

	DG	OG	EG	Keller	Gesamt
	Studio 25,3 m ² Schlafen 13,0 m ² Bad 6,8 m ²	Gast 14,6 m ² Schlafen 24,1 m ² Ankleide/Büro 10,0 m ² Bad 11,1 m ² Flur 4,3 m ²	Küche 9,1 m ² Essen 10,4 m ² Wohnen 28,2 m ² Flur/Diele 12,5 m ² Abstell 2,0 m ² WC 1,9 m ²	HWR 13,6 m ² Keller 16,0 m ² Büro/Hobby 27,5 m ² Flur/Diele 7,0 m ²	
Wohnfläche	45,1 m²	64,1 m²	64,1 m²	27,5 m²	200,8 m²
	Terrasse 14,0 m ² Terrasse (25%) 3,5 m ²		Terrasse 17,8 m ² Terrasse (25%) 4,5 m ²		
Wohnfläche mit Terrassen (ant.)	48,6 m²	64,1 m²	68,6 m²	27,5 m²	208,8 m²
Nutzräume				36,6 m²	36,6 m²
Gesamt	48,6 m²	64,1 m²	68,6 m²	64,1 m²	245,4 m²

Wohnfläche (EG+OG+DG): 173,3 m²
erweiterte Wohnfläche (KG): 27,5 m²