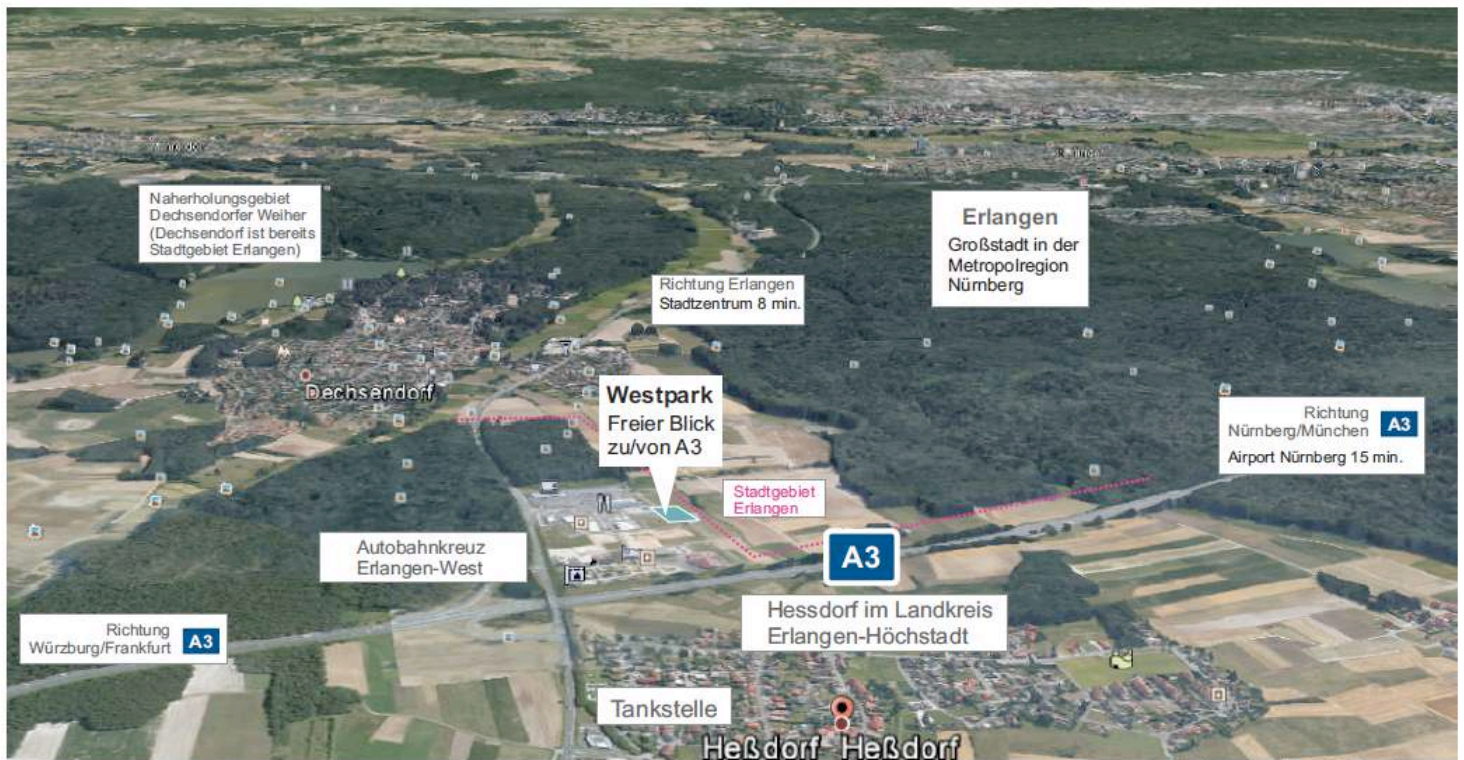


3.409 qm Grundstück, teilbar ab 1.500 qm, Erlangen Stadtgrenze

Top-Standort in der Metropolregion Nürnberg für Ihre Projektideen



Kartenmaterial aus © Google maps



Kartenmaterial aus © Google maps

Ansprechpartner für die Eigentümerin: Ralph Küster Mobil: 0172-5335076 Mail: info@ralph-kuester.de

3.409 qm Grundstück,
teilbar ab 1.500 qm

Erlangen Stadtgrenze
Ausfahrt A3 Erlangen-West
Zentral in
Metropolregion Nürnberg



Ideal für:

- Büro- und Serviceflächen
- Mixed-use
- Hotel
- Verwaltung mit Halle
- Showroom | Werkstatt | Freilager
- Fast Food | Gastro
- Oldtimergaragen | Self-storage | Event ...

