



1:150



Hinweis:

Die Maße vom Balkon im Erdgeschoss wurde vom Auftraggeber vor Ort manuell ausgemessen. Sollten sich später Abweichungen herausstellen, behalten wir uns das Recht vor, entsprechende Korrekturen vorzunehmen. Die Flächenberechnung erfolgt nach den jeweils vertraglich vereinbarten Berechnungsnormen unter Berücksichtigung der grundlegenden Anforderungen an Aufenthaltsräume nach den jeweils geltenden Bauordnungen. Eine weitergehende Prüfung baurechtlicher oder brandschutzrechtlicher Vorgaben ist nicht Gegenstand dieses Auftrags und erfolgt nicht. Unser Aufmaß erfolgt ausschließlich vor Ort mittels eines 3D-Laserscanners in Form einer dreidimensionalen Vermessung.