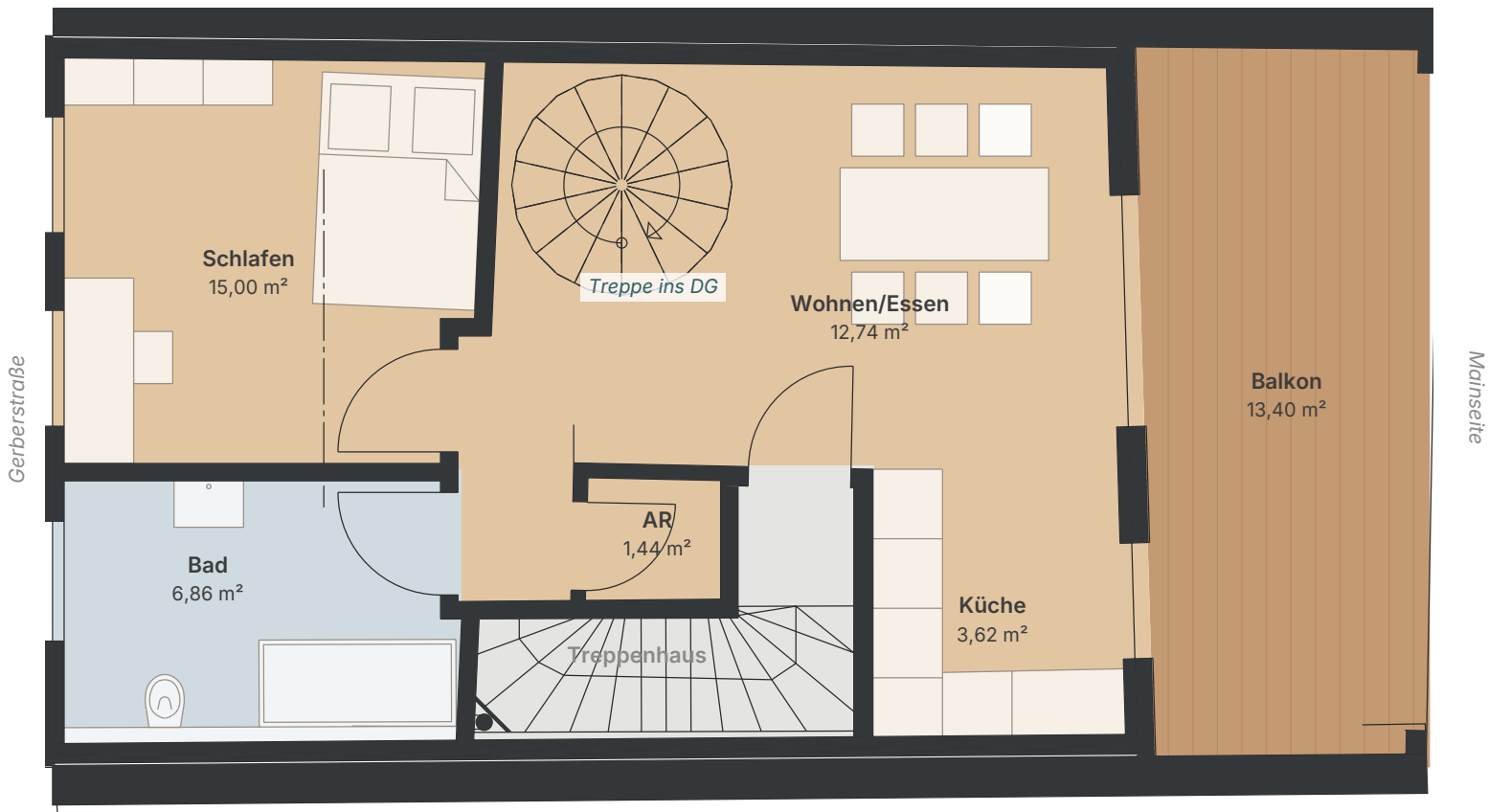


3. OBERGESCHOSS | WOHNUNG 4

MAISONETTE · EBENE 1 VON 2



LEGENDE

- Wohnräume
- Bad
- Balkon
- Treppenhaus (Gemeinschaft)



WOHNUNG 4 | MAISONETTE 3. OG + DG

3. OBERGESCHOSS

Wohnen/Essen	12,74 m ²
Küche	3,62 m ²
Schlafen	15,00 m ²
Bad	6,86 m ²
Abstellraum	1,44 m ²
Balkon (50 % von 13,40 m ²)	6,70 m ²

