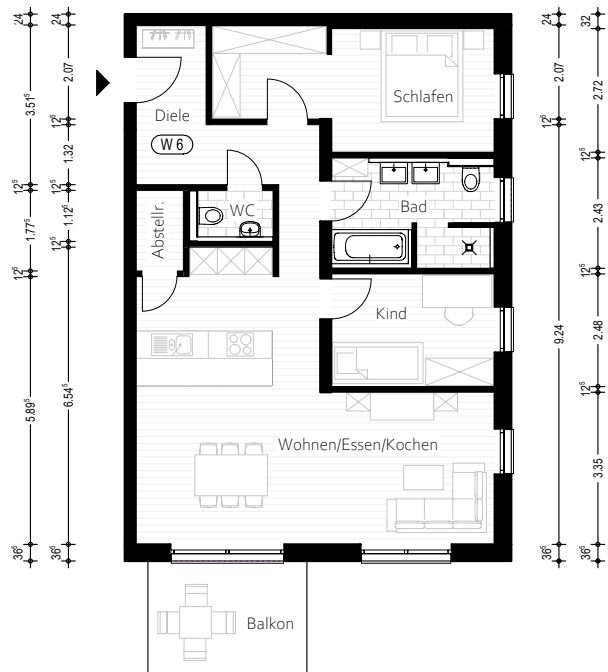




Hauptstraße 143, 76547 Sinzheim - Wohnung 6

Diele	10,41 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	37,94 m ²
Schlafen	14,99 m ²
Kind	8,87 m ²
Bad	8,41 m ²
WC	2,04 m ²
Abstellraum	1,82 m ²
Balkon	4,58 m ²
Summe	89,06 m ²



Objektdetails

Verfügbar ab	Q1/2027
Baujahr	2026 / 2027
Mietkaution	2 Nettokaltmieten
Kaltmiete	12,50 € / m ²
Nebenkosten	3,50 € / m ²

Notwendige Unterlagen

Falls Sie sich auf diese Wohnung bewerben möchten, benötigen wir folgende Unterlagen von Ihnen.

[Zu den Formularen](#)

Energieausweisdaten

Die Energieausweisdaten werden nachgereicht.

Beschreibung

Lagedetails Umgebung

gute Einkaufsmöglichkeiten, Grünflächen in unmittelbarer Nähe, Parkfläche vorhanden, Schule/Kita in der Nähe.

Sonstiges

Die Haltung von Hunden, Katzen, Nagetieren, Schlangen, Papageien und Beo's können wir leider nicht gestatten.

Ausstattung

Aufzug, Balkon, gefliestes Bad - mit ebenerdiger Dusche, WC u. Fußbodenheizung, Abstellraum, Keller, Waschmaschinen- u. Trockenraum, Fahrrad- u. Tiefgaragenstellplatz (separate Berechnung), Küche muss selbst erworben und einbaut werden.