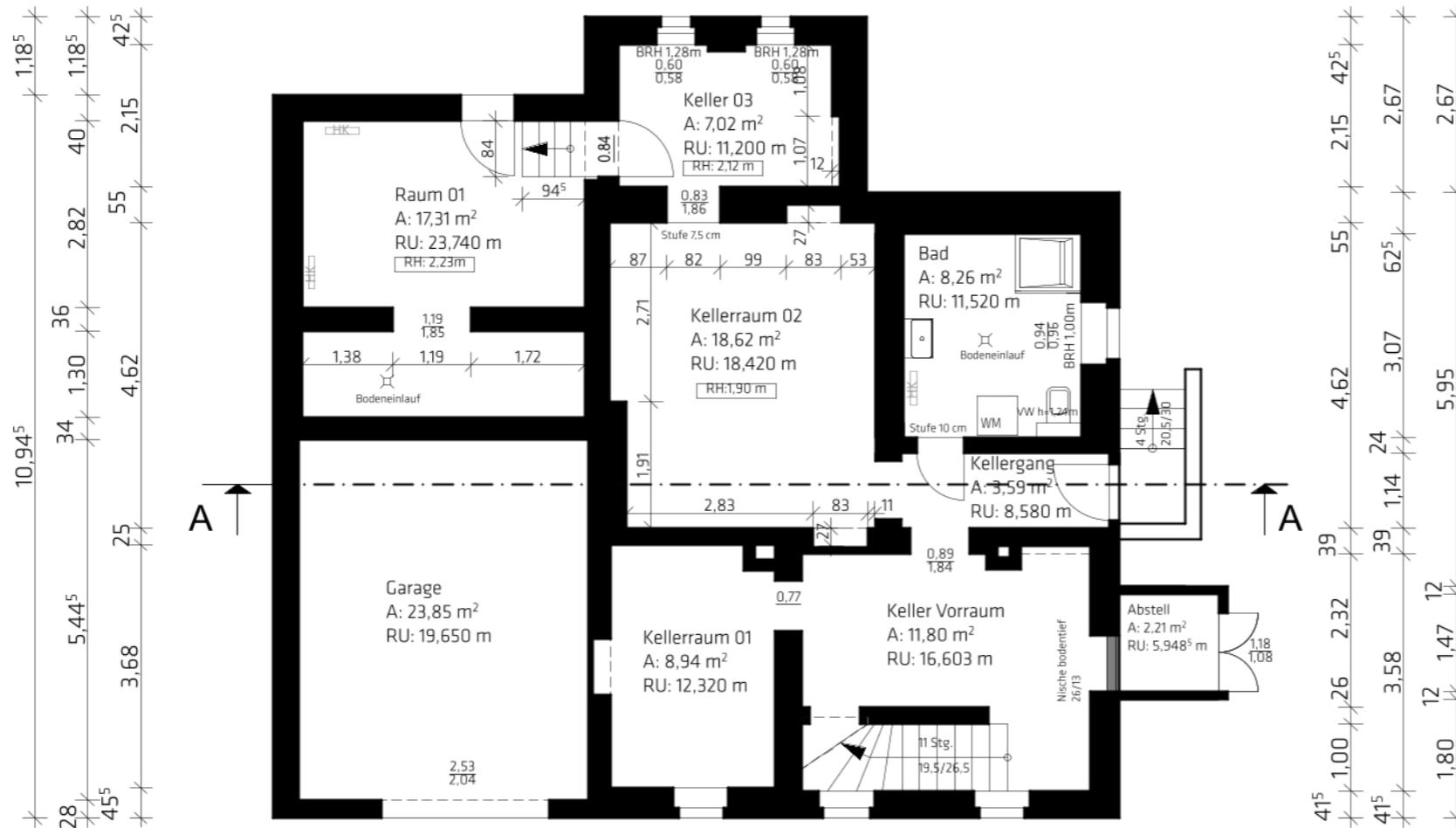


44	4,29	50 ⁵	3,23	52 ⁵	3,84
44	4,29	36 ⁵	4,04	42	2,69
44	4,29	62 ⁵	3,78	39	3,15

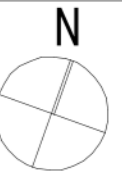


40	4,38	57 ⁵	3,78	39	3,15	15 ⁵
40	4,38	34 ⁵	2,48	41	4,37	44 ⁵
12,83						

Legende:

