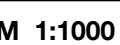


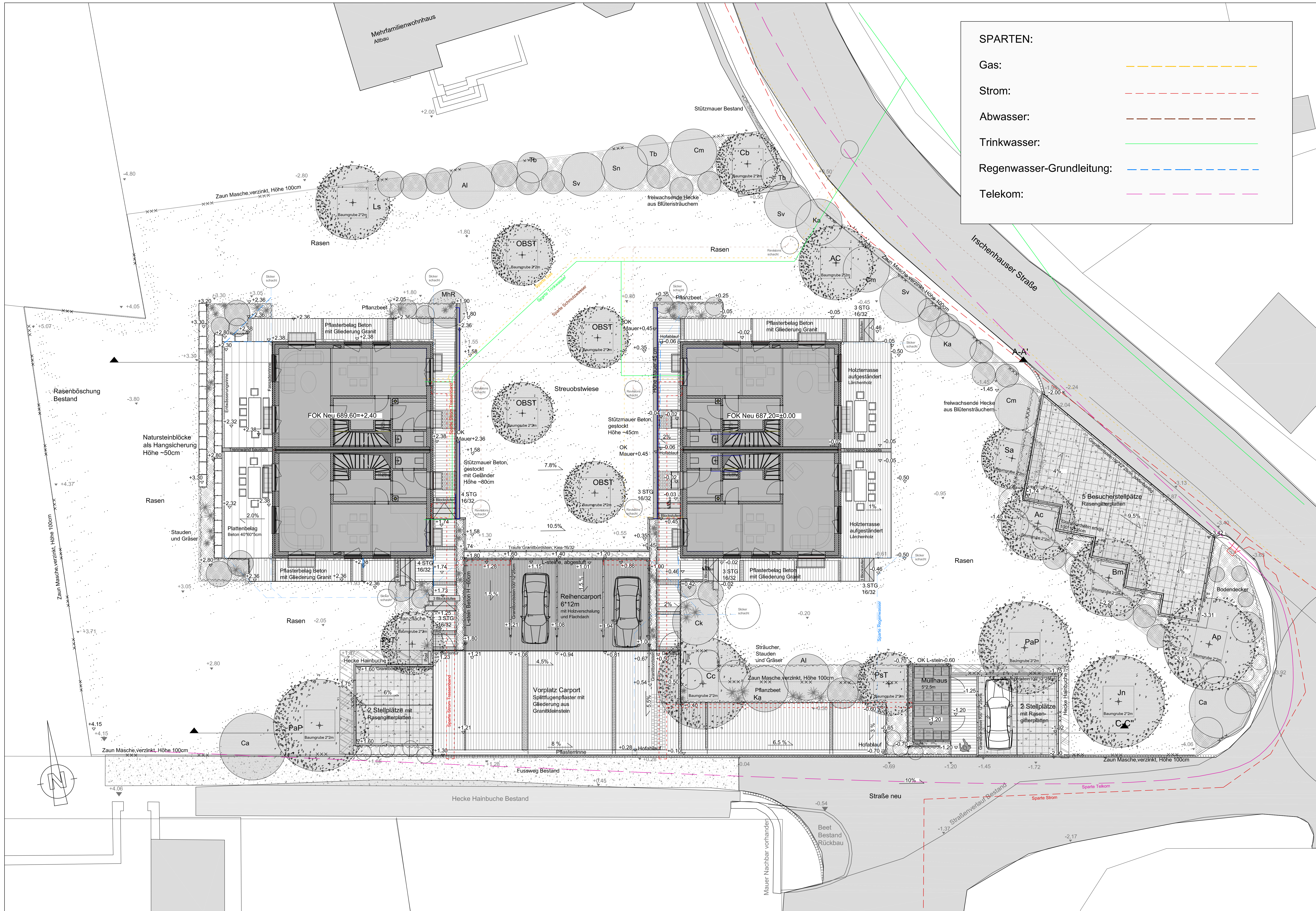
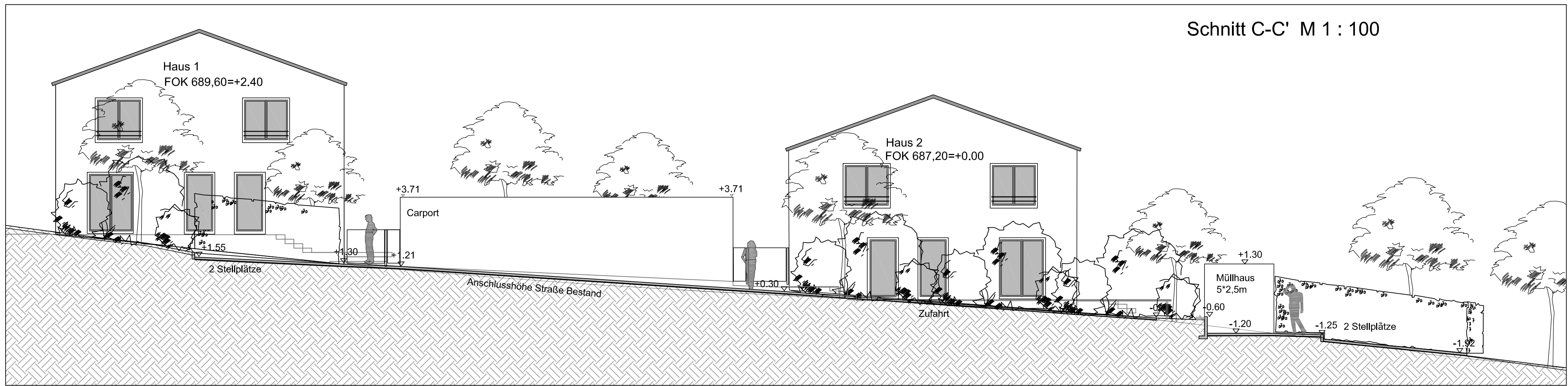
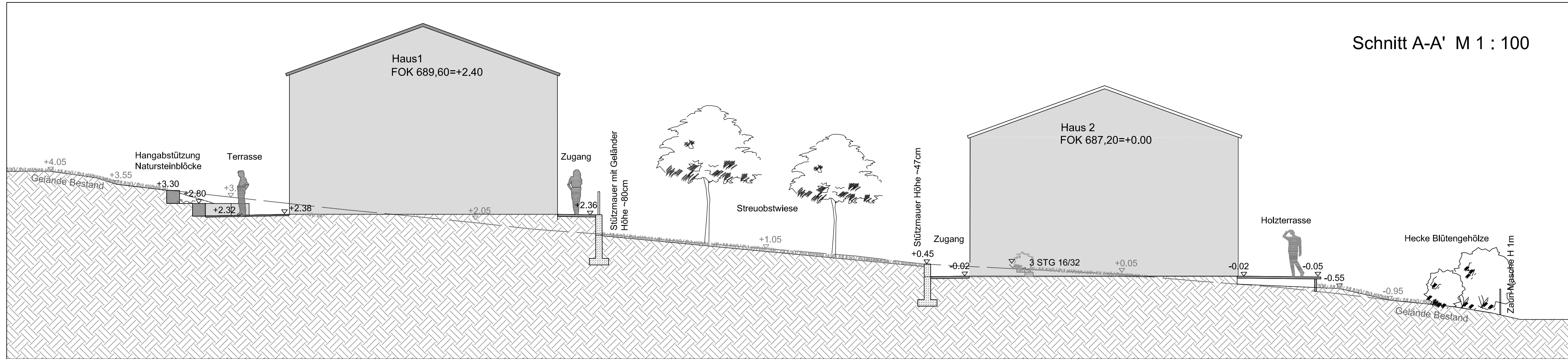
Anmerkungen:



Bauantrag AZ: _____ Fertigung
Plan-Nr.: G_03

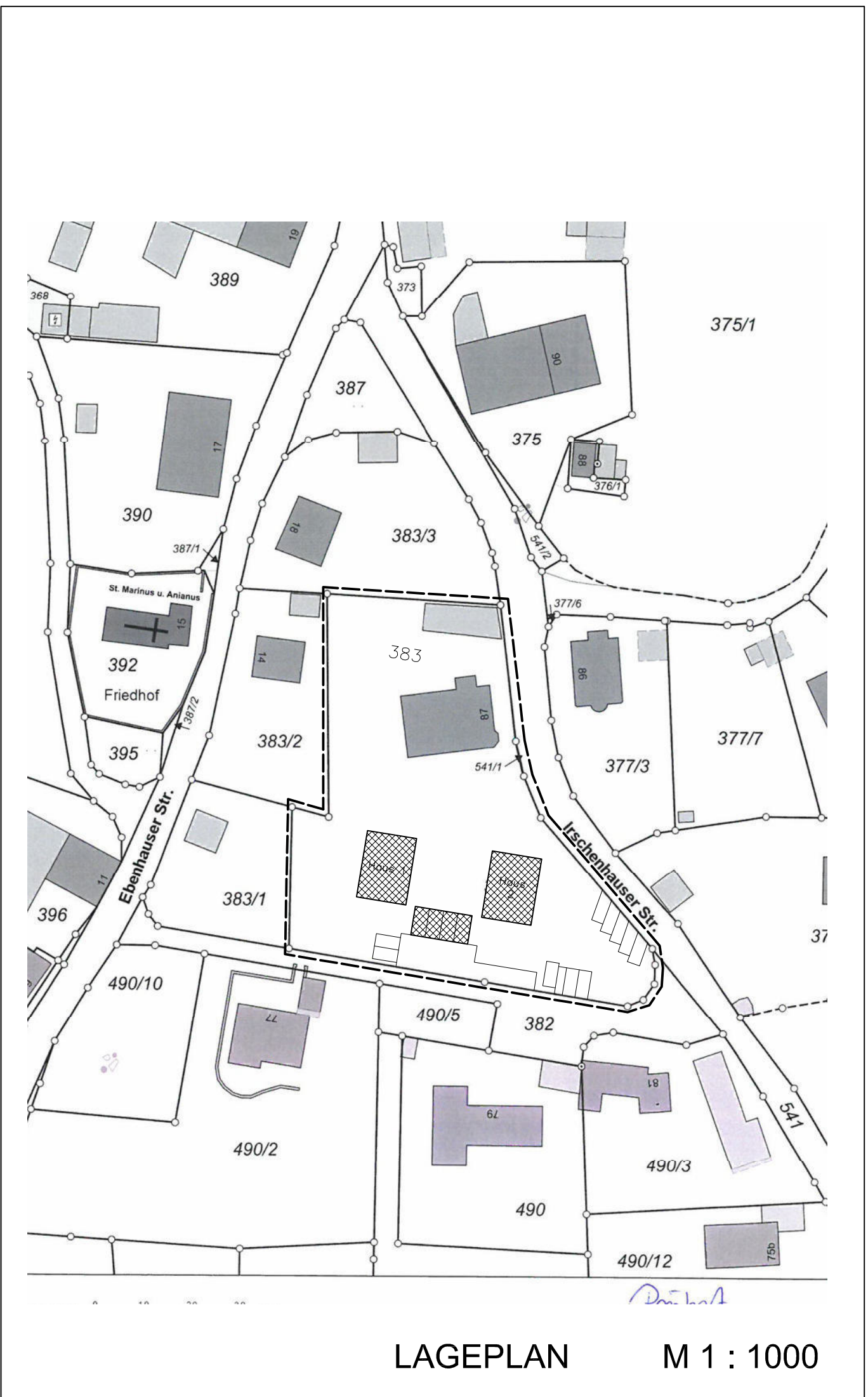
Ort des Vorhabens:	Irschenhauser Str. 83/85, 82057 Icking		
	Straße, Hausnummer, Ort		
	Fl.Nr. 383 Gemarkung Icking		
	Flurnummer, Gemarkung		
Art des Vorhabens:	Neubau von zwei Wohnhäusern (Doppelhäusern) sowie einem Carport mit 4 Stellplätzen an der Irschenhauser Straße		
Antragsteller:	St. Josefiskongregation		
	Name		
	Klosterhof 2, 86513 Ursberg		
	Anschrift		
	(08281) 920	(08281) 923075	
	Telefon	Fax	Mail
Plan:	Haus 1+2 Ansichten Süd / Nord		
	Haus 1+2 Querschnitte		

Index	Datum	gez.	Korrekturen und Ergänzungen



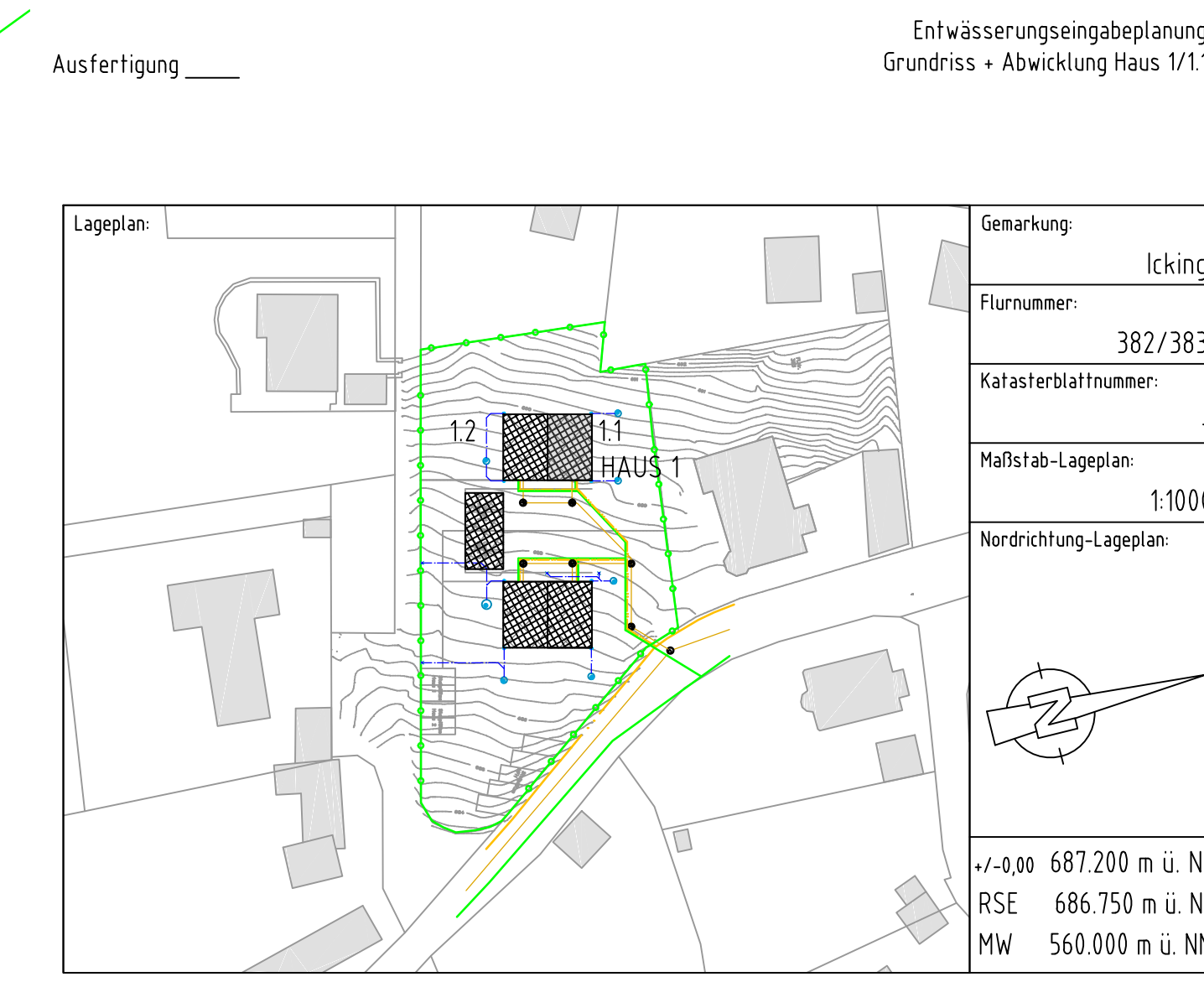
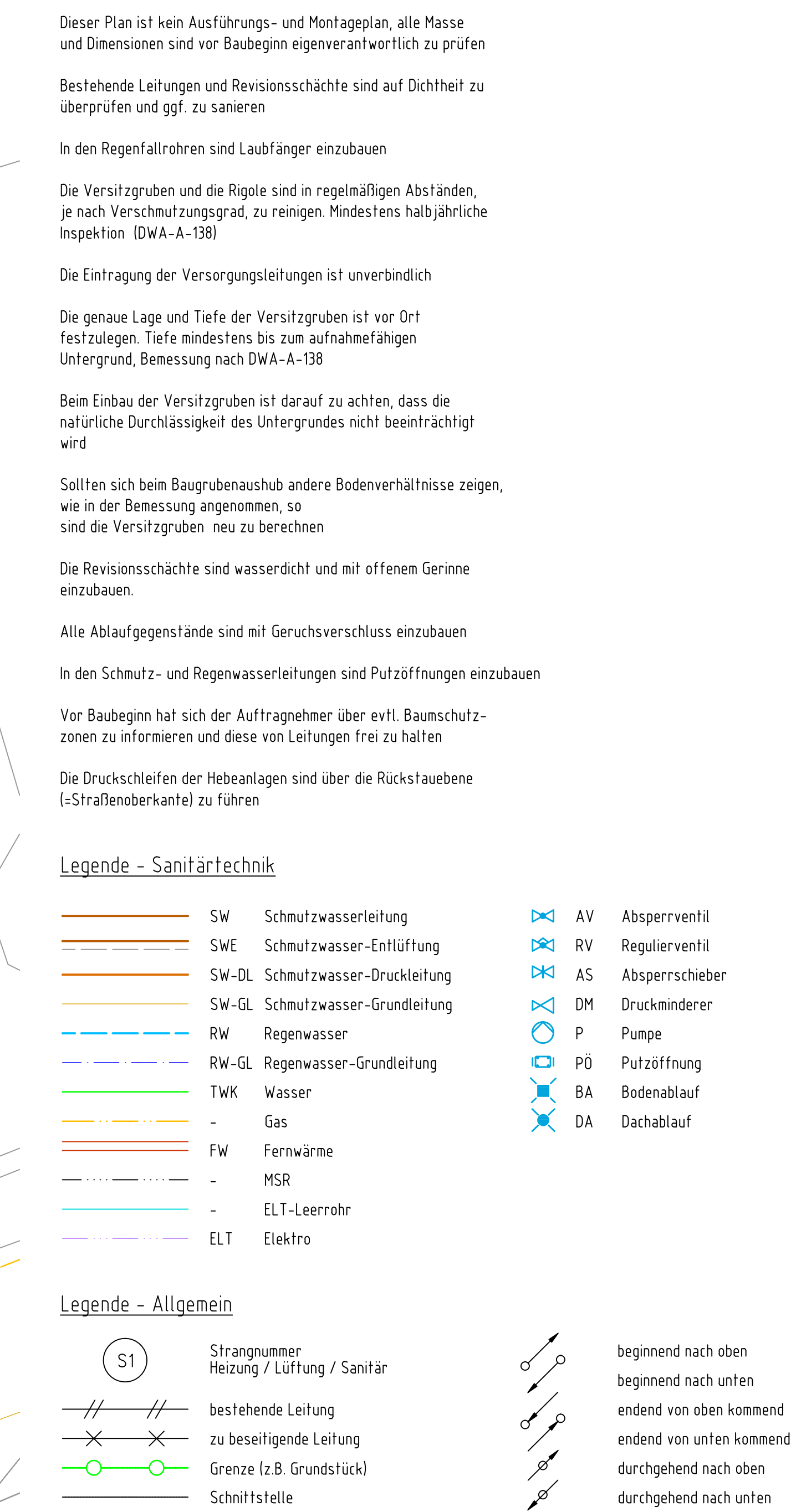
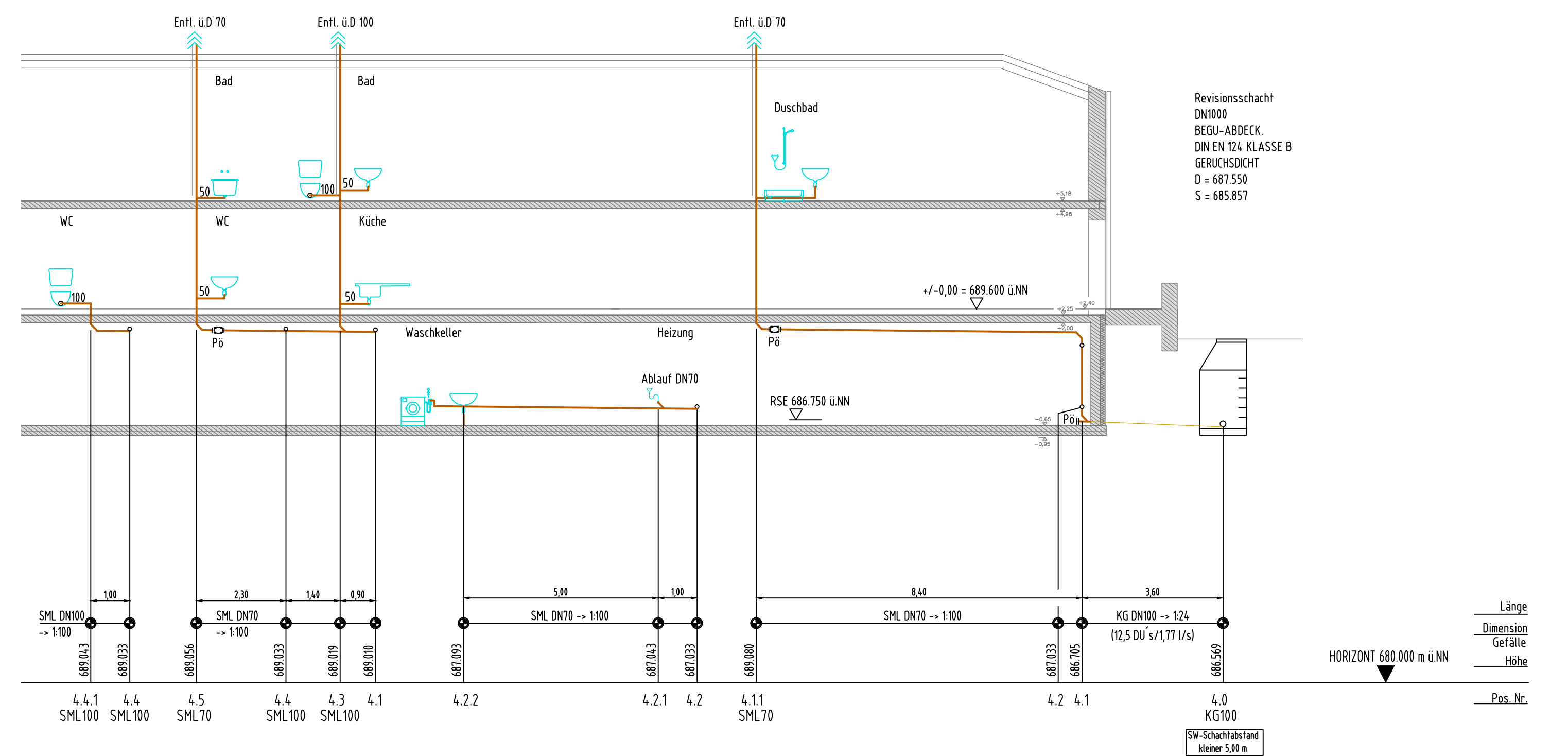
SPARTEN:	
Gas:	-----
Strom:	-----
Abwasser:	-----
Trinkwasser:	-----
Regenwasser-Grundleitung:	-----
Telekom:	-----

