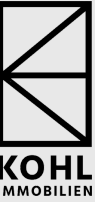


STADTWOHUNGEN AM ALTEN ZIEGELPLATZ

ERDGESCHOSS - WOHNUNG C01



Kaltmiete: 1480.00€
Nebenkosten: 340.00€
Gesamt 1820.00€

3-ZIMMER-WOHNUNG

Wohnen-Essen-Kochen	40.08
Flur	17.50
Gäste-WC	2.38
Abstellraum	5.93
Zimmer	10.20
Hauptbad	10.01
Schlafzimmer	15.74
Loggia (12.98qm)	6.49
Wohnfläche	108.33
Keller	6.95
Sondernutzungsrecht	ca. 15

Highlights

- Hochwertige Einbauküche mit Elektrogeräten
- Waschturm mit Waschmaschine und Trockner
- Moderne Architektur mit durchdachtem Grundriss
- Bodentiefe, 3-fach verglaste Fenster für helle Wohnräume
- Angenehme Fußbodenheizung über Nahwärmeversorgung
- Barrierefreier Zugang zur Wohnung
- Hochwertige und pflegeleichte Bodenbeläge
- Deckenleuchten in Bad, Flur, Küche und Abstellraum bereits installiert
- Gardinenstangen bereits montiert



Kohl Immobilien GmbH

August-Horch-Straße 2
 79761 Waldshut-Tiengen

Samira Kohl

Marketing & Vertrieb
 s.kohl@kohlimmobilien.de



Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen entsprechen dem Planungsstand der Entwurfsplanung und zeigen teilweise Sonderausstattungen, die nicht im Mietpreis enthalten sind. Die eingezeichneten Möbel und Küchenmöblierungen stellen einen unverbindlichen Einrichtungsvorschlag dar. Die Planungen für Heizung, Sanitär, Elektro und Lüftung orientieren sich am Vermietungsgrundriss, technisch bedingte Änderungen bleiben vorbehalten. Die Vermietungsgrundrisse sind zur Maßentnahme nicht geeignet.