

PROJEKT	PLAN	INDEX	DATUM
			26.05.2026
GEZEICHNET	MASSSTAB	BLATT	
SP	1:100	DIN A3	

Architektur und
Bauleitung
Bau-Ing. P.-E. Schulze
Am Luftschaft 80
44869 Bochum
Tel.: 02327 / 77751
Monika@Schulze-Bochum.de

P.-E. Schulze
Bau.-Ing.

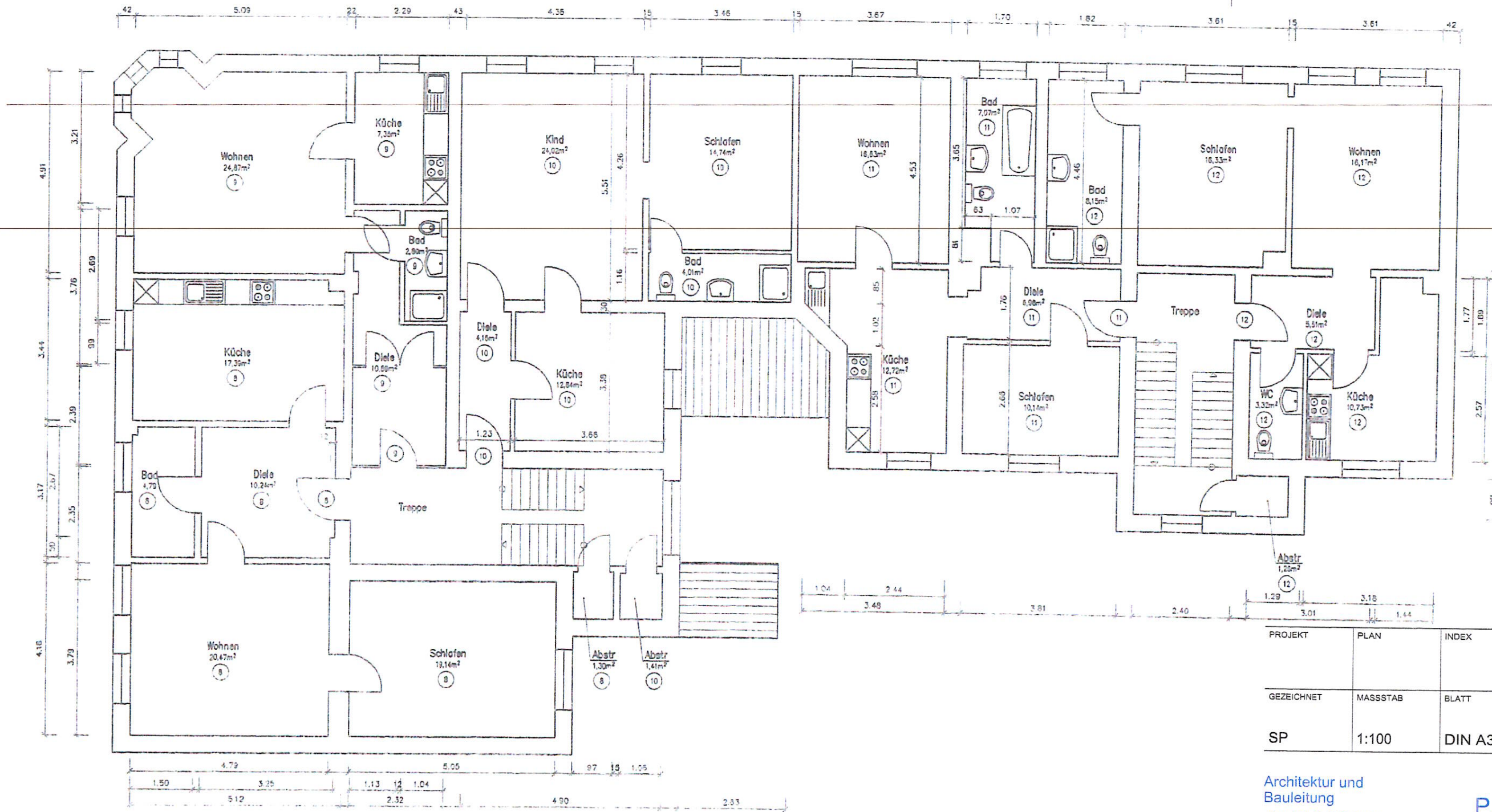
BESTANDSPLÄNE

PLANINHALT

Dachgeschoss

PROJEKT
Braunschweiger Str. 20
45886 Gelsenkirchen

BAUHERR
EM Real Estate Invest GmbH
Kennedydamm 24
40476 Düsseldorf



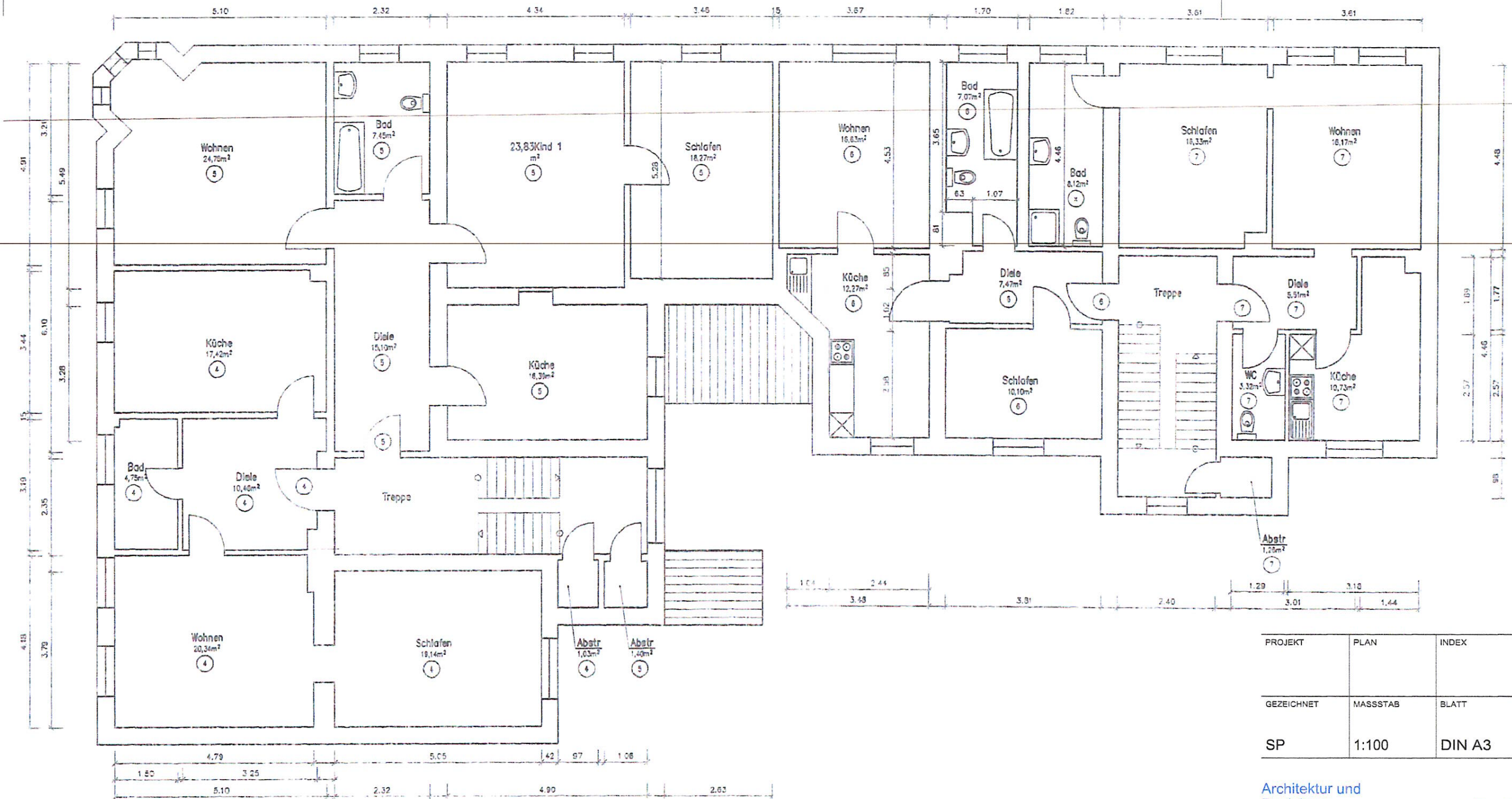
PROJEKT	PLAN	INDEX	DATUM
			26.05.2026
GEZEICHNET	MASSSTAB	BLATT	
SP	1:100	DIN A3	

Architektur und Bauleitung
 Bau-Ing. P.-E. Schulze
 Am Luftschaft 80
 44869 Bochum
 Tel.: 02327 / 77751
 Monika@Schulze-Bochum.de

P.-E. Schulze
 Bau.-Ing.

BESTANDSPLÄNE

PLANINHALT
2. Obergeschoss
PROJEKT Braunschweiger Str. 20 45886 Gelsenkirchen
BAUHERR EM Real Estate Invest GmbH Kennedydamm 24 40476 Düsseldorf



PROJEKT	PLAN	INDEX	DATUM
			26.05.2026
GEZEICHNET	MASSSTAB	BLATT	
SP	1:100	DIN A3	

Architektur und
Bauleitung
Bau-Ing. P.-E. Schulze
Am Luftschacht 80
44869 Bochum
Tel.: 02327 / 77751
Monika@Schulze-Bochum.de

P.-E. Schulze
Bau-Ing.