PFLANZENAUSWAHL:			
BÄUME:		Hst 4xv mDB STU 18-20	
2	Ac	Acer campestre	Feld-Ahorn
1	Ap	Acer platanoides	Spitz-Ahorn
1	Bm	Betula maximo-vicaria	Birke
1	Cb	Carpinus betulus	Hainbuche
1	Co	Corylus colurna 'Pleuro'	Baum-Hasel
1	Jr	Juglans regia	Walnuss
1	Ls	Liquidambar styraciflua	Amberbaum
2	Ps	Prunus avium 'Pleuro'	gefüllte Vogelkirsche
2	Pi	Prunus serrulata 'Taihaku'	Zier-Kirsche 'Taihaku'
1	Sa	Sorbus aria	Mehlbeere
OBSTBÄUME:		Hst 3xv m Db STU 16-18	
4	OBST	Obstbäume	Sorten nach Wahl des Auftraggebers
			z. B. Apfel 'Jakob Fischer'
			Birne 'Gute Luse'
			Zwetschge 'Hauszwetschge'
SOLITÄRSTRÄUCHER:		Sol. 3xv mB mehrtr. 200-250	
2	Al	Amelanchier lamarckii	Felsenbirne
1	Ck	Cornus kousa chinensis	chin. Blum. Hartriegel
1	Cm	Cornus mas	Kornelkirsche
2	Ca	Corylus avellana	Haselnuss
3	Ka	Kolkwitzia amabilis	Permutstrauch
1	Mhr	Makia hybrida 'Rudolph'	Zierapfel 'Rudolph'
2	Sn	Sambucus nigra	Schwarzer Hollunder
3	Sv	Syringa vulgaris in Sorten	Gemeiner Flieder
3	Ts	Taxus baccata	Eibe
STRÄUCHER		Strauch 2xv. Co 7,5 L 60-100	
