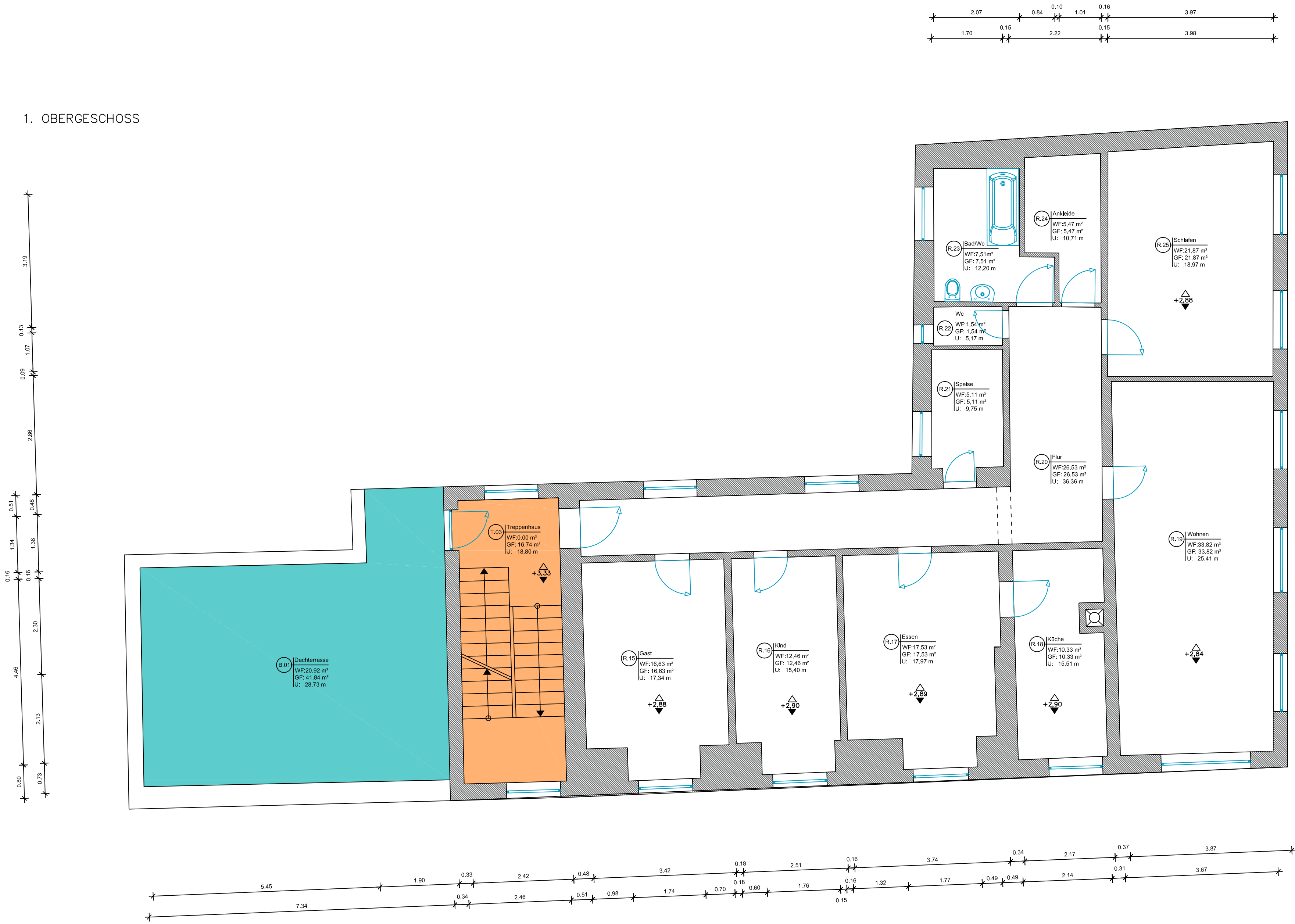


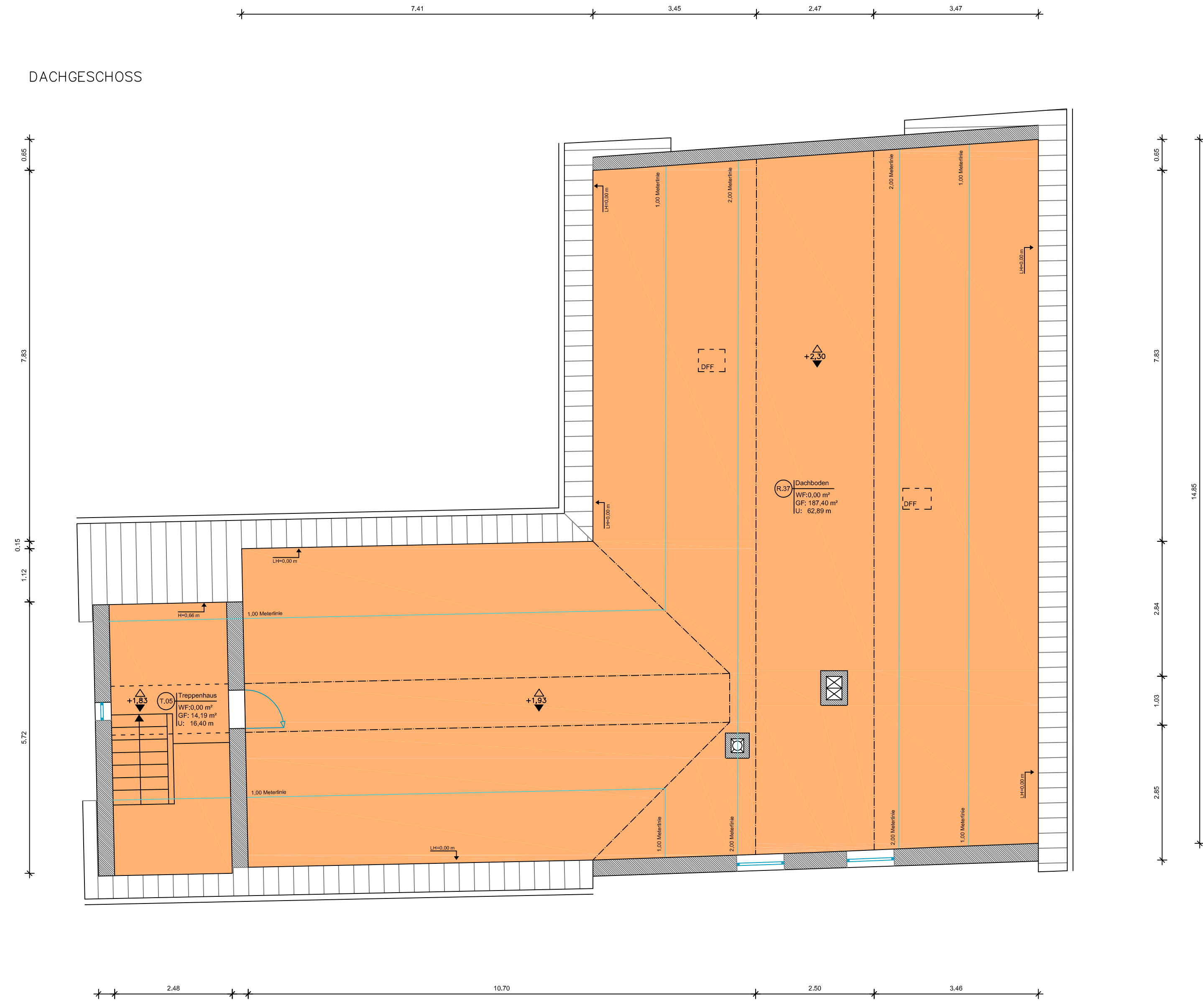
2. OBERGESCHOSS



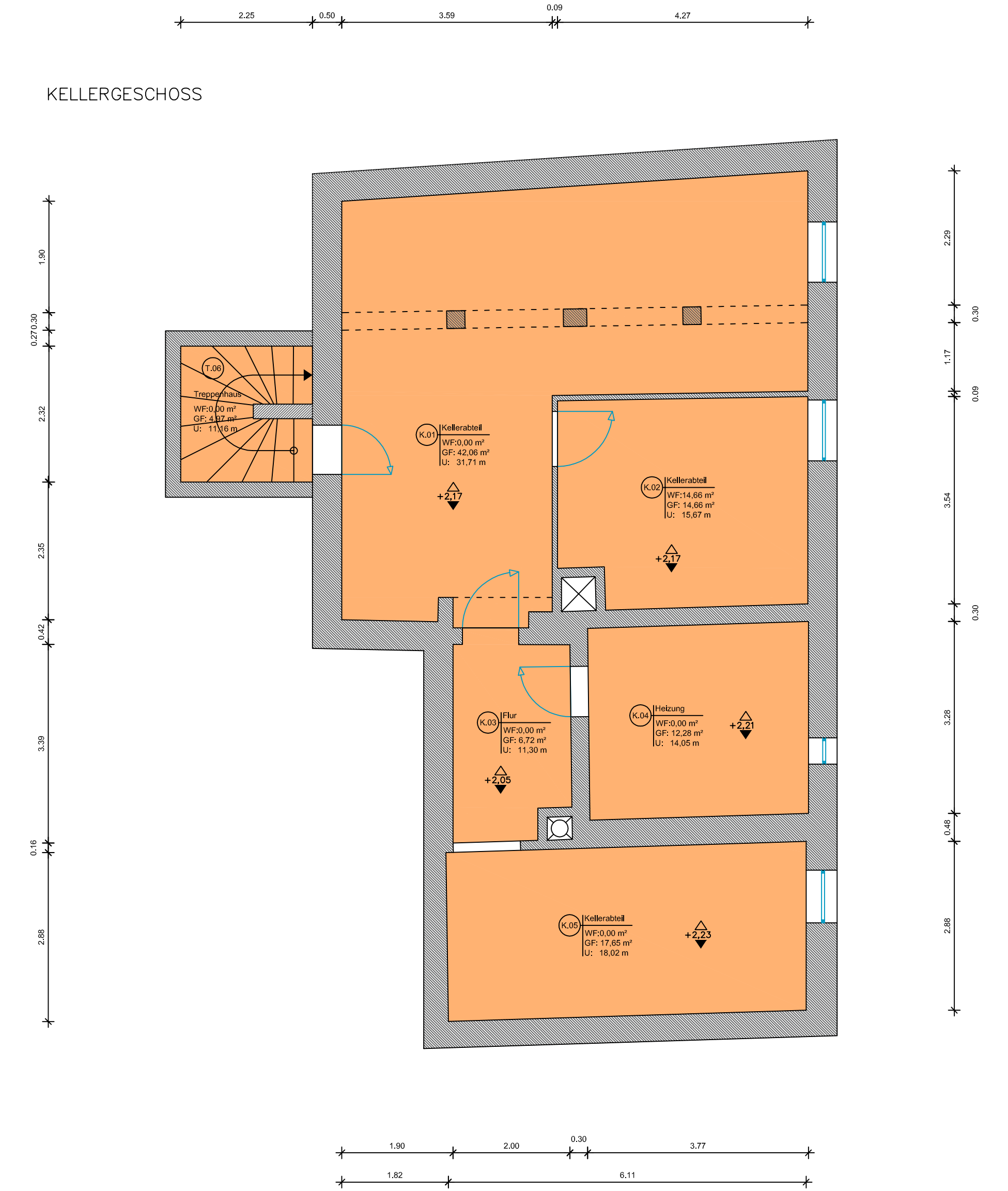
1. OBERGESCHOSS



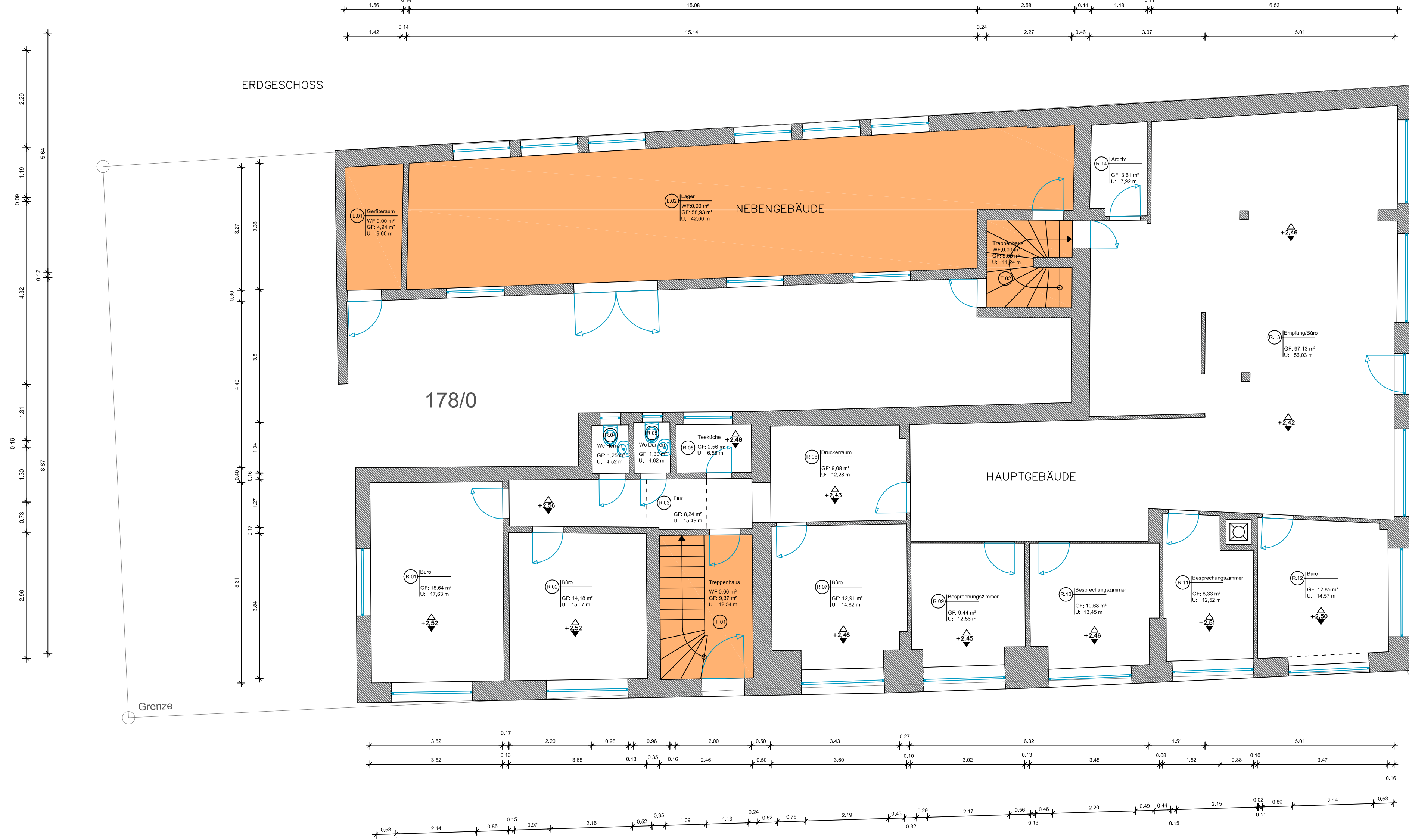
DACHGESCHOSS



KELLERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



Antl.Lageplan

Bestandsplan 1:75
Mehrfamilienhaus mit 2 Wohneinheiten und 1 Gewerbeeinheit
