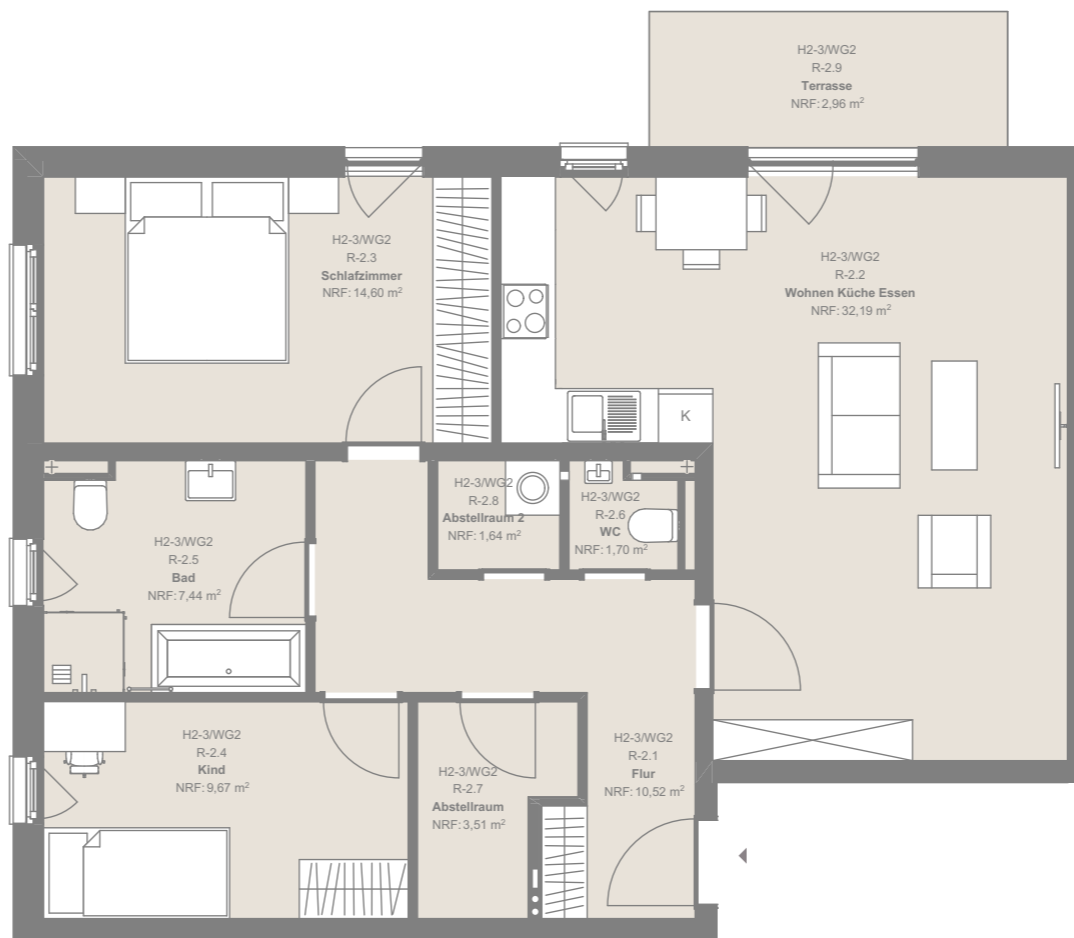


Ausstattung WG 2

3 Zimmer Wohnung mit Terrasse 84,23 qm

Vermietung voraussichtlich ab 01.06.2024

- KfW 55 Effizienzhaus
- Ausstattung hochwertig, bezugsfertig
- Barrierefrei mit Aufzug
- Kaltmiete 930.-EUR, 50.-EUR Stellplatz 270.-Heiz und Nebenkosten
- 2.790.-EUR Kautions
- Wohnzimmer Echtholzparkett oder Vinyl ,Küche gefliest,
- Großformatige Fliesen im Bad, Im Flure Fliesen
- Schlafzimmer und Kinderzimmer Echtholzparkett oder Vinyl
- Wände tapeziert mit Vlies, weiß
- Fußbodenheizung, Zentrale Wärmepumpe
- Design Raumthermostate, Lichttaster und Rollladentaster
- Elektrische Rollläden , Videogegensprechanlage
- Bodentiefe isolierverglaste Fenster
- Modernes Bad mit Ebenerdige Duschaufbau Duschtrennung,
- Handtuchheizkörper und bodennahe Duschwanne,
- Gäste WC mit Waschbecken
- Eigener Abstellraum ,Waschmaschinenraum
- Gemeinschaftlicher Fahrradschuppen
- PKW-Stellplatz ,Breitbandverkabelung im Haus verfügbar
- Einbauküche mit Geräten: nach Wunsch gegen Zuzahlung



