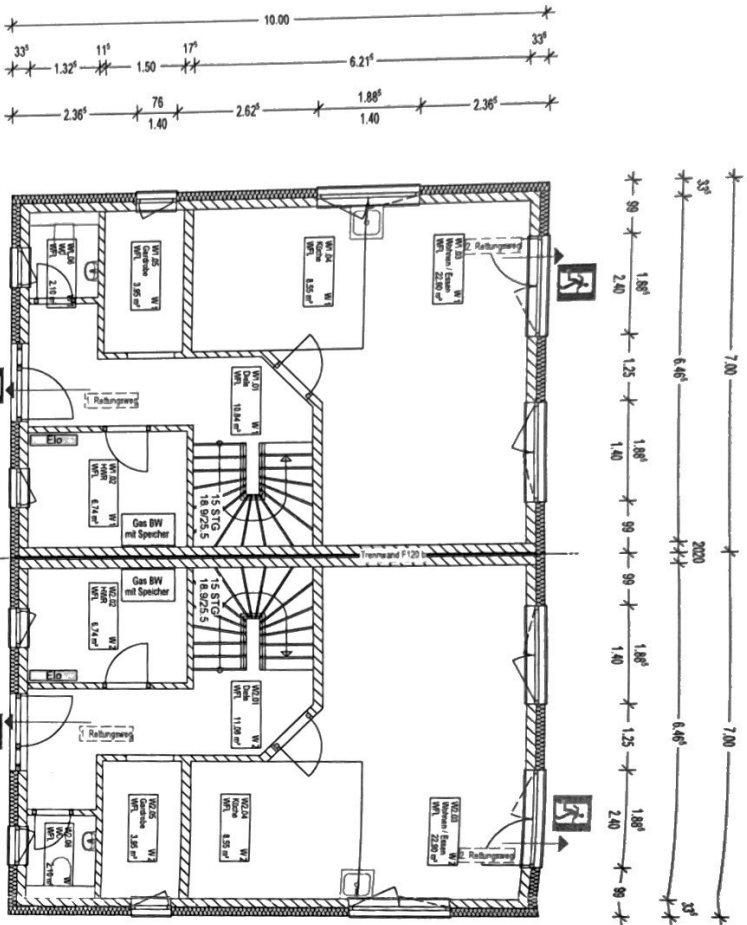
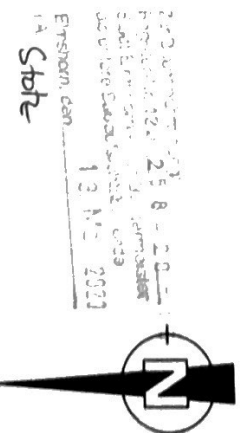


W 20
W 21
W 22
W 23
W 24
W 25
W 26
W 27
W 28
W 29
W 30
W 31
W 32
W 33
W 34
W 35
W 36
W 37
W 38
W 39
W 40
W 41
W 42
W 43
W 44
W 45
W 46
W 47
W 48
W 49
W 50
W 51
W 52
W 53
W 54
W 55
W 56
W 57
W 58
W 59
W 60
W 61
W 62
W 63
W 64
W 65
W 66
W 67
W 68
W 69
W 70
W 71
W 72
W 73
W 74
W 75
W 76
W 77
W 78
W 79
W 80
W 81
W 82
W 83
W 84
W 85
W 86
W 87
W 88
W 89
W 90
W 91
W 92
W 93
W 94
W 95
W 96
W 97
W 98
W 99
W 100

W 1
W 2
W 3
W 4
W 5
W 6
W 7
W 8
W 9
W 10
W 11
W 12
W 13
W 14
W 15
W 16
W 17
W 18
W 19
W 20
W 21
W 22
W 23
W 24
W 25
W 26
W 27
W 28
W 29
W 30
W 31
W 32
W 33
W 34
W 35
W 36
W 37
W 38
W 39
W 40
W 41
W 42
W 43
W 44
W 45
W 46
W 47
W 48
W 49
W 50
W 51
W 52
W 53
W 54
W 55
W 56
W 57
W 58
W 59
W 60
W 61
W 62
W 63
W 64
W 65
W 66
W 67
W 68
W 69
W 70
W 71
W 72
W 73
W 74
W 75
W 76
W 77
W 78
W 79
W 80
W 81
W 82
W 83
W 84
W 85
W 86
W 87
W 88
W 89
W 90
W 91
W 92
W 93
W 94
W 95
W 96
W 97
W 98
W 99
W 100



