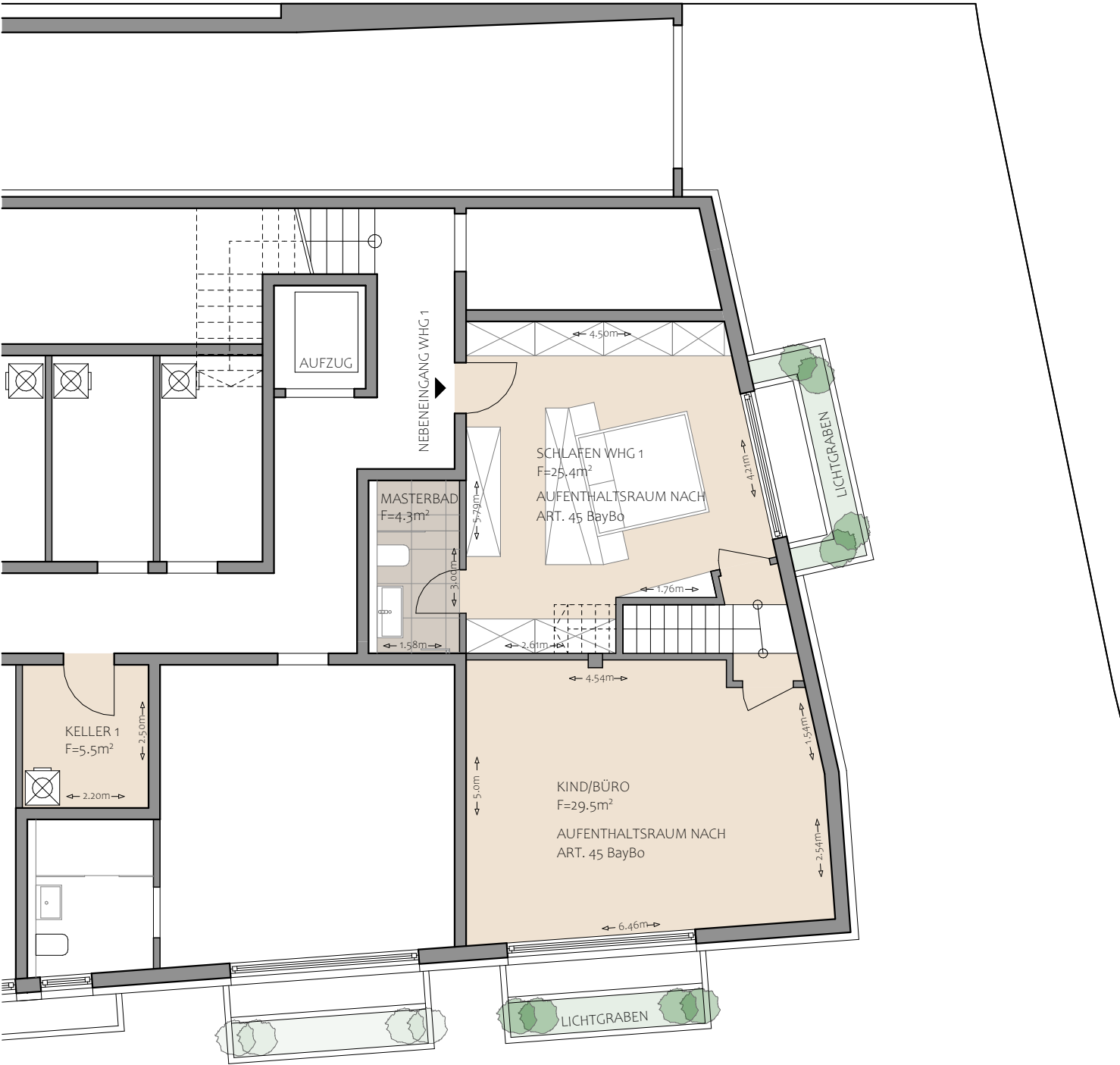




UNTERGESCHOSS

WOHNUNG 1
4 Zimmer | Erdgeschoss | Untergeschoss

Garderobe	3,8 m²
Gästebad	5,3 m²
Flur	6,6 m²
Kind / Büro	11,0 m²
Kochen/Essen/Wohnen	30,4 m²
Treppe (4,5 m²)	0,0 m²
Schlafen UG	25,4 m²
Bad UG	4,3 m²
Kind / Büro UG	29,5 m²
Terrasse (22,4 m² / 50%)	11,2 m²

Wohnfläche 127,5 m²

Garten inkl. Terrasse 92,2 m²

Keller 5,5 m²

zzgl. Stellplatz

