



FLÄCHENAUFSTELLUNG (NRF)

WE 1		
Schlafzimmer	ca.	30,56 m ²
Flur 1	ca.	3,14 m ²
Wohnzimmer	ca.	15,81 m ²
Bad	ca.	2,85 m ²
Flur 2	ca.	3,08 m ²
Flur 3	ca.	1,00 m ²
Gard.	ca.	1,77 m ²
Ab.	ca.	0,64 m ²
Essen/Küche	ca.	13,99 m ²
Wintergarten	ca.	15,67 m ²

Insgesamt ca. 88,51 m²

Sonstiges:
Terrasse ca. 28,90 m²

WE 2		
Büro	ca.	24,09 m ²
Diele	ca.	16,10 m ²
Ab. 1	ca.	0,84 m ²
Ab. 2	ca.	2,88 m ²
Bad	ca.	6,94 m ²
Schlafzimmer 1	ca.	13,57 m ²
Gard.	ca.	3,85 m ²
Flur	ca.	6,71 m ²
Wohnen/Essen/Küche	ca.	55,15 m ²
Schlafzimmer 2	ca.	20,78 m ²

Insgesamt ca. 150,91 m²

Sonstiges:
Terrasse ca. 32,41 m²
Abstellraum ca. 12,01 m²
WC ca. 1,73 m²
Entrée ca. 3,05 m²
Flur ca. 3,99 m²
Keller ca. 16,11 m²
Treppe ca. 2,69 m²

Gesamtfläche ca. 340,31 m²

Die Flächenaufstellung wurde nach DIN 277 erstellt.

Keller