10	Bux	Buxus sempervirens	Buchsbaum
10	Hydr	Hydrangea macrophylla	hortensien in Sorten
10	Rib	Ribes alpinum 'Schmidt'	Alpen-Johannisbeere
10	Rosa	Rosa multiflora	vielflächtige Rose
10	Spir	Spiraea arguta	Bräut-Spiere
HECKENPFLANZEN:		He 2xv m B 175-200	
90	Cb	Carpinus betulus	Hainbuche
KLETTERPFLANZEN:			
	Akebia	quinata	Klettergurke
	Clematis	in Arten und Sorten	Waldrebe
	Hedera	helix	Efeu
	Hydrangea	petiolaris	Kletter-Hortensie
	Parthenocissus	tricuspidata	viller Wein
STAUDEN UND BODENDECKER WIE:			
	Achimillea	mollis	Frauenmantel
	Bodendeckern	in Sorten	
	Brunnera	macrophylla	Kaukasus Vergissmeinnicht
	Geranium	in Arten und Sorten	Storchschnabel
	Lavandula	angustifolia	Lavendel
	Miscanthus	in Arten und Sorten	Gräser
	Potentilla	fruticosa 'Abbotswood'	Fingerrtrauch
	Walsteinia	terrestris	Goldsteinbeere

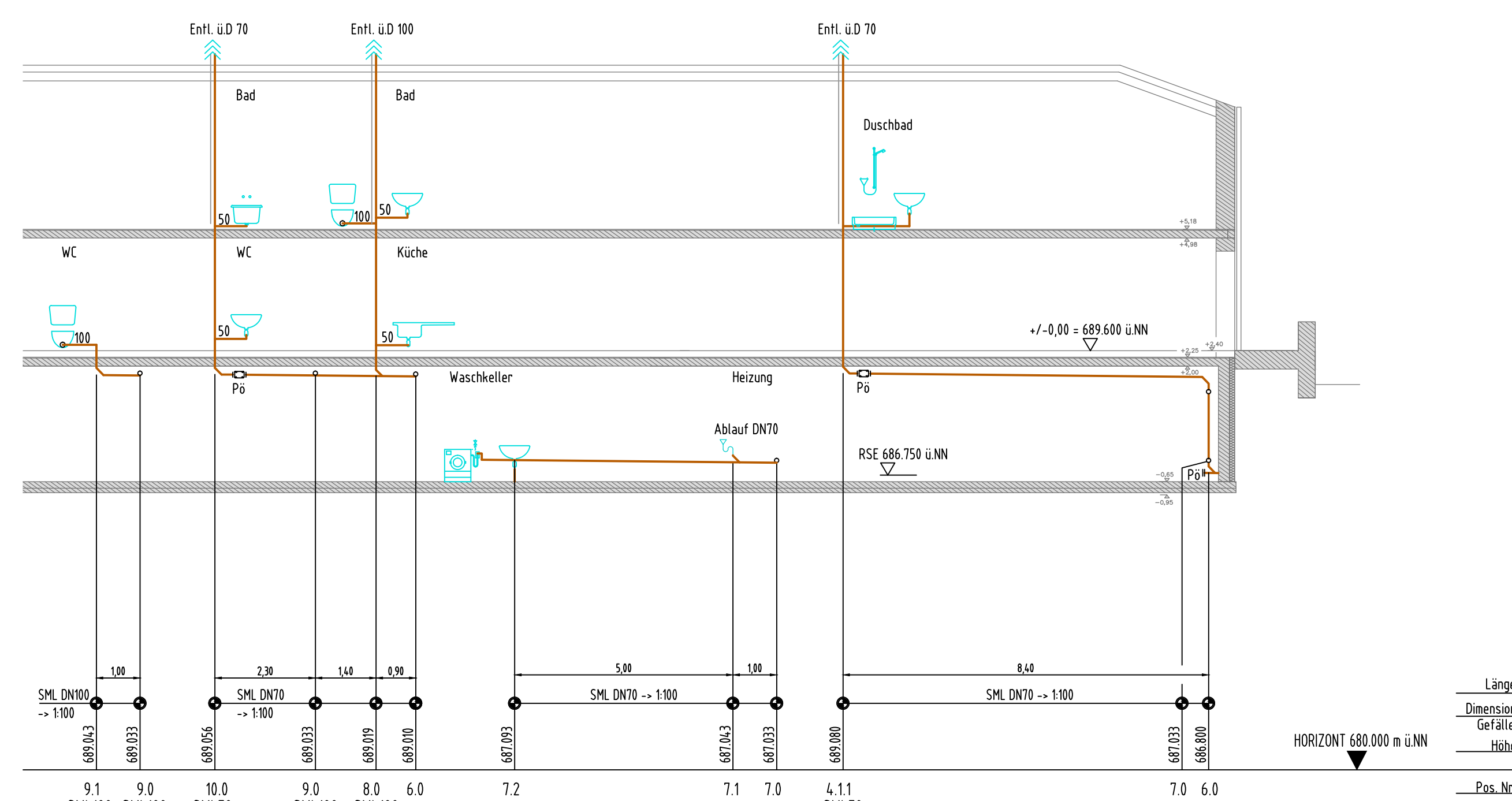


LEGENDE:
Bäume / Obstbäume
Obst
Cm
Solitärsträucher
Decksträucher
Rasenansaat
Bodendecker, Stauden, Gräser
Hecke geschnitten
Rasengitterplatte
Sickerfugenpflaster Beton mit Gliederungszeilen aus Granit