DACHGESCHOSS

Wohnen	26,03 m ²
Schlafen	16,67 m ²
Balkon (50 % von 15,95 m ²)	7,98 m ²

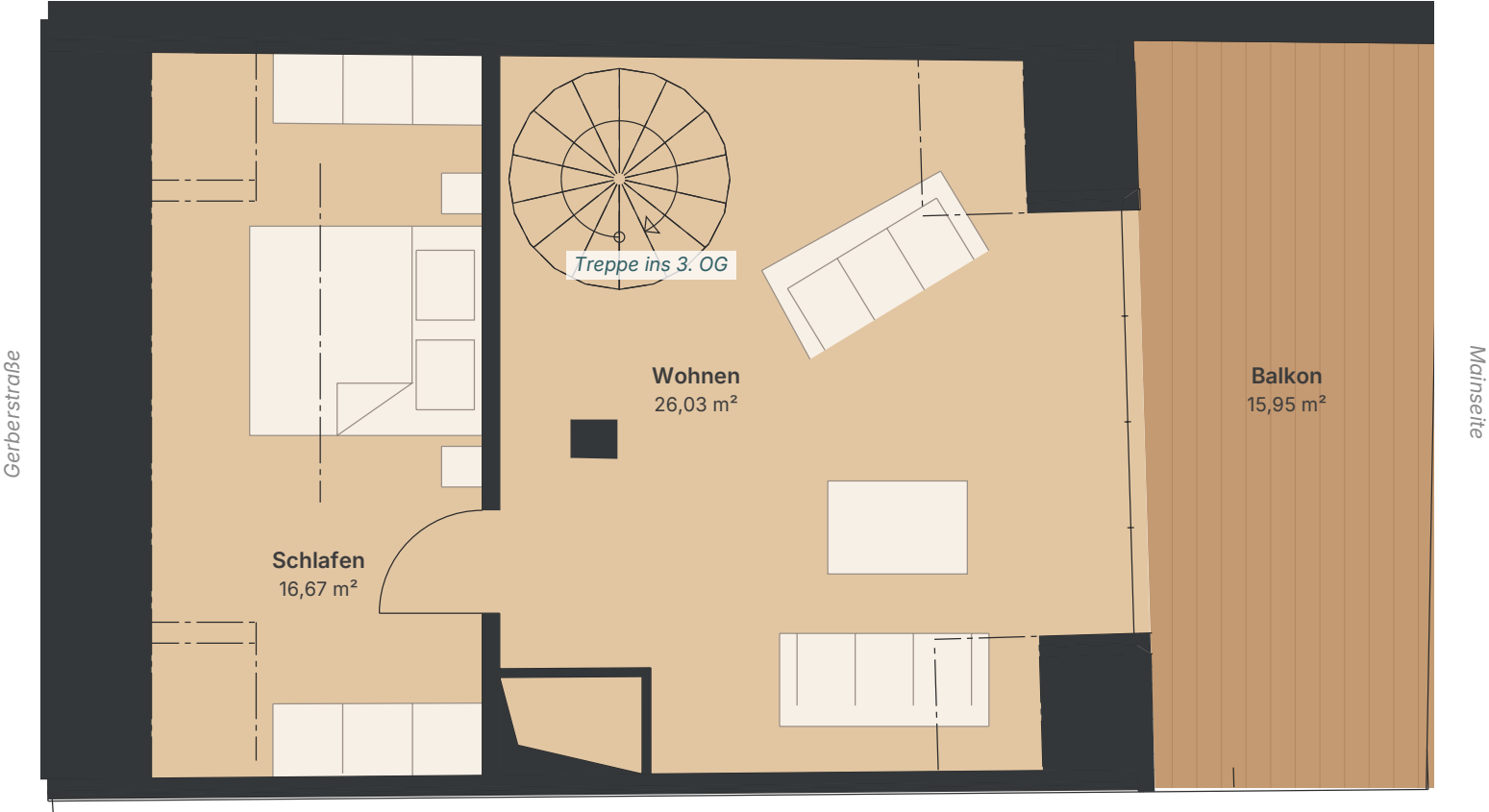
GESAMT

97,04 m²

Flächen ca. gemäß Planunterlagen; Balkone zur Hälfte angerechnet (§ 4 WoFIV). Möblierung und Farbgebung beispielhaft. Angaben ohne Gewähr.

DACHGESCHOSS | WOHNUNG 4

MAISONETTE · EBENE 2 VON 2



LEGENDE

- Wohnräume
- Balkon



WOHNUNG 4 | MAISONETTE 3. OG + DG

3. OBERGESCHOSS

Wohnen/Essen	12,74 m²
Küche	3,62 m²
Schlafen	15,00 m²
Bad	6,86 m²
Abstellraum	1,44 m²
Balkon (50 % von 13,40 m²)	6,70 m²

DACHGESCHOSS

Wohnen	26,03 m²
Schlafen	16,67 m²
Balkon (50 % von 15,95 m²)	7,98 m²

GESAMT 97,04 m²

Flächen ca. gemäß Planunterlagen; Balkone zur Hälfte angerechnet (§ 4 WoFIV). Möblierung und Farbgebung beispielhaft. Angaben ohne Gewähr.