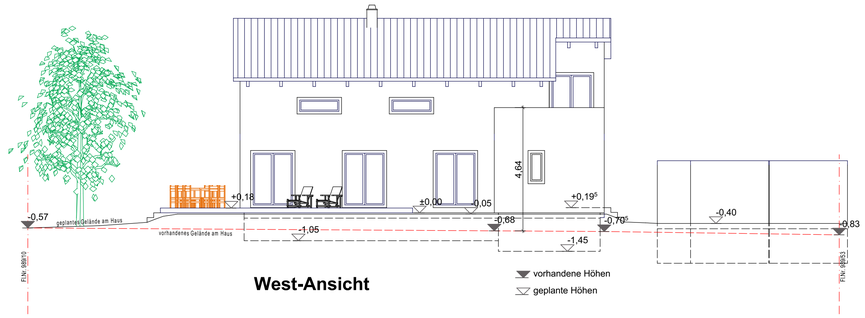
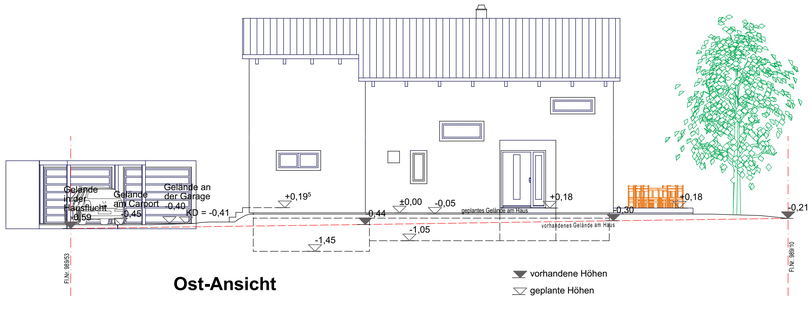


