

Neubau von 48 WE in 18258 Schwaan, Güstrower Str.

Aufmaß für Wohnung Nr. 35, Haus 2 / Dachgeschoß vom 25.02.1997

Netto/m²

Bad:

	2,915 m	x	1,975 m	=	5,76	
-	0,805 m	x	0,29 m	=	<u>0,23</u>	5,53

Flur:

	3,87 m	x	2,12 m	=	8,20	
-	<u>0,70 m</u>	x	<u>0,84 m</u>	=	0,29	
			2			
-	1,205 m	x	0,76 m	=	<u>0,92</u>	6,99

Küche:

	2,995 m	x	3,35 m	=	10,03	
+	0,22 m	x	1,205 m	=	0,27	
-	0,915 m	x	0,50 m	=	0,46	
-	0,875 m	x	0,50 m	=	<u>0,44</u>	9,40

Schlafzimmer:

	3,14 m	x	4,665 m	=	14,65	
+	<u>4,07 m</u>	+	<u>2,37 m</u>	x	0,90	=
			2			
+	0,245 m	x	1,20 m	=	0,29	
+	0,375 m	x	1,44 m	=	0,54	
-	5,565 m	x	0,50 m	=	<u>2,78</u>	15,60

Abstell:

	1,205 m	x	0,76 m	=		0,92
--	---------	---	--------	---	--	------

Wohnzimmer:

	3,445 m	x	3,20 m	=	11,02	
+	2,565 m	x	2,185 m	=	5,60	
+	3,375 m	x	2,065 m	=	6,97	
+	<u>1,145 m</u>	x	<u>1,10 m</u>	=	0,63	
			2			
+	0,22 m	x	1,95 m	=	0,43	
+	0,30 m	x	1,465 m	=	0,44	
-	3,355 m	x	0,50 m	=	1,68	23,41

Loggia:

$$\begin{array}{rcll} \frac{2,50 \text{ m} + 1,98 \text{ m}}{2} \times 0,54 & = & 1,21 & \\ + 2,50 \text{ m} \times 1,96 \text{ m} & = & 4,90 & \\ - 0,50 \text{ m} \times 0,50 \text{ m} \times 0,50 & = & \underline{0,13} & \\ & & 5,98 \times 0,5 & \underline{2,99} \end{array}$$

Gesamt Wohnung 35:

64,84