Plattenbelag Beton 40/60/5cm
Granitbordstein bodenbündig / erhöht
Blockstufe Beton
Grundstücksgrenze
Zaun Masche, verzinkt, H 100cm
Höhe Bestand / Höhe neu

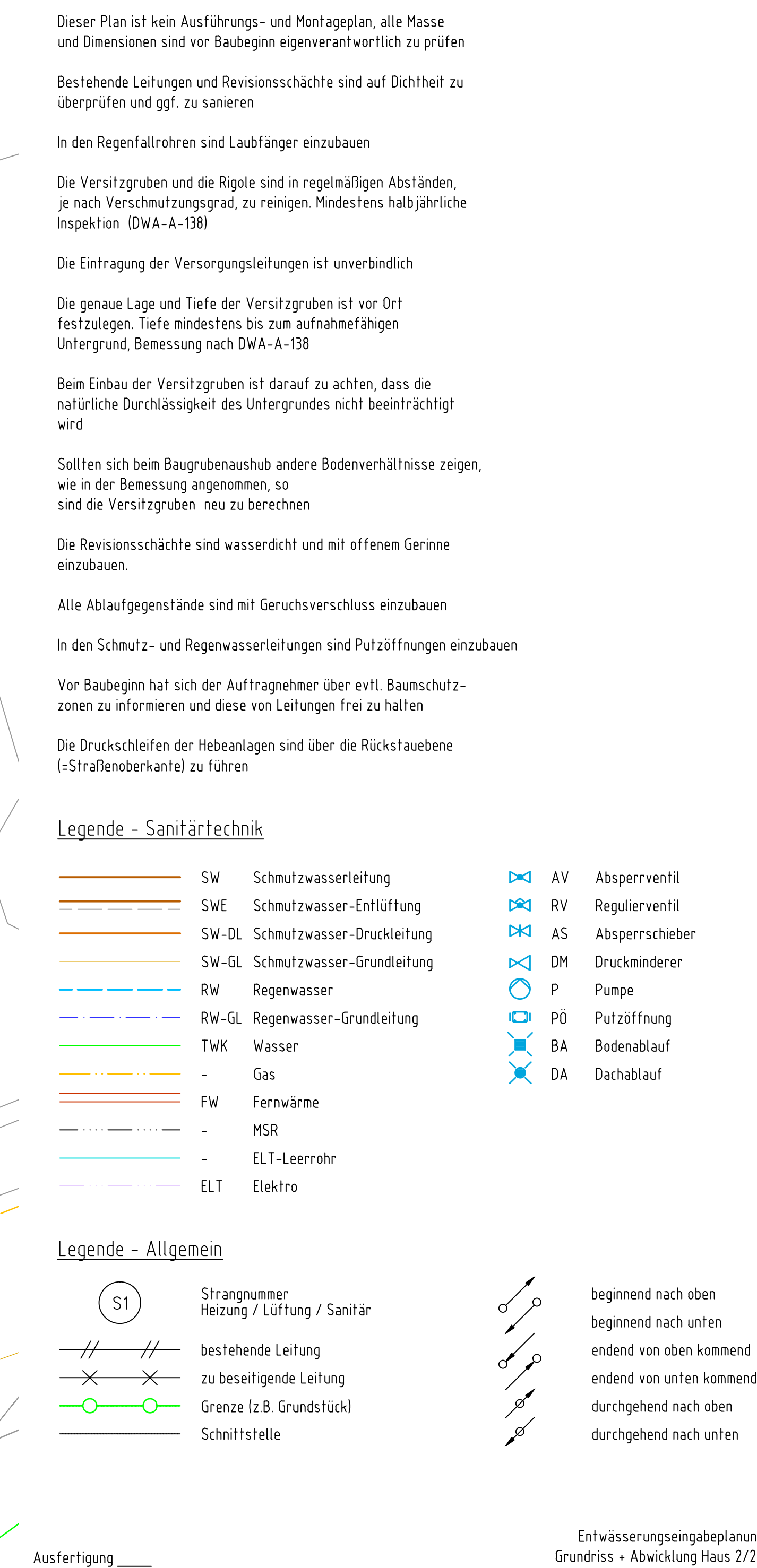
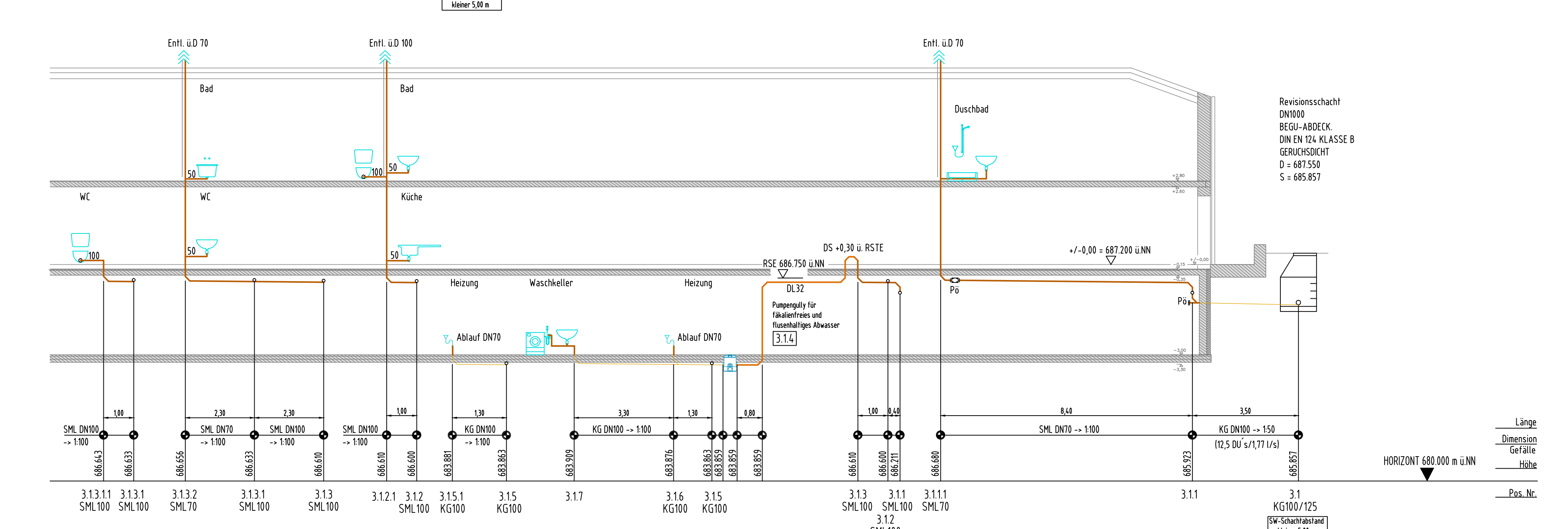
Plannummer:	04/ fgp_icking_171004
BV:	Neubau von zwei Wohnhäusern (Doppelhäusern) sowie einem Carport mit 4 Stellplätzen an der Irschenhauser Straße
Planart:	FREIFLÄCHENGESTALTUNGSPLAN M 1 : 100
Bauherr und Grundeigentümer:	St. Josefsgemeinschaft Klosterhof 2 86513 Ursberg
Bauort:	Irschenhauser Straße 83/85 82057 Icking Gemarkung Icking Flurnummer: 383
Nachbarn:	Flhr. 382, 541, 541/1 Gemeinde Icking Mittenwalder Straße 6 82057 Icking Flhr. 383/1 Oliv, Georg Ebenhauser Straße 11 82057 Icking Flhr. 383/2 Lutz, Beate Akeleistraße 13 a 82515 Wolfratshausen Flhr. 383/3 Kögelsperger Herbert, Ebenhauser Straße 1 82057 Icking
Planfertiger:	Büro für Freiraumplanung Dipl. Ing. (FH) Fachrichtung Landschaftsarchitektur Claudia Dobner-Kobald Klosterstr. 7 82294 Oberschweinbach Fon: 08145/ 68 87 Fax: 08145/80 94 57 e-Mail: info@freiraumplanung-dobner-kobald@gmx.de
