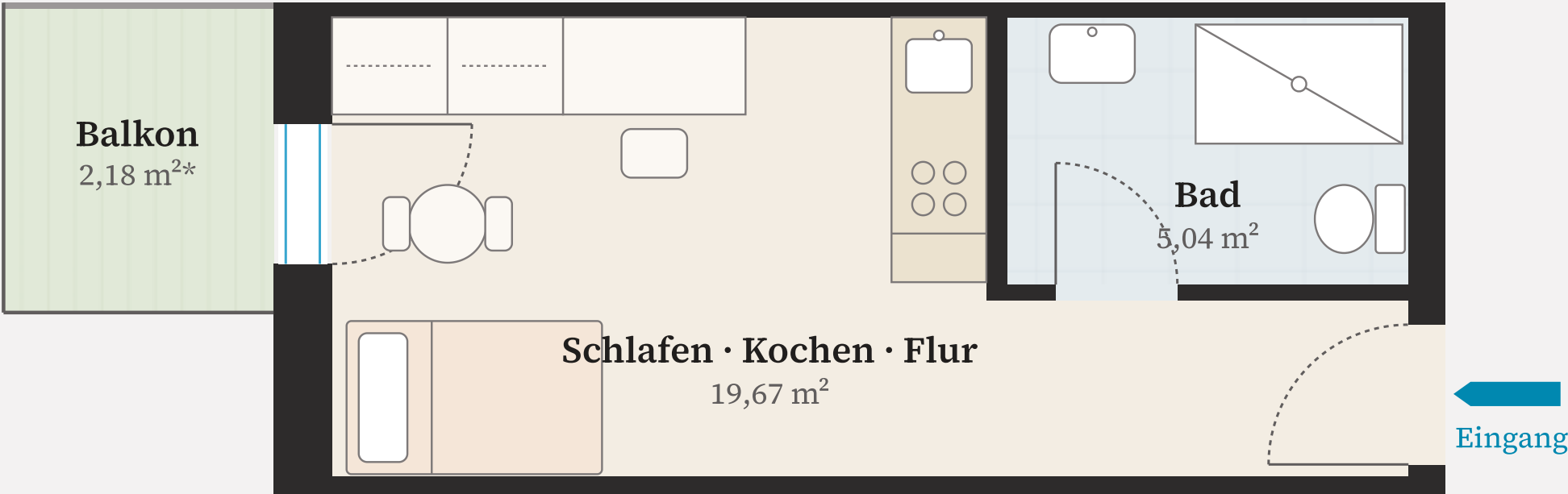


# Apartment 09

1-Zimmer-Apartment mit offener Küche, Bad und Balkon · 26,89 m<sup>2</sup> Wohnfläche



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

|                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| Schlafen · Kochen · Flur      | 19,67 m <sup>2</sup>       |
| Bad                           | 5,04 m <sup>2</sup>        |
| Balkon (zu 50 % angerechnet)* | 2,18 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnfläche gesamt</b>      | <b>26,89 m<sup>2</sup></b> |

OBJEKTDATEN

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Zimmer       | 1                  |
| Etage        | 1. Obergeschoss    |
| Bad          | Duschbad           |
| Küche        | offene Küchenzeile |
| Außenbereich | Balkon             |

\* Balkonfläche nach Wohnflächenverordnung zur Hälfte angerechnet. Grundriss schematisch und nicht maßstabsgetreu; Möblierung dient nur der Veranschaulichung. Maße und Flächen laut Bauvorlage, Abweichungen möglich.