Ansprechpartner für die Eigentümerin: Ralph Küster Mobil: 0172-5335076 Mail: info@ralph-kuester.de

3.409 qm Grundstück für Büro, Service, Hotel, Gastro, sonst.
Erlangen Stadtgrenze
Ausfahrt A3 Erlangen-West



Projektidee 1: 3 baugleiche Büro- und Servicegebäude mit je ca. 900 qm Nutzfläche.

Ansprechpartner für die Eigentümerin: Ralph Küster Mobil: 0172-5335076 Mail: info@ralph-kuester.de

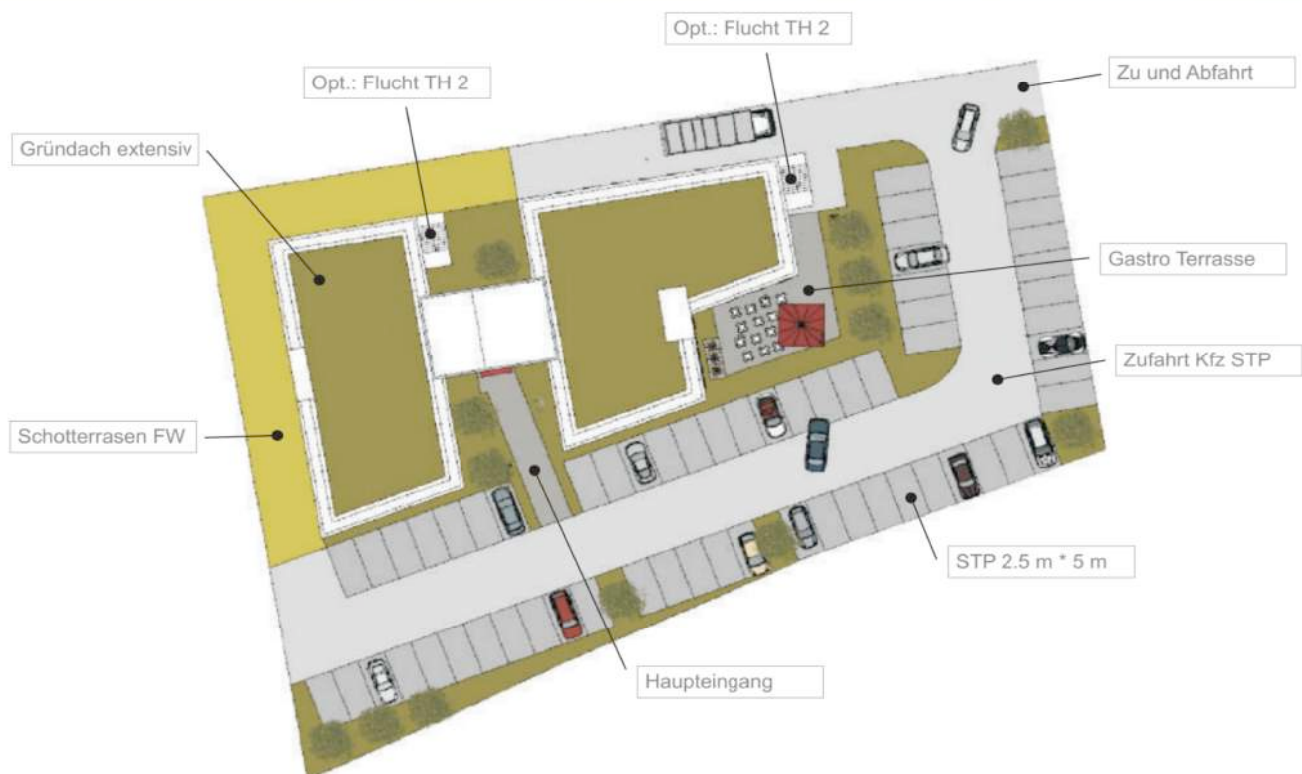
3.409 qm Grundstück für Büro, Service, Hotel, Gastro, sonst. Erlangen Stadtgrenze Ausfahrt A3 Erlangen-West



Projektidee 2: Businesshotel mit 110 Zimmern.