Datum:	04. Oktober 2017



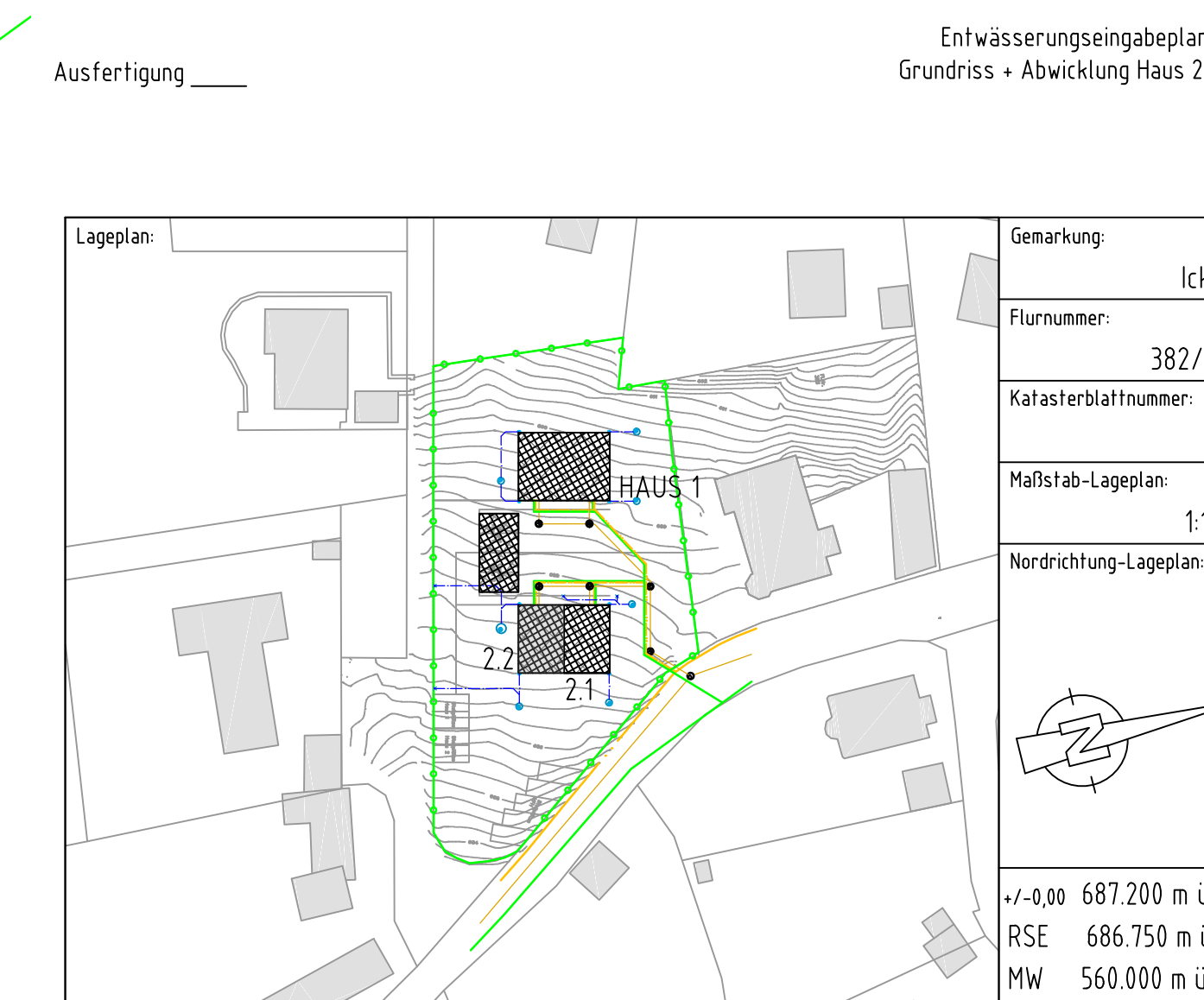
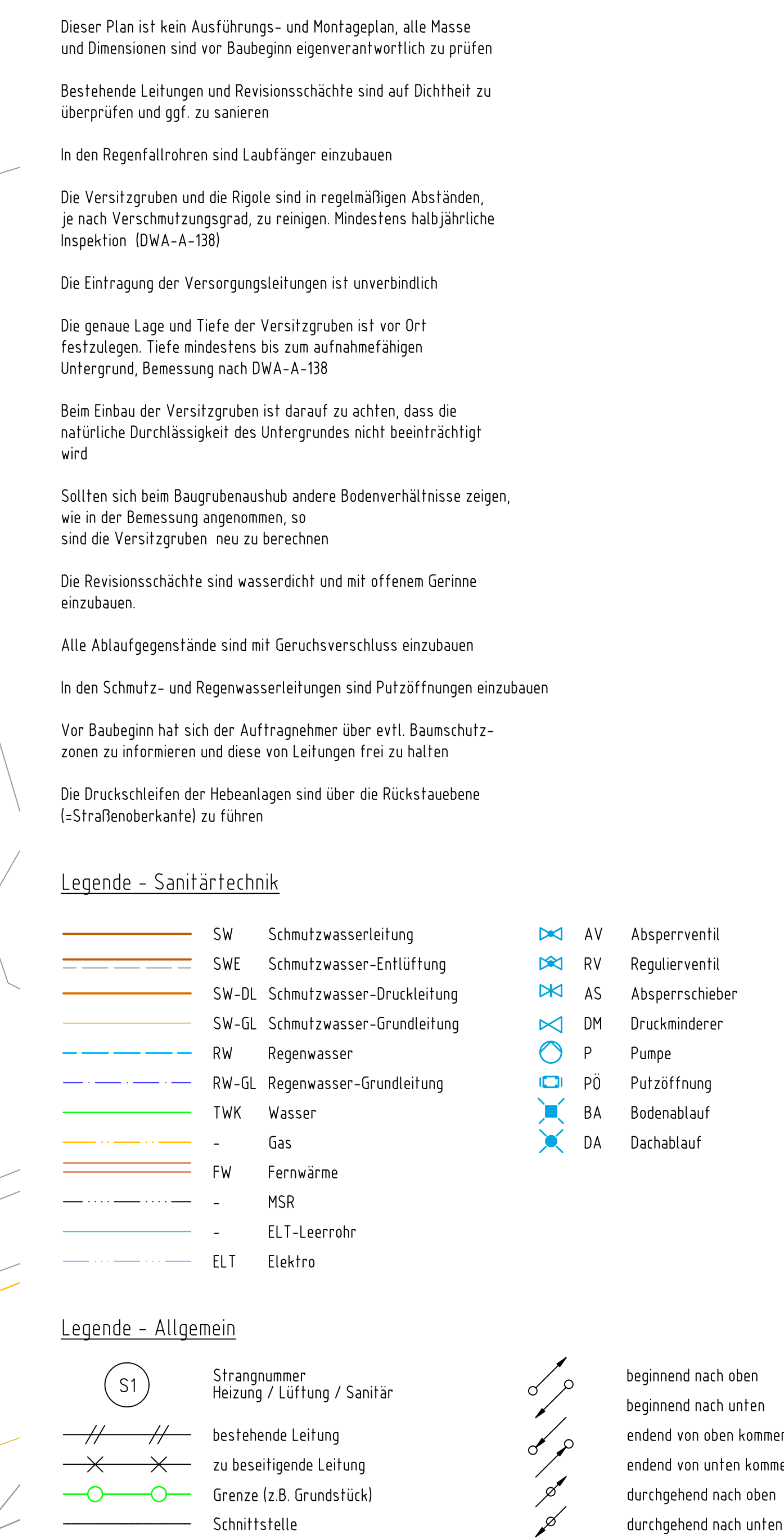
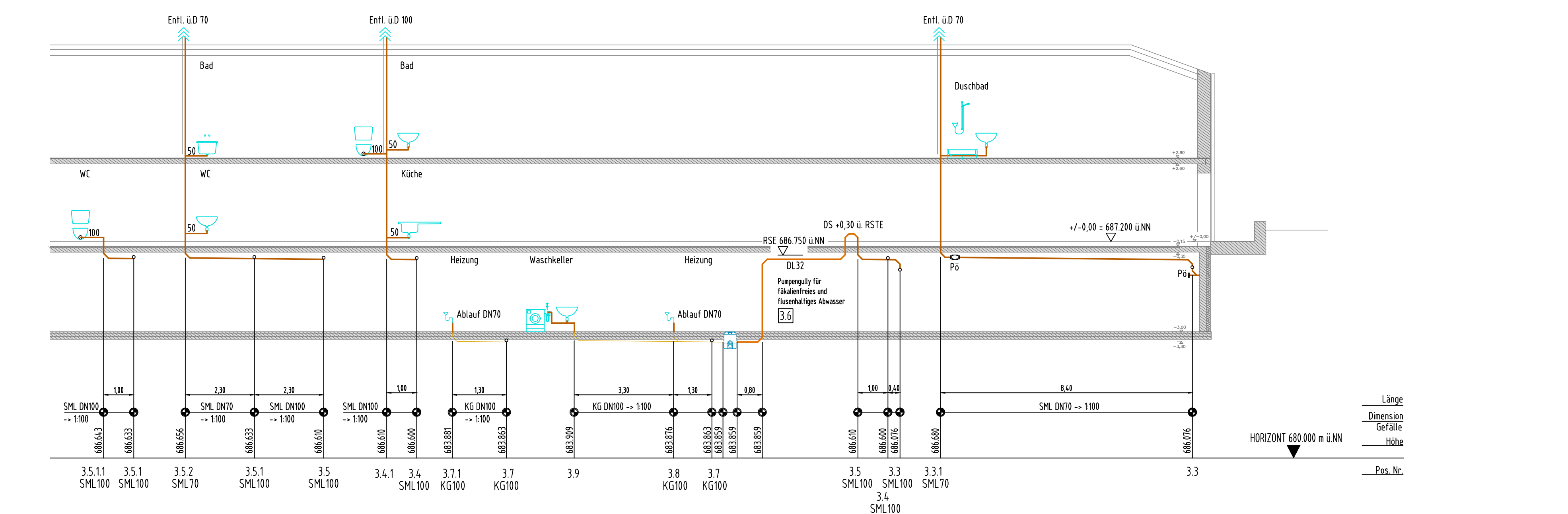
Bauverfahren	Neubau von zwei Wohnhäusern mit je zwei Wohneinheiten sowie zwei Doppelgaragen Icking im Isartal, Irschenhauser Str. 87, 82057 Icking	Projektnummer:	IT-005
Eigenümer	St. Josefskongregation 86519 Ursberg Klosterhof 2	Planname: SAN-GE-4-0-1 Leistungsphase: GEMEINHÜTUNG Gewerk: SAT	
Architekt	Sonnensberger GmbH Architekten und Ingenieure Landshuter Allee 96 80637 München 80637 München	Grundlage, Architektur: Stand: 11.09.2011	
Planfertiger:	ABA GmbH & Co KG Berita-Plan- & Projektmanagement - Technische Gebäudedarstellung Bauwesen Fachplan-Service (G+1) - 08933 Heimensteden - Siegerstrasse Barri Landshuter Allee 96a - 80637 München Phone: +49 89333 700 0 (G+1) Fax: +49 89333 700 333 Web: www.abaplanning.de	bearbeitet/geprüft: FK / A Individuall/ Index: Planstadium: 30.09.2011	
