbelag 1. OG neu

2014

2. OG

- Neues Dach mit Dachfenstern
- Neues Badezimmer

2016

EG

- Neues Gäste WC
- Neuer Bodenbelag in Eingangsbereich, Flur und Küche
- Neue Küche

Raumaufteilung

EG

Flur/Diele	10,03
Küche	10,53
WC	2,03
Wohnzimmer + Wintergarten	39
Balkon zugeschlagen	3,28

OG

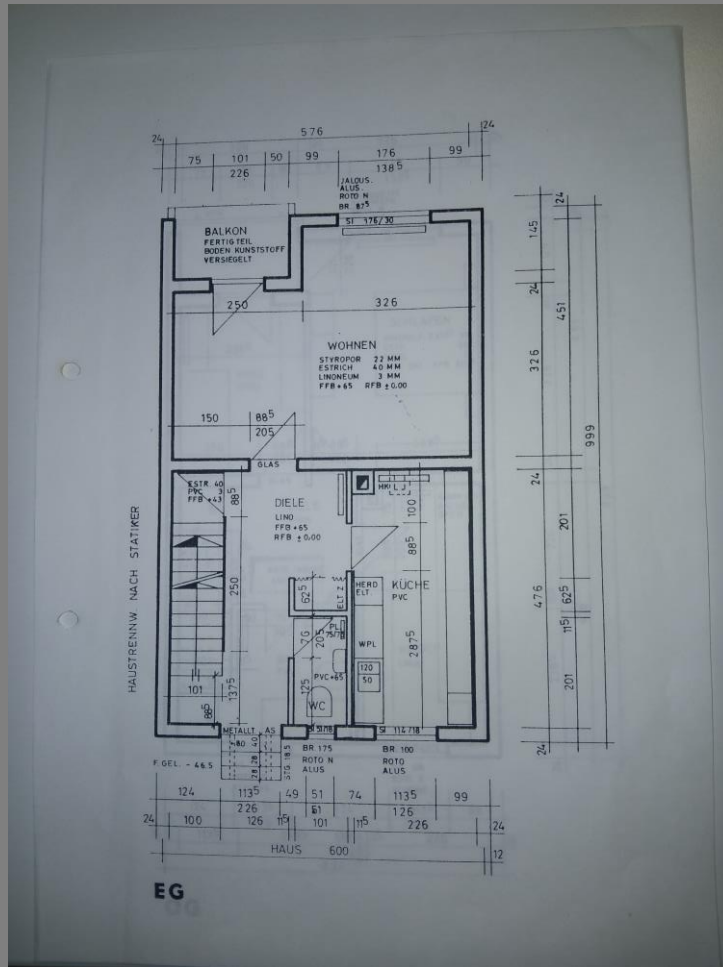
Schlafen	14,7
Kind	10,76
Kind	11,01
Bad	5,09
Flur	6

Dach

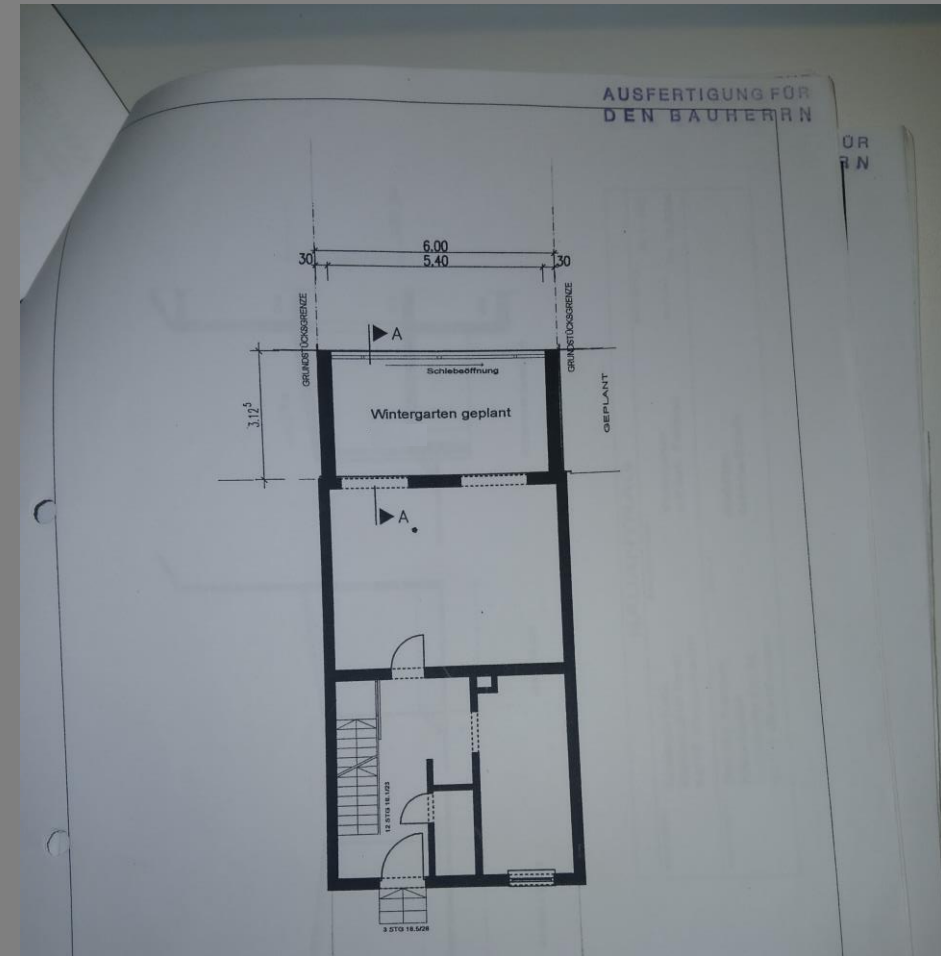
Bad und Schlafzimmer abz. Schrägen	17
--	----