Ansprechpartner für die Eigentümerin: Ralph Küster Mobil: 0172-5335076 Mail: info@ralph-kuester.de

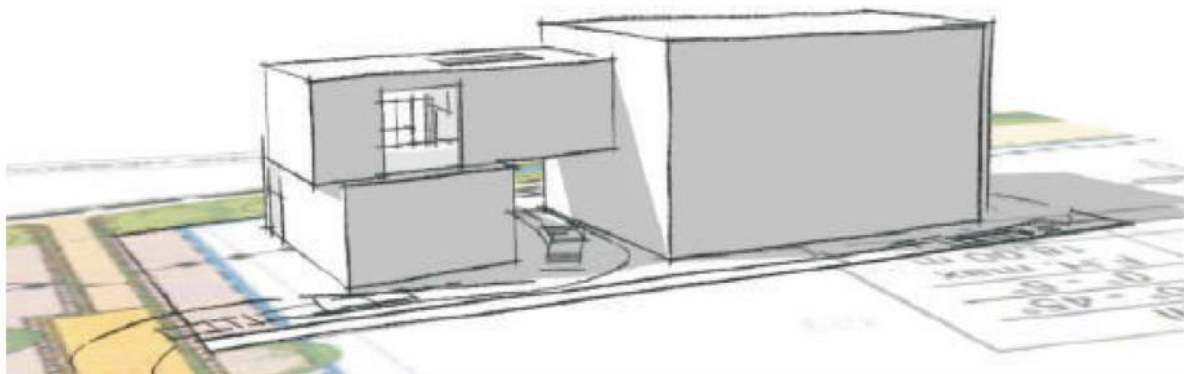
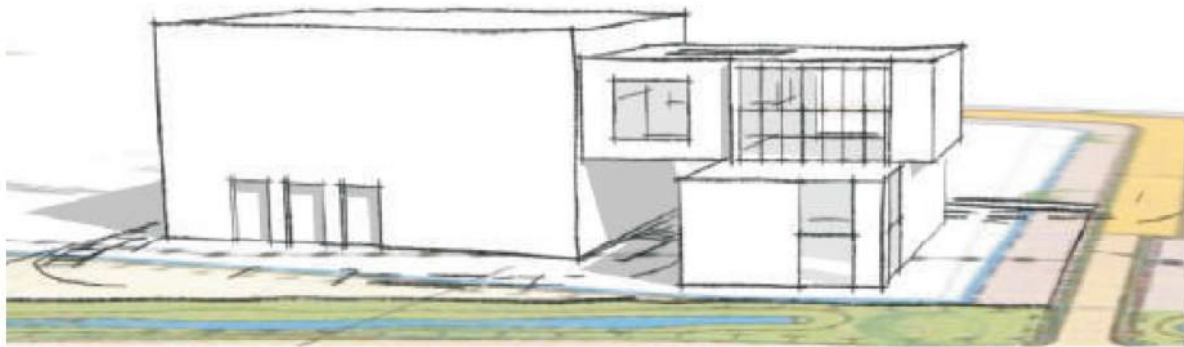
3.409 qm Grundstück für Büro, Service, Hotel, Gastro, sonst.
Erlangen Stadtgrenze
Ausfahrt A3 Erlangen-West



Projektidee 3 : Firmenzentrale oder Mixed-use Objekt

Ansprechpartner für die Eigentümerin: Ralph Küster Mobil: 0172-5335076 Mail: info@ralph-kuester.de