Alle Maße sind Rohbaumaße
BRH bezogen auf OK Rohsohle/-decke
Bauteilstärken vorbehaltlich
Wärmeschutzberechnung und Statik
Dieser Plan ist Bestandteil der Genehmigungsplanung
und kann nicht als Ausführungsplan verwendet werden!

Diese Zeichnung stellt Leistungen dar, die nicht im
Leistungsumfang enthalten sind. Der geschuldete
Leistungsumfang ist ausschließlich dem Vertragswerk
zu entnehmen.

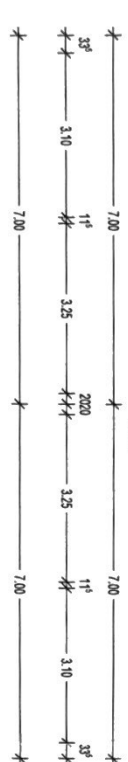
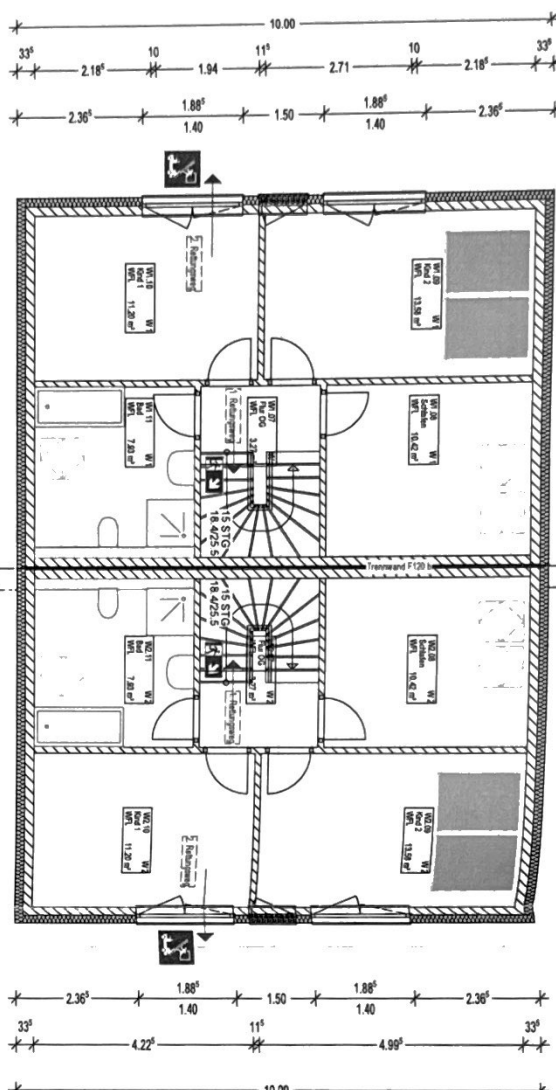
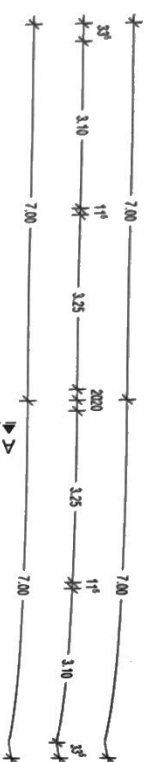
Ba01	24.02.2020	M. Kummert	gem. freigegebenen Entwurf
Index	Datum	Bearbeiter	Prüfer
			Index-Nutz

