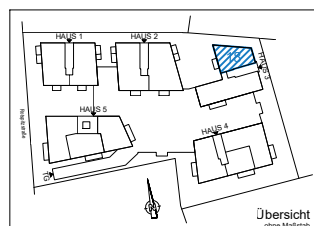




Wohnen/Küche	30,52m ²
Schlafen	15,15m ²
Bad/Klo	6,67m ²
Diele	5,13m ²
Abstell	0,81m ²
58,28m²	

Terrasse	5,61m ²
63,89m²	

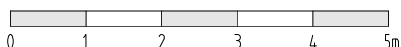
Gartenanteil	34,00m ²
--------------	---------------------



LEGENDE

- abgehängte Decke
- Sturz (Höhe Innentüren gem. Baubeschreibung)
- darüberliegende Bebauung
- UV Unterverteiler Fußbodenheizung/ Wasser/ Elektro
- Zaun (Begrenzung Sondernutzung Gartenanteil)

1:100 A4 (ohne Druckanpassung)



Angaben, Abbildungen und zeichnerische Darstellungen sind vorläufig und unverbindlich in Bezug auf den Kaufgegenstand. Irrtümer und Änderungen bleiben vorbehalten. Verbindlich für die Ausführung sind allen der notariell beurkundete Kaufvertrag mit Anlagen nebst ausführlicher Baubeschreibung und Teilungserklärung. Die dargestellten Möbel und Einbauten dienen nur der Veranschaulichung. Sie sind beispielhaft und im Kaufgegenstand nicht enthalten, soweit in den notariell beurkundeten Kaufunterlagen nicht anders angegeben. Sofern Bodenbeläge in der Wohnung oder auf Freizeitsitzen dargestellt sind, erfolgt dies nur exemplarisch und dient lediglich der Veranschaulichung. Maßangaben sind vorläufig und für die Bauausführung nicht verbindlich. Die Grundrisse sind zur Maßentnahme (Beispielsweise für Küchen, Möblierungen oder Einbauten) nicht geeignet. Für die Bestellung von Einbau-Möbeln empfehlen wir ausdrücklich, die Maße am Bau zu nehmen und zu prüfen. Im Zuge der Fortschreibung der Planung sind technisch bedingte Abkofferungen und zusätzlich Abhangdecken in Einzelfällen möglich.

HAUS 3 - WOHNUNG Nr. 18

ERDGESCHOSS

2 Zimmer