Symbol	Bestand
BH	Brüstungshöhe
FH	Fensterhöhe / Lichte Höhe
FN	Fensterniche
RH	Raumhöhe
UHD	Unterhangdecke
DF	Dachfenster
AB:	Raumfläche brutto
AN:	Raumfläche netto
U:	Raumumfang
UV:	Unterverteilung
HK:	Heizkörper

Alle Öffnungsmasse als Fertigmasse gemessen.
 Alle Türhöhen gemessen auf die Türschwelle.
 Badflächen inkl. halbhohe Vorwandinstallationen.
 Flächenangaben im Keller beziehen sich auf die Grundfläche ohne Mauernischen



Projekt: Aufmaß mit Wohnflächenberechnung

Bauherr:

Studio 54 Planungsgesellschaft mbH
 Büro für Bauwerke, Städtebau,
 Design und Kunst
 Käthe-Kollwitz-Straße 54
 04109 Leipzig

Planer:
 M.:info@studio54-bauwerke.de
 T.: +493415502710

Phase: Bestand

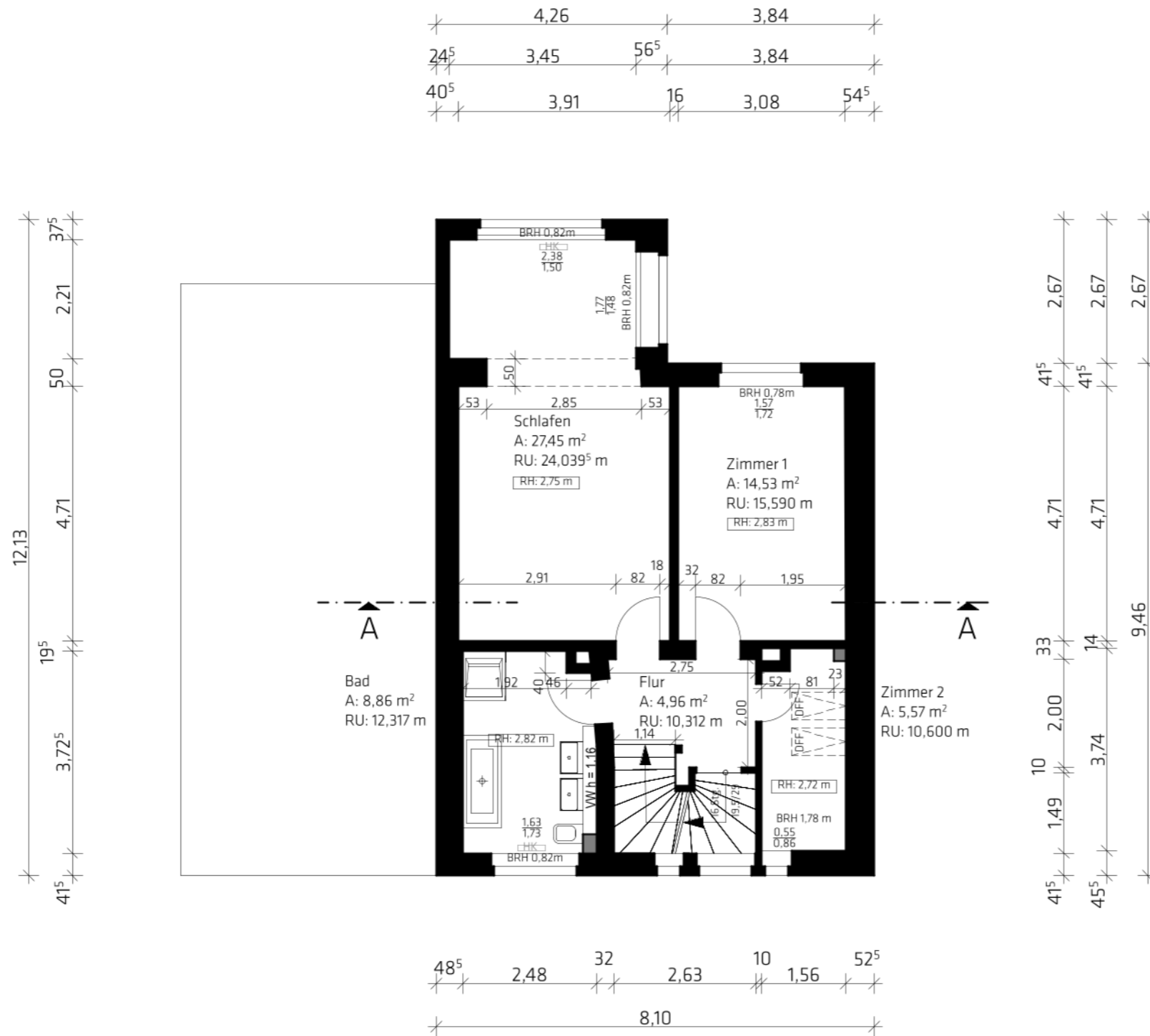
Inhalt: Grundriss Kellergeschoss

Plan-Nr.: BE-001
 Maßstab: 1:100
 Plangröße: DIN A3 420mmx297mm
 Datum: 20.05.2026
