

Eigene Wohnung · Erstbezug nach Sanierung · 1. Obergeschoss

Schöne 2-Zimmerwohnung in Stuttgart-Rohr

29,61 m² · 900 € / Monat · Einbauküche + Duschbad · ab 1. Sept. 2026

Pauschalmiete monatlich · Kaution 2.700 € (3 Monatsmieten)

Objektbeschreibung

Eigene Wohnung mit maximaler Privatsphäre –
Einbauküche und Duschbad komplett für dich allein.
Ideal für Studierende oder Berufseinsteiger.

Erstbezug nach Sanierung, Dämmung & Energie
auf neuestem Stand. Professionelle Verwaltung,
Waschmaschinen im Keller, Fahrradstellplätze.

WOHNFLÄCHE

29,61 m²

ZIMMER

2

MIETE

900 € / Monat

KAUTION

2.700 € (3 Monatsmieten)

KÜCHE

Einbauküche (eigen)

BAD

Duschbad + Gäste-WC (eigen)

HEIZUNG

Zentralheizung / Luft-Wärme

BAUJAHR

1947 (saniert)

VERFÜGBAR AB

1. September 2026