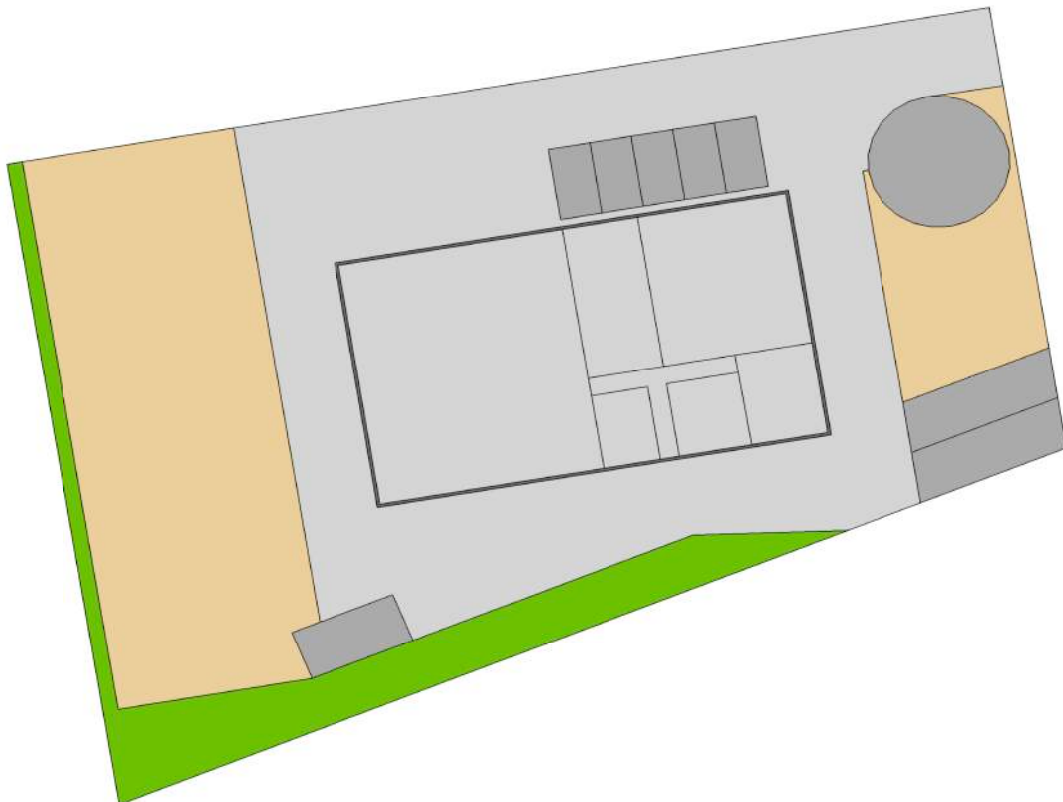
3.409 qm Grundstück für Büro, Service, Hotel, Gastro, sonst.
Erlangen Stadtgrenze
Ausfahrt A3 Erlangen-West



Projektidee 4 : Office mit Halle

Ansprechpartner für die Eigentümerin: Ralph Küster Mobil: 0172-5335076 Mail: info@ralph-kuester.de

