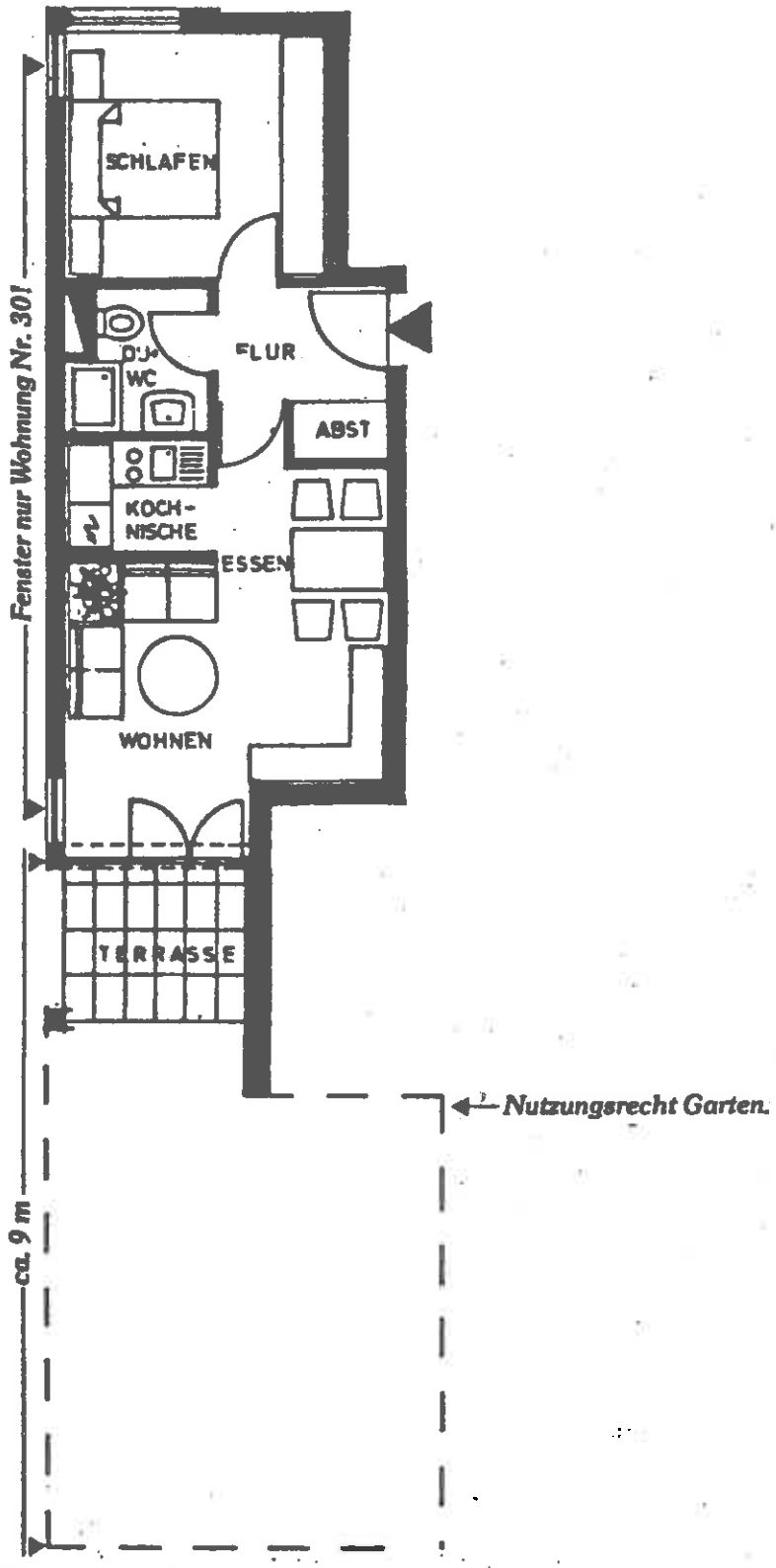
# Nr. 4, 17, 30

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 39 | | | | 26 | | 25 | | 13 | | | | Attiegeschoß |
| 38 | 37 | 36 | 35 | 24 | 23 | 22 | | 12 | 11 | 10 | 9 | 2. Obergeschoß |
| 34 | 33 | 32 | 31 | 21 | 20 | 19 | 18 | 8 | 7 | 6 | 5 | 1. Obergeschoß |
| 30 | 29 | 28 | 27 | 17 | 16 | 15 | 14 | 4 | 3 | 2 | 1 | Erdgeschoß |
| Haus 3 | | | | Haus 2 | | | | Haus 1 | | | | |

| | |
|---|---|
| Wohnen u. Essen | 18,09 m² |
| Schlafen | 10,99 m² |
| Flur | 3,36 m² |
| Abstellraum | 0,99 m² |
| Kochnische | 2,85 m² |
| Dusche u. WC | 3,16 m² |
| | 39,44 m² |
| Terrasse 4,82/2 | 2,41 m² |
| Gesamtwohnfläche | 41,85 m² |




Bei den dargestellten Möblierungen handelt es sich nur um einen Einrichtungsvorschlag.
Wohnflächenberechnung erfolgte nach der II. Berechnungsverordnung (BV). Terrassen, Loggien und Balkone werden mit 50% der Grundflächen erfaßt.
Ergeben sich nach Bezugsfertigstellung Mehr- bzw. Minderflächen, die eine Maß- und Fertigungstoleranz von 2% überschreiten, so wird die übersteigende Fläche vom Bauträger zum Verrechnungspreis von 2.500,– DM/m² Wohnfläche abgerechnet.