- Fußbodenbau:**
 - 2 cm Bodenbelag
 - 6 cm Zementstich
 - 10 cm PS-Hartschaum 035
 - 15 cm SIB-Schüttung
 - 10 cm Unterschlammung
- Außenwand WD05 31,5:**
 - 17,5 cm Porenbeton
 - 16 cm WD05 035
 - Anmerkung mit Oberputz
- Giebeldecke:**
 - 2 cm Bodenbelag
 - 6 cm Zementstich
 - 10 cm PS-Hartschaum 035
 - 15 cm SIB-Schüttung
 - 10 cm Unterschlammung
- OG-Decke:**
 - 17,5 cm Porenbeton
 - 16 cm WD05 035
 - Anmerkung mit Oberputz
- Dachstuhl:**
 - 17,5 cm Porenbeton
 - 16 cm WD05 035
 - Anmerkung mit Oberputz

Erdgeschoss

Projekt:	Neubau von drei Doppelhäusern	Projektnummer:	GI 228-20
Planinhalt:	Am Wieshof 29	Index:	BA01
Planungszustand:	Bauantragsplan	Maßstab:	1:100
Darstellungszustand:	Grundriss	Plandatum:	24.02.2020
Bauherr:	Comfort Bau Einshorn GmbH	Architekt:	Dipl. Ing. Viktor Ludwig
Bismarkstraße 21		Elstweg 1a	
25335 Einshorn		24794 Borsdorf	

24.02.2020
25.02.2020



Alle Maße sind Rohbaumaße
BRH bezogen auf OK Rohsohle/-decke
Bauteilstärken vorbehaltlich
Wärmeschutzberechnung und Statik
Dieser Plan ist Bestandteil der Genehmigungsplanung
und kann nicht als Ausführungsplan verwendet werden!

Diese Zeichnung stellt Leistungen dar, die nicht im
Leistungsumfang enthalten sind. Der geschuldete
Leistungsumfang ist ausschließlich dem Vertragswerk
zu entnehmen.

BA01	24.02.2020	M. Kummert		gem. freigegebenen Entwurf
Index	Datum	Bearbeiter	Prüfer	Index-Nr.

- Fußbodenbau:**
- 2 cm Bodenbelag
 - 6 cm Zementestrich
 - 10 cm PS-Wärmedämmung 035
 - 15 cm StB-Schichtplatte
 - 10 cm Unterbodenentwässerung
- Außenwand W05 13.5:**
- Gipsputz
 - 17 cm Perimeterdämmung
 - 16 cm MWVS 035
 - Anmerkung mit Oberputz
- Geschoßdecke:**
- 2 cm Bodenbelag
 - 6 cm Zementestrich
 - 3 cm Trennschicht
 - 7 cm PS-Wärmedämmung
 - 18 cm StB-Deckenplatte
- OG-Decke:**
- Gipsputz
 - Gipsfaserdämmplatte
 - 24 cm Mineralwolle WLG 035
 - 18 mm OSB-Platte
 - gel. Bodenwischschlepp 80/120
- Deckungsflg:**
- Gipsfaserdämmplatte
 - Gipsputz
 - 24 cm Mineralwolle WLG 035
 - 18 mm OSB-Platte
 - 10- oder 12mm-Bremsmatte

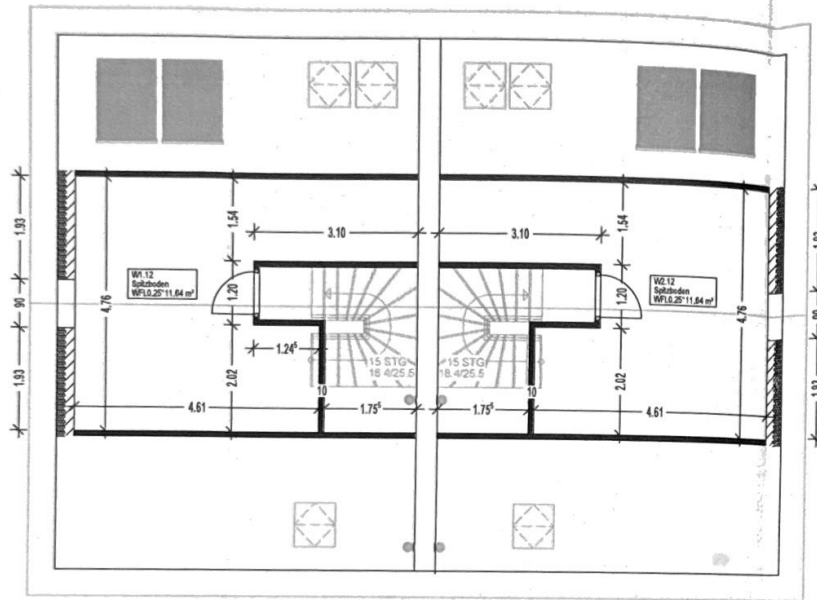
Zur Bt 100 100 100 100
StB 100 100 100 100
aus der Bt 100 100 100 100
Einreichen dem 13. Mai 2020
StBt

