

Selbstauskunft des Mietinteressenten

(vertraulich – wird ausschließlich zur Entscheidung über die Vermietung verwendet)

Objekt:

Whg. 1, Kreuzlingerstrasse 18, 88048 Friedrichshafen / Schloss Hirschlatt

1.240 € Kaltmiete, 30 € EBK-Nutzung, 250 € Nebenkosten, 50 € KFZ-Stellplatz, 1.570 € Warmmiete gesamt

1. Persönliche Angaben

Name, Vorname:

Geburtsdatum:

Aktuelle Anschrift:

Festnetz- und Mobiltelefon-Nr.:

E-Mail-Adresse:

2. Einziehende Personen

Anzahl der Personen, die insgesamt in die Wohnung einziehen sollen:

Namen der weiteren einziehenden Personen (volljährige Mitbewerber füllen bitte eine eigene Selbstauskunft aus):

3. Bisheriges Mietverhältnis

Name und Telefonnummer des aktuellen Vermieters:

4. Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit

Ungekündigtes Arbeitsverhältnis bei Arbeitgeber:

Dort beschäftigt seit:

Monatliches Nettoeinkommen (nach Abzug der Steuer):

5. Freiwillige Angaben

Die Angaben in diesem Abschnitt sind freiwillig; eine Nichtbeantwortung hat keinen Einfluss auf Ihre Bewerbung, soweit sie nicht dem Schutz der Mietsache dient.

Sind Sie Raucher/in?

Halten Sie Haustiere bzw. beabsichtigen Sie, Haustiere zu halten? Wenn ja, welche?

6. Erklärungen des Bewerbers

Ich erkläre, dass ich in der Lage bin, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlung von Kautions, Miete und Nebenkosten, zu leisten.

Ich versichere, dass gegen mich derzeit kein Insolvenzverfahren anhängig ist und ich innerhalb der letzten drei Jahre keine eidesstattliche Versicherung nach § 802c ZPO abgegeben habe.

Ich versichere, dass gegen mich in den letzten 5 Jahren keine rechtskräftige Räumungsklage wegen Zahlungsverzugs eingeleitet wurde.

7. Einwilligung zur Bonitätsprüfung

Ich willige ein, dass der Vermieter zum Zweck der Entscheidung über den Abschluss dieses Mietverhältnisses eine Bonitätsauskunft (SCHUFA-Auskunft oder vergleichbare Auskunft) über mich einholt bzw. eine von mir vorgelegte SCHUFA-Bonitätsauskunft einsieht. Diese Einwilligung ist freiwillig und kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen werden; im Falle des Widerrufs kann dies die Entscheidung über die Vermietung beeinträchtigen.

☐ Ja, ich willige ein

☐ Nein, ich willige nicht ein

8. Datenschutzhinweis (Art. 13 DSGVO)

Die im Rahmen dieser Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden ausschließlich zur Prüfung und Entscheidung über die Begründung eines Mietverhältnisses für das oben genannte Objekt verarbeitet (Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO, vorvertragliches Rechtsverhältnis). Die Angaben zu Ziffer 5 sowie die Einwilligung nach Ziffer 7 erfolgen auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO.

Kommt das Mietverhältnis nicht zustande, werden Ihre Daten spätestens 6 Monate nach Abschluss des Auswahlverfahrens gelöscht bzw. vernichtet, soweit keine gesetzliche Aufbewahrungspflicht entgegensteht.

Ihnen stehen die Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragbarkeit sowie ein Beschwerderecht bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde zu.

9. Benötigte Unterlagen

Bitte übersenden Sie mir zusätzlich per E-Mail:

- Personalausweis zur Einsichtnahme bei Besichtigung/Übergabe (eine Kopie oder ein Scan wird nicht angefordert, da dies gem. § 20 Abs. 2 PAuswG durch den Vermieter/Verwalter grundsätzlich nicht angefertigt werden darf)
- Aktuelle SCHUFA-Bonitätsauskunft (SCHUFA-BonitätsCheck)
- Verdienstschein der letzten 2 Monate

10. Hinweis zu weiteren Vertragsbedingungen

Die Höhe der Kautions (3.720€) sowie deren Fälligkeit werden abschließend im Mietvertrag geregelt. Gemäß § 551 Abs. 2 BGB steht Ihnen das gesetzliche Recht zu, die Kautions in bis zu drei gleichen monatlichen Raten zu zahlen, soweit im Mietvertrag nichts anderes vereinbart wird. Die Fälligkeit der laufenden Miete wird ebenfalls im Mietvertrag festgelegt.

11. Ort, Datum, Unterschrift
