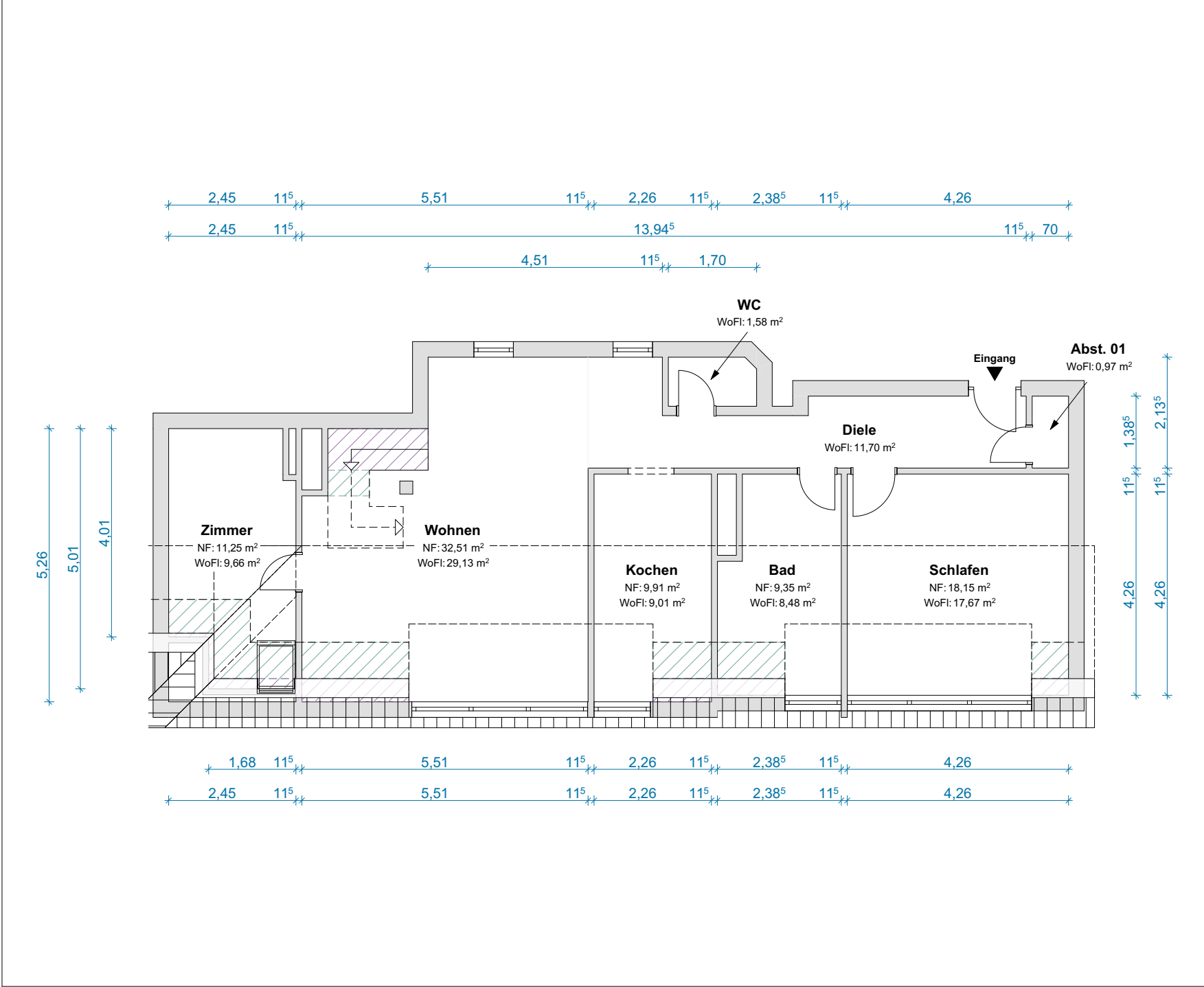


LEGENDE		Wohnfläche 50% (1,00 m-2,00 m)		Wohnfläche 0% (0,00 m-1,00 m)	NF = Nettofläche WoFI = Wohnfläche	NuFI = Nutzfläche NUF = Nutzungsfläche	TF = Technikfläche VF = Verkehrsfläche



wohnrechner.online

OBJEKTDATEN

Eigentumswohnung
Deidesheimer Straße 9
14197 Berlin

SACHVERSTÄNDIGER

Martin Dierksen
Am Markt 4
19386 Lütz

PLANINFORMATIONEN

Grundlage:	Vorortaufmaß LiDAR Scan
Geschoss/Ansicht:	Dachgeschoss
Format:	DIN A4
Maßstab:	1:100
erstellt am:	13.10.2026

