

Dachgeschosswohnung Egerländer Straße 23, 73527 Schwäbisch Gmünd Herlikofen

Flächenermittlung Wohnflächenberechnung

Schlafzimmer:

$3,650 \cdot 1,365 \cdot 0,5$	=	2,49		
$4,475 \cdot 3,650 \cdot 1,0$	=	16,33		
$1,650 \cdot 0,475 \cdot 1,0$	=	0,78	=	19,6

Büro:

$2,510 \cdot 3,960 \cdot 1,0$	=	9,94		
$-0,665 \cdot 0,430 \cdot 1,0$	=	-0,29	=	10,72

Bad / Schlafen:

$1,040 \cdot 4,25 \cdot 0,5$	=	42,21		
$4,125 \cdot 1,470 \cdot 1,0$	=	6,06	=	8,27

Gäste WC:

$1,635 \cdot 1,150 \cdot 1,0$	=	1,88	=	1,88
-------------------------------	---	------	---	------

Bad:

$1,893 \cdot 1,893 \cdot 1,0$	=	3,58	=	3,58
-------------------------------	---	------	---	------

Küche:

$3,242 \cdot 3,330 \cdot 1,0$	=	10,80		
$-3,330 \cdot 0,525 \cdot 0,5$	=	-0,874	=	9,93

Wohn/Esszimmer:

$1,295 \cdot 0,457 \cdot 1,0$	=	0,59		
$2,841 \cdot 5,234 \cdot 1,0$	=	14,87		
$3,116 \cdot 3,958 \cdot 1,0$	=	12,33		
$-4,565 \cdot 0,525 \cdot 0,5$	=	-1,20	=	26,59

Flur:

$6,229 \cdot 1,370 \cdot 1,0$	=	8,53		
$0,948 \cdot 0,489 \cdot 1,0$	=	0,46	=	8,99

Balkon:

$5,99 \cdot 1,60 \cdot 0,5$	=	4,79	=	4,79
-----------------------------	---	------	---	------

Keller:

$3,711 \cdot 4,001 \cdot 1,0$	=	14,85	=	14,85
-------------------------------	---	-------	---	-------

Wohnfläche Dachgeschoss	=	94,35 m²
--------------------------------	---	----------------------------