

Amtsgericht Ravensburg

Gemeinde Ebersbach-Musbach

Grundbuch



Beglaubigt

R. Weigele
Urkundsbeamtin

von

Ebersbach

Nr. 1106



Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV neu gefasst worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind u.U. schwarz sichtbar. Freigegeben am 20.10.2005.

Dopp

Dieser Ausdruck wird nicht unterschrieben und gilt als beglaubigte Abschrift.
Datum des Abrufs: 09.04.2026 15:54:36
Letzte Eintragung vom: 09.01.2026

Seite 1 von 10

Lfd.Nr. der Grund- stücke	Bish. lfd.Nr. der Grd.st.	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte			Größe		
		a) Gemarkung		c) Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m²
		b) Karte	Flurstück				
1	2	3			4		
1		SO 5535	70	Musbacher Straße 30 Gebäude- und Freifläche		11	59

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd.Nr. der Grd.st		Zur lfd.Nr. der Grd.st.	
5	6	7	8
	Nr. 1 bei Neufassung des Bestandsverzeichnisses als Bestand eingetragen am 20.10.2005. Dopp		

Lfd.Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd.Nr. der Grd.st. im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
<u>1</u>	1 <u>Karl Boll</u> , geb. am 09.02.1924, wohnhaft in 88371 Ebersbach-Musbach, 2 <u>Aloisia Boll</u> geb. Lang, geb. am 18.06.1930, wohnhaft daselbst, -in Gütergemeinschaft-	<u>1</u>	Nr. 1 bei Neufassung der Abteilung ohne Eigentumswechsel eingetragen am 20.10.2005. <u>Dopp</u>
<u>2</u>	<u>Aloisia Boll</u> , geb. Lang, geb. am 18.06.1930; Ebersbach-Musbach	<u>1</u>	Weiterer Anteil Aloisia Boll: Erbfolge vom 12.06.2013; Erbvertrag vom 18.04.1986 und Eröffnungsniederschrift des Notariat Altshausen – Nachlassgericht – vom 16.10.2013. Eingetragen am 29.04.2014. <u>Rieger</u>
3	Franz Spitzenberger, geb. am 04.09.1948	1	Aufgelassen am 13.03.2018. Eingetragen (27/472/18) am 20.02.2019. Fuhrmann

Amtsgericht

Gemeinde

Grundbuch von

Nummer

Erste Abteilung

Einlegeblatt

Ravensburg

Ebersbach-Musbach

Ebersbach

1106

1

R

Lfd.Nr. der Eintra- gungen	Eigentümer	Lfd.Nr. der Grd.st. im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4

Lfd.Nr. der Eintra- gungen	Lfd.Nr. der belasteten Grundst. im Bestandsverz.	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
<u>1</u>	<u>1</u>	Erwerbsvormerkung für Franz Spitzenberger, geb. am 04.09.1948. Rang nach Abteilung III Nr. 1. Bezug: Bewilligung vom 13.03.2018 (Notar Günther Rieger in Bad Saulgau, UR Nr. 472/2018 R). Eingetragen (AS 27/203/18) am 09.04.2018. <u>Hayler</u>
<u>2</u>	<u>1</u>	Auflösend Bedingtes Wohnungsrecht für 1. Margarethe Campregher, geb. Sieger, geb. am 28.12.1937 2. Heinz Philipp Ziehl, geb. am 19.12.1941 - als Gesamtberechtigte gem. § 428 BGB -. Löschbar mit Todesnachweis. Bezug: Bewilligung vom 13.03.2018 (Notar Günther Rieger in Bad Saulgau, UR Nr. 474/2018 R). Eingetragen (27/472/18) am 20.02.2019. <u>Fuhrmann</u>

Veränderungen		Löschungen	
Lfd.Nr. der Spalte 1		Lfd.Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7
		1	Vormerkung gelöscht (27/472/18) am 20.02.2019. Fuhrmann
		2	Wohnungsrecht gelöscht (RAV027/1086/2025) am 08.10.2025. Hayler

Lfd.Nr. der Eintra- gungen	Lfd.Nr. der bel. Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	100.000,00 EUR	Einhunderttausend Euro Grundschuld ohne Brief mit 15% Jahreszinsen seit 13.03.2018 und 10% einmaliger Nebenleistung für Volksbank Altshausen eG, Altshausen (Amtsgericht Ulm -Registergericht-, GnR 550043). Sofort vollstreckbar nach § 800 ZPO. <u>Rang vor Abteilung II Nr. 1.</u> Bezug: Bewilligung vom 13.03.2018 (Notar Günther Rieger in Bad Saulgau, UR Nr. 473/2018). Eingetragen (AS 27/203/18) am 09.04.2018. Hayler
2	1	125.000,00 EUR	Einhundertfünfundzwanzigtausend Euro Grundschuld ohne Brief mit 15% Jahreszinsen seit 11.12.2025 und 5% einmaliger Nebenleistung für die VR Bank Donau-Oberschwaben eG, Bad Saulgau (Amtsgericht Ulm GnR 560001). Sofort vollstreckbar nach § 800 ZPO. Bezug: Bewilligung vom 11.12.2025 (Notar Günther Rieger in Bad Saulgau, UVZ 2385/2025 R). Eingetragen (RAV003/25/2026) am 09.01.2026. llg

Veränderungen			Löschungen		
Lfd.Nr. der Sp. 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10