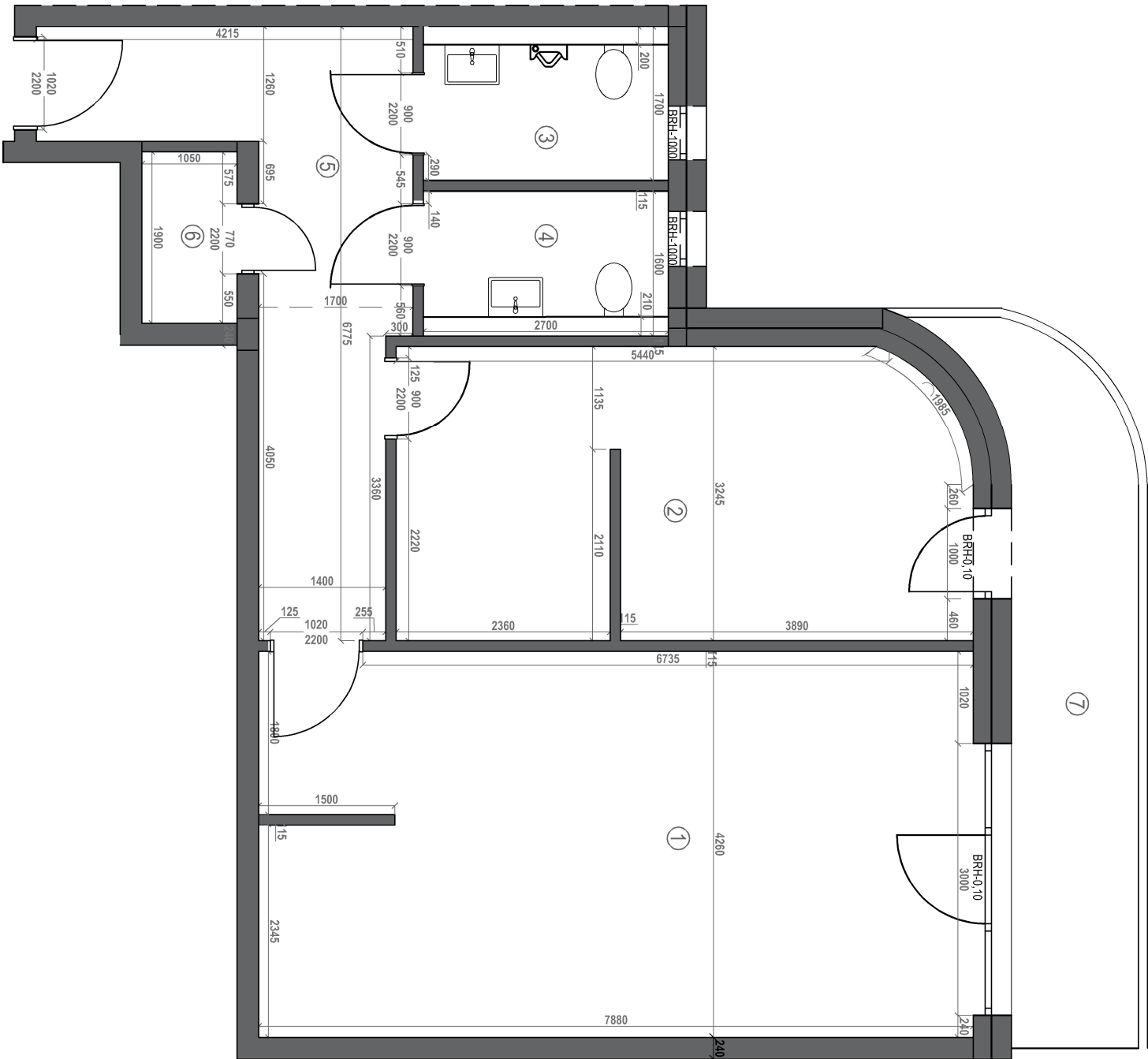




Bezeichnung	Fläche, m2
Büro 5	
1 Büro 1	33,39
2 Büro 2	20,21
3 WC Herren	4,04
4 WC Damen	3,75
5 Flur	13,59
6 Abst.	1,99
7 Balkon (25%)	2,78
Gesamt	79,75

Legende

- Trockenbau-Trennwand,
stellt ein variables Element der Grundrissplanung dar
und kann ohne Beeinträchtigung des Gesamtkonzepts entfallen.

Alle angegebenen Maße beziehen sich auf den Rohbau.
Die tatsächlichen Flächen können infolge der Ausbearbeiten
und baulichen Toleranzen um bis zu 3 % geringer ausfallen.

BAUGESAMEN: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Autohaus Leipziger Str. 29, 63526 Erlensee		
ETAPPE:	PLANUNG	DATUM:
1.OG	Büro 5	09.07.2026