Obergeschoß

Projekt: Neubau von drei Doppelhäusern	Haus 2 A, B und 3 A, B	Projektnummer: GI 228-20
Am Weichd 29 25355 Elmshorn		

Planinhalt: Obergeschoß	Plannummer: 105	Index: BA01
Planungsart: Baunutzungsplan		Maßstab: 1:100
Vertragstext: Grundriss		
Bauherr: Comfort Bau Elmshorn GmbH	Architekt: Dipl. Ing. Viktor Ludwig	Plandatum: 24.02.2020
Bismarkstraße 21 25355 Elmshorn	Elberweg 4a 24794 Bögstedt	

Dachgeschoß



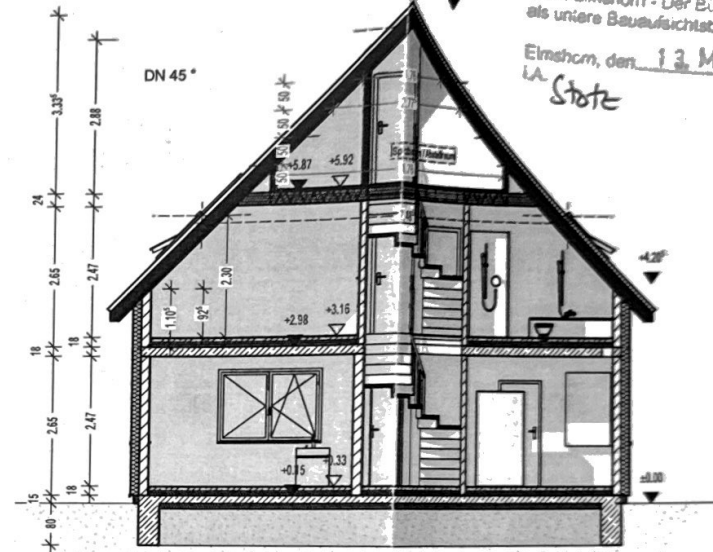
Volumen:

EG: $10,0 \cdot 14,0 \cdot 3,01 = 421,40$
 OG - Tr: $10,0 \cdot 14,0 \cdot 1,045 = 146,3$
 Tr - SB: $(10,0 + 6,67)/2 \cdot 14,0 \cdot 1,665 = 194,2$
 SB: $6,67 \cdot 14,0 \cdot 3,335/3 = 103,81$
Gesamt: 855,80 m³

Geschossigkeit:

EG: $10,0 \cdot 14,0 = 140,0 \text{ m}^2$
 3/4 EG: $105,0 \text{ m}^2$
 OG-2,30: $7,485 \cdot 14,0 = 104,79 \text{ m}^2$
OG < 3/4 EG == kein Vollgeschoss

Schnitt



Zur Baugenehmigung:
 Register-Nr. 12 a/23 8-20-13
 Stadt Elmshorn - Der Bürgermeister
 als untere Bauaufsichtsbehörde
 Elmshorn, den 13. Mai 2020
 LA Stöte

Alle Höhen bezogen auf OK mittleres Strassenniveau

+/- 0,00 == 4,03 mÜNN

Alle Maße sind Rohbaumaße
 BRH bezogen auf OK Rohsohle/-decke
 Bauteilstärken vorbehaltlich
 Wärmeschutzberechnung und Statik

Dieser Plan ist Bestandteil der Genehmigungsplanung
 und kann nicht als Ausführungsplan verwendet werden!

