

Raumname	Gemessene Fläche	Abzug gemäß WoFIV	Berechnete Fläche (NRF)
Windfang	3,73 m²	0,00%	3,73 m²
Flur EW	9,84 m²	0,00%	9,84 m²
Küche EW	7,79 m²	0,00%	7,79 m²
Wohnen EW	18,36 m²	0,00%	18,36 m²
Schlafen EW	16,08 m²	0,00%	16,08 m²
Bad EW	6,70 m²	0,00%	6,70 m²
Abst. EW	5,14 m²	0,00%	5,14 m²
Flur 1	5,54 m²	0,00%	5,54 m²
Sauna	2,40 m²	0,00%	2,40 m²
Abst.	2,36 m²	0,00%	2,36 m²
Partykeller	29,34 m²	0,00%	29,34 m²
Dusche	2,42 m²	0,00%	2,42 m²
Diele / Kamin	23,22 m²	0,00%	23,22 m²
WC	1,52 m²	0,00%	1,52 m²
Bad	8,26 m²	0,00%	8,26 m²
Raum 2	13,89 m²	0,00%	13,89 m²
Raum 3	12,82 m²	0,00%	12,82 m²
Raum 1	16,55 m²	0,00%	16,55 m²
Wohnen	36,88 m²	0,00%	36,88 m²
Kochen / Essen	24,40 m²	0,00%	24,40 m²
Wintergarten	5,36 m²	50,00%	2,68 m²
Terrasse EW	9,69 m²	50,00%	4,84 m²
Terrasse	41,36 m²	50,00%	20,68 m²
Kellergarage	26,49 m²	0,00%	26,49 m²
Flur 2	6,87 m²	0,00%	6,87 m²
Summe	337,01 m²		308,80 m²

Objekt:

Am Schöt 19, 31787 Hameln

Bauvorhaben:

Bestandserfassung

Datum:

18.12.2024

Maßstab:

1:100

Zeichnung:

Flächenaufstellung