 Gez.: -

Studio54

Symbol	Bestand
BH	Brüstungshöhe
FH	Fensterhöhe / Lichte Höhe
FN	Fensterbänke
RH	Raumhöhe
UHD	Unterhangdecke
DF	Dachfenster
AB:	Raumfläche brutto
AN:	Raumfläche netto
U:	Raumumfang
UV:	Unterverteilung
HK:	Heizkörper

Alle Öffnungsmasse als Fertigmasse gemessen.
 Alle Türhöhen gemessen auf die Türschwelle.
 Badflächen inkl. halbhohe Vorwandinstallationen.
 Flächenangaben im Keller beziehen sich auf die Grundfläche ohne Mauernischen



Projekt: Aufmaß mit Wohnflächenberechnung

Bauherr: [Redacted]

Planer: Studio 54 Planungsgesellschaft mbH
 Büro für Bauwerke, Städtebau,
 Design und Kunst
 Käthe-Kollwitz-Straße 54
 04109 Leipzig
 M.: info@studio54-bauwerke.de
 T.: +493415502710

Phase: Bestand

Inhalt: Grundriss 1.Obergeschoss

Plan-Nr.: BE-003
 Maßstab: 1:100
 Plangröße: DIN A3 420mmx297mm
 Datum: 20.05.2026
 Gez.: -