Diese Zeichnung stellt Leistungen dar, die nicht im
 Leistungsumfang enthalten sind. Der geschuldete
 Leistungsumfang ist ausschließlich dem Vertragswerk
 zu entnehmen.

BA01	24.02.2020	M. Kummert		gem. freigegebenen Entwurf
Index	Datum	Bearbeiter	Prüfer	Index-Notiz



Fußbodenaufbau:
 - 2 cm Bodenbelag
 - 6 cm Zementestrich
 - 10 cm PS-Hartschaum 035
 - 15 cm SIBI-Sohlplatte
 - 10 cm Untersohldämmung

Außenwand WDS 33,5:
 - Gipsputz
 - 17,5 cm Porenbeton
 - 16 cm WDVS 035
 - Armierung mit Oberputz

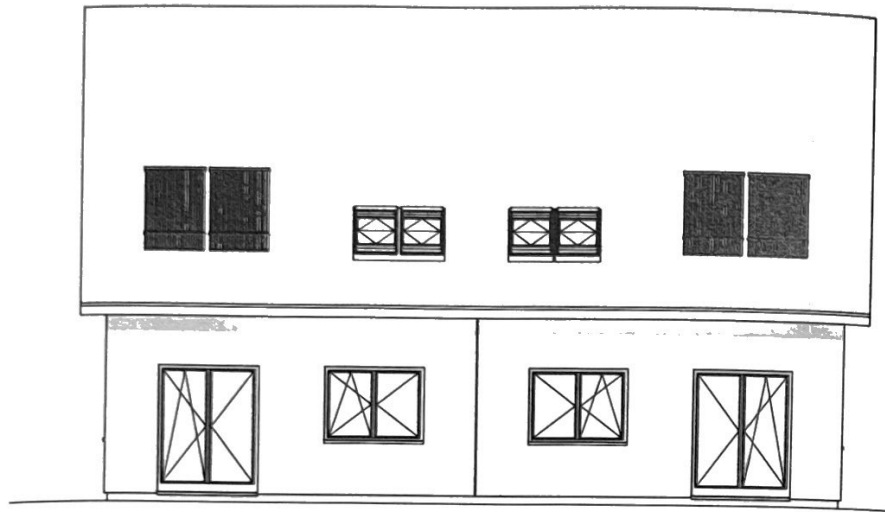
Geschoßdecke:
 - 2 cm Bodenbelag
 - 6 cm Zementestrich
 - 24 cm Mineralwolle WLG 035
 - 7 cm PS-Hartschaum
 - 18 cm SIBI-Deckenplatte

OG-Decke:
 - Gipskartonbauplate
 - Dampfbremsschicht
 - 24 cm Mineralwolle WLG 035
 - 18 mm OSB-Platte
 - ged. Bodeneinschubtreppe 60/120

Dachschräge:
 - Gipskartonbauplate
 - Dampfbremsschicht
 - 24 cm Mineralwolle WLG 035
 - Windsperre
 - Ton- oder Betonsteinschindel

Projekt:	Neubau von drei Doppelhäusern Am Wischhof 29 25355 Elmshorn	Haus 2 A, B und 3 A, B	Projektnummer: GI 228-20
Planinhalt:	Dachgeschoß und Schnitt		Index: BA01
Planungsinst:	Bauantragsplan	Plannummer 106	Maßstab: 1:100
Darstellung:	Grundriss		Plandatum: 24.02.2020
Bauherr:	Comfort Bau Elmshorn GmbH Bismarkstraße 21 25335 Elmshorn	Architekt: Dipl. Ing. Viktor Ludwig Eidenweg 4a 24794 Borgstedt	20. März 2020

