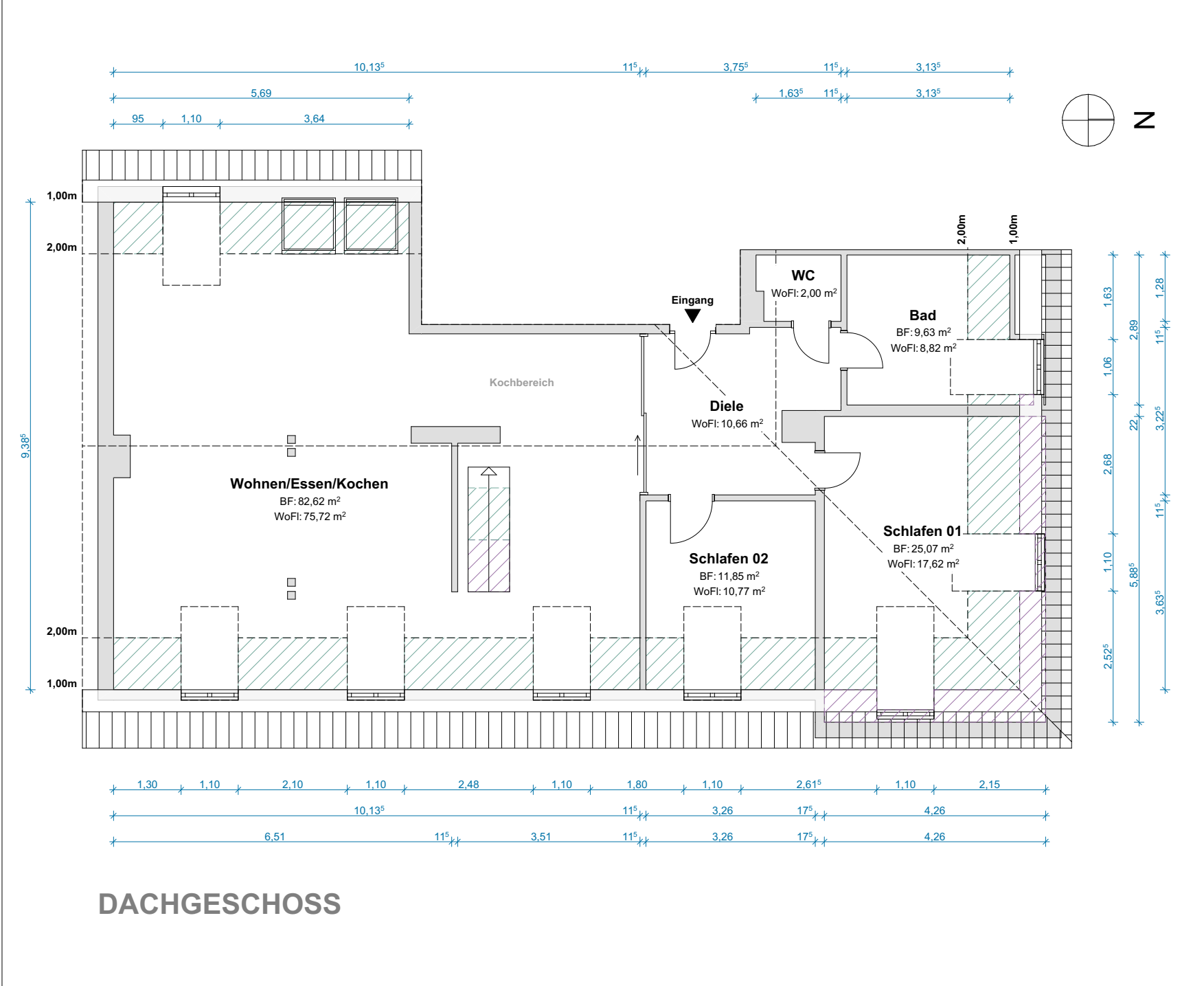


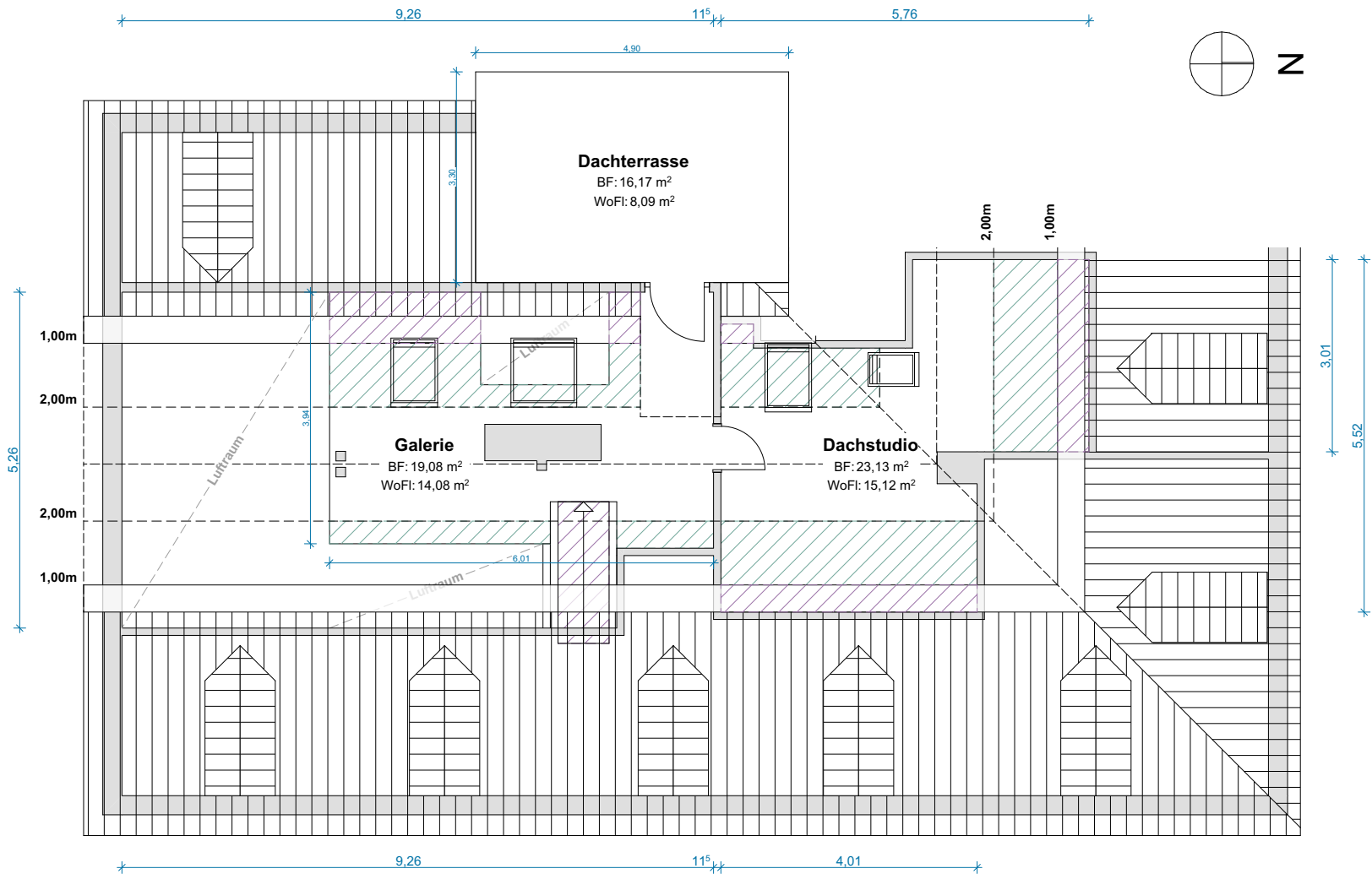
LEGENDE		Wohnfläche 50% (1,00 m-2,00 m)		Wohnfläche 0% (0,00 m-1,00 m)	BF = Bruttofläche ohne Abzüge WoFI = Wohnfläche nach Abzügen	GwFI = Gewerbefläche NuFI = Nutzfläche



wohnrechner.online

OBJEKTDATEN	
Eigentumswohnung	
Breisacher Strasse 18 81667 München	
SACHVERSTÄNDIGER	
Martin Dierksen Am Markt 4 19386 Lütz	
PLANINFORMATIONEN	
Grundlage: Vorortaufmaß LiDAR Scan	
Geschoss/ Ansicht: Dachgeschoss	
Format: DIN A4	Maßstab: 1:100
erstellt am: 23.02.2026	
BESTÄTIGUNG	
	
HAFTUNGSAUSSCHLUSS	
Die Pläne wurden im Rahmen eines Vor-Ort-Aufmaßes mit präziser LiDAR-Technik erstellt. Zur Ermittlung der Maße wurde die Methode der linearen Interpolation angewandt, um eine exakte und zuverlässige Darstellung der baulichen Gegebenheiten zu gewährleisten.	

LEGENDE		Wohnfläche 50% (1,00 m-2,00 m)		Wohnfläche 0% (0,00 m-1,00 m)	BF = Bruttofläche ohne Abzüge WoFI = Wohnfläche nach Abzügen	GwFI = Gewerbefläche NuFI = Nutzfläche



SPITZBODEN



OBJEKTDATEN
Eigentumswohnung
Breisacher Strasse 18 81667 München
SACHVERSTÄNDIGER
Martin Dierksen Am Markt 4 19386 Lütz
PLANINFORMATIONEN
Grundlage: Vorortaufmaß LiDAR Scan
Geschoss/ Ansicht: Spitzboden
Format: DIN A4 Maßstab: 1:100
erstellt am: 23.02.2026

BESTÄTIGUNG

HAFTUNGSAUSSCHLUSS
Die Pläne wurden im Rahmen eines Vor-Ort-Aufmaßes mit präziser LiDAR-Technik erstellt. Zur Ermittlung der Maße wurde die Methode der linearen Interpolation angewandt, um eine exakte und zuverlässige Darstellung der baulichen Gegebenheiten zu gewährleisten.