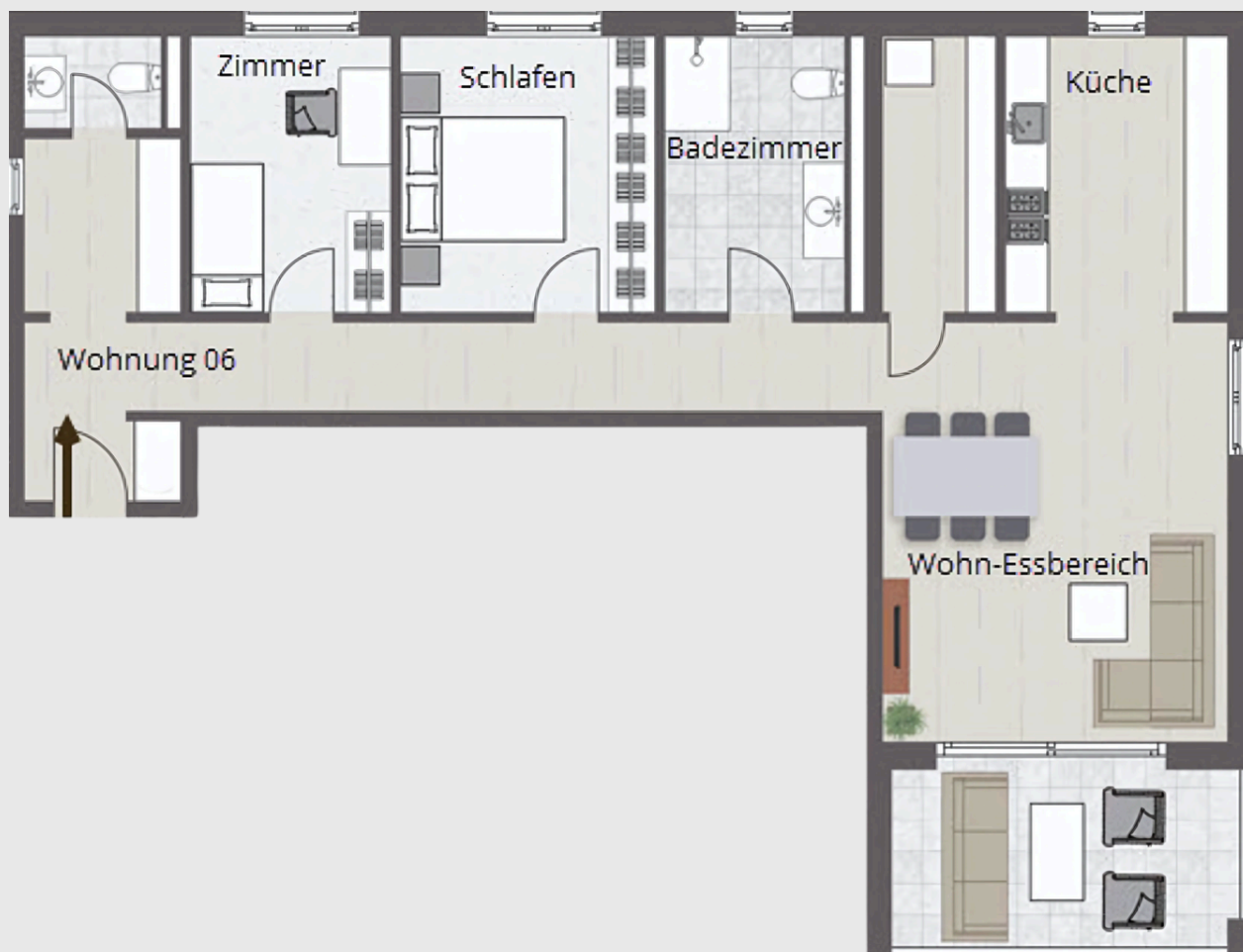
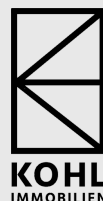


STADTWOHUNGEN AM ALTEN ZIEGELPLATZ

1. OBERGESCHOSS - WOHNUNG C06



Kaltmiete: 1530.00€
Nebenkosten: 350.00€
Gesamt 1880.00€

3-ZIMMER-WOHNUNG

Wohnen-Essen-Kochen	39.83
Flur	22.70
Gästebad	2.41
Abstellraum	6.00
Zimmer	10.66
Hauptbad	9.58
Schlafzimmer	13.56
<u>Loggia (11.84qm)</u>	<u>5.92</u>
Wohnfläche	110.66
Keller	6.95

Highlights

- Hochwertige Einbauküche mit Elektrogeräten
- Waschturm mit Waschmaschine und Trockner
- Moderne Architektur mit durchdachtem Grundriss
- Bodentiefe, 3-fach verglaste Fenster für helle Wohnräume
- Angenehme Fußbodenheizung über Nahwärmeversorgung
- Barrierefreier Zugang zur Wohnung
- Hochwertige und pflegeleichte Bodenbeläge
- Deckenleuchten in Bad, Flur, Küche und Abstellraum bereits installiert
- Gardinenstangen bereits montiert



Kohl Immobilien GmbH

August-Horch-Straße 2
 79761 Waldshut-Tiengen

Samira Kohl

s.kohl@kohl-immobilien.de



Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen entsprechen dem Planungsstand der Entwurfsplanung und zeigen teilweise Sonderausstattungen, die nicht im Mietpreis enthalten sind. Die eingezeichneten Möbel und Küchenmöblierungen stellen einen unverbindlichen Einrichtungsvorschlag dar. Die Planungen für Heizung, Sanitär, Elektro und Lüftung orientieren sich am Vermietungsgrundriss, technisch bedingte Änderungen bleiben vorbehalten. Die Vermietungsgrundrisse sind zur Maßentnahme nicht geeignet.