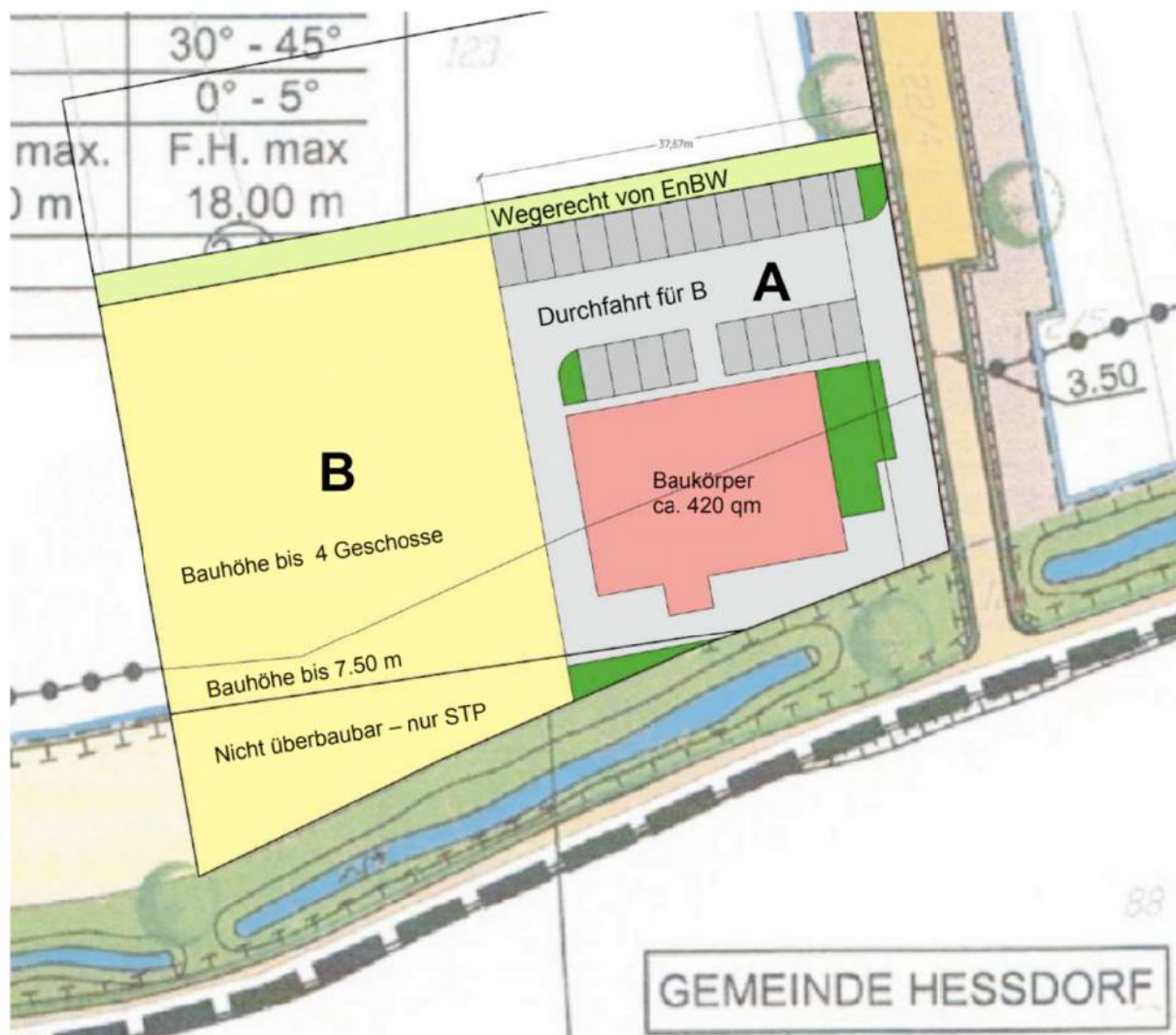
3.409 qm Grundstück für Büro, Service, Hotel, Gastro, sonst.
Erlangen Stadtgrenze
Ausfahrt A3 Erlangen-West



Projektidee 5 : Showroom | Werkstatt | Freilager

Ansprechpartner für die Eigentümerin: Ralph Küster Mobil: 0172-5335076 Mail: info@ralph-kuester.de

3.409 qm Grundstück für Büro, Service, Hotel, Gastro, sonst.
Erlangen Stadtgrenze
Ausfahrt A3 Erlangen-West



Projektidee 6 : Fast food | Gastro

Ansprechpartner für die Eigentümerin: Ralph Küster Mobil: 0172-5335076 Mail: info@ralph-kuester.de

3.409 qm Grundstück für Büro, Service, Hotel, Gastro, sonst.
Erlangen Stadtgrenze
Ausfahrt A3 Erlangen-West



Projektidee 7 : Oldtimer-Garagen | Self-storage

Ansprechpartner für die Eigentümerin: Ralph Küster Mobil: 0172-5335076 Mail: info@ralph-kuester.de