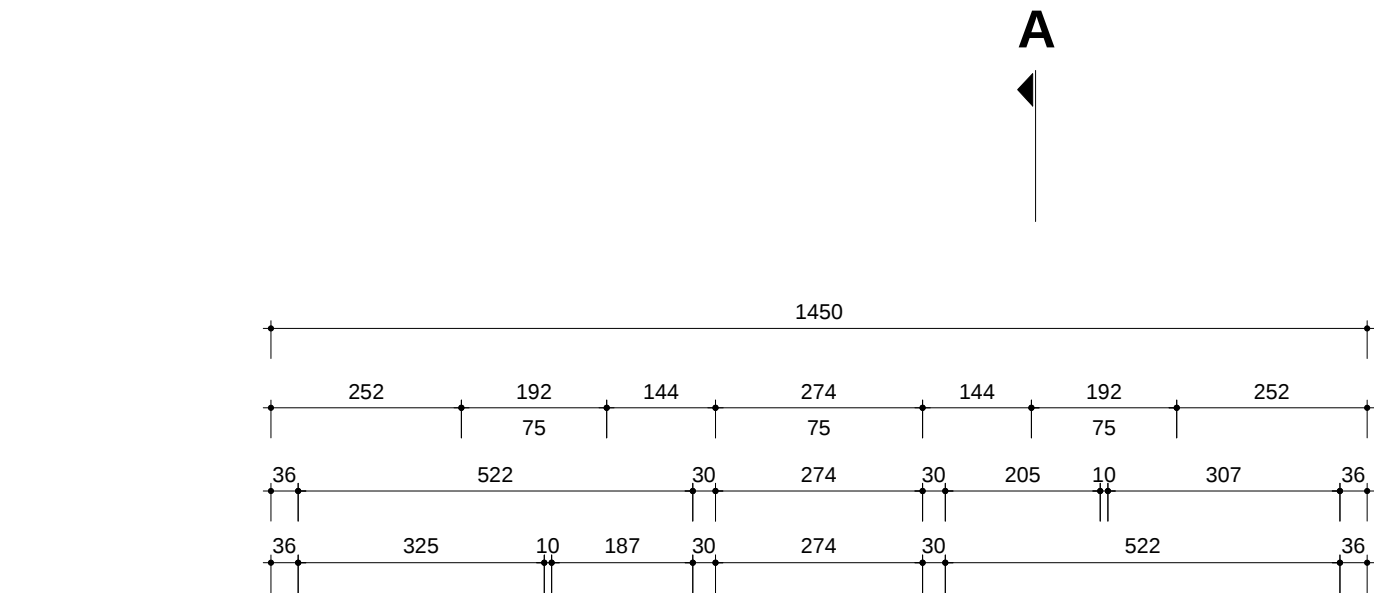
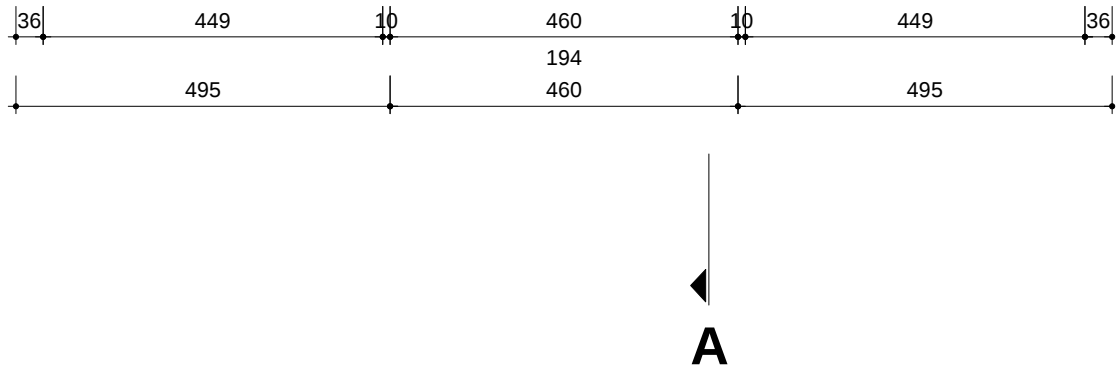
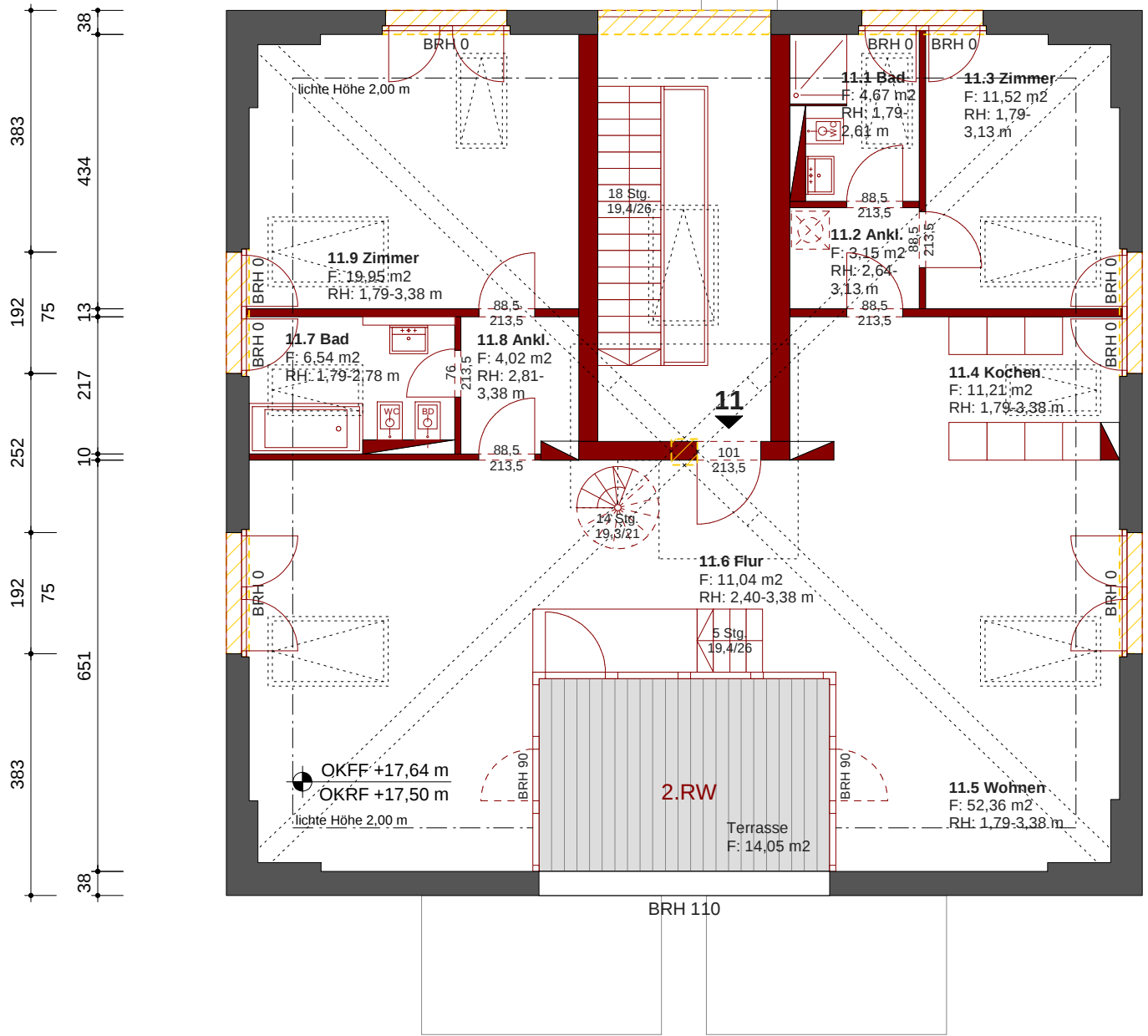