Planinhalt:	Entwässerungseingabplanung Haus 1.1 Abklärung und Grundriss	Nachst. Blatt:	110



Baubewerber:	Neubau von zwei Wohnhäusern mit je zwei Wohneinheiten sowie zwei Doppelgaragen Kicking im Isartal, Irtschenhauser Str. 87, 82057 Icking	Projektnummer:	17-0050
Eigentümer:	St. Josefskongregation 86519 Ursberg Klosterhof 2	Plattennummer: SAN-GE5-4-0_1_2	Lagezeichnung: Genehmigung
	Unterstrich:	Gewerk:	
	Datum:		SAN
Architekt:	Sonnensberger GmbH Architekten und Ingenieure Landshuter Allee 96 80637 München 80637 München	Grundlage: Architektur: Stand: 11.09.2017	
Planer/Er:	A&A GmbH & Co KG Berater + Planer + Projektmanagement + Technische Gebäudesausschreibung Bayerische Maschinen-Vertriebs-Gesellschaft mbH (BMV) Vertriebsstellen - Lagerflächen Bayerische Landmaschinen-Produktions-Gesellschaft mbH (BLP) Produktion Phone: +49 (0)89371 790 24-10 Fax: +49 (0)89371 790 24-100 Web: www.a-a-planning.de	beurteilbar / geprüft: FK / AP Individual / Index: -	
	Unterstrich:	Datum:	Plattendatum: 30.09.2017
Plattinhalt:	Entwurfsergänzungsbauplanung Haus 1/2 Abwicklung und Grundriss	Mehrblatt:	1100



