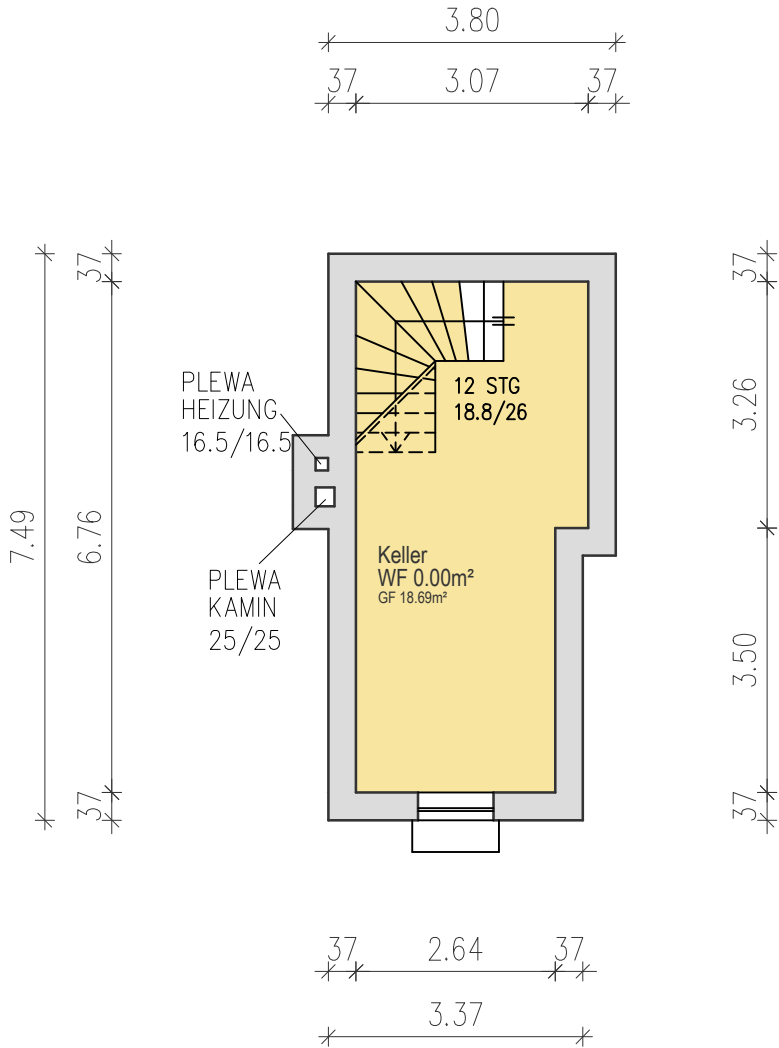




Legende

- LS = Lichtschacht
- BRH = Brüstungshöhe
- So. = Sockel
- TE = Teileinheit
- WE = Wohneinheit
- GE = Gewerbeinheit
- n.z. = nicht zugänglich

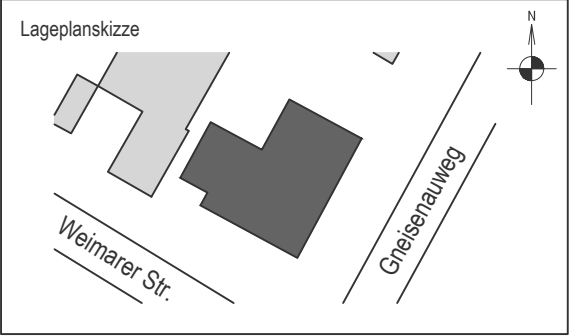
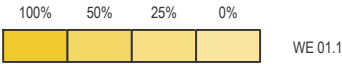
WF = Wohnfläche
GF = Grundfläche

Flächen mit einer Raumhöhe $\geq 2\text{m}$ werden vollständig (100%) erfasst.
Flächen mit einer Raumhöhe zwischen 1m und 2m werden zur Hälfte (50%) erfasst.
Flächen mit einer Raumhöhe $< 1\text{m}$ werden nicht (0%) erfasst.
Balkone, Loggien und Terrassen werden zu 25% erfasst, höchstens jedoch zu 50%.
Räume außerhalb der Wohnung (z.B. Abstellräume, Kellerräume etc.) gehören nicht zur Wohnfläche.

