

Wohnflächenberechnung nach WoFIV

Bauherr **Müller und Partner Unternehmensgruppe**
 Liebfrauenstraße 6
 52249 Eschweiler

Bauvorhaben: **Nickelstraße 129**
 52249, Eschweiler

Erdgeschoss

Wohnfläche	Fläche	Summe
Wohnen	29,44 m ²	
Flur	6,55 m ²	
Summe Wohnfläche Erdgeschoss		35,99 m²

Obergeschoss

Wohnfläche	Fläche	Summe
Kochen	12,34 m ²	
Schlafen	14,42 m ²	
WC	2,78 m ²	
Bad	5,76 m ²	
Summe Wohnfläche Obergeschoss		35,30 m²

Hinterhaus

Wohnfläche	Fläche	Summe
Wohnen	20,43 m ²	
Eingang	4,06 m ²	
Flur	2,88 m ²	
Abstellen	1,58 m ²	
Summe Wohnfläche Hinterhaus		28,95 m²

Wohnfläche gesamt	100,24 m²
--------------------------	-----------------------------