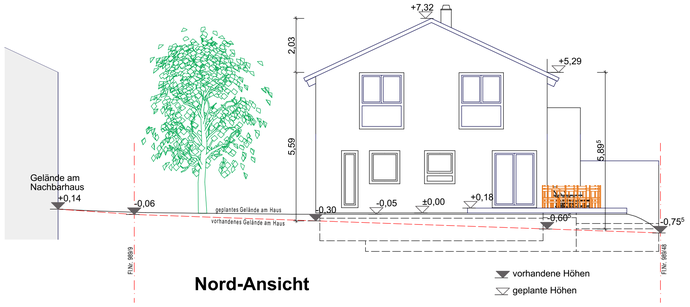
West-Ansicht

vorhandene Höhen
geplante Höhen



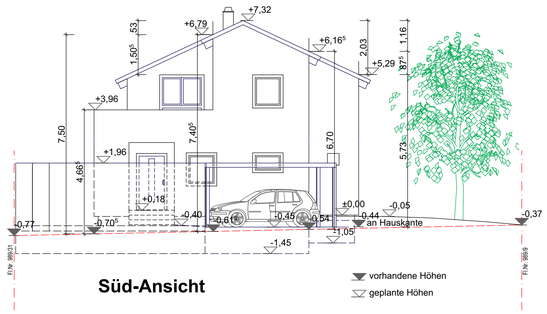
Ost-Ansicht

vorhandene Höhen
geplante Höhen



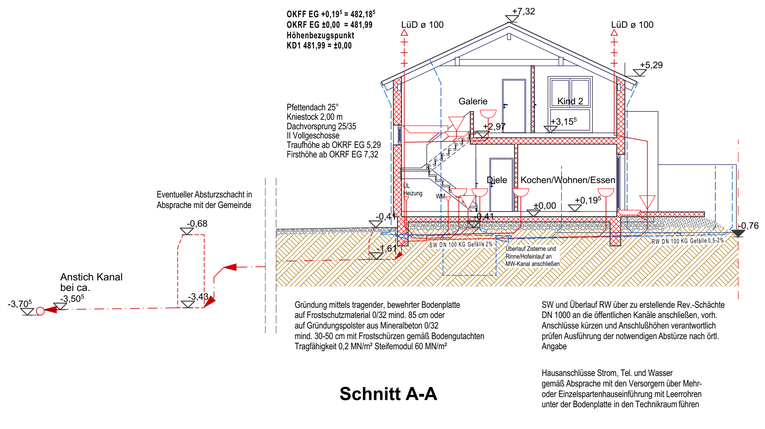
Nord-Ansicht

vorhandene Höhen
geplante Höhen



Süd-Ansicht

vorhandene Höhen
geplante Höhen

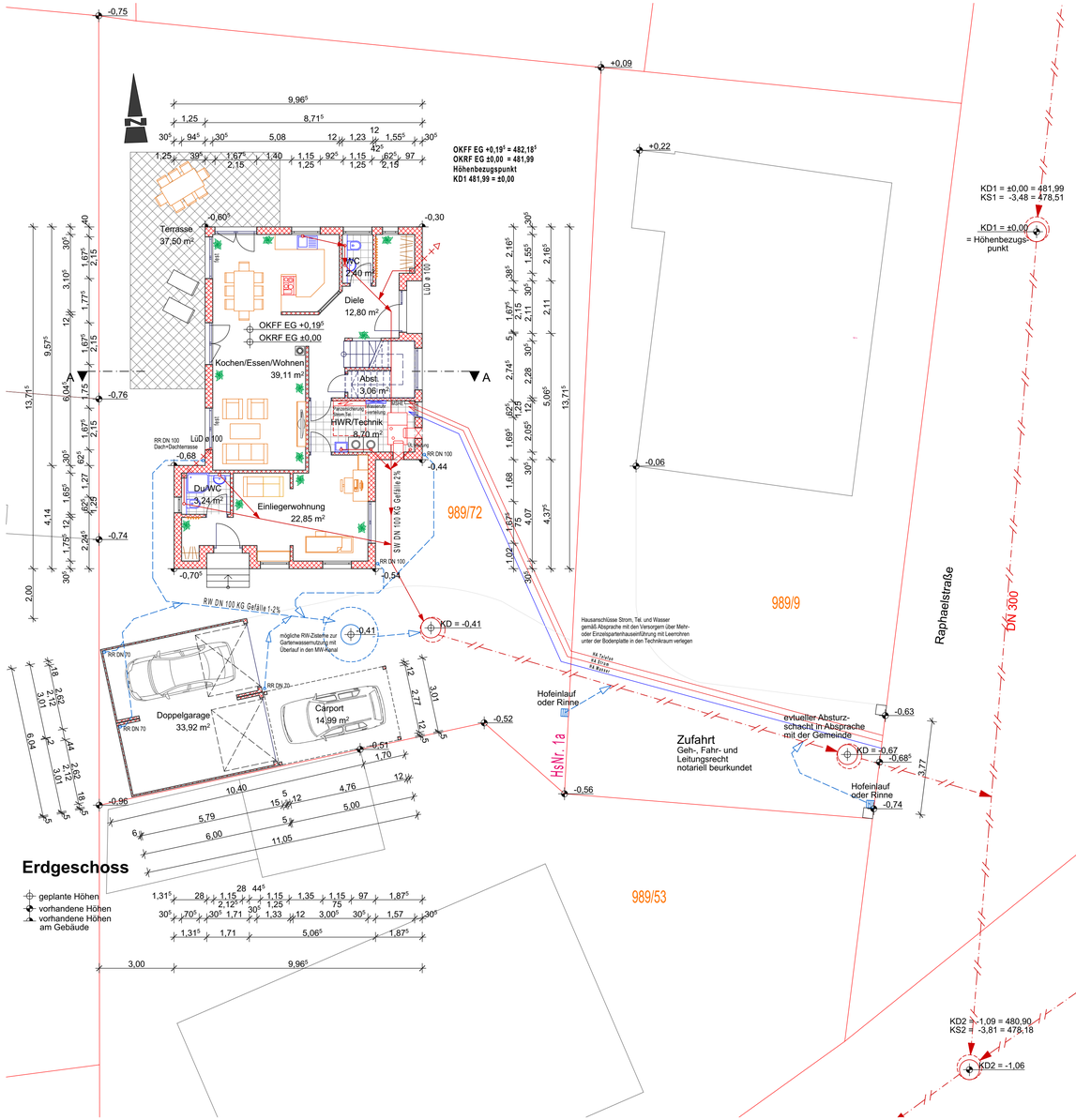


Schnitt A-A

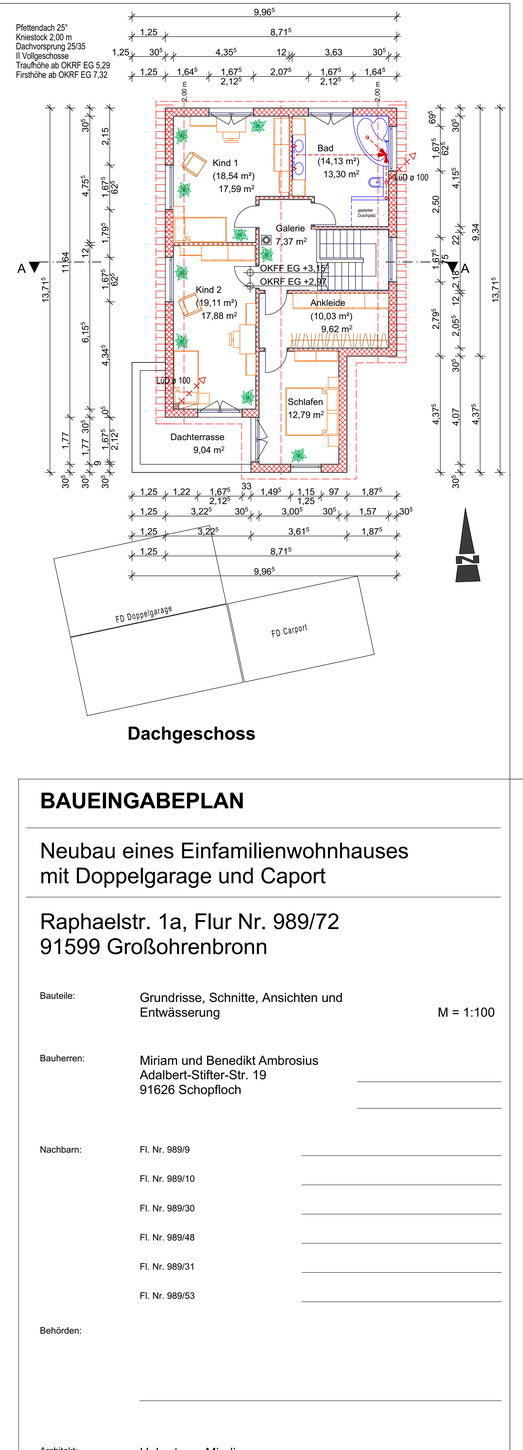
Gründung mittels tragender, bewehrter Bodenplatte auf Frostschutzmaterial 0/32 mind. 85 cm oder auf Gründungspolster aus Mineralbeton 0/32 mind. 30-50 cm mit Frostschürzen gemäß Bodengutachten
Tragfähigkeit 0,2 MN/m² Steifemodul 60 MN/m²

SW und Überlauf RW über zu erstellende Rev.-Schächte DN 1000 an die öffentlichen Kanäle anschließen, vorh. Anschlüsse kürzen und Anschlußhöhen verantwortlich prüfen Ausführung der notwendigen Abstürze nach örtl. Angabe