Diese Zeichnung wurde von der 1000hands AG ohne Vermessung erstellt

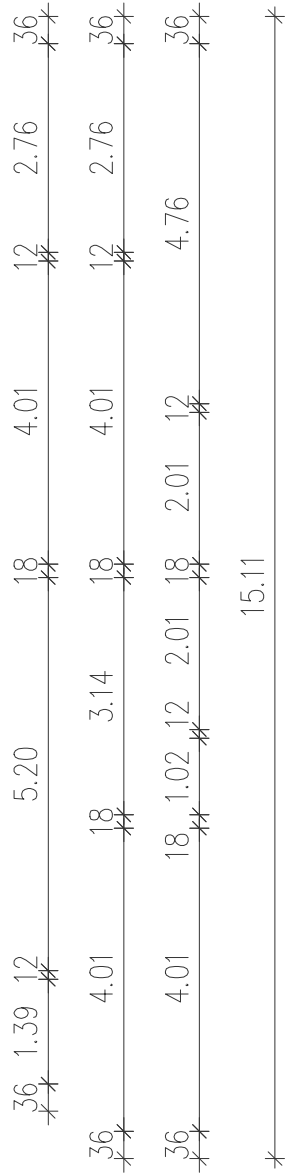
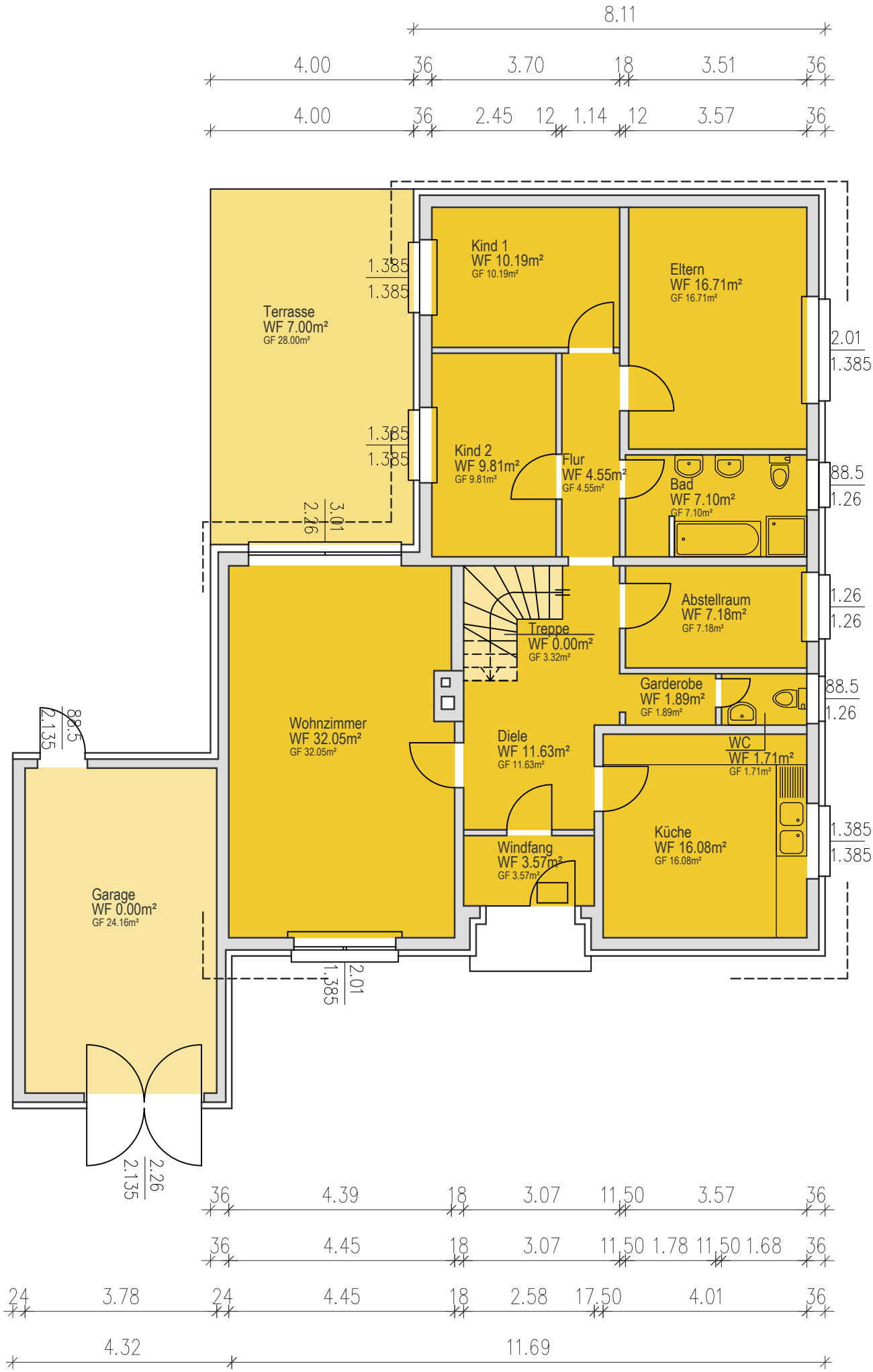
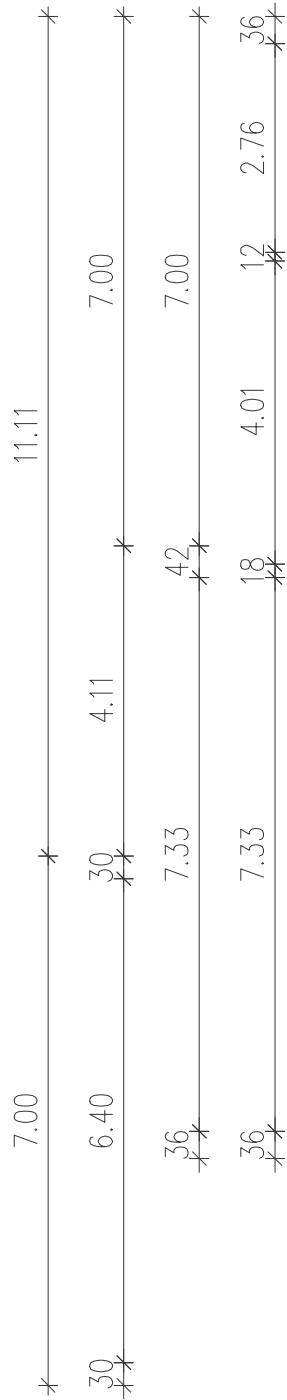