Studio54

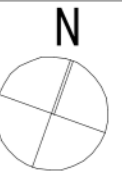
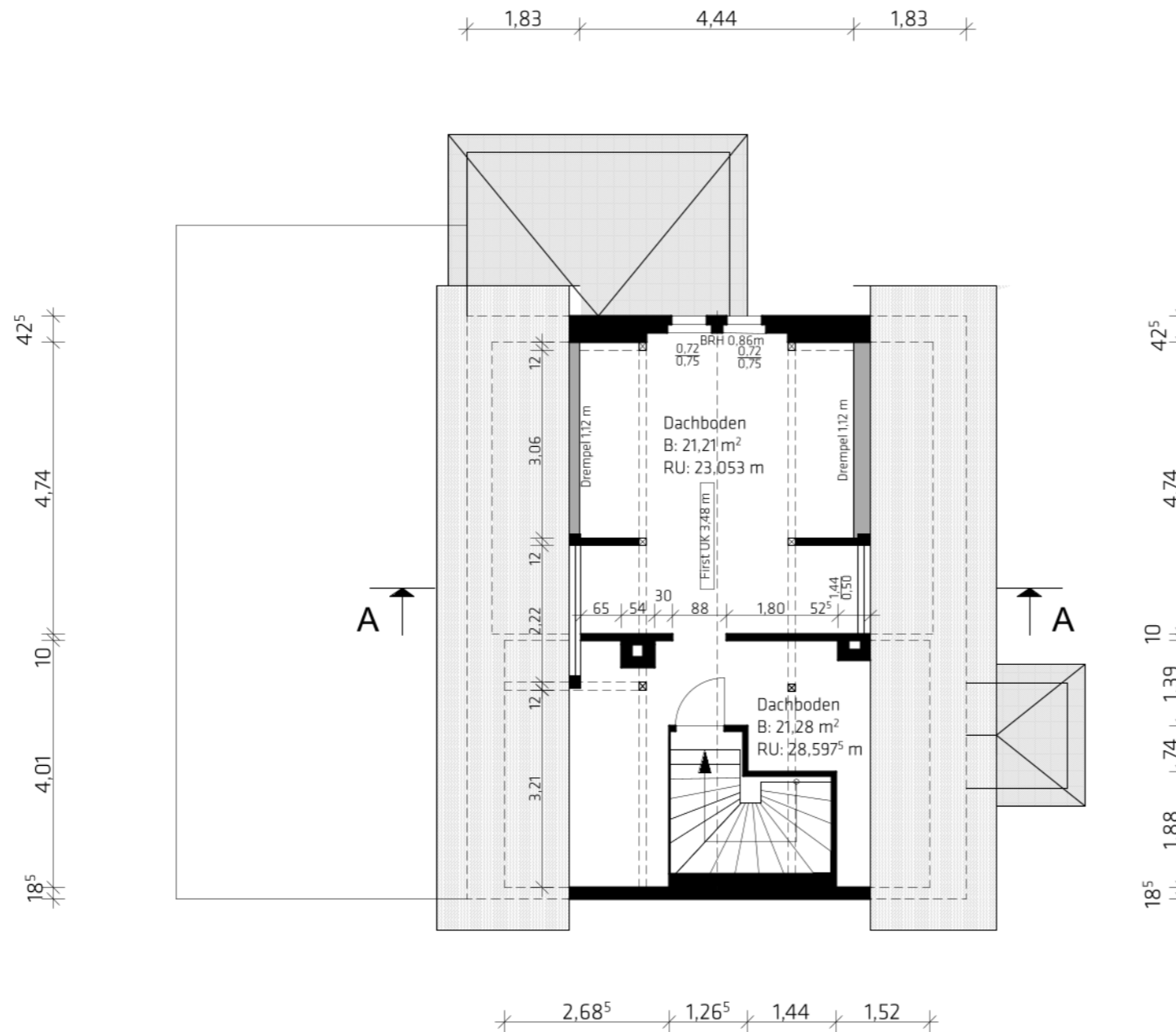
Bestand	Bestand
BH	Brüstungshöhe
FH	Fensterhöhe / Lichte Höhe
FN	Fensterische
RH	Raumhöhe
UHD	Unterhangdecke
DF	Dachfenster
AB:	Raumfläche brutto
AN:	Raumfläche netto
U:	Raumumfang
UV:	Unterverteilung
HK:	Heizkörper

Alle Öffnungsmasse als Fertigmasse gemessen.

Alle Türhöhen gemessen auf die Türschwelle.

Badflächen inkl. halbhohle Vorwandinstallationen.

Flächenangaben im Keller beziehen sich auf die Grundfläche ohne Mauernischen



Projekt: Aufmaß mit Wohnflächenberechnung

Bauherr:

Studio 54 Planungsgesellschaft mbH
Büro für Bauwerke, Städtebau,
Design und Kunst
Käthe-Kollwitz-Straße 54
04109 Leipzig

M.: info@studio54-bauwerke.de
T.: +493415502710

Phase: Bestand

Inhalt: Grundriss Dachgeschoss

Plan-Nr.: BE-004

Maßstab: 1:100

Plangröße: DIN A3 420mmx297mm

Datum: 20.05.2026

Gez.: -

Studio54