Fuchser Straße 8, 62556 Fürstenthrum
Flurstück 178/0 der Gemarkung Fürstenthrum

Eigentümer/Auftraggeber
Georg Pokorny GmbH
Am Kallenbach 5
65226 Bergschriesheim

Wohnflächenangaben nach Wollf / DIN 276

Gewerbeeinheit / Erdgeschoss = 210,20 m²
Wohnfläche WE / 1.Obergeschoss = 179,71 m²
Wohnfläche WE / 2.Obergeschoss = 168,03 m²
Nutzfläche / Dachgeschoss = 187,40 m²
Nutzfläche / Kellergeschoss = 98,34 m²
Grundflächen / Hauptgebäude = 935,64 m²
Grundflächen / Nebengebäude = 63,87 m²

Legende

0 % Berechnete Wohnfläche Nutzfläche	Wohnfläche
50 % Berechnete Wohnfläche	Grundfläche
100 % Berechnete Wohnfläche	Raumumfang
Raumhöhe/Lichte Höhe	Lichte Höhe
Sockelhöhe	

Als Berechnungsgrundlage wurde die Wohnflächenverordnung -WollfV(25.Nov.2003) herangezogen

Planung

batteiger
Vermessung

Planm.: 2020-192-01 Maßstab: 1:75 Datum: 17.08.2020 Bearbeiter: NL

batteiger Vermessung
email: info@batteiger-vmessung.de
www.batteiger-vmessung.de

Weidenstraße 8a, 65556 Korbach
Tel.: 0174/554-9000
Dienst: Montag 08:00 - 18:00