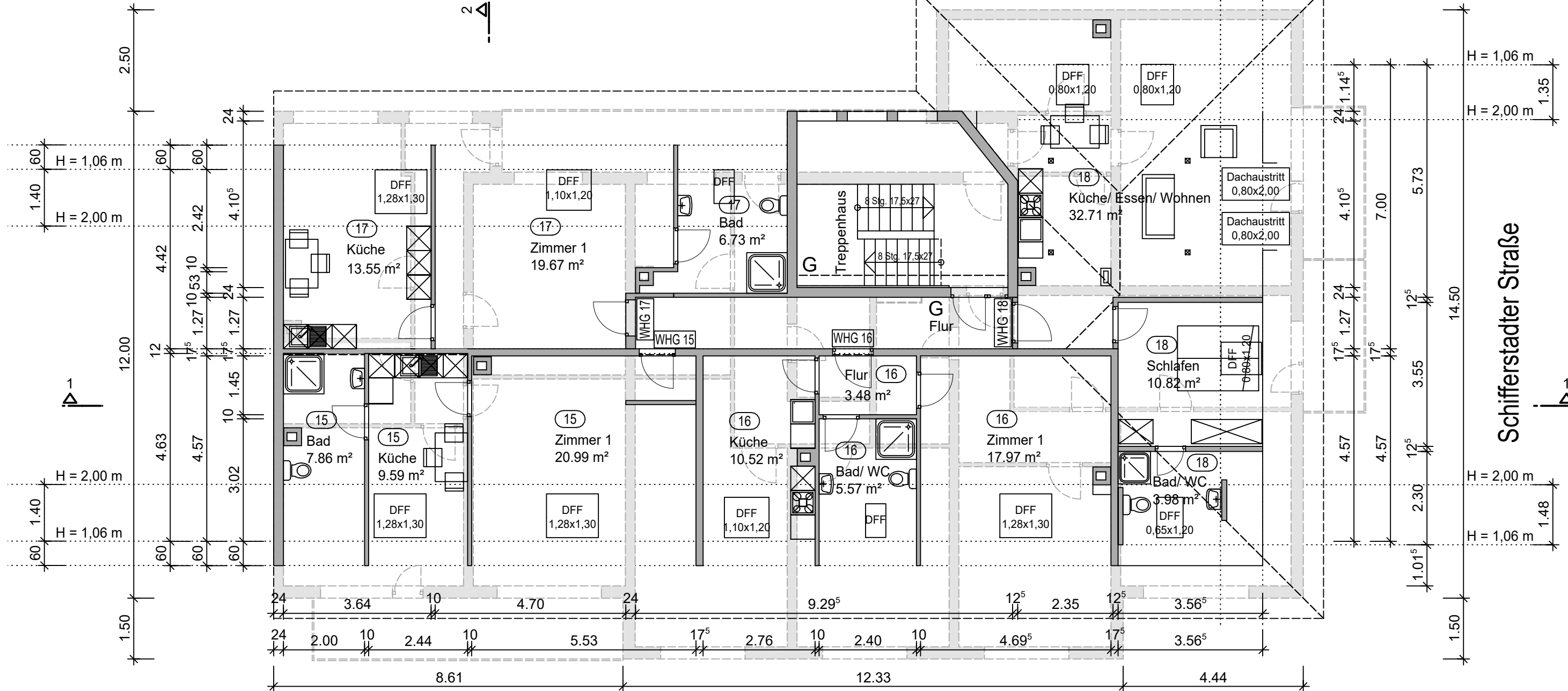
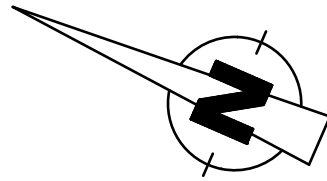
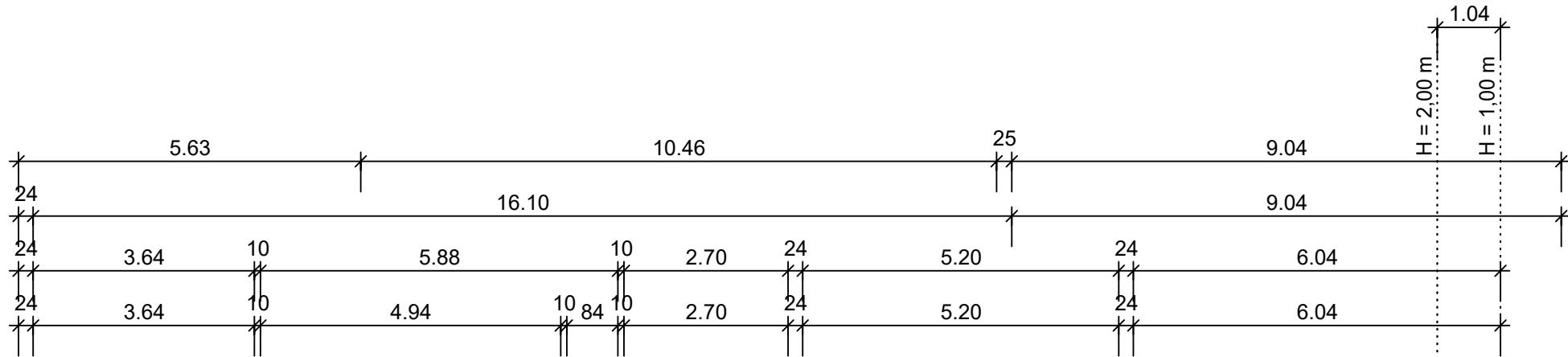


