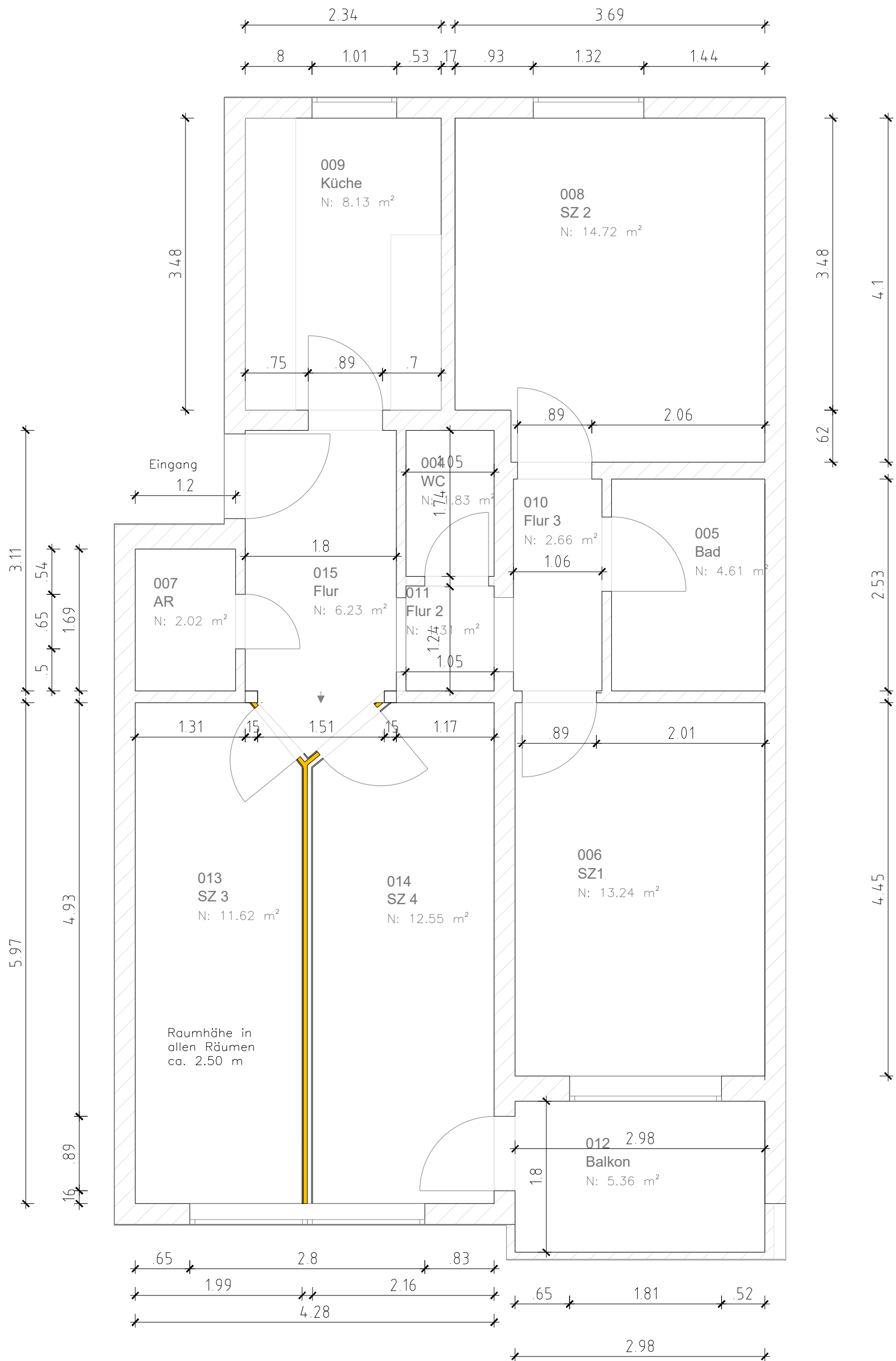




RÄUME							
Allgemein			Fläche & Umfang				
Nummer	Name	Beschreibung	Fläche Brutto	Putzabzug in cm	Anrechenbarkeit	Fläche Netto	Umfang
004	WC		1.83 m²	0	100 %	1.83 m²	5.58 m
005	Bad		4.61 m²	0	100 %	4.61 m²	8.70 m
006	SZ1		13.24 m²	0	100 %	13.24 m²	14.85 m
007	AR		2.02 m²	0	100 %	2.02 m²	5.77 m
008	SZ 2		14.72 m²	0	100 %	14.72 m²	15.58 m
009	Küche		8.13 m²	0	100 %	8.13 m²	11.63 m
010	Flur 3		2.66 m²	0	100 %	2.66 m²	7.16 m
011	Flur 2		1.31 m²	0	100 %	1.31 m²	4.60 m
012	Balkon		5.36 m²	0	100 %	5.36 m²	9.55 m
013	SZ 3		11.62 m²	0	100 %	11.62 m²	15.51 m
014	SZ 4		12.55 m²	0	100 %	12.55 m²	15.77 m
015	Flur		6.23 m²	0	100 %	6.23 m²	10.54 m
			84.27 m²			84.27 m²	

Projekt: Renovierung ETW Schanzenstraße 27 Nürnberg			Bauherr: Christopher Beard Bärensteig 18 91126 Schwabach
Plan: Grundriss			
Maßstab: 1:50	Datum: 23.03.2026	Plannr.: 001	