

# ohne Makler!

## 2-ZIMMER-WOHNUNG

MIT EIGENEM GARTEN, TERRASSE & GARAGE  
STUTTGART - BAD CANNSTATT | CA. 53 M<sup>2</sup>

### BESCHREIBUNG

Die wichtigsten Fakten auf einen Blick

- ca. 53 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- 2 Zimmer
- separates Schlafzimmer
- Wohnzimmer
- ausgestattete Einbauküche
- Badezimmer mit Badewanne
- wandhängendes WC
- Laminatboden
- eigener Garten zur alleinigen Nutzung
- Garage
- eigenes Kellerabteil
- gemeinschaftlicher Waschraum
- aktuell bis 31.12.2026 vermietet

Die Wohnung verfügt über ein separates Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine ausgestattete Küche sowie einen eigenen Garten zur persönlichen Nutzung.

## 335.000€

KAUFPREIS

Anfragen per email:  
[familie@gerlach-mm.de](mailto:familie@gerlach-mm.de)

