

# Mieterselbsttauskunft / Mietbewerbung

|                                 |                                                             |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>Mietobjekt</b>               | 4-Zimmer-Wohnung, ca. 89 m²                                 |
| <b>Anschrift</b>                | Werner-von-Siemens-Allee 23, 90552 Röthenbach a. d. Pegnitz |
| <b>Kaltmiete</b>                | <b>1.260 EUR monatlich</b>                                  |
| <b>Nebenkosten</b>              | <b>380 EUR monatlich zusätzlich</b>                         |
| <b>Monatliche Gesamtzahlung</b> | <b>1.640 EUR</b> (Kaltmiete + derzeitige Nebenkosten)       |

Bitte alle zutreffenden Angaben vollständig ausfüllen.

## 1. Allgemeine Angaben

| <b>Bewerber/in 1</b>                              | <b>Bewerber/in 2</b>                              |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Vor- und Nachname</b>                          | <b>Vor- und Nachname</b>                          |
| <b>Geburtsdatum</b>                               | <b>Geburtsdatum</b>                               |
| <b>Straße / Hausnummer</b>                        | <b>Straße / Hausnummer</b>                        |
| <b>PLZ / Ort</b>                                  | <b>PLZ / Ort</b>                                  |
| <b>Telefon / Mobil</b>                            | <b>Telefon / Mobil</b>                            |
| <b>E-Mail</b>                                     | <b>E-Mail</b>                                     |
| <b>Ausgeübter Beruf</b>                           | <b>Ausgeübter Beruf</b>                           |
| <b>Derzeitiger Arbeitgeber</b>                    | <b>Derzeitiger Arbeitgeber</b>                    |
| <b>Beginn des Arbeitsverhältnisses</b>            | <b>Beginn des Arbeitsverhältnisses</b>            |
| <b>Beschäftigung: unbefristet / befristet bis</b> | <b>Beschäftigung: unbefristet / befristet bis</b> |
| <b>Monatliches Nettoeinkommen</b>                 | <b>Monatliches Nettoeinkommen</b>                 |

## 2. Haushalt und bisheriges Wohnen

|                                                    |  |
|----------------------------------------------------|--|
| Gewünschter Mietbeginn                             |  |
| Anzahl einziehender Erwachsener                    |  |
| Anzahl einziehender Kinder                         |  |
| Haustiere - Art / Anzahl                           |  |
| Grund des Umzugs                                   |  |
| Seit wann wohnen Sie in Ihrer derzeitigen Wohnung? |  |
| Monatliche Warmmiete der bisherigen Wohnung        |  |

## 3. Einkommen und finanzielle Situation

| Bewerber/in 1                                                                         | Bewerber/in 2                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Monatliches Nettoeinkommen insgesamt                                                  | Monatliches Nettoeinkommen insgesamt                                                  |
| Weitere regelmäßige Einkünfte / Leistungen                                            | Weitere regelmäßige Einkünfte / Leistungen                                            |
| Art der weiteren Einkünfte / Leistungen (z. B. Rente, Jobcenter, Unterhalt, sonstige) | Art der weiteren Einkünfte / Leistungen (z. B. Rente, Jobcenter, Unterhalt, sonstige) |
| Regelmäßige monatliche finanzielle Gesamtbelastungen                                  | Regelmäßige monatliche finanzielle Gesamtbelastungen                                  |
| Nach Abzug laufender Belastungen monatlich verfügbarer Betrag                         | Nach Abzug laufender Belastungen monatlich verfügbarer Betrag                         |

#### 4. Bonitäts- und Mietverhältnisangaben

Bitte für jeden Bewerber getrennt Ja oder Nein ankreuzen.

**Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine Vermögensauskunft / eidesstattliche Versicherung abgegeben?**

Bewerber/in 1    ☐ Ja    ☐ Nein

Bewerber/in 2    ☐ Ja    ☐ Nein

**Besteht oder bestand in den letzten 5 Jahren ein Verbraucherinsolvenzverfahren?**

Bewerber/in 1    ☐ Ja    ☐ Nein

Bewerber/in 2    ☐ Ja    ☐ Nein

**Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsräumung gegen Sie eingeleitet oder durchgeführt?**

Bewerber/in 1    ☐ Ja    ☐ Nein

Bewerber/in 2    ☐ Ja    ☐ Nein

**Wurde in den letzten 5 Jahren ein Räumungstitel gegen Sie erwirkt?**

Bewerber/in 1    ☐ Ja    ☐ Nein

Bewerber/in 2    ☐ Ja    ☐ Nein

**Bestehen negative Einträge bei der SCHUFA oder einer vergleichbaren Auskunft?**

Bewerber/in 1    ☐ Ja    ☐ Nein

Bewerber/in 2    ☐ Ja    ☐ Nein

**Bestehen derzeit Mietrückstände aus einem bestehenden oder früheren Mietverhältnis?**

Bewerber/in 1    ☐ Ja    ☐ Nein

Bewerber/in 2    ☐ Ja    ☐ Nein

**Wurde ein bisheriges Mietverhältnis wegen erheblicher Vertragsverletzungen oder Mietzahlungsrückständen gekündigt?**

Bewerber/in 1    ☐ Ja    ☐ Nein

Bewerber/in 2    ☐ Ja    ☐ Nein

Falls eine Frage mit Ja beantwortet wurde, bitte Bewerber/in und Sachverhalt erläutern:

---

---

---

## 5. Einzureichende Bewerbungsunterlagen

**Wichtig: Die folgenden Unterlagen sind von Bewerber/in 1 UND Bewerber/in 2 jeweils separat einzureichen, sofern der jeweilige Nachweis auf die Person zutrifft.**

- |                                                                                                                                                               |                                        |                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Identitätsnachweis / Personalausweis zur Identitätsprüfung                                                                           | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 1 | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 2 |
| <input type="checkbox"/> Einkommensnachweise der letzten 3 Monate                                                                                             | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 1 | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 2 |
| <input type="checkbox"/> Bei neuem Arbeitsverhältnis: Arbeitsvertrag bzw. geeigneter Beschäftigungsnachweis                                                   | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 1 | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 2 |
| <input type="checkbox"/> Bei Selbstständigkeit: geeignete aktuelle Einkommensunterlagen / Steuerunterlagen                                                    | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 1 | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 2 |
| <input type="checkbox"/> Bei Leistungsbezug: aktueller Leistungsbescheid                                                                                      | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 1 | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 2 |
| <input type="checkbox"/> Aktueller SCHUFA- bzw. vergleichbarer Bonitätsnachweis                                                                               | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 1 | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 2 |
| <input type="checkbox"/> Mietschuldenfreiheitsbescheinigung des bisherigen Vermieters bzw. geeigneter alternativer Nachweis über die bisherigen Mietzahlungen | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 1 | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 2 |
| <input type="checkbox"/> Bei Bürgschaft: Bürgschaftserklärung sowie Bonitäts- und Einkommensnachweise des Bürgen                                              | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 1 | <input type="checkbox"/> Bewerber/in 2 |

## 6. Erklärung der Mietinteressenten

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, die aus dem beabsichtigten Mietvertrag entstehenden Verpflichtungen, insbesondere Kautions-, Miet- und Nebenkosten, zu erfüllen. Ich/Wir versichere(n), dass die gemachten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind.

| Bewerber/in 1       | Bewerber/in 2       |
|---------------------|---------------------|
| Ort / Datum: _____  | Ort / Datum: _____  |
| Unterschrift: _____ | Unterschrift: _____ |