Hausanschlüsse Strom, Tel. und Wasser gemäß Absprache mit den Versorgern über Mehr- oder Einzelspartenhauseinführung mit Leerrohren unter der Bodenplatte in den Technikraum führen



Pfettendach 25°
Kniestock 2,00 m
Dachvorsprung 25/35
II Vollgeschosse
Traufhöhe ab OKRF EG 5,29
Firsthöhe ab OKRF EG 7,32



Dachgeschoss

BAUEINGABEPLAN

Neubau eines Einfamilienwohnhauses
mit Doppelgarage und Caport

Raphaelstr. 1a, Flur Nr. 989/72
91599 Großohrenbronn

Bauteile: Grundrisse, Schnitte, Ansichten und Entwässerung — M = 1:100

Bauherren: Miriam und Benedikt Ambrosius
Adalbert-Stifter-Str. 19
91626 Schopfloch

Nachbarn:
Fl. Nr. 989/9
Fl. Nr. 989/10
Fl. Nr. 989/30
Fl. Nr. 989/48
Fl. Nr. 989/31
Fl. Nr. 989/53

Behörden:

Architekt: Hubert von Minding
Kantstrasse 10
96450 Coburg
Tel.: 09561/24480
Fax: 09561/24521
Mobil: 0151/64035535
Coburg, 29.06.2018, Änderung 02.Juli 2018