Wohnanlage Am Warensberg

Waren/Müritz

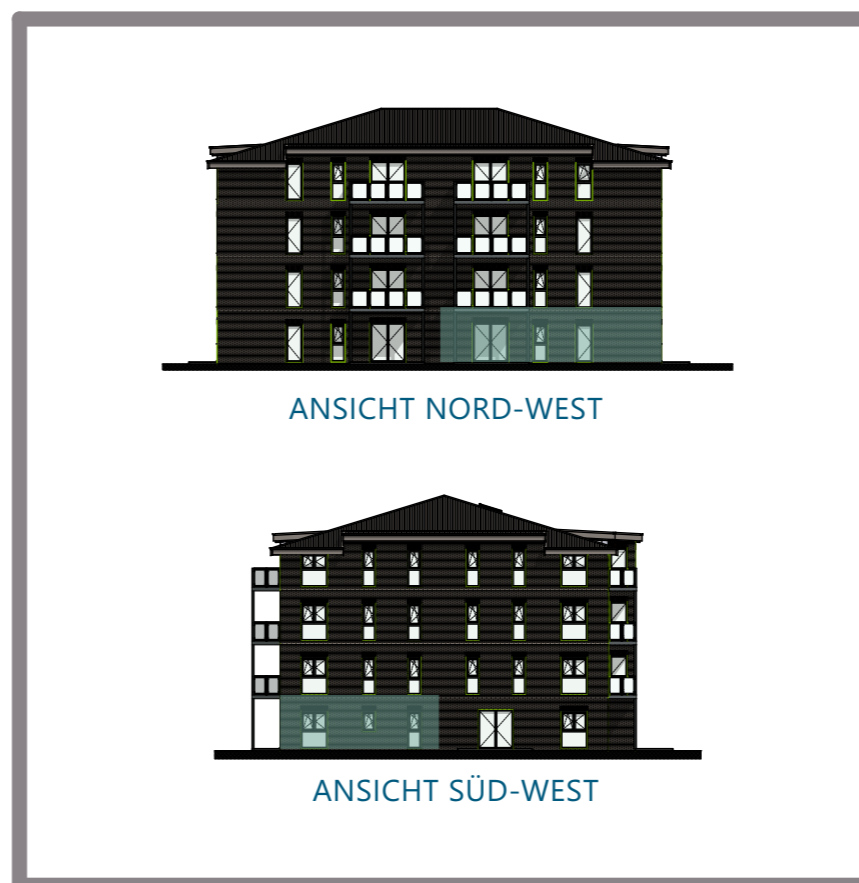
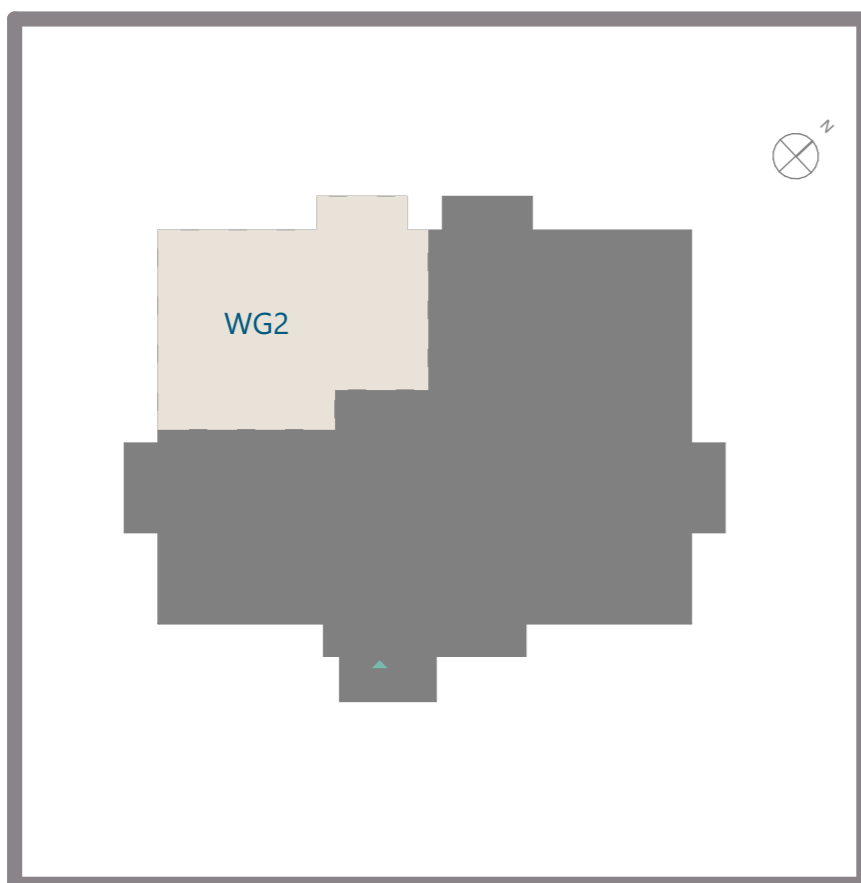
WOHNUNG 2

Erdgeschoss
3 Zimmer – ca. 84,23 m² Wohnfläche

H2-3/WG2

EG	R-2.1	Flur	10,52
EG	R-2.2	Wohnen Küche Essen	32,19
EG	R-2.3	Schlafzimmer	14,60
EG	R-2.4	Kind	9,67
EG	R-2.5	Bad	7,44
EG	R-2.6	WC	1,70
EG	R-2.7	Abstellraum	3,51
EG	R-2.8	Abstellraum 2	1,64
EG	R-2.9	Terrasse (5,92)	2,96 50%

Wohnfläche **84,23 m²**



Beratung und Vermietung: KSB Bauträger und Immobilien GmbH

0385 - 2088882 · wahren@ksb-immo.de

Projektgesellschaft:
KSB Projektgesellschaft I UG

KSB