Flächen WHG 15	A
Zimmer 1	20,99 m²
Küche	9,59 m²
Bad/ WC	7,86 m²
Summe:	38,44 m²



Flächen WHG 16	A
Flur	3,48 m²
Küche	10,52 m²
Bad/ WC	5,57 m²
Zimmer 1	17,97 m²
Summe:	37,54 m²

Flächen WHG 17	A
Küche	13,55 m²
Zimmer 1	19,67 m²
Bad/ WC	6,73 m²
Summe:	39,95 m²

Flächen WHG 18	A
Küche/ Essen Wohnen	32,71 m²
Bad/ WC	3,98 m²
Schlafen	10,82 m²
Summe:	47,51 m²

Hinweis:
Der vorliegende Plan wurde nach bestem Wissen und Gewissen auf Grundlage der mir vom Auftraggeber zur Verfügung gestellten Unterlagen und Angaben erstellt. Eine örtliche Begehung oder eigene Aufmaßnahme fand nicht statt.
Nicht angegebene oder unvollständige Maße wurden plausibel ergänzt bzw. aus den vorhandenen Informationen sinngemäß abgeleitet.
Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die dargestellten Maße, Flächen und sonstigen Angaben von der tatsächlichen Situation abweichen können.
Sobald Abweichungen oder neue Erkenntnisse bekannt werden, sind diese dem Planer unverzüglich mitzuteilen, damit die Planunterlagen entsprechend angepasst werden können.
Eine Haftung für aus unvollständigen oder fehlerhaften Grundlagen resultierende Abweichungen ist ausgeschlossen.

	Projekt: Umbau eines Mehrfamilienhauses, Neuaufteilung der Kellerabteile	Gezeichnet	N. Noman
		Datum	20.06.2026
		Maßstab	1:100
		Format	A3
Bauherr: Jürgen Wiedemann SWI Immobiliengesellschaft mbH Karlsruher Straße 33 68766 Hockenheim	Adresse: Schifferstadter Straße 27 68219, Mannheim	Entwurfsverfasser: Hans Loës Architekt und Energieberater Forsterstr. 1, 76698 Ubstadt-Weiher	Planerstellung: Nadim Noman Bauzeichner (IHK) Hauptstraße 42, 76327 Pfinztal
Planinhalt:	Entwurf: Grundriss DG MFH Schifferstadter Straße 27 68219, Mannheim	Plan-Nr. GR-07.1	