Baubesuchen	Neubau von zwei Wohnhäusern mit je zwei Wohneinheiten sowie zwei Doppelgaragen Icking im Isartal, Irchenhausen Str. 87, 82057 Icking	Projektnummer	17-005
Eigenümer	St. Josefsgemeinschaft 86513 Ursberg Klosterhof 2	Plannummer:	SAN-GES-4-0-2
	Unterstrich:	Liechtingsphase:	GENEHMIGUNG
	Datum:	Gewerk:	SA
Architekt:	Sonnensberger GmbH Architekten und Ingenieure Landshuter Allee 96 80637 München 80637 München	Grundlage, Architektur:	
		Stand:	11.09.2019
Planunterlagen	AA&B GmbH & Co KG Berlin - Planngemeinschaft - Technische Zeichnungsleitung Bayerisches Freizeitsport-Büro e.V. 85435 Reichenbach - Segertshausen Bayer. Landesamt für Umwelt 85435 Reichenbach - 84033 Neubau Phone: +49 89331 / 998 0-4 Fax: +49 89331 / 998 2-5 Mail: vorname.planung@aaab.de	bearbeitet/ geprüft:	FK/A
		Planidentifizierung / Index:	
	Unterstrich:	Stand:	30.09.2020
Planinhalt:	Entwässerungseingangsbeplanung Haus 2.1 Abwicklung und Grundriss	Maßstab:	1:10