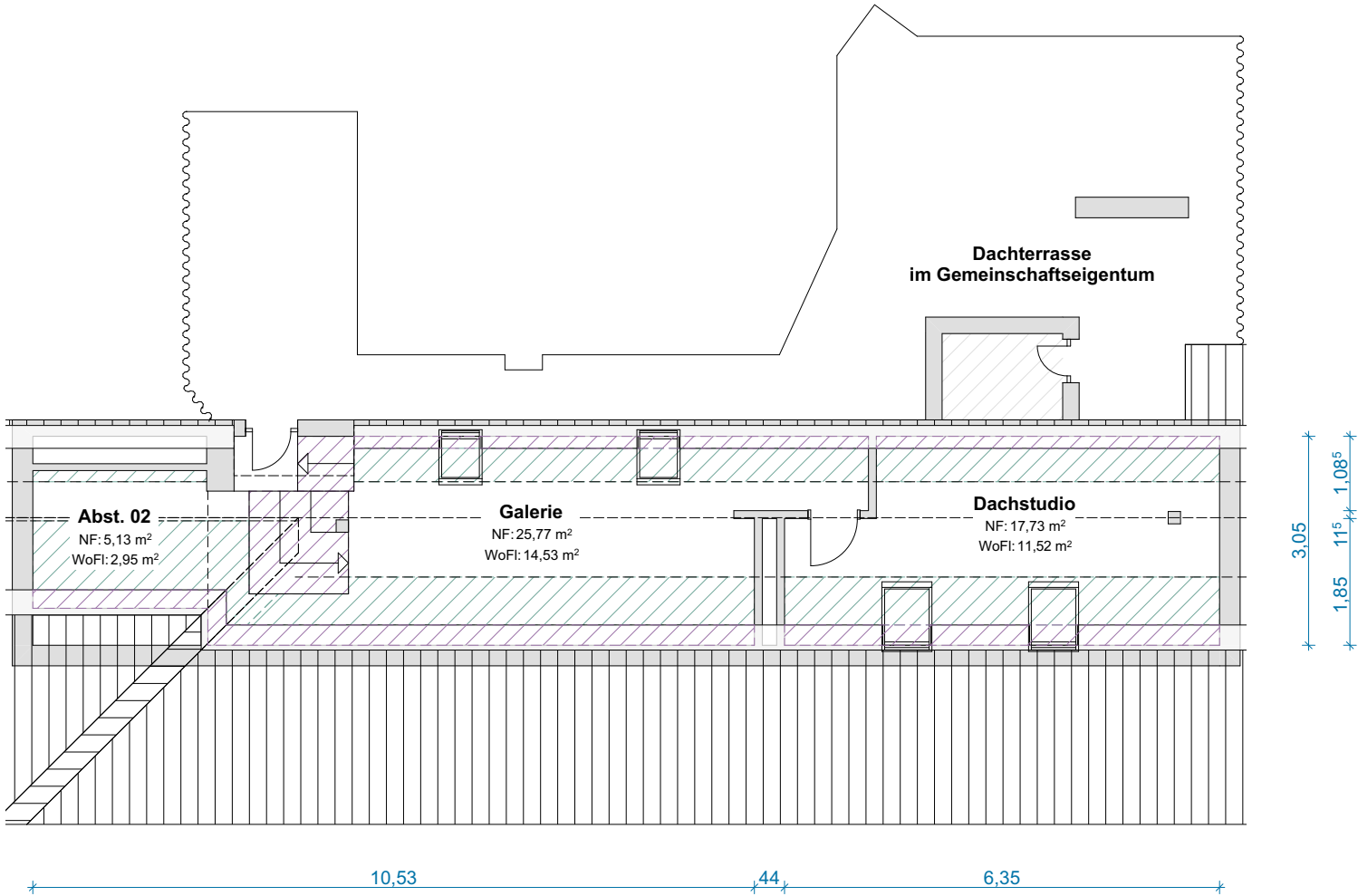
BESTÄTIGUNG



HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Die Pläne wurden im Rahmen eines Vor-Ort-Aufmaßes mit präziser LiDAR-Technik erstellt. Zur Ermittlung der Maße wurde die Methode der linearen Interpolation angewandt, um eine exakte und zuverlässige Darstellung der baulichen Gegebenheiten zu gewährleisten. Die Haftung übernimmt der Sachverständige.

LEGENDE		Wohnfläche 50% (1,00 m-2,00 m)		Wohnfläche 0% (0,00 m-1,00 m)		NF = Nettofläche WoFl = Wohnfläche	NuFl = Nutzfläche NUF = Nutzungsfläche	TF = Technikfläche VF = Verkehrsfläche



wohnrechner.online

OBJEKTDATEN	
Eigentumswohnung	
Deidesheimer Straße 9 14197 Berlin	
SACHVERSTÄNDIGER	
Martin Dierksen Am Markt 4 19386 Lütz	
PLANINFORMATIONEN	
Grundlage: Vorortaufmaß LiDAR Scan	
Geschoss/ Ansicht: Spitzboden	
Format: DIN A4	Maßstab: 1:100
erstellt am: 13.10.2026	
BESTÄTIGUNG	
HAFTUNGSAUSSCHLUSS	
Die Pläne wurden im Rahmen eines Vor-Ort-Aufmaßes mit präziser LiDAR-Technik erstellt. Zur Ermittlung der Maße wurde die Methode der linearen Interpolation angewandt, um eine exakte und zuverlässige Darstellung der baulichen Gegebenheiten zu gewährleisten. Die Haftung übernimmt der Sachverständige.	