Legende Wohnungen



Phase	Wohnflächenberechnung	Projekt-Nr.	A2600181
Gebäude	Wohngebäude		
Ort/Straße	27755 Delmenhorst, Weimarer Str. 2		
Planinhalt	Kellergeschoss		
Maßstab	1:100/A3	Datum	05.06.2026
Objekt-Nr.		Plan-Nr.	





Legende

- LS = Lichtschart
- BRH = Brüstungshöhe
- So. = Sockel
- TE = Teileinheit
- WE = Wohneinheit
- GE = Gewerbeinheit
- n.z. = nicht zugänglich

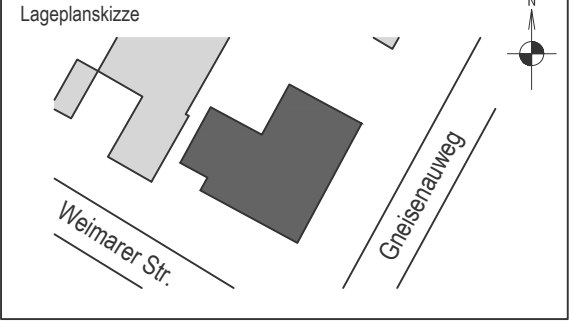
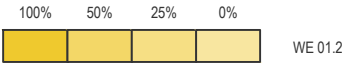
WF = Wohnfläche
GF = Grundfläche

Flächen mit einer Raumhöhe $\geq 2\text{m}$ werden vollständig (100%) erfasst.
Flächen mit einer Raumhöhe zwischen 1m und 2m werden zur Hälfte (50%) erfasst.
Flächen mit einer Raumhöhe $< 1\text{m}$ werden nicht (0%) erfasst.
Balkone, Loggien und Terrassen werden zu 25% erfasst, höchstens jedoch zu 50%.
Räume außerhalb der Wohnung (z.B. Abstellräume, Kellerräume etc.) gehören nicht zur Wohnfläche.

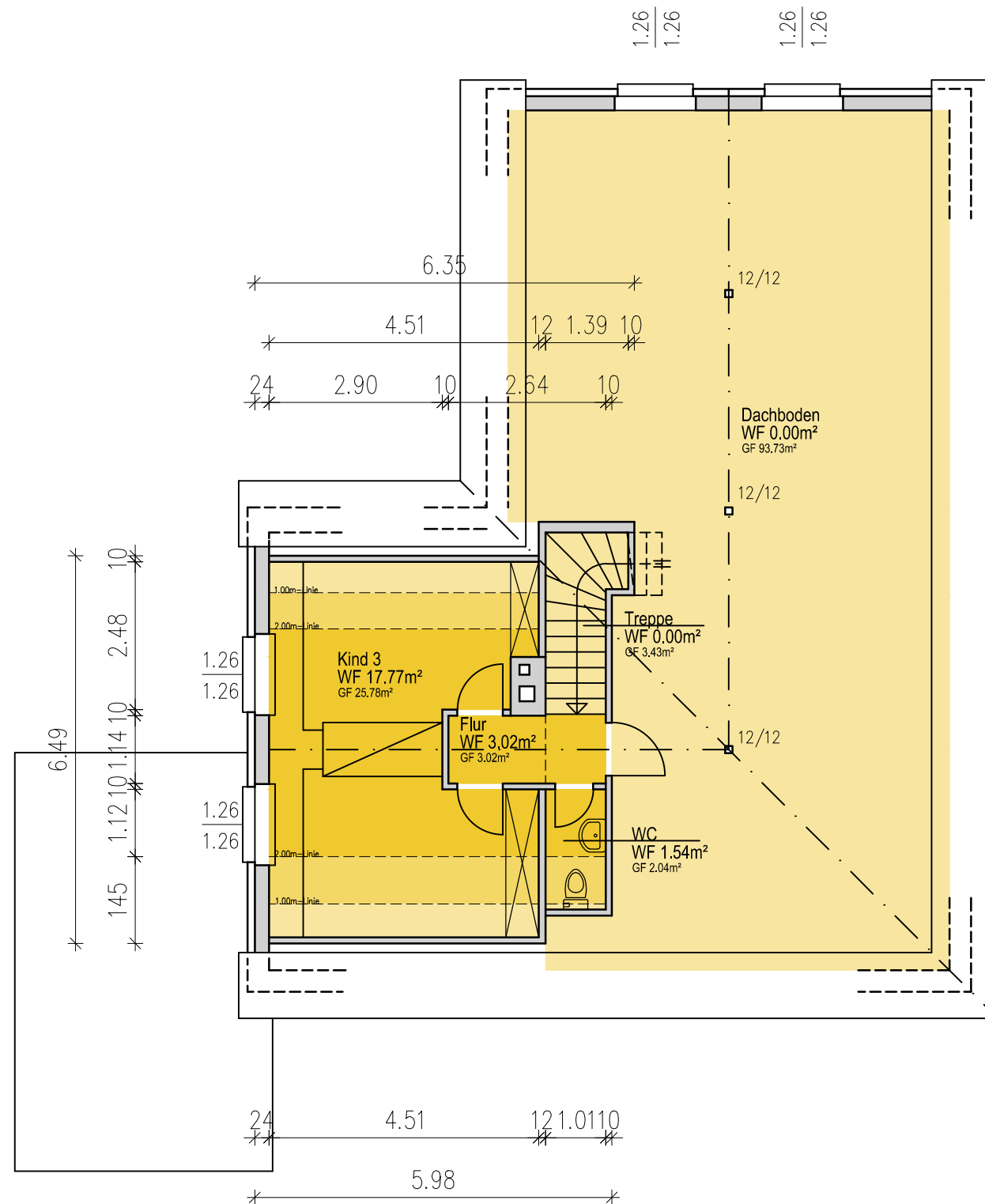
Diese Zeichnung wurde von der 1000hands AG ohne Vermessung erstellt