Dieser Plan darf ohne schriftliche Genehmigung der Stadtverwaltung nicht veröffentlicht, geändert oder für ein anderes als auf dem Planfeld angegebenes Vorhaben auswertet werden.			



Bauhaußen:	Neubau von zwei Wohnhäusern mit je zwei Wohneinheiten sowie zwei Doppelgaragen Lücking im Isartal, Erschenhausen Str. 87, 82057 Iscking	Projektnummer:	17-00000000
Eigentümer:	St. Josefskongregation 86513 Ursberg Klosterhof 2	Unternehmensname:	SAN-ESG-4-0
		Stand:	Leistungsfähig
		Gewerk:	GENEHMIGUNG
Architekt:	Sommersberger GmbH Architekten und Ingenieure Landshuter Allee 96 80637 München 80637 München	Grundlage, Architektur:	Stand: 11.09.2019
Planer/Geiger:	ABA GmbH & Co KG Beratung - Projektmanagement - Technische Gebäudemanagement Bayer-Münster-Franziska-Berggasse 11 48229 Hertenheim - Gelsenkirchen Bayer Landesamt für Planung/Entwicklung Bau - 46155 Münster Phone: +49 (0)591 9760 2131 - Fax: +49 (0)591 9760 2130 - info@aba-planung.de	beurteilt/geprüft:	PK/
		Individuell/Rechts:	
	Unternehmensname:	Stand:	30.09.2019
Planinhalt:	Entwässerungseingebauplanung Haus 2.2 Abwicklung und Grundriss		