



Dieser Plan wurde auf Grundlage der zur Verfügung gestellten Unterlagen erstellt

### WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

WHNG MITTE	
WOHNEN-ESSEN	18.96 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN	14.69 m <sup>2</sup>
KÜCHE	4.27 m <sup>2</sup>
DU-WC	5.25 m <sup>2</sup>
FLUR	3.36 m <sup>2</sup>
LOGGIA	2.41 m <sup>2</sup>
<b>WHNG MITTE GES.</b>	<b>48.94 m<sup>2</sup></b>
abzgl. Putz 3 %	1.47 m <sup>2</sup>
<b>Netto WFl.</b>	<b>47.47 m<sup>2</sup></b>

**BESTANDSPLAN M 1:100**  
**VESALIUSSTRASSE , 86152 AUGSBURG**

**ES INGENIEURBÜRO**  
**PFARRER-HERZ-STR. 6a, 86199 AUGSBURG**

DEMIREL \* ARCHITEKT \* DIPL. ING. (FH)  
 Mobil : 0157 - 523 780 72

E-Mail:  
 i.demirel@es-ingenieurbuero.de  
 30.04.2026

*Demirel*

