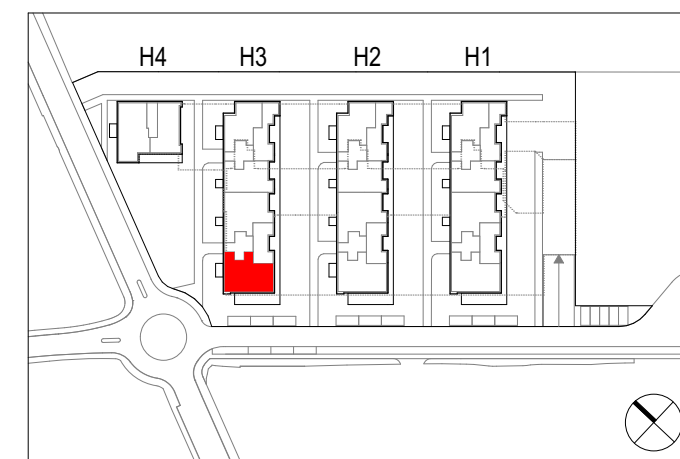


Haus 3 | Ebene 02 Wohnung 321

4-Zimmer-Wohnung | ca. 122,94 m²

RF
8,42 m²
0%: 0,00 m²

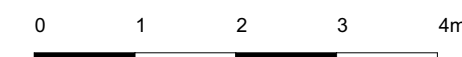


Hinweise und Erläuterungen

HV/EV = Heizungsverteiler/Elektroverteiler, LÜ = Abluftventilator
HHK = Handtuchheizkörper, WM+TR = Anschluss für Waschmaschine + Trockner in der Wohnung, GS = Geschirrspüler, RR = Regenfallrohr,
AW = Abwasseranschluss Spüle, AD = Abhangdecke, ELT = Elektrotechnik,
B = Brüstungswand h= ca. 1,10m, BRH = Brüstungshöhe ab OKFF,
F = Feststehendes Unterlicht, FS = Feststehendes Unterlicht satiniert,
RW = Rettungsweg, ABR = Abstellraum, KiWa = Kinderwagen,
RF=Reinigungs- und Rettungsfläche, GS = Geschirrspülmaschine, Fenster
0° Öffnungswinkel = nicht öffnbar, Fenster 30° Öffnungswinkel = kein Austritt, Fenster 90° Öffnungswinkel = Austritt zu Balkon/Terrasse/Garten.

Die Wohnfläche wurde berechnet nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV) unter Zugrundelegung der Bauantragspläne und können sich durch Ausführungsplanung, Statik, Fachplanung, Auflagen aus der Baugenehmigung oder Ausführungstoleranzen ändern.
Flächen von Balkonen, Loggien, Terrassen und Dachterrassen werden wegen ihres höheren Wohnwertes grundsätzlich zur Hälfte angerechnet.
Alle Maße sind ca. Maße und unterliegen den Toleranzen im Bauwesen.
Maßketten stellen die lichten Fertigmaße der Innenräume dar mit Ausnahme der Fliesenbeläge.

Maßstab 1:75 (DIN A3)



Datum
14.09.2020