Summe	129,43
-------	--------

Grundrisse EG

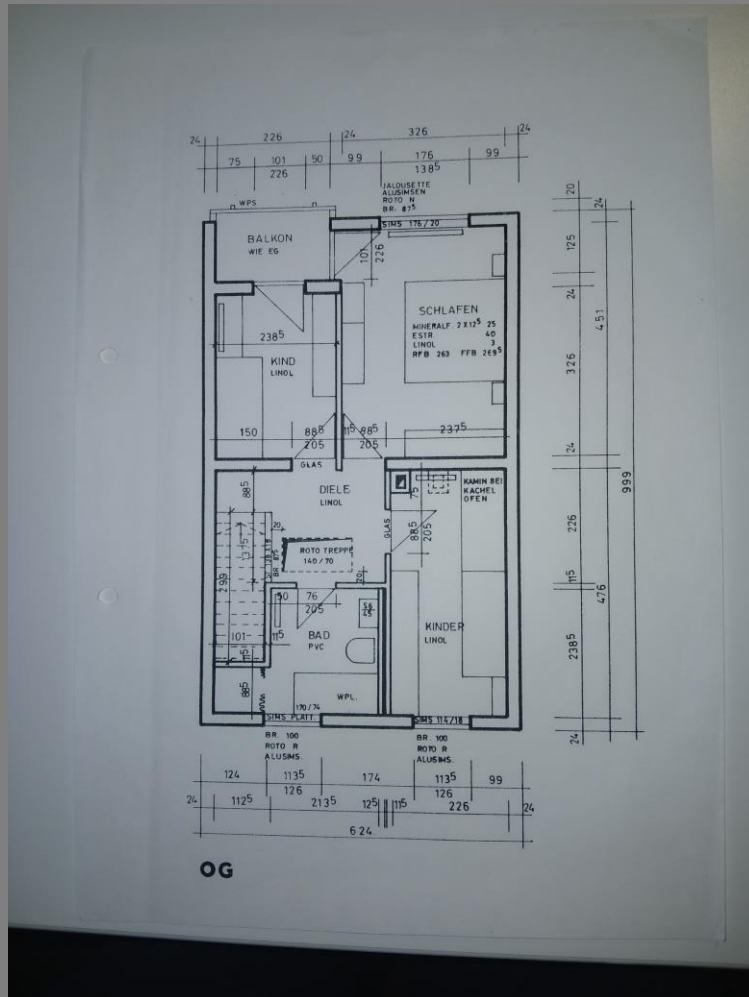


EG vor Wintergartenerweiterung

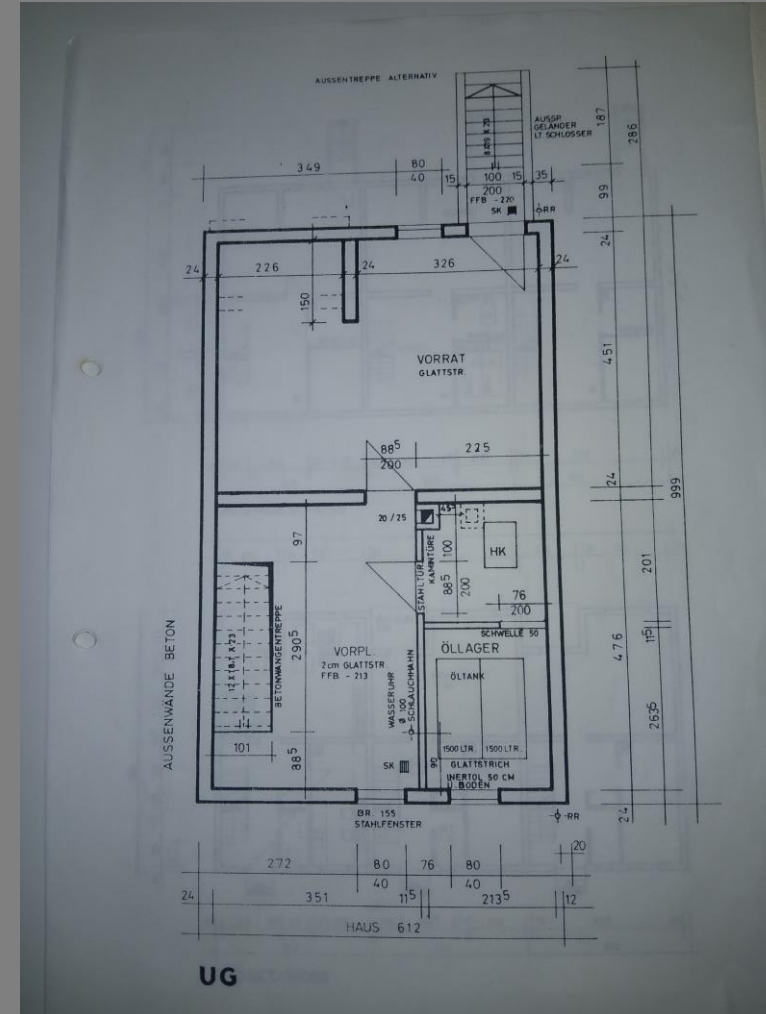


EG inkl. Wintergarten gem. Bauantrag

Grundrisse OG und UG



Grundriss 1. OG



Grundriss UG

Grundrisse 2. OG