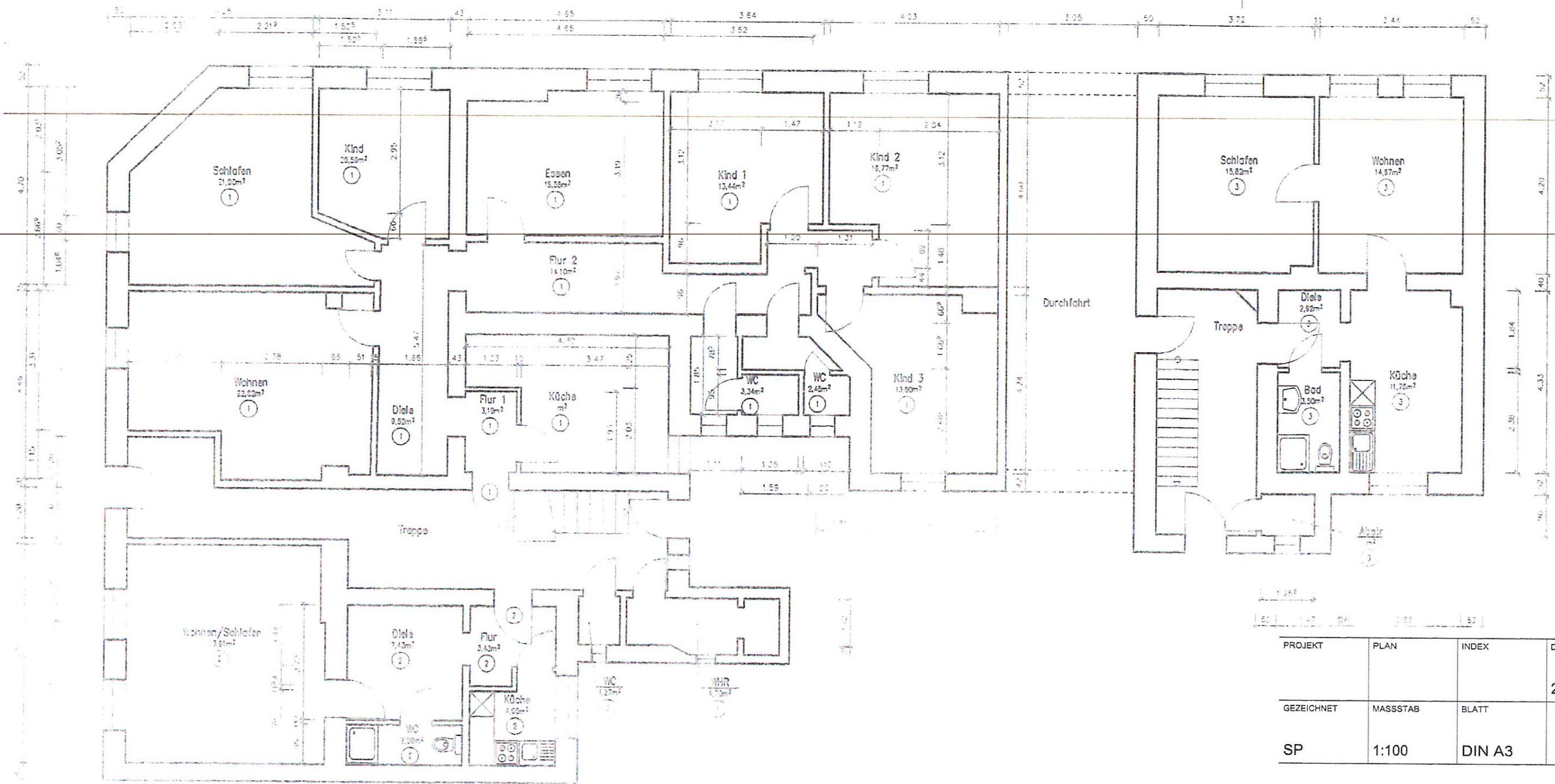
BESTANDSPLÄNE

PLANINHALT

1. Obergeschoss

PROJEKT
Braunschweiger Str. 20
45886 Gelsenkirchen

BAUHERR
EM Real Estate Invest GmbH
Kennedydamm 24
40476 Düsseldorf



PROJEKT	PLAN	INDEX	DATUM
			26.05.2026
GEZEICHNET	MASSSTAB	BLATT	
SP	1:100	DIN A3	

Architektur und
Bauleitung
Bau-Ing. P.-E. Schulze
Am Luftschaft 80
44869 Bochum
Tel.: 02327 / 77751
Monika@Schulze-Bochum.de

