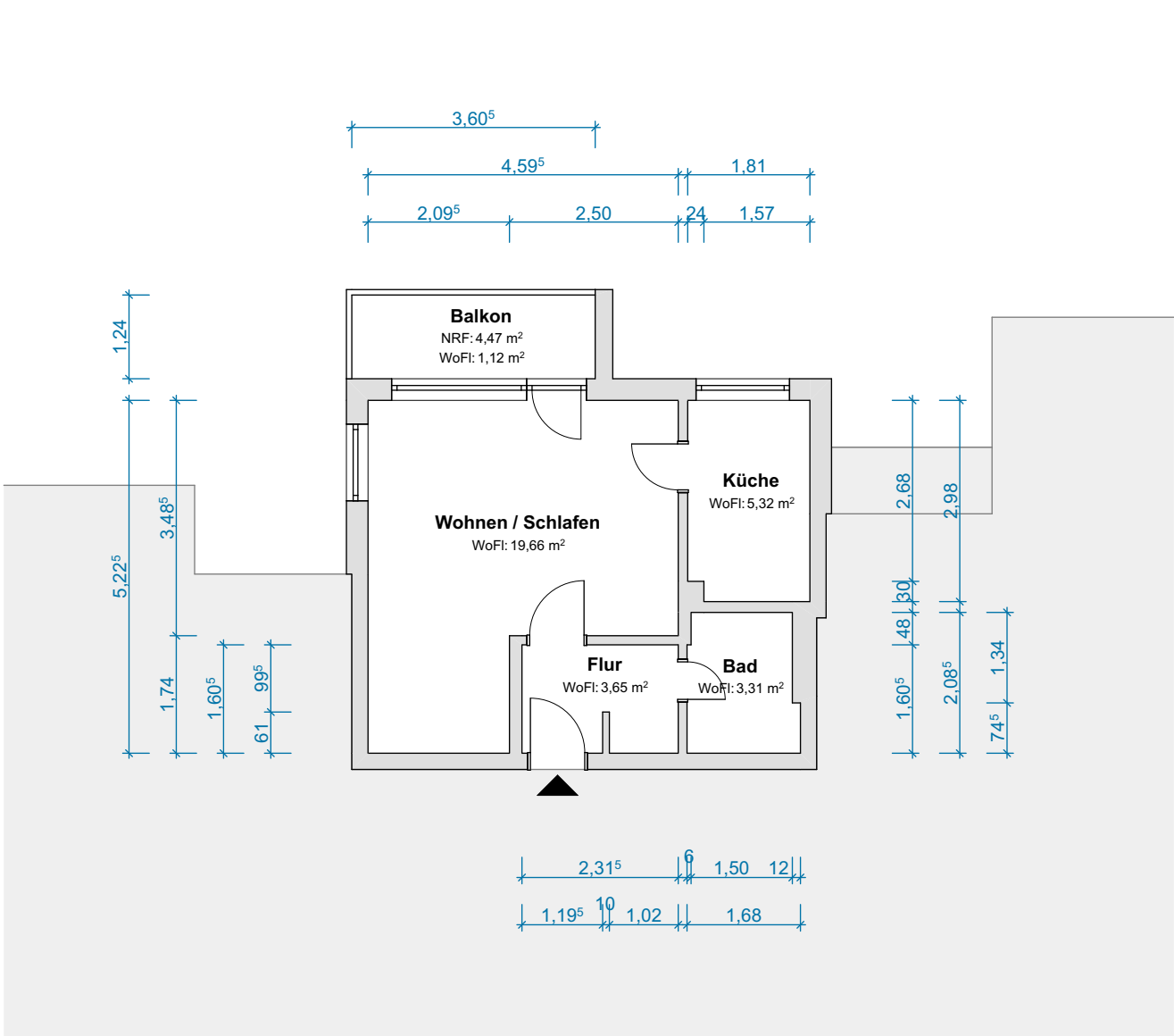




OBJEKTDATEN

Wohnung - 2. Obergeschoss  
Hortensienstraße 64  
12203 Berlin-Steglitz

SACHVERSTÄNDIGER

Martin Dierksen  
Am Markt 4  
19386 Lütz

PLANINFORMATIONEN

Grundlage: Vorortaufmaß LiDAR Scan  
Geschoss/Ansicht: 2. Obergeschoss  
Format: DIN A4 Maßstab: 1:100  
erstellt am: 07.08.2026

BESTÄTIGUNG

DEKRA Certification geprüft  
Sachverständiger für  
Immobilienbewertung / D1  
Martin Dierksen  
Partner-Nr.: 82837  
Partner der GIM - Akademie GIM

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Die Pläne wurden im Rahmen eines Vor-Ort-Aufmaßes mit präziser LiDAR-Technik erstellt. Zur Ermittlung der Maße wurde die Methode der linearen Interpolation angewandt, um eine exakte und zuverlässige Darstellung der baulichen Gegebenheiten zu gewährleisten. Die Haftung übernimmt der Sachverständige.