

Gebäude-, Wohn- und Nutzfläche

	Brutto- Grundfl. m ²	Nutzfläche m ²	Gebäudefl. m ²	Wohnfl. m ²	Höhen m
Souterrain					
Treppe		2			
HWR		8,58	8,58	8,58	2,35
Flur/Installationsraum		1,48	1,48	1,48	2,3
Küche		20,9	20,9	20,9	2,4
Gäste-WC		1,8	1,8	1,8	2,4
Souterrain	45	34,76	32,76	32,76	
Erdgeschoss					
Treppe		2			
Flur Eingang		1,82	1,82	1,82	2,61
Flur Durchgang		6,41	6,41	6,41	2,61
Wohnzimmer		25,44	25,44	25,44	2,71
Erdgeschoss	45	35,67	33,67	33,67	
Obergeschoss					
Treppe		2			
Flur		1,71	1,71	1,71	2,56
Bad		9,25	9,25	9,25	2,34
Schlafzimmer		21,75	21,75	21,75	2,56
Obergeschoss	45	34,71	32,71	32,71	
Dachgeschoss					
Treppe		1,26			
Vorflur		1,05	1,05	1,05	Neige
Seiten der Treppen		0,36	0,36	0,36	Neige
Zimmer		23,46	23,46	19,17	Neige
Dachgeschoss	32,5	26,13	24,87	20,58	
Haus, 4 Etagen	167,5	131,27	124,01	119,72	
Nutzfläche					
Holzhaus, Ton-Dachpfannen		3,00			
Holz-Unterstand, Ton-Dachpfannen		1,50			
Terrasse Vorgarten gepflastert, Klinker		16,00			
Terrasse Hofgarten, gepflastert, Klinker		38,00			
Freisitz Hofgarten, gepflastert, Klinker		13,00			
Nutzfläche		71,50			

Heiz-
körper
Anz.

1
0
2
1

1
1
2

0
2
2

0
0
1