Whg. 11
Wohnfläche DG 152,10 m2
Galeriefäche 9,71 m2
anr. Freifläche 7,03 m2

Gesamtwohnfläche 168,83 m2



Legende	Wand Bestand Abriss massiv Stahlbeton neu Abriss	
	BRH Brüstungshöhe VDT Vollwandige dichtschießende Tür F Fläche GF Grundfläche GWS Grundwasserstand H Höhe HAR Hausanschlussraum HGW höchster Grundwasserstand OK Oberkante OKRF Oberkante Rohfußboden OKFF Oberkante Fertigfußboden RH Raumhöhe RS Rauchschtztür RW Rettungsweg RWA Rauch- u. Wärmeabzug TH Treppenhaus U Umfang UK Unterkante T30 Feuerwiderstand T30 - feuerhemmend T60 Feuerwiderstand T60 - hochfeuerhemmend T90 Feuerwiderstand T90 - feuerbeständig VSG Verbundsicherheitsglas WFL Wohnfläche WHG Wohnung	
	Alle Maße sind vor Ausführung örtlich und rechnerisch zu prüfen!	
	Das Aufmaß ist ungeprüft. Wohnflächen können ggf. abweichen.	
	Einige zum Zeitpunkt der Bestandsaufnahme nicht zugängliche Bauteile wie z. B. Unterzüge oder Kellerfenster waren nicht aufmessbar! Zu kontrollieren!	
Bauherr	Höchster Grundwasserstand = ca. +33,14 DHHN 92	
	1. Rettungsweg: Wohnungseingangstür 2. Rettungsweg: Gekennzeichnete Fenster bzw. Fenstertüren, lichte Öffnung >= 90x120 cm	
	Bei gem. Bauordnung zu niedrigen Brüstungshöhen ist eine außenliegende Absturzsicherung durch einen bzw. mehrere Stäbe aus Flachstahl, H über OKFF = 90 bzw. 110 cm, vorgesehen.	
	Merlinola GmbH	
	Toni-Lessler-Straße 23 14193 Berlin Tel.: 030 - 88 916- 0 Fax.: 030 - 88 916- 101	
Planverfasser	Unterschrift:	
	CARLOS ZWICK DIPL. ING. ARCHITEKT	
	Feurigstraße 59 10827 Berlin	
	Tel.: 030 - 29 34 33 - 0 Fax.: 030 - 29 34 33 - 33 e-mail: mail@abz-berlin.net	
	Unterschrift:	
Planungsphase	BAUANTRAG	
Bauvorhaben	GLANZFILMFABRIK	
	Friedrichshagener Straße 9, 12555 Berlin	
	Sanierung, Umnutzung und Ausbau einer denkmalgeschützten ehemaligen Absorbtiionsanlage zu einem Wohnhaus mit 11 Wohneinheiten	
Lageplan		
Größe	420 x 420 mm	
Maßstab	M 1 : 100	Haus-Nr. H7
Datum	18. Dezember 2009	
Planinhalt	Grundriss DG Whg. 11	Plan-Nr. B05