

Martina Sklebitz

Clemensstrasse 40
80803 München**Datenblatt Energieausweis****Ausweis ID: 12334460****Gebäudedaten**

Adresse: Bgm.-Voelk Str. 15a, 86495 Eurasburg

☐ Neubau ☒ Vermietung/Verkauf ☐ Modernisierung ☐ Sonstiges

Baujahr Gebäude: 1998

Baujahr Heizung: 1997

Wohnfläche: DIN Wohnfläche innen 108 m²

Lüftungskonzept: Fensterlüftung

Gebäudetyp: Doppelhaushälfte

Dachgeschoss: dbh

beheizter Keller: Nein

Wohnungen: 1

Anlage zur Kühlung: Nein

Leerstand: 0 %

Heizverbrauch (Brennwert)

Von:	Bis:
01.2019	12.2019
1.2020	12.2020
1.2021	12.2021

Heizöl EL

1600	l
1600	l
1600	l

Heizverbrauch (Heizwert)

Von:	Bis:
01.2019	12.2019
1.2020	12.2020
1.2021	12.2021

Heizöl EL

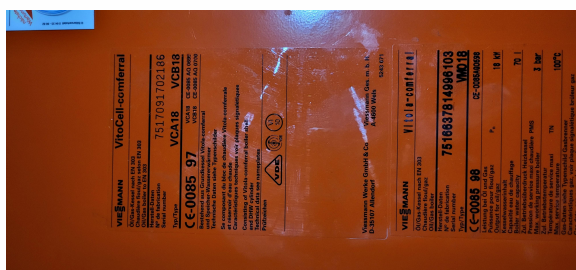
Heizwertfaktor:1.06

15094	kWh
15094	kWh
15094	kWh

Warmwasseranteil: 18 %

Modernisierungsstand

Heizungsanlage



- | | | |
|---|--|---|
| ☒ Zentral/Etage | ☐ Solarsystem für Warmwasser | ☒ Warmwasserrohre gedämmt |
| ☐ Einzelöfen | ☐ Wärmepumpe | ☒ Heizungsrohre gedämmt |
| ☐ Standardkessel | ☐ Brennwertkessel/Therme | ☐ Raumtemperaturregler |
| ☐ Durchlauferhitzer | ☒ Niedertemperaturkessel | ☐ Zirkulation |

Fenster/Dachfenster/Türen



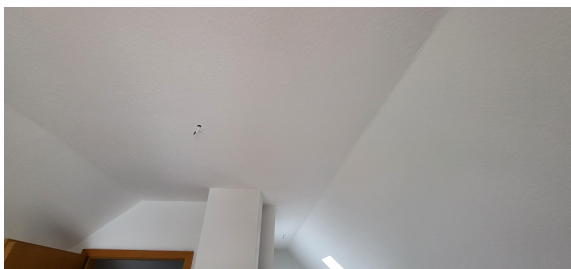
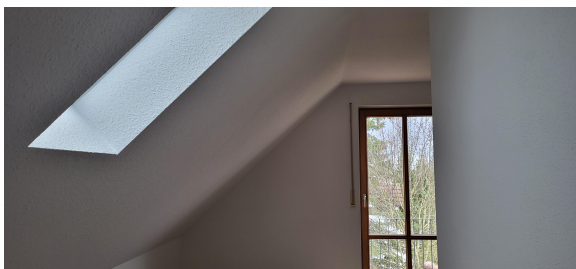
- | | | |
|---|---|--|
| ☐ Einfachglas | ☐ Dreifachglas | ☐ Türen teilweise undicht |
| ☐ Doppelverglasung | ☐ Alle Fenster dicht | ☐ Alle Türen dicht |

☒ Isolierverglasung

☐ Fenster teilweise undicht

☒ Rolladenkästen gedämmt

Wärmedämmung



☒ Kelleraußenwand gedämmt

☒ Dachgeschoss gedämmt

☒ Kellerdecke gedämmt

☐ Oberste Geschossdecke gedämmt

☒ Außenwand gedämmt

☒ Oberste Geschossdecke min. 12cm gedämmt

☒ Die Angaben sind richtig und entsprechen dem aktuellen Stand.

☒ Ich habe die AGB gelesen und akzeptiert.

Die Angaben auf diesem Datenblatt wurden uns übermittelt und werden zur Berechnung und Ausstellung des Ausweises herangezogen.