

T e r r a s s e n h ä u s e r Altenberg in Auenwald-Lippoldsweiler

Typ III - Wohnungen Nr.: 3, 4, 10, 11, 12, 13

Wohnflächenberechnung nach DIN 283

Wohnen	5,26 ⁵ x 4,76 ⁵	= 25,04	
	1,88 ⁵ x 0,62 ⁵	= 1,18	26,22 qm
EBdiele	4,20 x 2,76 ⁵	= 11,59	
	1,20 x 0,86 ⁵	= 1,04	
	1,24 x 1,26	= 1,56	14,19 qm
Kinder	2,38 ⁵ x 3,63 ⁵		8,67 qm
Eltern	3,01 x 5,51		16,59 qm
Flur	3,70 x 1,76		6,51 qm
Bad	1,76 x 2,63 ⁵	= 4,64	
	0,84 x 0,88 ⁵	= 0,74	5,38 qm
WC	1,01 x 1,69		1,71 qm
Flur	1,01 x 2,75		2,78 qm
Mehrzweckz.	3,38 ⁵ x 2,63 ⁵		8,92 qm
Windfang	1,88 ⁵ x 1,26		2,38 qm
Küche	3,01 x 2,37 ⁵		7,15 qm
			100,50 qm
		./. 2 % für Putz	2,01 qm
		Nettowohnfläche	98,49 qm

Terrasse 1/2 x 7,51 x 5,51			20,69 qm
		Gesamtwohnfläche	119,18 qm
			=====
<u>Nutzfläche</u>			
Wasch- u. Trockenraum	4,51 x 2,76		12,45 qm
Keller	4,51 x 2,51		11,32 qm
		Gesamtnutzfläche	23,77 qm
			=====