Legende Wohnungen



Phase	Wohnflächenberechnung		Projekt-Nr.	A2600181
Gebäude	Wohngebäude			
Ort/Straße	27755 Delmenhorst, Weimarer Str. 2			
Planinhalt	Erdgeschoss			
Maßstab	1:100/A3	Datum	05.06.2026	
Objekt-Nr.		Plan-Nr.		



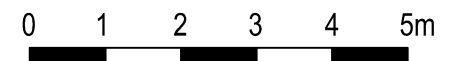
Legende

LS	=	Lichtschacht
BRH	=	Brüstungshöhe
So.	=	Sockel
TE	=	Teileinheit
WE	=	Wohneinheit
GE	=	Gewerbeinheit
n.z.	=	nicht zugänglich

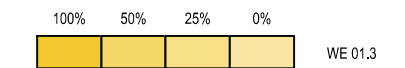
WF = Wohnfläche
GF = Grundfläche

Flächen mit einer Raumhöhe $\geq 2\text{m}$ werden vollständig (100%) erfasst
 Flächen mit einer Raumhöhe zwischen 1m und 2m werden zur Hälfte (50%) erfasst.
 Flächen mit einer Raumhöhe $< 1\text{m}$ werden nicht (0%) erfasst.
 Balkone, Loggien und Terrassen werden zu 25% erfasst, höchstens jedoch zu 50%.
 Räume außerhalb der Wohnung (z.B. Abstellräume, Kellerräume etc.)
 gehören nicht zur Wohnfläche.

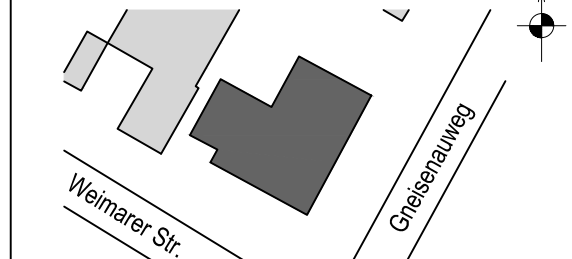
Diese Zeichnung wurde von der 1000hands AG ohne Vermessung erstellt.



Legende Wohnungen



Lageplanskizze



Phase	Wohnflächenberechnung		Projekt-Nr.	A2600181
Gebäude	Wohngebäude			
Ort/Straße	27755 Delmenhorst, Weimarer Str. 2			
Planinhalt	Dachgeschoss			
Maßstab	1:100/A3	Datum	05.06.2026	
Objekt-Nr.		Plan-Nr.		