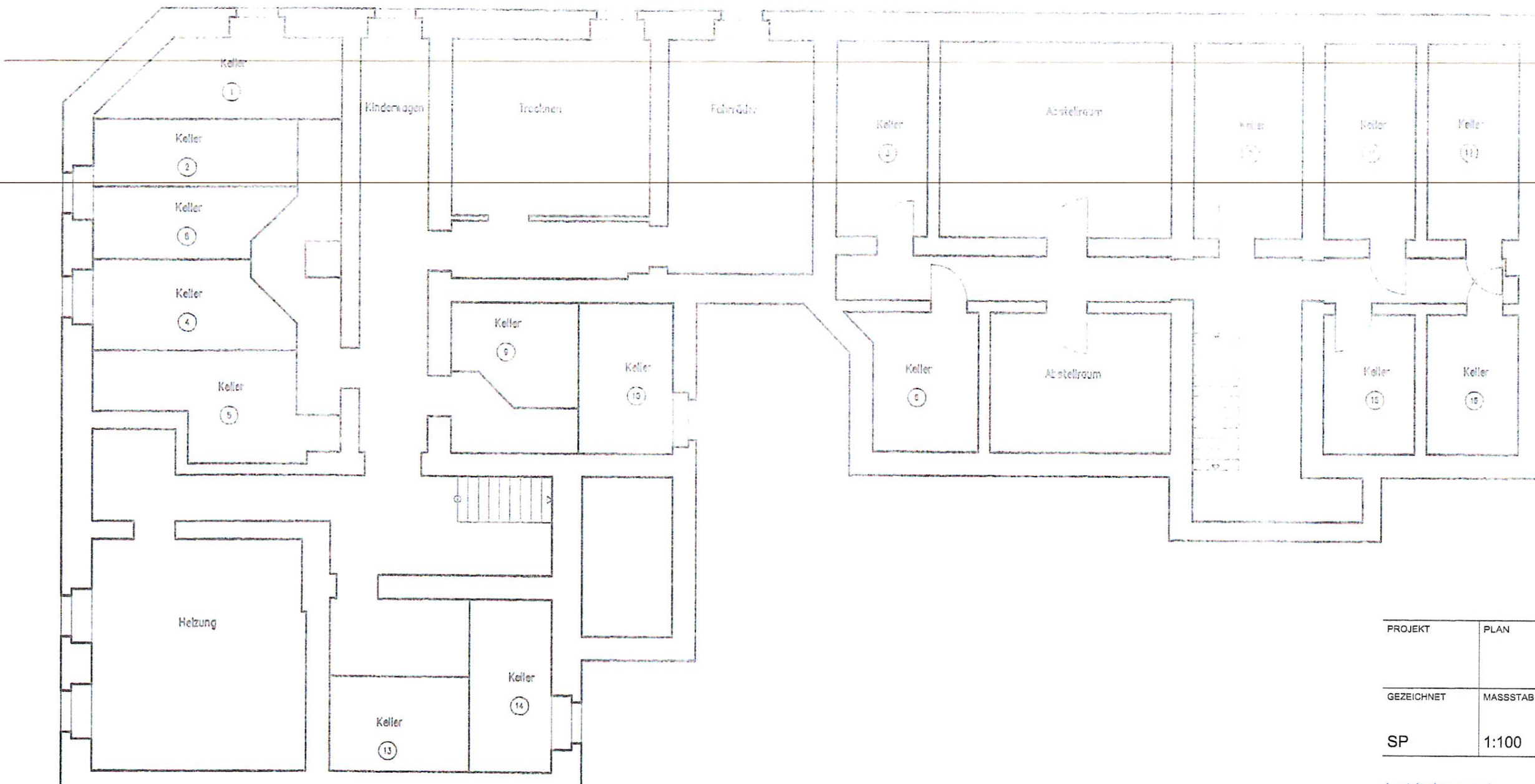
P.-E. Schulze
Bau.-Ing.

BESTANDSPLÄNE

PLANINHALT
Erdgeschoss

PROJEKT
Braunschweiger Str. 20
45886 Gelsenkirchen

BAUHERR
EM Real Estate Invest GmbH
Kennedydamm 24
40476 Düsseldorf



PROJEKT	PLAN	INDEX	DATUM
			26.05.2026
GEZEICHNET	MASSSTAB	BLATT	
SP	1:100	DIN A3	

Architektur und
Bauleitung
Bau-Ing. P.-E. Schulze
Am Luftschaft 80
44869 Bochum
Tel.: 02327 / 77751
Monika@Schulze-Bochum.de

P.-E. Schulze
Bau.-Ing.

BESTANDSPÄNE

PLANINHALT
Kellergeschoss

PROJEKT
Braunschweiger Str. 20
45886 Gelsenkirchen

BAUHERR
EM Real Estate Invest GmbH
Kennedydamm 24
40476 Düsseldorf