Ansicht Süden

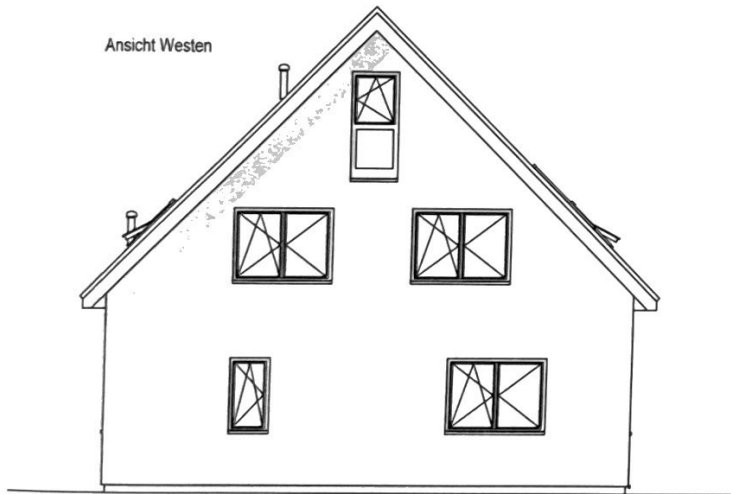


Ansicht Osten

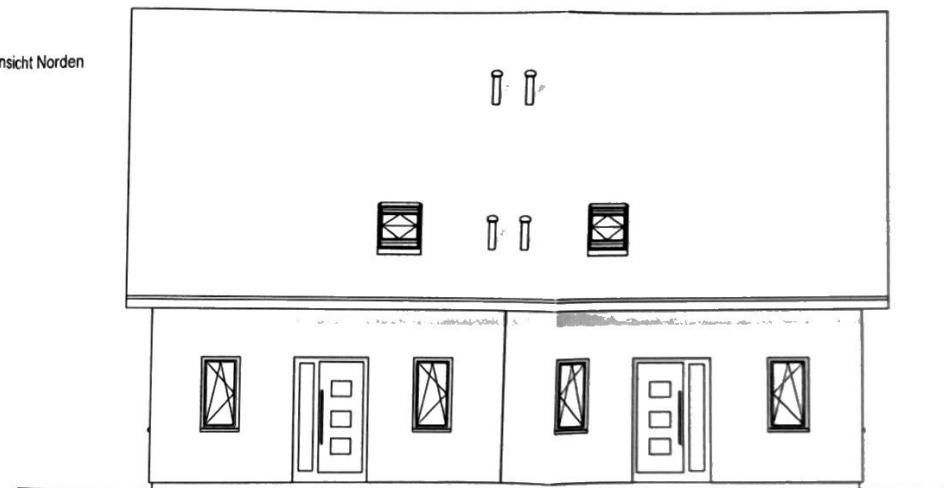


Zur Baugenehmigung:
 Projekt Nr. 258/2020
 Süd- und Ostansicht der Fassade
 als untere Bauaufsichtsskizze
 Elmshorn, den 13. Mai 2020
 A. Stolz

Ansicht Westen



Ansicht Norden



Dieser Plan ist Bestandteil der Genehmigungsplanung
 und kann nicht als Ausführungsplan verwendet werden!

Diese Zeichnung stellt Leistungen dar, die nicht im
 Leistungsumfang enthalten sind. Der geschuldete
 Leistungsumfang ist ausschließlich dem Vertragswerk
 zu entnehmen.

BA01	24.02.2020	M. Kummert		gem. freigegebenen Entwurf
Index	Datum	Bearbeiter	Prüfer	Index-Notiz

Projekt:	Neubau von drei Doppelhäusern Am Wischhof 29 25355 Elmshorn	Haus 2 und 3 A und B	Projektnummer: GI 228-20
Planinhalt:	Ansichten		Index: BA01
Planungsstand:	Bauantragsplan	Plannummer 107	Maßstab: 1:100
Darstellungsort:	Ansicht		Plandatum: 24.02.2020
Bauherr:	Comfort Bau Elmshorn GmbH Bismarkstraße 21 25335 Elmshorn	Architekt: Dipl. Ing. Viktor Ludwig Eiderweg 4a 24794 Borgstedt	