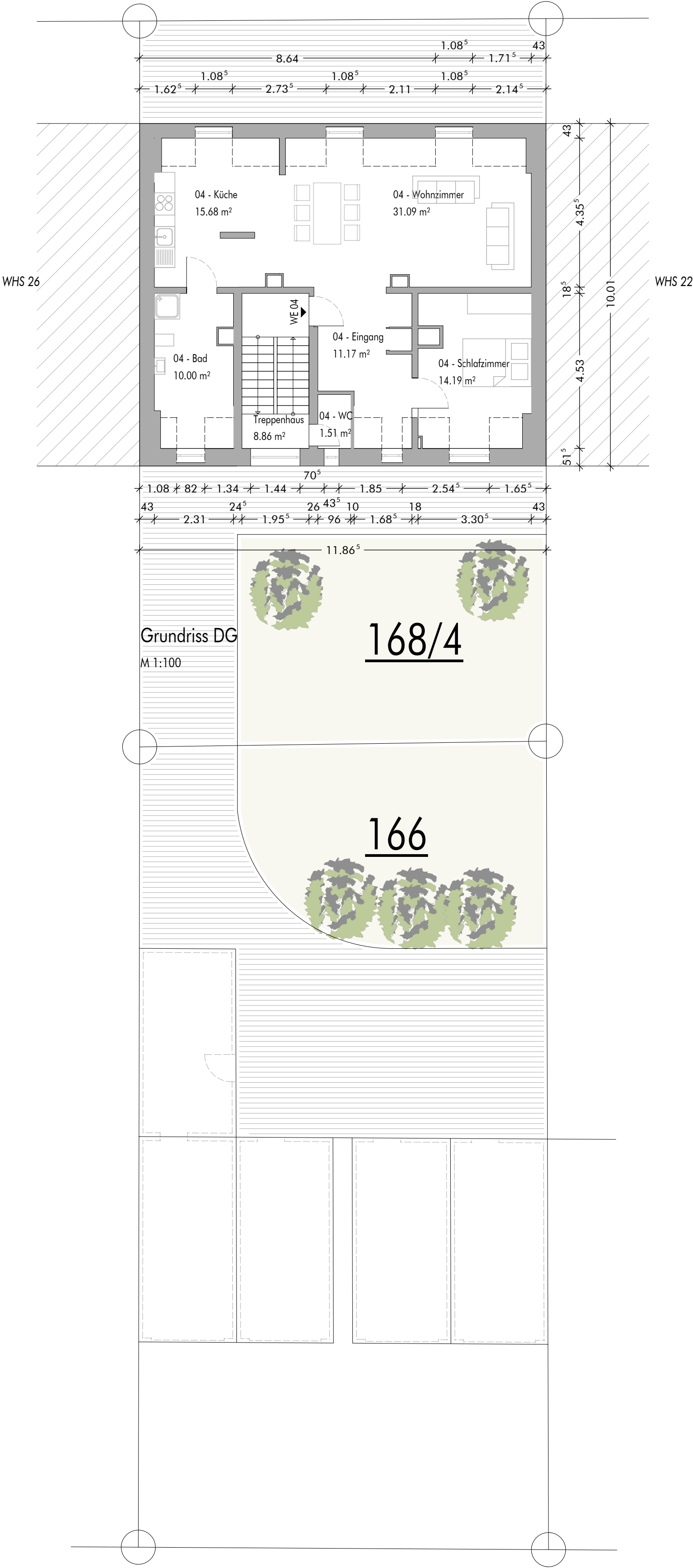




Verfasser	RaumRocker GmbH Brühlstraße 1/3 , 73765 Neuhausen a.d. Fildern Tel.: +49 178 6787976 Mail: t.pietzsch@raumrocker.de
Vorbaben	Bestandszeichnungen Luitpoldstraße 24, 89231 Neu-Ulm Flurstück: 168/4 und 166
Eigentümer	Südquartier Lebensraum GmbH i.G Epplestraße 5 70597 Stuttgart
Planinhalt	04 Grundriss Dachgeschoss M 1:100
Dat	Dipl.-Ing. Tobias Pietzsch Erstellt 05.09.2026

Dieser Plan stellt ein Bestandsaufmaß dar und dient ausschließlich der dokumentarischen Erfassung der vorhandenen baulichen Situation.

Das Aufmaß erfolgte auf Grundlage örtlicher Gegebenheiten und vorhandener Zugänglichkeiten. Eine vollständige Maßgenauigkeit kann nicht gewährleistet werden; Abweichungen sind möglich. Verdeckte Bauteile, nicht zugängliche Bereiche sowie konstruktive Zusammenhänge konnten ggf. nicht vollständig erfasst werden.

Alle Maße sind vor Ausführung von Arbeiten eigenverantwortlich vor Ort zu überprüfen. Der Plan ist nicht zur Ausführung, Genehmigung oder statischen Beurteilung geeignet. Für bauliche Maßnahmen sind gesonderte Planungen, Ausführungsunterlagen sowie erforderliche Nachweise und Fachplanungen zu erstellen.